

PLANO DE TRABALHO

1. DADOS CADASTRAIS DA ENTIDADE:			
NOME DA INSTITUIÇÃO: APAE-Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Espumoso-RS		CNPJ: 92.406.172/0001-88.	
TIPO DE ORGANIZAÇÃO DA SOCIEDADE CIVIL:		(X) Sem Fins Lucrativos	
		() Cooperativa	
		() Religiosa	
CNEAS		Status concluído	
ENDEREÇO: Vasco da Gama, nº 277			
BAIRRO: Brasil	CIDADE: Espumoso	U.F.: RS	CEP: 99400-000
E-MAIL: espumoso@apaers.org.br		TELEFONE: (54) 93619-3148	
CONTA BANCÁRIA DA ASSOCIAÇÃO: 06.169353.0-9	BANCO: Banrisul	AGÊNCIA: 0605	
DADOS CADASTRAIS DO RESPONSÁVEL:			
NOME: Margarete Pretto Bao		CPF: 599.631.580-72	
PERÍODO DE MANDATO: 2026-2028	CARTEIRA DE IDENTIDADE/ÓRGÃO EXPEDIDOR: 9039251773 SSP/RS	CARGO: Presidente da Instituição	
ENDEREÇO: Rua Santo Antônio, nº 97, Bairro São Sebastião-Espumoso-RS		CEP: 99400-000	

2. IDENTIFICAÇÃO DO RECURSO

Os recursos financeiros destinados à execução deste plano de trabalho são provenientes do Ministério da Saúde, por intermédio do Fundo Nacional de Saúde (FNS), no valor de R\$ 200.000,00 (duzentos mil reais). O pagamento refere-se à Proposta nº 36000788708202600, destinada ao Estado do Rio Grande do Sul, oriunda da Emenda Parlamentar nº 28620018, de autoria do Deputado Federal Bohn Gass, tendo como favorecido o Fundo Municipal de Saúde de Espumoso/RS. Os recursos serão aplicados na execução da reforma do telhado da instituição, em conformidade com o objeto aprovado, observando as normas legais, técnicas e administrativas vigentes, visando garantir melhores condições estruturais para o atendimento à população e a adequada prestação dos serviços de saúde.

3. OBJETO

O presente Plano de Trabalho tem por objeto a execução de serviços para substituição completa da cobertura da APAE – Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Espumoso/RS, contemplando uma área aproximada de 650,00 m², com o objetivo de garantir melhores condições de segurança, conservação e funcionalidade da edificação.

4. JUSTIFICATIVA

A instituição atende atualmente 66 usuários e suas famílias, por meio de serviços vinculados às políticas públicas de assistência social, saúde e educação, contando com uma equipe multidisciplinar composta por 27 profissionais. Os atendimentos são realizados diariamente, oferecendo acompanhamento especializado e ações que promovem a inclusão, o desenvolvimento e a qualidade de vida dos usuários.

A edificação possui aproximadamente 650 m² de área construída e conta com uma cobertura instalada há muitos anos, que apresenta elevado grau de desgaste em decorrência do tempo de uso e da constante exposição às condições climáticas. Atualmente, o telhado encontra-se comprometido em toda a sua extensão, com sua vida útil praticamente esgotada, tornando indispensável a substituição integral da cobertura. Em períodos de chuva, são frequentes as infiltrações e goteiras em diversos ambientes da instituição, comprometendo a utilização dos espaços e, em determinadas situações, exigindo a reorganização ou a interrupção temporária dos atendimentos para preservar a segurança de usuários, profissionais e visitantes. Além disso, as goteiras tornam os pisos escorregadios, aumentando o risco de acidentes, e favorecem o surgimento de umidade e mofo, comprometendo as condições de salubridade dos ambientes.

O estado atual da cobertura também representa risco à conservação do patrimônio institucional, podendo ocasionar danos à estrutura física da edificação, às instalações, aos equipamentos, ao mobiliário, aos materiais de trabalho e aos documentos da instituição, com impactos diretos na continuidade e na qualidade dos serviços prestados. A execução da obra permitirá restabelecer as condições adequadas de segurança, funcionalidade e conservação do imóvel, proporcionando ambientes mais seguros e confortáveis para usuários, familiares, colaboradores e visitantes. A intervenção contribuirá ainda para a preservação do patrimônio, a redução de despesas com manutenções corretivas emergenciais e a otimização da aplicação dos

recursos públicos, garantindo maior eficiência na gestão da infraestrutura da instituição e melhores condições para a continuidade dos atendimentos.

Ressalta-se, ainda, que, para a adequada execução da substituição da cobertura, são necessárias intervenções complementares, especialmente a reforma e adequação dos beirais, bem como a retirada, adaptação/limpeza e posterior reinstalação do sistema de placas solares, de modo a garantir a correta execução da obra e a preservação dos equipamentos existentes.

Após a execução da reforma, a instituição compromete-se a realizar a manutenção preventiva e periódica da cobertura, visando preservar a qualidade da obra, ampliar sua vida útil e assegurar a continuidade dos serviços prestados à comunidade. Dessa forma, a aplicação do presente recurso, justifica-se pela necessidade de realizar uma intervenção estrutural essencial para garantir a segurança dos usuários e profissionais, preservar o patrimônio da instituição e assegurar a continuidade dos serviços oferecidos à população em condições adequadas, seguras e de acordo com as normas técnicas vigentes.

5. OBJETIVO GERAL

Executar a substituição integral da cobertura da instituição, incluindo as adequações complementares necessárias, visando melhorar as condições de segurança, conservação e funcionalidade da edificação.

5.1. OBJETIVOS ESPECÍFICOS

- Substituir integralmente a cobertura da edificação, garantindo melhores condições de segurança, estabilidade e conservação;
- Eliminar infiltrações e goteiras, protegendo a estrutura física, os equipamentos e os mobiliários da instituição;
- Adequar os beirais às novas condições da cobertura, garantindo o correto acabamento e proteção da edificação;
- Retirar, adaptar/limpar e reinstalar o sistema de placas solares sobre a nova cobertura, preservando os equipamentos existentes;
- Melhorar as condições de funcionamento e segurança dos espaços utilizados, contribuindo para a continuidade dos serviços prestados pela instituição.

6. METODOLOGIA DE EXECUÇÃO

A execução da intervenção terá como ação principal a substituição integral da cobertura da instituição, em área aproximada de 650,00 m². A reforma da cobertura compreenderá a retirada da estrutura existente e a instalação da nova cobertura, conforme especificações técnicas e serviços previstos no orçamento específico da empresa responsável.

De forma complementar à substituição do telhado, serão executados os serviços de reforma e adequação dos beirais e os serviços relacionados ao sistema de placas solares, incluindo sua retirada, adequação e posterior reinstalação, cada qual sob responsabilidade da empresa correspondente e conforme os respectivos orçamentos.

Os serviços previstos serão realizados de forma complementar, por empresas distintas, conforme a natureza de cada intervenção. Cada empresa ficará responsável pela execução do serviço correspondente ao seu respectivo orçamento, abrangendo a reforma da cobertura, a adequação dos beirais e os procedimentos necessários relacionados ao sistema de placas solares.

A execução será acompanhada pela instituição, que realizará o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, visando assegurar a correta aplicação dos recursos, a adequada execução das intervenções e a qualidade dos serviços realizados.

7. META, ETAPA/FASE, INDICADOR, ESPECIFICAÇÃO, DURAÇÃO

META	ETAPA/FASE	INDICADOR	ESPECIFICAÇÃO	DURAÇÃO
1. Executar a substituição integral da cobertura da instituição e as intervenções complementares necessárias.	1.1. Reforma e substituição da cobertura	Cobertura da instituição substituída e concluída.	Registro fotográfico de antes e depois do serviço concluído, e NF referentes.	03 meses após o recebimento do recurso.
	1.2. Reforma e adequação dos beirais	Beirais da instituição reformados e adequados.	Registro fotográfico de antes e depois do serviço concluído, e NF referentes.	03 meses após o recebimento do recurso.

**APAE**

ESPUMOSO / RS

ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS

ESCOLA ESPECIAL PROF. ONDINA LANDIN CARDOSO

CNPJ 92.406.172/0001-88 FONE (54) 93619-3148

Email: espumoso@apaers.org.br

META	ETAPA/FASE	INDICADOR	ESPECIFICAÇÃO	DURAÇÃO
	1.3. Retirada, adequação e reinstalação do sistema de placas solares	Sistema de placas solares retirado, adequado/limpo e reinstalado na nova cobertura.	Registro fotográfico de antes e depois do serviço concluído, e NF referentes.	03 meses após o recebimento do recurso.
	1.4. Finalização e entrega da intervenção	Serviços concluídos e liberados para utilização.	Registro fotográfico do serviço concluído.	03 meses após o recebimento do recurso.

8. PLANO DE APLICAÇÃO

Natureza da Despesa	Descrição	Valor
Serviços de reforma da cobertura	Execução de serviços de reforma e revitalização do sistema de cobertura (telhado), compreendendo remoção do sistema existente, adequação da estrutura de apoio (terçamento) e implantação de novo sistema de cobertura em telha termoacústica, em área de 650,00 m2	R\$ 185.000,00
Orçamento de Mão de Obra e Materiais Elétricos	Remoção dos Módulos, para retirada de estrutura do telhado e instalação do Sistema em telhado de Aluzinco. Materiais inclusos.	R\$ 12.894,35
Reforma do beiral das dependências da Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais – APAE de	Realização de reforma do beiral das dependências da Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais – APAE de	R\$ 9.500,00



ESPUMOSO / RS

ASSOCIAÇÃO DE PAIS E AMIGOS DOS EXCEPCIONAIS

ESCOLA ESPECIAL PROF. ONDINA LANDIN CARDOSO

CNPJ 92.406.172/0001-88 FONE (54) 93619-3148

Email: espumoso@apaers.org.br

Excepcionais – APAE de Espumoso	Espumoso, contemplando o fornecimento de mão de obra e dos materiais necessários para a execução dos serviços.	
Total		R\$ 207.394,35

O valor total previsto para a execução da intervenção, conforme os orçamentos apresentados, corresponde a R\$ 207.394,35. Deste montante, será solicitado o repasse de R\$ 200.000,00, sendo a diferença de R\$ 7.394,35 disponibilizada pela instituição como contrapartida, destinada à complementação dos recursos necessários para a execução integral dos serviços previstos.

9. CRONOGRAMA DE DESEMBOLSO (LIBERAÇÃO DO RECURSO)

MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03
X	-	-

10. RESULTADOS ESPERADOS

Com a execução da substituição da cobertura, espera-se proporcionar melhores condições de segurança, conforto e funcionalidade da edificação, garantindo ambientes adequados para o atendimento dos usuários e melhores condições de trabalho aos profissionais. A intervenção contribuirá para a preservação do patrimônio institucional, redução de problemas relacionados a infiltrações e manutenção corretiva, assegurando a continuidade e a qualidade dos serviços prestados pela instituição.

11. MONITORAMENTO E ACOMPANHAMENTO DA EXECUÇÃO

A execução dos serviços será acompanhada pela instituição, por meio de registros fotográficos das etapas realizadas, acompanhamento da execução da obra e conferência dos serviços concluídos, visando garantir a correta aplicação dos recursos e o cumprimento do objeto proposto.

12. DECLARAÇÃO OBRIGATÓRIA

Na qualidade de representante legal da APAE – Associação de Pais e Amigos dos Excepcionais de Espumoso/RS, inscrita no CNPJ nº 92.406.172/0001-88, declaro, para fins de comprovação junto ao Município de Espumoso/RS, para os devidos efeitos e sob as penas da Lei, que inexistente qualquer débito, pendência ou situação de inadimplência com a Administração Pública Municipal, Estadual ou Federal, ou qualquer entidade da Administração Pública, que impeça o recebimento e a aplicação de recursos destinados à execução do objeto previsto neste Plano de Trabalho, comprometendo-se a instituição a utilizar os recursos exclusivamente para a finalidade proposta e realizar a adequada prestação de contas conforme a legislação vigente.

Espumoso, 08 de agosto de 2026.

Margarete Bao
Presidente da Instituição