

CADASTRO RURAL:

POR QUE
IMPLEMENTÁ-LO NO
SEU MUNICÍPIO?



DESENVOLVIDO PELA


multiSIG

QUAL É A IMPORTÂNCIA DO CADASTRO RURAL?

O Cadastro Rural é o conjunto de todas as informações básicas (nos formatos de mapas, fichas e documentos) relativas a um determinado imóvel — suas condições de titulação, uso dado às terras, ocupação e demais dados sociais e econômicos pertinentes à propriedade.

Atualmente, os Cadastros Multifinalitários (conhecidos também como Cadastros Técnicos Municipais — CTMs) constituem um dos instrumentos mais importantes das Prefeituras Municipais. Além de subsidiar a tomada de decisões no campo na arrecadação fiscal e no processo de planejamento, estes registros substituem o antigo sistema com diversas vantagens, como tecnologia do **Sistema de Informações Geográficas (SIG)** e **Sistema de Posicionamento Global (GPS)**, por exemplo. Graças aos avanços dos últimos anos, agora é possível trabalhar com o Cadastro Técnico em ambiente digital com **mais precisão e transparência**.

Faça o **mapeamento** de todo o seu município com imagens de alta resolução espacial **reunindo baixo custo e eficiência!** Com o nosso sistema, todos os dados são armazenados em uma infraestrutura de data center de alta performance com segurança e facilidade.

ALTA RESOLUÇÃO
BAIXO CUSTO
FÁCIL IMPLEMENTAÇÃO

MAIS ECONOMIA, MAIS DESENVOLVIMENTO, MAIS POSSIBILIDADES.

Investir no **Cadastro Técnico Rural Multifinalitário (CTRM)** completo dos imóveis rurais significa apostar em melhorias no desenvolvimento de sua cidade. É através dele que a gestão municipal consegue trabalhar em parceria com seus respectivos órgãos para aprimorar os setores da educação, agricultura, saúde e administração com planos de ação bem definidos e orçamentos otimizados. Afinal, quando se sabe onde atuar, o que fazer e como fazer, de forma assertiva e planejada, o resultado só pode trazer êxitos — tanto para o cidadão, quanto para a Prefeitura.





SÃO VÁRIAS AS ÁREAS NAS QUAIS O CTRM PODE SER UTILIZADO:

MEIO AMBIENTE

Identificação e monitoramento de áreas desmatadas, degradadas e queimadas; estudos hídricos; controle de áreas arborizadas; monitoramento de ocupação e expansão urbana; monitoramento de áreas de preservação permanente; bases para o plano diretor e zoneamento; identificação de áreas com vulnerabilidade de inundações e enchentes.



AGRICULTURA

Monitoramento das áreas de plantio e de pastagens; acompanhamento de lavouras, florestas plantadas e safras.

EDUCAÇÃO
Localização de
escolas rurais e
transporte es-
colar.



SAÚDE
Apoio às ações de saúde no
meio rural com a sistematização
e informatização do cadastro de
pacientes e suas enfermidades,
auxiliando no controle e preven-
ção epidemiológica.



TRIBUTAÇÃO

Auxílio nas fiscalizações do ITR; cálculos de ITBI; determinação da planta de valores genéricos rurais; melhoramento de registro de terras.

INFRAESTRUTURA E OBRAS

Monitoramento e manutenção de estradas e pontes rurais; controle de erosões; planejamento para expansão de território/loteamento; monitoramento de obras.





ASSISTÊNCIA SOCIAL
Apoio às ações de assistência social para a população rural.



PLANEJAMENTO URBANO
Identificação de áreas de expansão urbana; localização de aterros sanitários; monitoramento/identificação de lotes vazios e áreas de interesse; planejamento estrutural, como saneamento básico.

TURISMO

Identificação de áreas e rotas de interesse turístico.

CONHEÇA TODAS AS FUNCIONALIDADES INCLUÍDAS NO CADASTRO TÉCNICO RURAL MULTIFINALITÁRIO (CTRM):

1. Caracterização ambiental do município quanto aos solos, geologia, clima, geomorfologia, vegetação, biomas e outros;
2. Disponibilização de imagens de satélite de alta e média resolução (conforme disponibilidade do INPE - Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais e da NASA - Agência Espacial Americana);
3. Aplicativos de celular (apps) para coletas de dados e cadastramentos de imóveis em campo;
4. Importação dos dados da Receita Federal (CAFIR);
5. Importação de dados do INCRA e CAR;
6. Ferramentas de digitalização, importação e exportação de dados;
7. Sistema de Informações Geográficas (SIG) para publicação de dados em ambiente WEB (público e para usuários da administração municipal – multiusuários);
8. Rotas de acesso aos imóveis rurais;
9. Análise multitemporal do uso e ocupação do solo;
10. Localização geográfica de imóveis;
11. Visualização de áreas de reservas legais e áreas de preservação permanente;
12. Suporte para o zoneamento urbano e rural;
13. Planejamento de visitas de campo.

E MAIS!

O CTRM TAMBÉM GARANTE:

- Atualização continuada de cadastros (com possibilidade de vinculação a cartórios);
- Fácil acesso e integração das informações;
- Total confiabilidade no armazenamento e compartilhamento de dados.

SOLICITE
JÁ UM TESTE
COMPLETAMENTE
GRATUITO
COM A NOSSA
EQUIPE MULTISIG.

(67) 3384-6388

(67) 99638-3603

contato@multisig.com.br




multi**SIG**

Multisig Geoprocessamento LTDA.
Rua Eduardo Santos Pereira, n.º 1.518
Sala 204 - Centro
Campo Grande/MS - CEP 79.020-170
Fone/Fax: (67) 3384-6388
☎ (67) 9638-3603
E-mail: contato@multisig.com.br
www.multisig.com.br



multisig

SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS PARA APOIO A FISCALIZAÇÃO DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL - ITR

Multisig Geoprocessamento Ltda. © - Todos os direitos reservados.





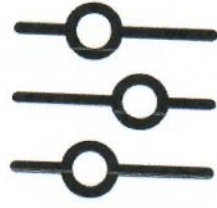
ONDE ATUAMOS

Na gestão eficaz do acompanhamento e fiscalização do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural através do nosso Sistema de Informações Geográficas.



COMO TRABALHAMOS

Utilizamos SIG e Banco de Dados Geográficos, as mais modernas tecnologias à disposição da sua gestão pública.



COMO GERENCIAMOS

É possível acompanhar a situação de cada imóvel, e as datas referentes aos prazos de notificação e intimação.

SIG-ITR. A ferramenta que faltava para a Gestão Inteligente do ITR.

Com o SIG-ITR a gestão dos prazos dos procedimentos de fiscalização ficam mais ágeis e a geração de relatórios é possível acompanhar os Avisos de Recebimento (AR).





SIGITR

SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS PARA APOIO A FISCALIZAÇÃO DO IMPOSTO SOBRE A PROPRIEDADE TERRITORIAL RURAL.

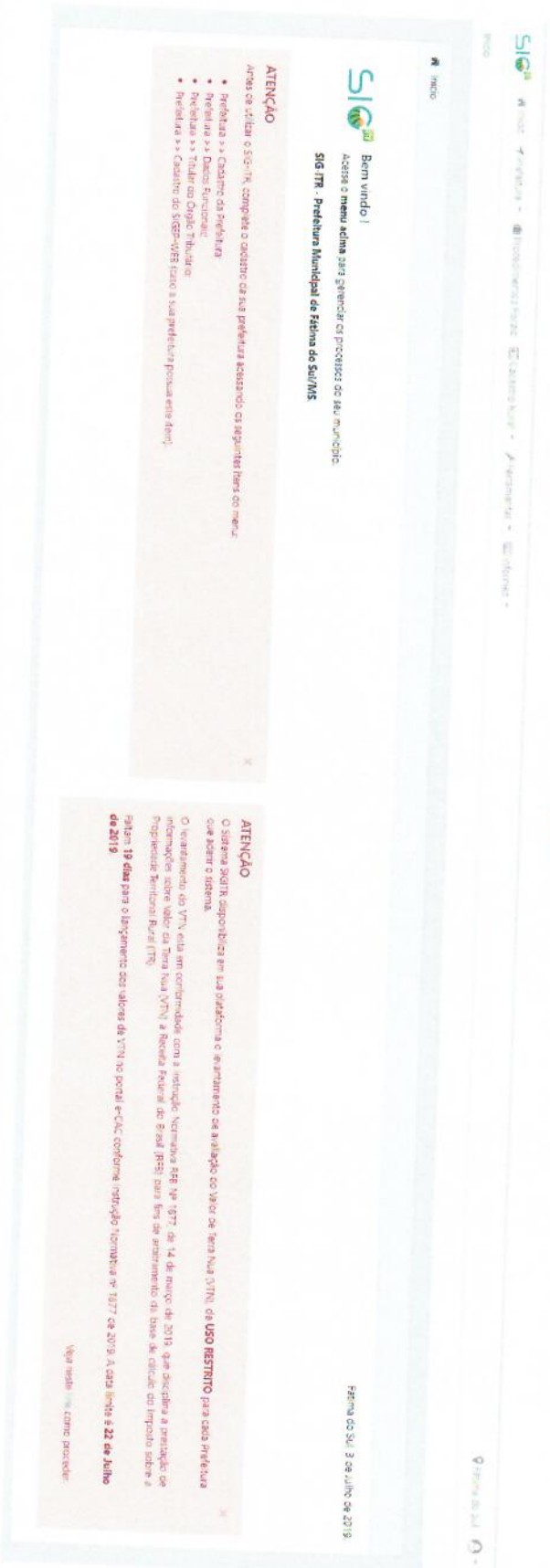
Nosso Sistema
utiliza da plataforma
SIG e Banco de
Dados Geográficos

- Imagens de Satélite
- Imóveis certificados INCRA
- Cadastro Ambiental Rural
- Mapas Temáticos

- Emissão e Acompanhamento de AR
- Suporte especializado
- Fórum para dúvidas e contato com Fiscais de outros municípios



Após criado usuário e senha, você terá acesso a uma plataforma completa.





SI^{GE}P

Início

Prefeitura

Procedimentos Fiscais

Cadastro Rural

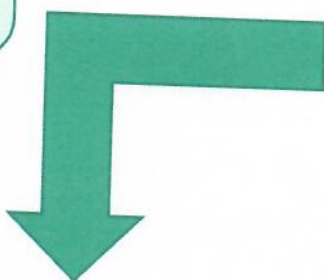
Início

Cadastro da Prefeitura

Dados Funcionais

Titular do Órgão Tributário

Cadastro do SIGEP-WEB



Com o cadastro da prefeitura você garante a automatização do sistema.

Cadastro da Prefeitura

Editar Cadastro da Prefeitura

CNPJ:
03155751000175

CEP:
79700000

Bairro:
Centro

Logradouro:
Rua Ipiranga

Número:
800

Complemento:

Identificador da Receita Federal:
9075

Texto da Chancela (AR):
Pref. Mun. de Fátima do Sul

Qtde. de Imóveis cadastrados na Receita Federal (CARFIR)

Brasão:





Início

Prefeitura

Procedimentos Fiscais

Cadastro Rural

Início » Cadastro da P

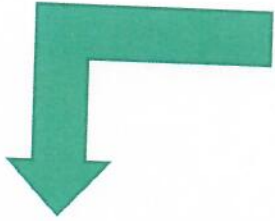
Cadastro da Prefeitura

Dados Funcionais

Titular do Órgão Tributário

Cadastro do SIGEP-WEB

Editar Cadastro



Informações do fiscal que comanda a malha.

Início » Perfil » Alterar Dados Funcionais

SIGEP Início Prefeitura » Procedimentos Fiscais Cadastro Rural » Ferramentas » Informes »

Preencha os campos

Primeiro nome

Primeiro nome

Ultimo nome

Ultimo nome

Cargo/portaria

Cargo/portaria

Matricula

Matricula

Matricula

Número do contrato

Número do contrato

Número do contrato

Alterar Dados Funcionais



SIC

Início

Prefeitura

Procedimentos Fiscais

Cadastro Rural

Início > Perfil > Alterar

Cadastro da Prefeitura

Dados Funcionais

Titular do Órgão Tributário

Cadastro do SIGEP-WEB

Primeiro nome



Início

Prefeitura

Procedimentos Fiscais

Cadastro Rural

Ferramentas

Informações

o » Titular do Órgão Tributário » Editar Titular do Órgão Tributário

Preencha os campos

Nome Completo

Nome Completo

Cargo/Fortana

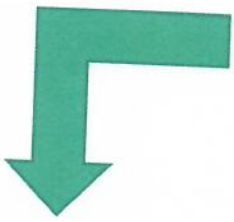
Cargo/Fortana

Matrícula

Matrícula

Editar Dados do Titular do Órgão Tributário

Limpar



Informações que complementam as
intimações, constatações e notificações
complementares, para assinatura e
demais necessidades.



SIGEPWEB. Sistema gratuito dos Correios que auxilia no gerenciamento de postagens.

SICEP
Início » Prefeitura » Cadastro do SIGEP-WEB

[Editar Cadastro do SIGEP-WEB](#)

Usuário:
Senha:
Cód. Administrativo:
Contrato:
Cartão:

Com o SIGEPWEB você pode gerar AR, Faixa de código de barras e Código de rastreio de maneira automática.

SICEP
Início » Prefeitura » Procedimentos Fiscais » Cadastro Rural » Cadastro da Prefeitura » Titular do Org » Titular do Órgão Tributário » Cadastro do SIGEP-WEB

[Editar Titular](#)

Preencha os campos

Usuário
Senha
Código Administrativo
Contrato
Cartão

[Editar Cadastro do SIGEP-WEB](#)

[Limpar](#)



Procedimento Fiscal

Selecionar Procedimento Fiscal

Selecionar Procedimento Fiscal em Abandono

Exibir

Ativo

🔍

Classificação em Status para acompanhamento do Procedimento Fiscal

Nº	NIFP	NI	ANO	INÓVEL	SUJEITO PASSIVO	SITUAÇÃO	STATUS	AÇÕES
1	07110441-0/19	065.341.330-34	2019		ESTANÇIA SÃO FERNANDO FERNANDO BARBOSA BASTOS	Ativo	?	+ - x
2	07110441-0/19	2.788.232-8	2019		FAZENDA SANTA TÁVIA RUIBENS CARPES	Ativo	?	+ - x
3	07110441-0/19	1.888.114-1	2019		ESTANÇIA DAS OLIVEIRAS MARIA PATRÍCIA PINTO	Ativo	?	+ - x
4	07110441-0/19	2.697.982-1	2019		GRANJA SÃO JOÃO DA BOA VISTA CABANO AGRICULTURA E PECUARIA LTDA	Ativo	?	+ - x
5	07110441-0/19	1.055.953-1	2019		AGROPECUARIA 7 DE SETEMBRO CABANO AGRICULTURA E PECUARIA LTDA	Ativo	?	+ - x
6	07110441-0/19	1.055.971-6	2019		FAZENDA SANTO ANTONIO - CHAMUSCO CRISTINA VIDAL MARTINS BASTOS	Ativo	?	+ - x
7	07110441-0/19	1.888.694-1	2019		ESTANÇIA DA PALMA AGROPECUARIA CAMPO REDONDO S.A	Ativo	?	+ - x
8	07110441-0/19	4.417.356-6	2019		ESTANÇIA DO AÇAMPAMENTO EMERENCIANA DE SOUZA PINTO	Ativo	?	+ - x
9	07110441-0/19	1.888.903-4	2019		FAZENDA DON BLAS VICENTE DEBGAZIA MATIAS	Ativo	?	+ - x
10	07110441-0/19	1.089.030-0	2019		FAZENDA SILENCIO VASCO XAVIER DELGADO BEBERGARI	Ativo	?	+ - x
11	07110441-0/19	1.203.664-1	2019		FAZENDA SANTA ZELIA TEOFILO PEREIRA DOS SANTOS NETO	Ativo	?	+ - x
20	07110441-0/19	2.502.371-0	2019		ESTANÇIA SÃO JOSE JOSE SOARES SAUS	Ativo	?	+ - x
21	07110441-0/19	2.240.331-0	2019		AGROPECUARIA BUTULI - ROSANGELA CAPITALI AGROPECUARIA LTDA BRP	Ativo	?	+ - x
58	07110441-0/19	5.240.247-9	2019		FAZENDA DO ANGIRO CLARIANILDO JOSE ROZES PINTO	Ativo	?	+ - x
59	07110441-0/19	1.035.511-0	2019		FAZENDA BOV RETIRO DOM RETIRO FRONTEIRA OESTE AGROPECUARIA LTDA	Ativo	?	+ - x
60	07110441-0/19	3.535.678-5	2019		PESSOUEIRO RL MARQUES FILHO	Ativo	?	+ - x
61	07110441-0/19	2.790.208-7	2019		FAZENDA FORTI NOVA GIZELDA SANCHOTENE GOLLART	Ativo	?	+ - x

Ou o AR não foi emitido, ou não foi inserido o código de rastreio



Prazo Crítico (5 Dias)



Em trânsito (Mais de 10 Dias)



Prazo sem muita emergência (10 Dias)





Imprimir AR's em lote preenchidos com remetente e destinatário.

Imprimir AR

Data inicial

Data final

Imprimir

Q

Nº DOCUMENTO	NIRF	NI	IMÓVEL	SUJEITO PASSIVO	DATA	SITUAÇÃO	PLP
Intimação Nº 0000.00000/2019	10757716	012.800.191-74	FAZENDA OVCA PINTADA	Paulo	23/05/2019	<input checked="" type="checkbox"/>	X
Nome		03.441.887/0001-41		OVCA AGROPASTORIL S C LTDA	22/03/2019	<input type="checkbox"/>	X

Correios AR

AVISO DE RECEBIMENTO

DESTINATÁRIO
 OVCA AGROPASTORIL S C LTDA
 SANTA ANIELA, 584
 VILA CARVALHO
 79005240 Campo Grande/MS

ENDERECO PARA DEVOLUÇÃO DO OBJETO
 ENDERECO PARA DEVOLUÇÃO DO OBJETO
 Prefeitura Municipal de Fátima do Sul/MS
 Rua Piratanga, 800, Centro
 79700000 Fátima do Sul/MS

DATA DE POSTAGEM
 UNIDADE DE POSTAGEM
 CARREIRO
 UNIDADE DE ENTREGA

METODOS DE ENTREGA

1	<input type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>	1	<input type="checkbox"/>
2	<input type="checkbox"/>	2	<input type="checkbox"/>	2	<input type="checkbox"/>
3	<input type="checkbox"/>	3	<input type="checkbox"/>	3	<input type="checkbox"/>

DECLARAÇÃO DE CONTEUDO

ASSINATURA DO RECEBEDOR

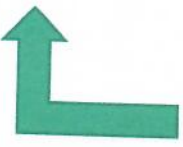
NOME LEIVEL DO RECEBEDOR

DATA DE ENTREGA

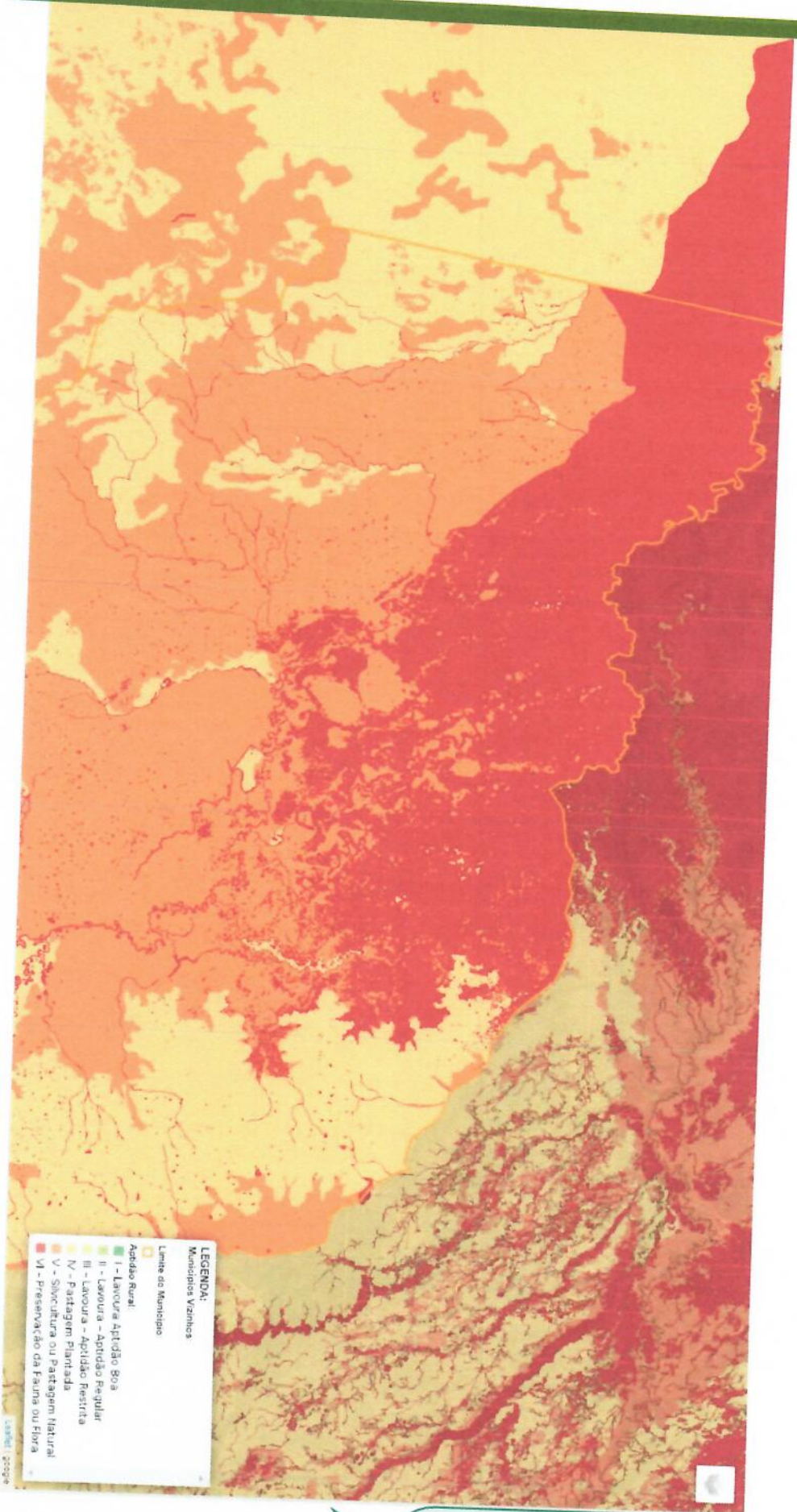
Nº DOC. DE IDENTIFICAÇÃO

Rastreo de postagem atualizado 3 vezes ao dia.

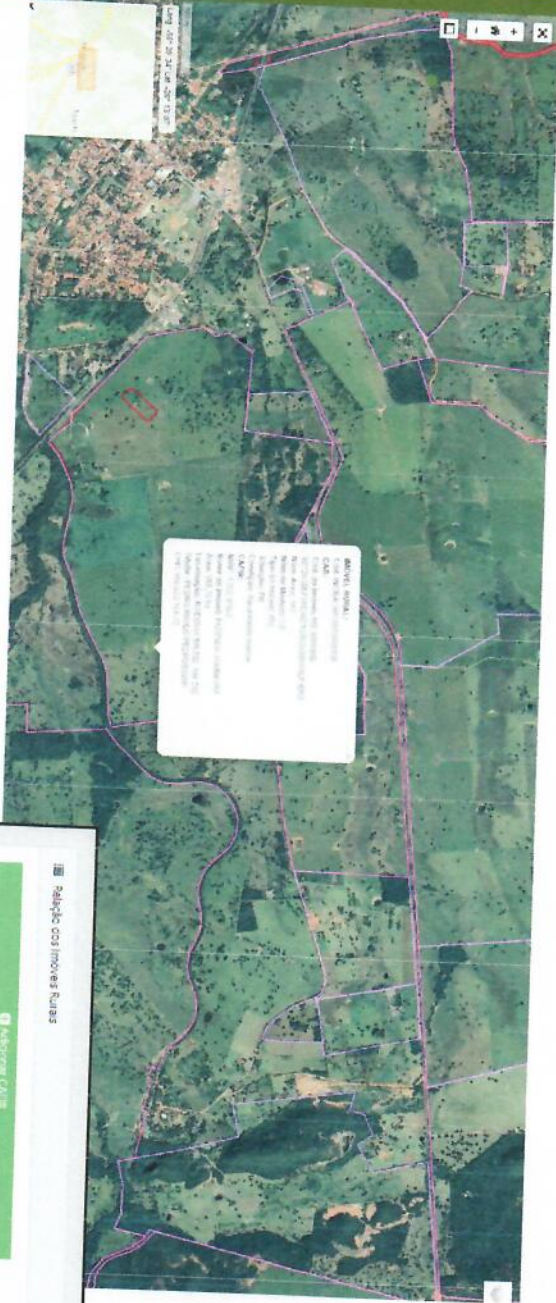
- SITUAÇÃO
- Objeto postado
- Objeto saiu para entrega ao destinatário
- Objeto entregue ao destinatário



- selecionar todos
- Imprimir AR
- Imprimir PLP



Mapa de aptidão de solos do município.



Ao adicionar o CAFIR você terá um mapa completo.

Nome do proprietário, rota de acesso e nome da propriedade, são alguns dados que o CAFIR incrementa a seu mapa.

Relação dos imóveis rurais

Adicionar CAFIR

NIRF	COO INCRA	NOME	ÁREA DEPENDIÇA	ENDEREÇO	PROPRIETÁRIO
13464203	907577-44326	RIZENCA RUA	22.7014	RODOVA US 262 KL	TRANSFORMADORA BRASILEIRA GARDOLFO SOUZA BRAS. LTDA
13384203	907573-24829	RIZENCA CANAL	61.9074	OUTROS RUA CONDZ	JOSE ANTÔNIO TELICO
03302716	907577-60726	RIZENCA VIA QUEB QUEB	14.62074	COLÔNIA ASANCHI	ACER-CES ROSSIVY APRES
12071842	907573-2087820	RIZENCA SAO SEBASTIAO DO GRANV	98.7074	ESTRADA VIZIANCA	PALL BARROCA
73241544	955203-97350	RIZENCA VIZICA II	62.2074	OUTROS RODO VIZIAN	CARMO TOLEDO FERREZ JUNIOR
64774642	951156873410	STIO BARREIRO	24.3074	ESTRADA VIZIANCA	LETONI FIMBERIO GABRI
44881618	910284072813	CHACARA INDIA ESPERANCA	30.3074	ESTRADA VIZIANCA	JUSTILIANO VIEIRA DEES SILVA
98764332	200227003412	RIZENCA SAO CEFALNO II	210.2074	ESTRADA VIZIANCA	JONAS CEFALNO SILVA
12711337	907573-017108	RIZENCA VAL DO SOL	208.7074	OUTROS RODO BR 2	ALBERTO MARQUES VASCHADO
14421504	907573-200121	CHACARA SAO JOAO	8.2074	ESTRADA VIZIANCA	ROSILVA LORENZO BARROCA



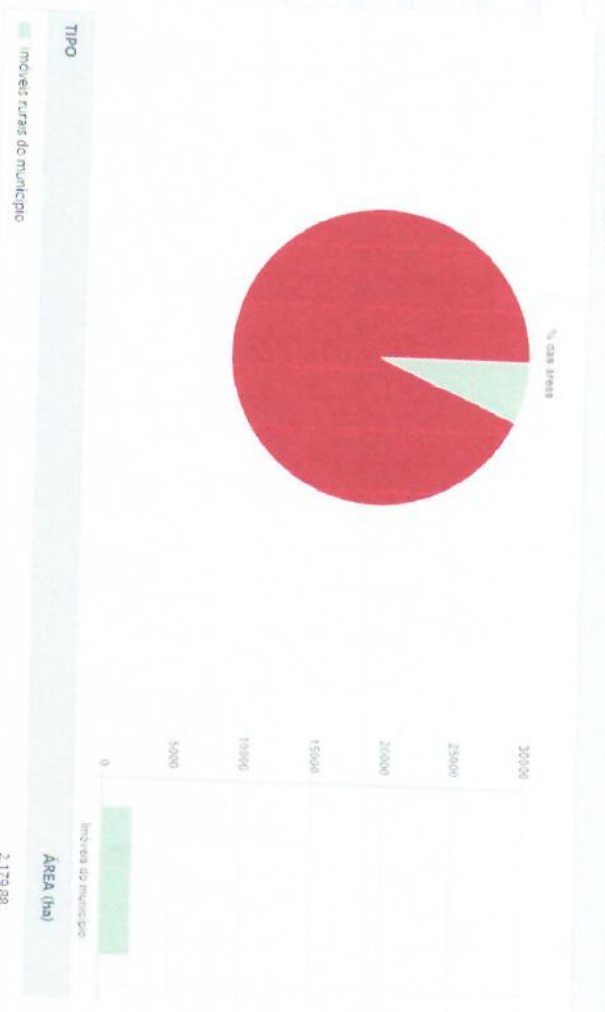
Código do IBGE:5003801 | Instrução Normativa RFB nº 256 | Índice de Lotação: 0,7

	Grande Porte	Bovinos	Burralhos
Mezes/Animais			
Janeiro			
Fevereiro			
Março			
Abril			
Maior			

O Laudo VTN 2019 já está no sistema!

- Instruções para Preenchimento no e-CAC
- VTN MS - 2019

Estadísticas - Áreas Cadasstradas



Calculadora de ajuste de rebanho, gráficos e estatísticas, são ferramentas para complementar seu trabalho.



Documentos

IN SRF Nº 526/2002

Atualizado em: 17/09/2019



Norma de Execução COFIS nº 02, de 05 de julho de 2013

Atualizado em: 04/Jan/2019



IN 1640

Atualizado em: 04/Jan/2019



A Valorização do ITR com a Fiscalização Municipal

Atualizado em: 04/Jan/2019



IN RFB nº 1877/2019

Atualizado em: 18/04/2019



Ato Declaratório Executivo Cofis Nº 34

Atualizado em: 04/Jan/2019



NBR 14.653-3

Atualizado em: 04/Jan/2019



Ações de Otimização da Receita Municipal

Atualizado em: 04/Jan/2019



Vídeos

Roda de Conversa: O Imposto Territorial Rural como Indutor de Boas Práticas Ambientais no Brasil [Grupo de Governança de Terras]

Adicionado em:

Assistir

Com documentos e vídeos para se manter sempre atualizado.



Notícias

Fique por dentro dos últimos acontecimentos relacionados ao ITR e a nossa área de atuação.

Principais notícias

9

Prazo de entrega do Valor da Terra Nua por hectare é prorrogado para 22 de julho
27/Jun/2019

Abertas as inscrições para o curso ITR-2019 para municípios conveniados
13/Mar/2019

RFB convoca Municípios que registraram intenção do convênio do ITR para assinar Termo de Adesão
28/Mar/2019

Após solicitação da Conferência Nacional ...

Leia mais »

A inscrição poderá ser feita no site da Escola Nacional de Administração Pública - Enap das 8h do dia 13/5 até 23h59 do dia 24/5/2019.

O treinamento ITR para municípios conveniados, cujo objetivo é preparar o ...

Leia mais »



Com o Fórum, você pode tirar dúvidas com o suporte e interagir com fiscais do estado e de todo o país.

O sistema dispõe uma aba de Notícias sempre atualizadas com informações de nível nacional.

SIO

Todas as categorias ▾ **Recente** Melhores Categorias

Tópico

Apresentação dos novos integrantes

Respostas Visualizações Atividade

3 15 1m

+ Novo tópico

Não há mais tópicos recentes. Que tal criar um tópico?



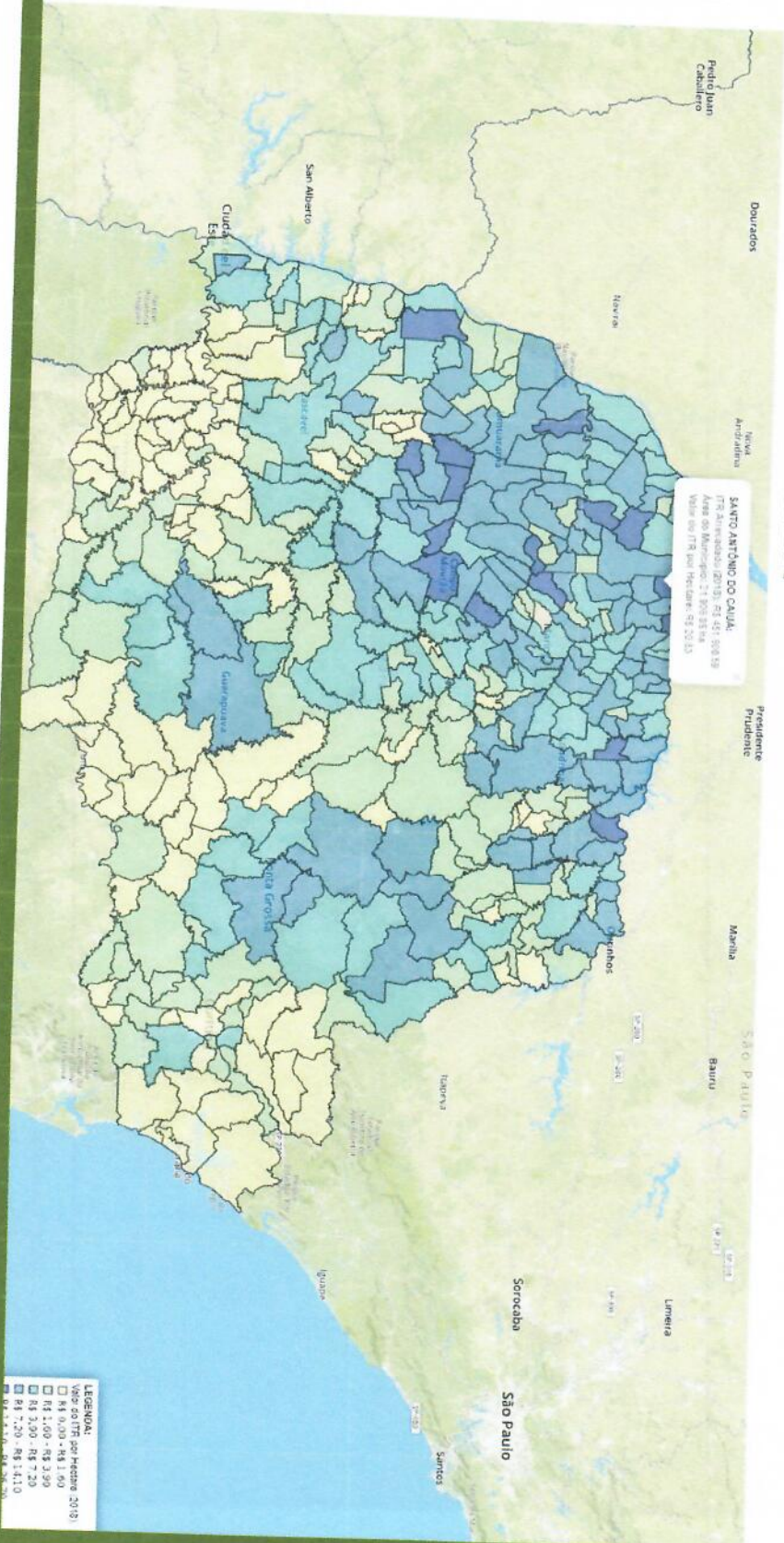
Arrecadação do ITR por Estado

Mapas dos valores transferidos aos municípios no ano de 2018.

Escolha um Estado



Também terá acesso a uma aba com dados do ITR em valores.





SISTEMA DE INFORMAÇÕES GEOGRÁFICAS
PARA APOIO A FISCALIZAÇÃO DO ITR



INCLUI
FÓRUM DO ITR
GRATUITO PARA
AUDITORES
FISCAIS.
INSCREVA-SE.

multisig

MULTISIG
GEOPROCESSAMENTO LTDA.
Rua Eduardo Santos Pereira, n.º 1.518
Sala 204 • Centro
Campo Grande/MS • CEP 79.020-170
Fone/Fax (67) 3384-6388
E-mail: contato@multisig.com.br
WWW.MULTISIG.COM.BR

DESENVOLVIDO PELA MULTISIG



SIC
GESTÃO E FISCALIZAÇÃO DO ITR
COM SEGURANÇA E EFICIÊNCIA.

MAIS MODERNIDADE
E PRECISÃO PARA
OTIMIZAR A ARRECADÇÃO
DO SEU MUNICÍPIO.

INCLUI
LEVANTAMENTO
DE VTN PELA I.N.
Nº 1877

Multiplique a receita do município

O SIGTR é a ferramenta que faltava para o gerenciamento e fiscalização da arrecadação do Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR) em municípios. Combinando modernas tecnologias de geoprocessamento e um sistema completo de informações geográficas, o software apresenta o monitoramento de dados em tempo real, informações oficiais sobre os imóveis, fóruns interativos, cálculos do percentual de rebanho, sistema de suporte à decisão para a avaliação de laudos agrônômicos, e muito mais vantagens.

Eficiência comprovada

De acordo com um estudo da Escola Superior de Agricultura Luiz de Queiroz (ESALQ), a arrecadação Imposto Territorial Rural (ITR) pode gerar uma receita até dez vezes maior para os municípios. Só em 2018, a taxa rendeu ao Governo o volume de R\$ 1,5 bilhão (cerca de R\$ 3,00 por hectare).

Atualmente, Mato Grosso do Sul é o Estado que possui o maior índice de recebimento. O arrecadado, que em 2008 era de R\$ 18.538.456,23, no ano passado o chegou ao valor de R\$ 231.828.827,04.

UM AUMENTO DE MAIS DE 1.000% EM 11 ANOS.

ENQUANTO ISSO, NAS CIDADES EM QUE ATUAMOS:

RIBAS DO RIO PARDO (MS)

1.730.808 ha

predomínio de atividade pecuária

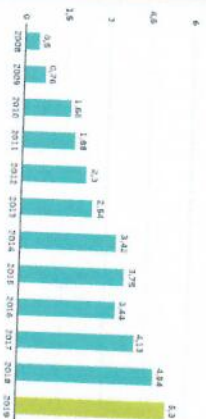
Arrecadação em 2008:

R\$ 661.709,10 - R\$/ha 0,50

Arrecadação em 2019:

R\$ 9.181.427,37 - R\$/ha 5,30

INCREMENTO DE 1.065,49%



RIO BRILHANTE (MS)

398.740 ha

predomínio de atividade agrícola

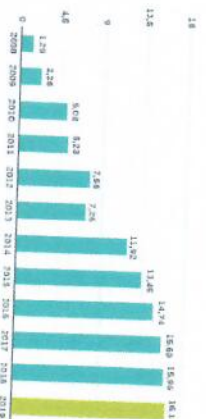
Arrecadação em 2008:

R\$ 512.515,93 - R\$/ha 1,29

Arrecadação em 2019:

R\$ 6.453.495,57 - R\$/ha 16,18

INCREMENTO DE 1.259,18%



FONTE DE DADOS:
WWW.TESOURO.GOV.BR

Equilibre as contas. Invista no seu próprio desenvolvimento.

Embora previsto na Constituição Federal que a União é responsável pela legislação, arrecadação, fiscalização e cobrança do ITR, a Lei nº 1.250 de 2005 prevê a possibilidade de adoção de convênios a serem celebrados entre os municípios e a União Federal, sendo possível ter a atribuição para o controle e fiscalização do ITR e também o direito a 100% do produto da arrecadação do ITR no município.

É a partir do controle e da cobrança efetiva e assertiva que as Prefeituras podem manter suas contas em dia e investir em seu desenvolvimento.

Conheça todas as ferramentas do programa

1. Banco de Dados sobre Imóveis do Município
2. SIGEP Web
3. Procedimentos Fiscais
4. Cadastro Rural
5. Imagens de Satélite dos últimos 5 anos
6. Aplicação Rural
7. Sincronização com os dados da Receita, SIGEP e CAR
8. Estatísticas
9. Ajuste de Rebanho
10. Normativas
11. Gerenciamento Eletrônico de Dados - GED
12. Sistema de Suporte à Decisão - SSD
13. Fórum Interativo
14. Gerenciamento dos processos de Malha Fiscal
15. Assessoria remota para os fiscais

FAÇA JÁ UMA SIMULAÇÃO DE POSSÍVEIS INCREMENTOS PARA A SUA CIDADE! ACESSE:
WWW.SIGTR.COM.BR/ARRECADACOES/PROJECOES-DOS-MUNICIPIOS

MAPAS DE ARRECADACOES DO ITR DISPONÍVEIS NO ENDEREÇO:
WWW.SIGTR.COM.BR

COTAÇÃO DE PREÇOS

À Prefeitura Municipal de Espumoso - RS,

Nome da empresa: MultiSig Geoprocessamento Ltda

CNPJ/MF: 32.234.153/0001-90

ENDEREÇO: Rua Eduardo Santos Pereira, nº 1518 – sala 204 - Campo Grande - MS

E-mail: contato@multisig.com.br

Senhores,

Apresentamos abaixo o orçamento de preços para o fornecimento dos serviços do objeto abaixo discriminado, conforme vossa solicitação:

Item	Qtde	Unid	Descrição dos Serviços	Valor Unitário (MENSAL)	Valor Total (ANUAL)
01	12	mês	Contratação de empresa especializada para locação de sistema de informações geográficas para gestão do Cadastro Técnico Rural Multifinalitário, para subsidiar a tomada de decisão no campo da arrecadação fiscal e no processo de planejamento. Com plataforma SIG e Banco de Dados Geográficos que contenham dados auxiliares pré-formatados e compilados, possibilitando o acesso compartilhado pelos diversos agentes da gestão municipal.	R\$1.250,00	15.000,00
Valor Total (R\$)					15.000,00

- a) Prazo: período de 12 (doze) meses, consecutivos e ininterruptos.
- b) O contratante poderá optar pelo pagamento mensal.
- c) Declaramos que, em nossos preços estão incluídos todos os custos diretos e indiretos, incidentes na prestação dos serviços a serem fornecidos, tais como: impostos, taxas e contribuições fiscais e para-fiscais, inclusive os de natureza previdenciária, social e trabalhista.
- d) Validade da proposta: 90 (noventa) dias

Campo Grande (MS) 18 de novembro de 2020



 Wagner de Oliveira Filippetti

Eng. Agrônomo CREA nº 260184970-3 (Registro Nacional)
 Especialista em Georreferenciamento
 Pós-graduado em Engenharia de Avaliações
 Corretor de Imóveis – CRECI/MS nº 4116
 Avaliador de Imóveis – CNAI/COFECI nº 3262
 Membro titular do IBAPE/MS nº 084

TERMO DE REFERÊNCIA**1) Justificativas:**

Os Cadastros Técnicos Municipais (CTMs) hoje conhecidos como Cadastros Multifinalitários que constituem um dos instrumentos mais importantes das prefeituras municipais. Além de subsidiar a tomada de decisões no campo da arrecadação fiscal e o processo de planejamento, estes cadastros substituem, com vantagens, dos pontos de vista político tributário, técnico e social dos cadastros fiscais adotados anteriormente.

O CTRM é uma ferramenta dinâmica que utiliza da plataforma SIG e Banco de Dados Geográficos que une-se a uma base de dados auxiliares pré-formatados e compilados, trazendo um cadastro vasto aliado as mais modernas tecnologias à disposição para a gestão pública e possibilita o acesso compartilhado pelos diversos agentes da gestão municipal. O sistema é 100% web e conta com a infraestrutura de data-center próprio da Multisig, tirando a necessidade de infraestrutura tecnológica própria no município e já vem com uma base de dados pré-formatada com imagens de satélite com alta resolução (2 e 8 metros) e moderada com (10 e 15 metros), da Agencia Espacial Americana-NASA e do Instituto Nacional de Pesquisas Espaciais-INPI, com informações geográficas e mapas ilustrativos como dados do CAR e do INCRA, caracterizações ambientais de órgãos oficiais como IBGE, Embrapa e Ibama, trazendo também a possibilidade de sincronização dos dados espaciais presentes no banco de dados com informações e dados advindos da Receita Federal Brasileira, através do CAFIR (acesso restrito a municípios conveniados e com servidores indicados e habilitados). Dando ao município informações amplas para que desde o início possuam um cadastro rural palpável e estruturado.