

Arrancada Espumoso

Prezado Prefeito Sr. Douglas Fontana,

Nesta oportunidade, conforme solicitado, vimos apresentar descrição de serviços e proposta de honorários profissionais para o Masterplan e Projeto da Pista de Arrancada e das edificações técnicas do esporte, em um terreno localizado no Município de Espumoso, Rio Grande do Sul.

1. DESCRIÇÃO DE SERVIÇOS

1.1. PROJETO

1.1.1. Implantação e 3D

Será estudado o complexo automobilístico com uma pista de Arrancada, através um "Masterplan" onde será implantado as melhores localizações das instalações do complexo, o zoneamento de todas as edificações técnicas, design da pista, arquibancadas, vias de acesso para veículos e pessoas, estacionamentos para público e equipes de corrida, áreas de abastecimento e suprimentos. Serão definidos todos os níveis, assim com as coordenadas de locação das construções através de notas de serviço. Será apresentado um 3D (perspectivas coloridas) de todo o complexo.

1.1.2. Projeto das Edificações

Desenvolvimento dos projetos dos edifícios novos com plantas baixas, cortes, fachadas, esquadrias e especificações básicas de piso, parede e forros. Esta documentação será entregue para a engenharia da Prefeitura para que se façam os projetos complementares de elétrica, hidrossanitário e estrutural.

1.1.3. Pavimentação da Pista de Arrancada

Definição do projeto estrutural da pista de concreto e da pavimentação de asfalto da área de desaceleração e retorno.

Observação: Antes do início dos estudos é fundamental a contratação de um serviço de levantamento topográfico de todo o terreno, assim como o levantamento de árvores, sistema viário, cercas, caixas e redes de piso existentes dentro do sistema de vias, se for o caso.

1.2. ASSISTÊNCIA À OBRA

Serão visitas à obra, para observância do projeto, adaptação do mesmo às condições inicialmente não previstas ou mudanças necessárias devido ao processo de obra. Serão feitas, conforme solicitação do cliente ou construtora.

2. HONORÁRIOS PROFISSIONAIS

2.1. MASTERPLAN

Para os serviços acima mencionados, apresentamos os seguintes valores:

- Implantação e 3D **R\$ 130.000,00.**
- Projeto das Edificações **R\$ 30.000,00**
- Pavimentação da Pista de Arrancada **R\$ 20.000,00**

- **TOTAL R\$ 180.000,00**

Os honorários profissionais, acima definidos, são totais, não havendo acréscimos de ordem administrativa ou legal e/ou leis sociais.

2.2. VISITAS E VIAGENS DE ASSISTÊNCIA À OBRA

Todas as despesas, relativas a viagens e custos de estadia, correrão por conta do cliente. Além destes custos, será cobrado também diárias de **R\$ 1.800,00** por profissional. Este valor será cobrado mediante a apresentação de fatura no final do mês trabalhado.

3. FORMA DE PAGAMENTO

Os pagamentos serão efetuados, obrigatoriamente, através de crédito em conta corrente da CONTRATADA.

A cada 30 dias fará a CONTRATADA a emissão das faturas dos serviços realizados, aceitos e verificados em conformidade com as etapas descritas na proposta contratada. O prazo de pagamento é de até 15 (quinze), contados a partir da data da emissão da fatura.

Caso se faça necessário a reapresentação de qualquer fatura por culpa da CONTRATADA, o prazo de 15 (quinze) dias ficará suspenso, prosseguindo a sua contagem a partir da data da respectiva reapresentação.

4. PRAZO DE PROJETO

O prazo de projeto completo é de 90 dias corridos.

5. CONSIDERAÇÕES GERAIS

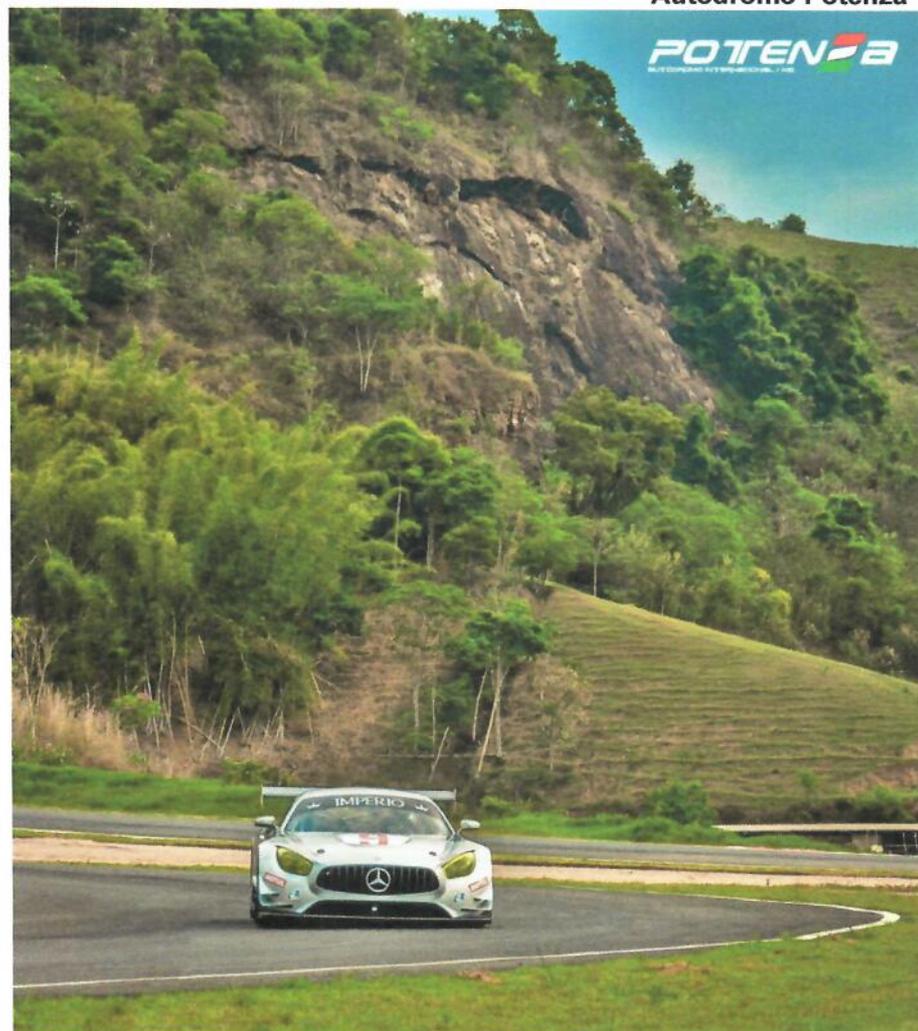
As despesas relativas ao projeto, tais como plotagens serão faturadas em nome do cliente ou cobradas mediante recibo.

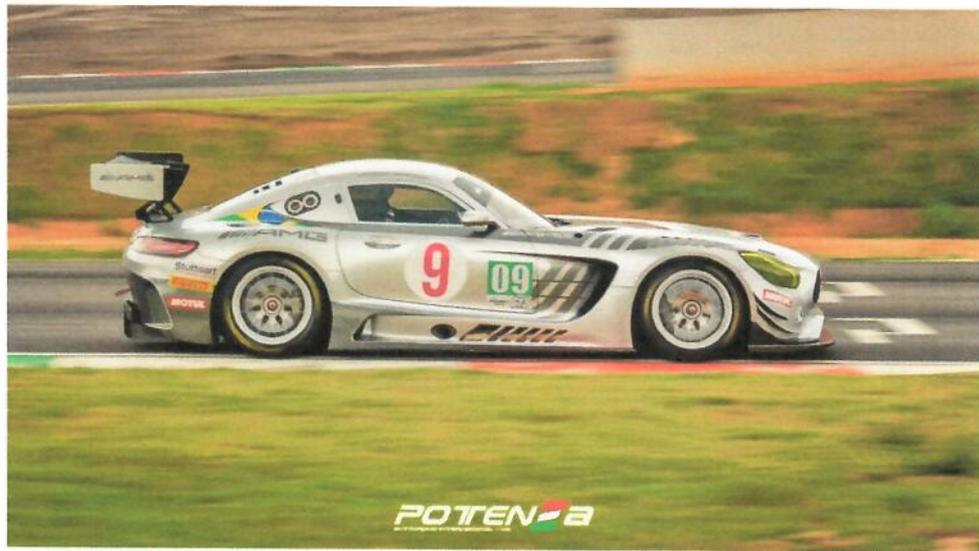
Fica assegurada aos arquitetos, a veiculação de seu nome e logotipo, como autora do projeto arquitetônico, na divulgação do mesmo junto aos meios de comunicação (catálogos, anúncios em jornais, revistas, TV, Internet, etc). Não será mencionado o nome do cliente nesta divulgação, salvo ser for solicitado pelo mesmo.

A proposta é válida por 30 dias.

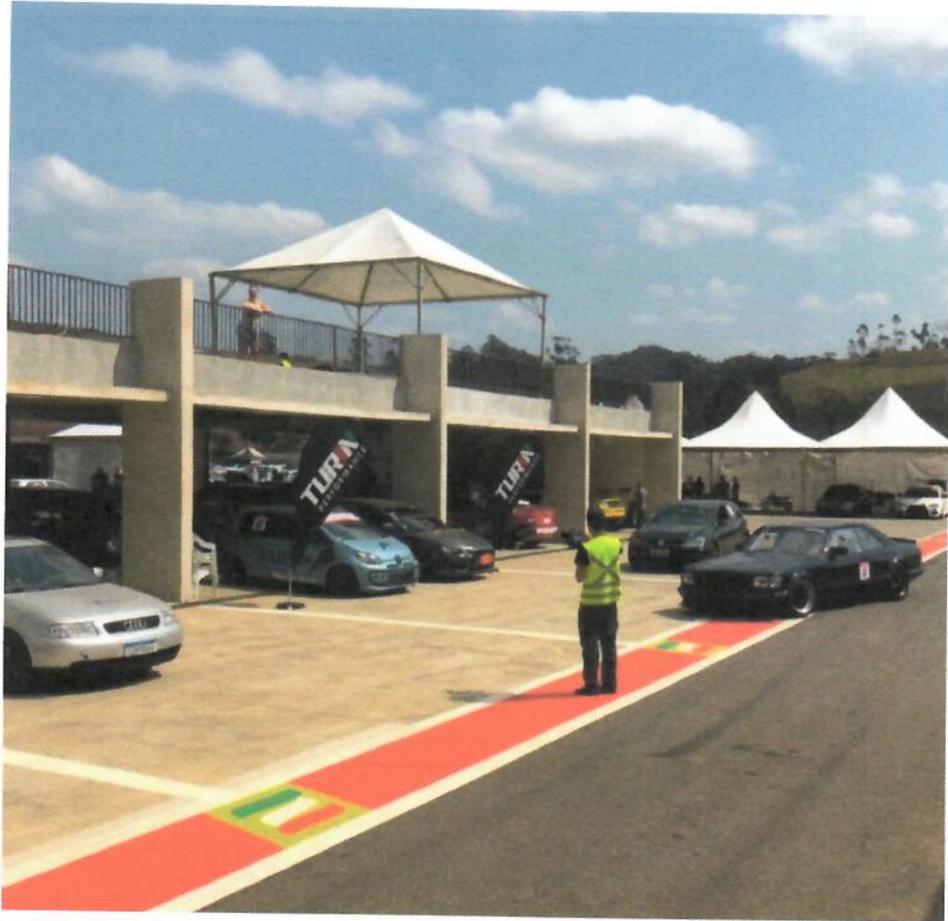
6. PROJETOS GRUPO MAA

Autódromo Potenza









Autódromo e Kartódromo Velopark





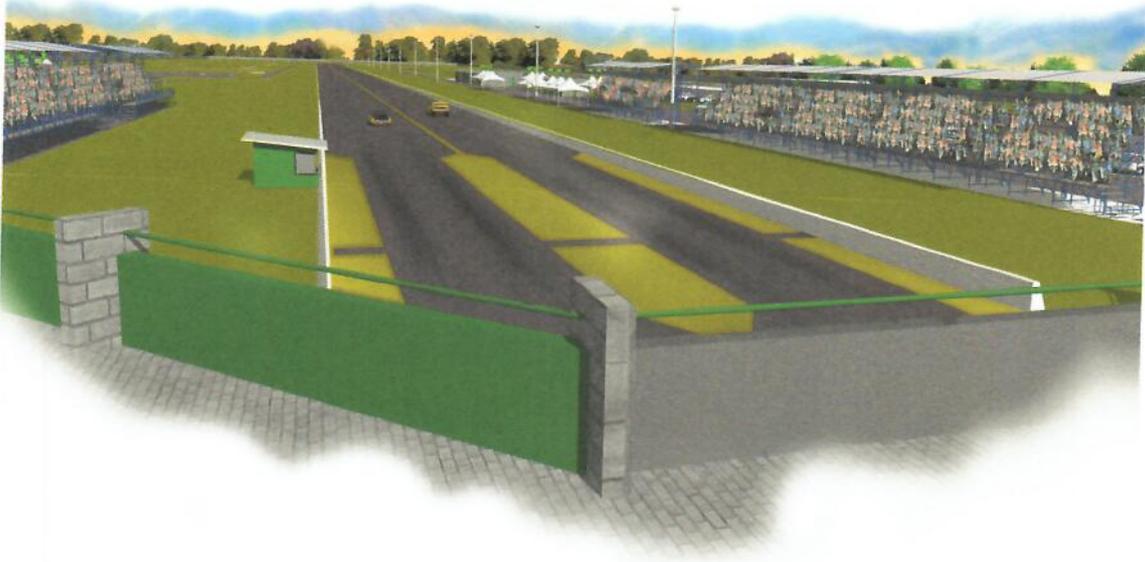
Autódromo Rivera





Amazonas Motorsport





Atenciosamente,
Jhonny Bonilla e Ricardo Milanez