



**Rio Grande do Sul**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS**  
**VALOS**  
**Rua Rubert, 900**  
**C.N.P.J. 89.708.051/0001-86**  
**SETOR DE LICITAÇÃO**

**ATA DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO**  
**DA LICITAÇÃO SOB A MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 16/2026**

Ao(s) Vinte e Seis dia(s) do mês de Agosto do ano de Dois Mil e Vinte e Seis, às Nove Horas, nas dependências da Centro Administrativo, sito à Rua Rubert, 900, nesta cidade de Fortaleza dos Valos, reuniu-se a João Eduardo Hermes de Campos, pregoeiro e a equipe de apoio, ambos designados pela Portaria nº 11409 de 15/05/2023, com a finalidade de proceder o julgamento do Processo Administrativo Licitatório nº 52/2026, referente a Licitação sob a Modalidade de Pregão Presencial nº 16/2026. Inicialmente, foram recebidos os envelopes da nºs 01 - Proposta e 02 - Documentação das empresas licitantes do presente certame, que foram as seguintes:

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS PRESENTES**

| NOME | REPRESENTANTE | C.P.F. |
|------|---------------|--------|
|------|---------------|--------|

Dando prosseguimento nos termos do item 4.3 do Edital, o(a) pregoeiro(a) passou a realizar o credencialmento das licitantes interessadas. Foram credenciadas para apresentação de lances verbais as seguintes empresas:

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS CREDENCIADAS**

| NOME | REPRESENTANTE | CIDADE |
|------|---------------|--------|
|------|---------------|--------|

Na sequência passou-se para a abertura dos envelopes nºs 01 - Proposta das licitantes credenciadas e o julgamento das propostas, Os preços cotados através das propostas escritas e os lances verbais ofertados foram os seguintes:

**Item: 1 - Implantação do Sistema de Informação Geográfica via Web, com integração do banco de dados existente na Prefeitura Municipal, atualização da base cartográfica e implementação da consulta de viabilidade do plano diretor**

|                                                           |                               |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 20208 - Metrocil Empresa de Cadastro Imobiliario |                               |
| Proposta Inicial: 62.035,500                              |                               |
| Observação: Fornecedor classificado                       |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                                        | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 2 - Licença de uso de software e manutenção mensal corretiva e adaptativa do sistema, com hospedagem na nuvem**

|                                                           |                               |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 20208 - Metrocil Empresa de Cadastro Imobiliario |                               |
| Proposta Inicial: 4.000,000                               |                               |
| Observação: Fornecedor classificado                       |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                                        | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 3 - Aerofotogrametria com entrega de imagem aérea atualizada, dentro do período contratual, com GSD 8 cm/pixel ou melhor**

|                                                           |                               |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 20208 - Metrocil Empresa de Cadastro Imobiliario |                               |
| Proposta Inicial: 55,000                                  |                               |
| Observação: Fornecedor classificado                       |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                                        | Valor do Lance: Não deu lance |

**Item: 4 - Atualização Base Cartográfica. Serviço de vetorização das unidades imobiliárias através de imagem e comparativo de áreas (serviço/unidade)**



**Rio Grande do Sul**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS**  
**VALOS**  
**Rua Rubert, 900**  
**C.N.P.J. 89.708.051/0001-86**  
**SETOR DE LICITAÇÃO**

|                                                           |                               |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------|
| Empresa: 20208 - Metrocil Empresa de Cadastro Imobiliario |                               |
| Proposta Inicial: 52,400                                  |                               |
| Observação: Fornecedor classificado                       |                               |
| Lance Verbal Nº: 1                                        | Valor do Lance: Não deu lance |

Encerrado o julgamento das propostas escritas e os lances verbais, passou-se a abertura dos envelopes nº 02 - Documentação da Empresa licitante no certame, sendo assim todas habilitadas. Dando prosseguimento e aceito os preços propostos de valor mais baixo, o pregoeiro, proclamou vencedores da presente licitação as seguinte licitantes com os respectivos itens:

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS VENCEDORAS**

| Item                                                                                                                                                                                                                          | Fornecedor                               | Quant.   | Lance        | Vlr. Total |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|----------|--------------|------------|
| 1 - Implantação do Sistema de Informação Geográfica via Web, com integração do banco de dados existente na Prefeitura Municipal, atualização da base cartográfica e implementação da consulta de viabilidade do plano diretor | Metrocil Empresa de Cadastro Imobiliario | 1,00     | 62.035,50000 | 62.035,50  |
| 2 - Licença de uso de software e manutenção mensal corretiva e adaptativa do sistema, com hospedagem na nuvem                                                                                                                 | Metrocil Empresa de Cadastro Imobiliario | 12,00    | 4.000,00000  | 48.000,00  |
| 3 - Aerofotogrametria com entrega de imagem aérea atualizada, dentro do período contratual, com GSD 8 cm/pixel ou melhor                                                                                                      | Metrocil Empresa de Cadastro Imobiliario | 933,90   | 55,00000     | 51.364,50  |
| 4 - Atualização Base Cartográfica. Serviço de vetorização das unidades imobiliárias através de imagem e comparativo de áreas (serviço/unidade)                                                                                | Metrocil Empresa de Cadastro Imobiliario | 1.500,00 | 52,40000     | 78.600,00  |

Dando prosseguimento, verificou-se que não houve manifestação por parte das licitantes presentes em recorrer do presente julgamento. O pregoeiro e sua equipe de apoio encaminham o respectivo processo administrativo para a Assessoria Jurídica do Município proceder o parecer final e posterior encaminhamento ao Prefeito Municipal para homologação. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pelo pregoeiro e a equipe de apoio e pelos representantes das proponentes.

Pregoeiro - Juliano Adolfo Wagner  
Fiscal Municipal  
(Portaria n.º 7.342/2019)

Equipe de Apoio:  
Ernani Bergmeier Wermeier

Ricardo da Silva Brenner

Motorista/Operador

Motorista/Operador

Marcos Alves dos Santos  
Vigilante

Jacinto Luis Ferreira de Andrade  
Zelador



**Rio Grande do Sul**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS**  
**VALOS**  
**Rua Rubert, 900**  
**C.N.P.J. 89.708.051/0001-86**  
**SETOR DE LICITAÇÃO**

**RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES**

| <b>Nome da Empresa</b>                   | <b>Representante</b> |
|------------------------------------------|----------------------|
| Metrocil Empresa de Cadastro Imobiliario |                      |