

**EDITAL DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 21/2025**

**CONTRATANTE:** MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS/RS

**CNPJ:** 89.708.051/0001-86

**ENDEREÇO:** Rua Rubert, nº 900, Centro, Fortaleza dos Valos/RS, CEP 98125-000

**DADOS DO CERTAME**

Aspecto	Detalhamento
<b>Objeto</b>	Contratação de Leiloeiro Oficial para realização de leilão online de bens móveis e veículos
<b>Modalidade</b>	Pregão Eletrônico
<b>Modo de Disputa</b>	Aberto
<b>Preferência ME/EPP</b>	Não se aplica (Pessoa Física)
<b>Data/horário Sessão</b> da	28 de novembro de 2025, às 9h01min
<b>Plataforma</b>	Endereço eletrônico < <a href="https://bllcompras.com/">https://bllcompras.com/</a> >
<b>Recebimento Propostas</b> de	Das 18h00min do dia 13/11/2025 às 9H00min do dia 28/11/2025

Aspecto	Detalhamento
<b>Abertura das Propostas</b>	dia 28/11/2025
<b>Início da Disputa</b>	Às 09h01min do dia 28/11/2025

O MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS, Estado do Rio Grande do Sul, pessoa jurídica de direito público interno, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 89.708.051/0001-86, com sede na Rua Rubert, 900, centro, Fortaleza dos Valos/RS, por intermédio do Senhor Prefeito Municipal, Paulo Cezar Marangon, realizará licitação na modalidade **PREGÃO ELETRÔNICO**, regida pela Lei nº 14.133, de 1º de abril de 2021, e demais legislações aplicáveis, conforme condições estabelecidas neste Edital.

#### **ANEXOS DO EDITAL**

- **ANEXO I:** Termo de Referência
- **ANEXO II:** Estudo Técnico Preliminar (ETP)
- **ANEXO III:** Mapa de Riscos
- **ANEXO IV:** Minuta do Contrato
- **ANEXO V:** Relação de Bens a Serem Leiloados (no próximo leilão)

#### **1. DO OBJETO**

1.1. O objeto da presente licitação é a **contratação de Leiloeiro Oficial (Pessoa Física)**, devidamente registrado na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul (JUCISRS),

para a prestação de serviços técnicos especializados de preparação, organização, divulgação e condução de leilão público na modalidade online, destinado à alienação de bens móveis e veículos inservíveis do Município de Fortaleza dos Valos/RS, conforme especificações detalhadas no Termo de Referência (Anexo I).

1.2. A licitação será realizada em **item único**, conforme tabela abaixo:

Item	Descrição	Unidade	Quantidade
01	Serviços de Leiloeiro Oficial para realização de leilão online	Evento	01

## 2. DA INEXISTÊNCIA DE DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

2.1. A presente contratação **não acarretará despesas** para o Município de Fortaleza dos Valos/RS, tratando-se de uma contratação com objetivo de gerar receita para os cofres públicos.

2.2. A remuneração do leiloeiro será paga exclusivamente pelos arrematantes dos bens, por meio de comissão percentual incidente sobre o valor da arrematação, não havendo necessidade de indicação de dotação orçamentária.

## 3. DAS CONDIÇÕES DE PARTICIPAÇÃO

### 3.1. PODERÃO PARTICIPAR

3.1.1. Poderão participar desta licitação todas as pessoas físicas que:

- Sejam Leiloeiros Oficiais devidamente registrados na JUCISRS
- Atendam a todas as exigências contidas neste Edital e seus anexos
- Estejam devidamente credenciados no sistema eletrônico

3.1.2. Os participantes deverão efetuar o respectivo cadastramento e credenciamento no Portal de Licitações, que atuará como órgão provedor do Sistema Eletrônico.

3.1.3. O licitante responsabiliza-se exclusiva e formalmente pelas transações efetuadas em seu nome, assumindo como firmes e verdadeiras suas propostas e lances.

### **3.2. NÃO PODERÃO PARTICIPAR**

3.2.1. Não poderão disputar esta licitação aqueles que se enquadrem nas vedações previstas no art. 14 da Lei nº 14.133/2021:

- a) Aquele que não atenda às condições deste Edital e seus anexos
- b) Pessoa física que se encontre impossibilitada de participar em decorrência de sanção
- c) Aquele que mantenha vínculo de natureza técnica, comercial, econômica, financeira, trabalhista ou civil com dirigente do órgão contratante
- d) Pessoa física que, nos 5 anos anteriores, tenha sido condenada judicialmente por exploração de trabalho infantil ou submissão de trabalhadores a condições análogas às de escravo
- e) Agente público do órgão licitante

3.2.2. O impedimento também se aplica ao licitante que atue em substituição a outra pessoa com intuito de burlar sanção aplicada.

#### **4. DA APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA E DOS DOCUMENTOS DE HABILITAÇÃO**

##### **4.1. FASE DE HABILITAÇÃO**

4.1.1. Na presente licitação, a fase de habilitação **sucedará** as fases de apresentação de propostas e lances e de julgamento.

##### **4.2. ENVIO DAS PROPOSTAS**

4.2.1. Os licitantes encaminharão, exclusivamente por meio do sistema eletrônico, a proposta até a data e horário estabelecidos para abertura da sessão pública.

4.2.2. No cadastramento da proposta inicial, o licitante declarará, em campo próprio do sistema:

- Que não incorre nas condições impeditivas do art. 14 da Lei nº 14.133/2021
- Que atende aos requisitos de habilitação
- Que a proposta está em conformidade com as exigências do edital
- Que se responsabiliza pela veracidade dos documentos apresentados

##### **4.3. VALIDADE DA PROPOSTA**

4.3.1. O prazo de validade da proposta não será inferior a **60 (sessenta) dias**, contados da data de sua apresentação.

---

#### **5. DO PREENCHIMENTO DA PROPOSTA**

5.1. O licitante deverá enviar sua proposta mediante preenchimento, no sistema eletrônico.

5.2. Todas as especificações do objeto contidas na proposta vinculam o licitante.

---

## **6. DA ABERTURA DA SESSÃO, CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS E FORMULAÇÃO DE LANCES**

### **6.1. ABERTURA DA SESSÃO**

6.1.1. A abertura da presente licitação dar-se-á automaticamente em sessão pública, por meio de sistema eletrônico, na data, horário e local indicados neste Edital.

6.1.2. O Pregoeiro verificará as propostas apresentadas, desclassificando desde logo aquelas que não estejam em conformidade com os requisitos estabelecidos neste Edital.

### **6.2. CLASSIFICAÇÃO DAS PROPOSTAS**

6.2.1. O sistema ordenará automaticamente as propostas classificadas, sendo que somente estas participarão da fase de lances.

6.2.2. O sistema disponibilizará campo próprio para troca de mensagens entre o Pregoeiro e os licitantes.

### **6.3. FASE DE LANCES**

6.3.1. Classificadas as propostas, o Pregoeiro dará início à fase competitiva, quando então os licitantes poderão encaminhar lances exclusivamente por meio do sistema eletrônico.

6.3.2. Os licitantes poderão oferecer lances sucessivos, observando o horário fixado para abertura da sessão e as regras estabelecidas no Edital.

6.3.3. Não serão aceitos dois ou mais lances de mesmo valor, prevalecendo aquele que for recebido e registrado em primeiro lugar.

#### **6.4. ENCERRAMENTO DA FASE DE LANCES**

6.4.1. A etapa de lances da sessão pública será encerrada por decisão do Pregoeiro.

---

### **7. DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS**

#### **7.1. CRITÉRIO DE JULGAMENTO**

7.1.1. Para julgamento das propostas será realizado sorteio automático pelo sistema BLL. Considerando que a remuneração do Leiloeiro é fixada em 5% (cinco por cento) sobre o valor da arrematação, a ser paga pelo arrematante, conforme o art. 24, parágrafo único, do Decreto nº 21.981/1932, e que este percentual constitui o mínimo legal irrenunciável, não havendo margem para desconto, o critério de julgamento será realizado por **SORTEIO** entre os licitantes devidamente habilitados que garantirem a proposta de 5%, conforme previsto no art. 31, § 1º, da Lei nº 14.133/2021, c/c o art. 24 do Decreto nº 21.981/1932.

7.1.2. O critério de julgamento será o de **Menor Preço**, sendo o valor da proposta considerado **R\$ 0,00 (zero reais)**, uma vez que a remuneração do Leiloeiro será paga exclusivamente pelo arrematante, conforme art. 24, parágrafo único, do Decreto nº 21.981/32. A classificação se dará pelo sorteio realizado pelo portal BLL.

---



## **8. DA HABILITAÇÃO**

### **8.1. DOCUMENTOS EXIGIDOS**

8.1.1. O licitante provisoriamente vencedor deverá encaminhar, por meio do sistema eletrônico, a documentação de habilitação exigida, em conformidade com os arts. 62 a 70 da Lei nº 14.133/2021:

#### **a) Habilitação Jurídica (Pessoa Física):**

- Cédula de Identidade (RG)
- Cadastro de Pessoa Física (CPF)
- Comprovante de registro e regularidade como Leiloeiro Oficial junto à JUCISRS

#### **b) Qualificação Técnica:**

- Atestado(s) de Capacidade Técnica que comprove(m) a realização de, no mínimo, 1 (um) leilão online de bens móveis ou veículos nos últimos 2 (dois) anos
- Declaração de que possui plataforma online para realização de leilões

#### **c) Regularidade Fiscal e Trabalhista:**

- Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Federal
- Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Estadual
- Prova de regularidade fiscal perante a Fazenda Municipal
- Prova de regularidade relativa à Seguridade Social (INSS)
- Prova de regularidade relativa ao FGTS
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas (CNDT)

### **8.2. ANÁLISE DA DOCUMENTAÇÃO**

8.2.1. A documentação será analisada pelo Pregoeiro com auxílio da equipe de apoio.

8.2.2. A não apresentação ou irregularidade da documentação implicará na inabilitação do licitante.



8.2.3. Constatado o atendimento às exigências fixadas neste Edital, o licitante será declarado vencedor.

---

## **9. DOS RECURSOS**

### **9.1. MANIFESTAÇÃO DE RECURSO**

9.1.1. Declarado o vencedor, qualquer licitante poderá, durante o prazo concedido na sessão pública, manifestar sua intenção de recorrer de forma **imediata e motivada**, em campo próprio do sistema.

9.1.2. Havendo quem se manifeste, caberá ao Pregoeiro verificar a tempestividade e a existência de motivação da intenção de recorrer.

### **9.2. RAZÕES E CONTRARRAZÕES**

9.2.1. O prazo para apresentação das razões do recurso será de **3 (três) dias úteis**.

9.2.2. Os demais licitantes ficam intimados para apresentar contrarrazões em igual prazo, que começará a contar do término do prazo do recorrente.

### **9.3. ANÁLISE DOS RECURSOS**

9.3.1. Os recursos serão analisados pelo Pregoeiro, que poderá reconsiderar sua decisão ou encaminhá-los à autoridade competente.

9.3.2. O acolhimento de recurso importará na invalidação apenas dos atos insuscetíveis de aproveitamento.

---

## 10. DA ADJUDICAÇÃO E HOMOLOGAÇÃO

10.1. Decididos os recursos e constatada a regularidade dos atos praticados, a autoridade competente **adjudicará** o objeto e **homologará** o procedimento licitatório.

10.2. A homologação e a adjudicação do objeto desta licitação não implicarão direito à contratação.

---

## 11. DA GARANTIA CONTRATUAL

11.1. Será exigida do contratado a prestação de garantia correspondente a **2% (dois por cento)** do valor estimado da arrecadação total.

11.2. A garantia poderá ser prestada nas seguintes modalidades:

- Caução em dinheiro
- Seguro-garantia
- Fiança bancária

11.3. A garantia será liberada após o cumprimento integral das obrigações contratuais.

---

## **12. DO CONTRATO**

### **12.1. FORMALIZAÇÃO**

12.1.1. Após a homologação da licitação, será firmado contrato com o licitante vencedor.

12.1.2. O contrato deverá ser assinado no prazo de **5 (cinco) dias úteis** contados da convocação.

### **12.2. VIGÊNCIA**

12.2.1. O contrato terá vigência de **12 (doze) meses**, podendo ser prorrogado por igual período mediante justificativa.

12.2.2. A vigência poderá ser prorrogada sucessivamente, por iguais ou menores períodos, até o limite máximo de 10 (dez) anos, conforme disposto no artigo 107 da Lei Federal nº 14.133/2021.

### **12.3. REMUNERAÇÃO**

12.3.1. A remuneração será exclusivamente a comissão percentual sobre o valor dos bens arrematados, paga diretamente pelos arrematantes.

12.3.2. A remuneração do Leiloeiro Oficial será de 5% (cinco por cento) sobre o valor dos bens arrematados, a ser paga exclusivamente pelos arrematantes, conforme o disposto no art. 24, parágrafo único, do Decreto Federal nº 21.981/1932.

Não haverá desconto sobre este percentual, por se tratar do mínimo legal irrenunciável.

### 13. DAS SANÇÕES ADMINISTRATIVAS

#### 13.1. SANÇÕES APLICÁVEIS

13.1.1. A recusa injustificada em assinar o contrato, a inexecução total ou parcial do contrato sujeitará o licitante/contratado às sanções previstas no art. 156 da Lei nº 14.133/2021:

a) **Advertência**

b) **Multa**, nas seguintes condições:

- 1% por dia de atraso no repasse de valores
  - 10% sobre o valor arrecadado por inexecução parcial
  - 20% sobre o valor estimado por inexecução total
- c) **Impedimento de licitar** pelo prazo de até 3 anos
- d) **Declaração de inidoneidade** pelo prazo de 3 a 6 anos

#### 13.2. PROCESSO SANCIONATÓRIO

13.2.1. As sanções serão aplicadas após processo administrativo que assegure o contraditório e a ampla defesa.

---

### 14. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS

#### 14.1. INFORMAÇÕES COMPLEMENTARES

14.1.1. É de responsabilidade dos licitantes o conhecimento de todas as informações e condições para o cumprimento das obrigações objeto da licitação.

14.1.2. Os licitantes arcam integralmente com todos os custos de preparação e apresentação de suas propostas.

## **14.2. REVOGAÇÃO E ANULAÇÃO**

14.2.1. A Administração poderá revogar a licitação por razões de interesse público ou anulá-la por ilegalidade, de ofício ou por provocação de terceiros.

## **14.3. CASOS OMISSOS**

14.3.1. Os casos omissos neste Edital serão resolvidos pela Comissão de Contratação, com base na legislação aplicável.

## **14.4. FORO**

14.4.1. Fica eleito o foro da Comarca de Cruz Alta/RS para dirimir quaisquer questões judiciais decorrentes desta licitação.

---

## **15. DOS ANEXOS**

15.1. Integram este Edital os seguintes anexos:

- **ANEXO I:** Termo de Referência
- **ANEXO II:** Estudo Técnico Preliminar (ETP)
- **ANEXO III:** Mapa de Riscos
- **ANEXO IV:** Minuta do Contrato
- **ANEXO V:** Relação de Bens a Serem Leiloados no próximo leilão

Fortaleza dos Valos/RS, 12 de novembro de 2025.

**Paulo Cezar Marangon,**  
**Prefeito Municipal**