

À
 Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Valos-RS
 Comissão Permanente de Licitação
 Ref.: CONCORENCIA PRESENCIAL n° 10/2024
 Prezados Senhores

A EMPRESA: CONSTRUTORA ARQUIMARX LTDA

CNPJ/MF SOB N°: 05.480.466/0001-55

RUA E N°: RUI BARBOSA 1041

CIDADE E UF: QUINZE DE NOVENBRO RS

Submete à apreciação de V.Sas., proposta relativa ao CONCORENCIA PRESENCIAL em epígrafe – PP n° 10/2024 Assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação.

Os preços considerados para fins de licitação e contrato resulta o seguinte valor global de nossa proposta:

Discriminação dos Serviços do Orçamento-	Unidade	Quantidade	Total
EXECUÇÃO DE OBRA DA 2ª ETAPA DE REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA MUNICIPAL TRÊS DE MAIO, COMPREENDENDO A CONSTRUÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO COM BLOCOS INTERTRAVADOS DE CONCRETO AO LONGO DO PASSEIO EXISTENTE, COBRINDO UM TOTAL DE 4.525,00M², ALÉM DE COLOCAÇÃO DE PISOS PODOTÁTEIS, RAMPAS ACESSÍVEIS E ESCADAS DE CONCRETO, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NO ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR - ETP (ANEXO I), PROJETO BÁSICO (ANEXO II) MEMORIAL DESCRITIVO E DEMAIS ANEXOS A ESTE EDITAL.	un	01	R\$ 515.324,98
Valor da mão de obra R\$ 180.363,43 (cento e oitenta mil trezentos e sessenta e três reais e quarenta e três centavos)			
Valor Material R\$ 334.961,55 (trezentos e trinta e quatro mil novecentos e sessenta e um reais e cinquenta e cinco centavos)			
TOTAL			R\$515.324,98

05.480.466/0001-55

CONSTRUTORA ARQUIMARX LTDA

Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02

ÁREA INDUSTRIAL

CEP 98.230-000

QUINZE DE NOVENBRO - RS

Marcos Leonardo Marx

Arquiteto e Urbanista

CAU N° A37971-9

CPF 935.741.690-00

Total Geral R\$ 515.324,98_Fornecimento das Obras/Serviços relacionados no Anexo I do Edital, pelo valor total de R\$ (quinhentos e quinze mil trezentos e vinte e quatro reais e noventa e oito centavos)

DECLARAMOS:

já inclusos todos os custos, lucros e encargos fiscais, de acordo com a(s) planilha(s) de preços anexa(s) e parte integrante desta proposta.

Caso a nossa proposta seja aceita, comprometemo-nos a iniciar a prestação dos serviços imediatamente após assinatura do contrato;

Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 90(noventa) dias, contado a partir da data final prevista para sua entrega.

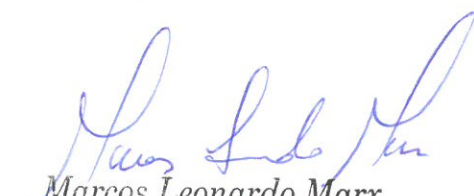
Até que a Ordem de início seja emitida, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas as **condições do Edital de concorrência**,

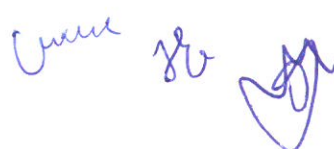
(assinadas pelo representante legal da empresa, bem como, pelo responsável técnico legalmente habilitado):

Prezados Senhores,

- 1) que manteremos responsável técnico na obra;
- 2) que nos responsabilizamos pela execução dos serviços e pela fiel observância das especificações técnicas (assinada também por técnico legalmente habilitado);
- 3) de que a proposta vigorará pelo prazo de 60 (sessenta) dias, a contar da data marcada para a entrega dos envelopes deste **Edital de concorrência** (assinada pelo licitante ou seu representante legal).
- 4) que garantimos a obra por um período mínimo de 5 (cinco) anos.
- 5) que executaremos a obra num prazo máximo de 90 **(noventa)** dias, contados da autorização para início
- 6) que no caso de sermos julgados vencedores, a pessoa abaixo identificada irá assinar o contrato:

05.480.466/0001-55
CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVEMBRO - RS


Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU Nº A37971-9
CPF 935.741.690-00



Dados da pessoa que irá assinar o Contrato, no caso de ser julgada vencedora:

Nome: MARCOS LEONARDO MARX

Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado Civil: CASADO

Profissão: EMPRESÁRIO ARQUITETO

Cargo/função exercido: ARQUITETO

CIC/MF: 935741690-00

Cédula de Identidade Civil: 7064791564

Domicílio: RUA DUQUE DE CAXIAS 378 QUINZE DE NOVENBRO RS

Fone para contato: 54 991854189 - 5433221206

Atenciosamente,

Local Fortaleza dos Valos-RS

Data 12/11/2024

Nome do Representante Legal MARCOS LEONARDO MARX

Assinatura

Nome do Responsável Técnico MARCOS LEONARDO MARX

Assinatura

Carimbo CNPJ/MF 05.480.466/0001-55

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

Fortaleza dos Valos-RS 12 de Novembro de 2024

05.480.466/0001-55

CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA

Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02

ÁREA INDUSTRIAL

CEP 98.230-000

QUINZE DE NOVENBRO - RS

Carimbo 76

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Nº OPERAÇÃO GESTOR

PROponente / Tomador
MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS

Localidade do
SINAPI
Porto Alegre / RS

Programa Ação / Modalidade Objeto
REFORMA/REVITALIZA
ÇÃO DA PRAÇA 03 DE
MAIO

Município / UF Localidade / Endereço Apelido do
FORTALEZA DOS VALOS RUA PAPELO JOÃO XXIII EMPREENDIMENTO
/ RS PRAÇA 03 DE MAIO

Descrição do Lote
REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA 03 DE MAIO - 2ª ETAPA

BDI 1 BDI 2 BDI 3 BDI 4 BDI 5
26,92%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REVISUALIZAÇÃO DA PRAÇA 03 DE MAIO - 2ª ETAPA									
1.			ITENS A SEREM REVITALIZADOS			615.224,96			
1.1.			PAVIMENTAÇÃO DE BLOCOS INTERTRAVADOS						516.324,80
1.1.1.	SINAPI	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22", ADESVADA, DE "2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,88	250,00	BDI 1	317,30	913,82
1.1.2.	SINAPI	92396	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF. 10/2022	M2	1.465,00	72,15	BDI 1	91,57	134.150,05
1.1.3.	SINAPI	93679	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF. 10/2022	M2	2.980,00	80,04	BDI 1	101,59	302.738,20
1.1.4.	SINAPI	38135	PISO TÁTIL / PODOTÁTIL, LADRILHO HIDRÁULICO / CONCRETO, "25 X 25" CM, E= "2,5" CM, PADRÃO TÁTIL ALERTA OU DIRECIONAL, COR VERMELHA, ASSENTADO COM ARGAMASSA.	M2	110,00	121,71	BDI 1	154,47	16.991,70
1.1.5.	SINAPI	41682	MEIO-FIO OU GUIA DE CONCRETO PRE MOLDADO, COMP 1 M, "30 X 10/12" CM (H X LxL2)	UN	1.205,00	32,19	BDI 1	40,86	49.236,30
1.1.6.	SINAPI	94965	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1,2,3,2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/AREIA MÉDIA/BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF. 05/2021	M3	1,50	517,55	BDI 1	656,87	985,31
1.1.7.	SINAPI	101169	EXECUÇÃO DE PISO INTERTRAVADO, REJUNTAMENTO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), AF. 05/2020	M2	80,00	101,54	BDI 1	128,87	10.309,60
			Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.						
			Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.						

Nome: MARCOS LEONARDO MARX
Título: ARQUITETO E URBANISTA
CREA/CAU: A37971-9
ART/RTT:

Fortaleza dos Valos / RS
Local
12 de Novembro de 2024

05.480.466/0001-55
CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVENBRO - RS

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU Nº A37971-9
CPF 935.741.690-00

Quem
80

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PROponente / Tomador
MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS
Descrição do Lote
REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA 03 DE MAIO - 2ª ETAPA
Objeto
REFORMA/REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA 03 DE MAIO

Item	Cronograma Base para Licitação	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/12/24	Parcela 1 jan/25	Parcela 2 fev/25	Parcela 3 mar/25	Parcela 4 abr/25	Parcela 5 mai/25	Parcela 6 jun/25	Parcela 7 jul/25	Parcela 8 ago/25
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		515.324,98	Parcela (%) Parcela (R\$) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	25,00% 128.831,25 25,00% 128.831,25	25,00% 128.831,24 50,00% 257.662,49	25,00% 128.831,25 75,00% 386.493,74	25,00% 128.831,24 100,00% 515.324,98	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1,	ITENS A SEREM REVITALIZADOS	515.324,98	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	25,00% 128.831,25 25,00% 128.831,25	25,00% 128.831,24 50,00% 257.662,49	25,00% 128.831,25 75,00% 386.493,74	25,00% 128.831,24 100,00% 515.324,98	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
1.1.	PAVIMENTAÇÃO DE BLOCOS INTERTRAVADOS	515.324,98	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	25,00% 128.831,25 25,00% 128.831,25	25,00% 128.831,24 50,00% 257.662,49	25,00% 128.831,25 75,00% 386.493,74	25,00% 128.831,24 100,00% 515.324,98	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

Nome: MARCOS LEONARDO MARX
Título: ARQUITETO E URBANISTA
CREA/C/ A37971-9
ART/RRT:

FORTALEZA DOS VALOS / RS

Local
12 de
Novembro de 2024

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

05.480.466/0001-55
CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVENBRO - RS


Quinze de Novembro



Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICONº TC/CR
0PROPONENTE / TOMADOR
MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS

OBJETO

REFORMA/REVITALIZAÇÃO DA PRAÇA 03 DE MAIO

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

DESONERAÇÃO
Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	-	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	1,00%	-	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	0,59%	-	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,16%	-	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variavel de acordo com o municipio)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,80%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,92%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

05.480.466/0001-55

CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA

Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02

ÁREA INDUSTRIAL

CEP 98.230-000

QUINZE DE NOVENBRO - RS

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,51%	7,99%	10,51%	7,99%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,00%	17,70%	47,00%	17,70%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57%	3,47%	4,57%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,43%	2,61%	3,43%	2,61%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,77%	2,11%	2,77%	2,11%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	11,26%	8,56%	11,26%	8,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,90%	2,97%	17,30%	6,51%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,28%	3,26%	17,71%	6,82%
TOTAL(A+B+C+D)		83,34%	46,32%	112,77%	69,88%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

Marcos Leonardo Marx
 Marcos Leonardo Marx
 Arquiteto e Urbanista
 CAU N° A37971-9
 CPF 935.741.690-00

05.480.466/0001-55
 CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
 Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
 ÁREA INDUSTRIAL
 CEP 98.230-000
 QUINZE DE NOVEMBRO - RS