



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR		PROGRAMA FINISA		AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO AMPLIAÇÃO - EMEI VÓ JUSTINA ROSSATTO PRÓINFÂNCIA						
PROponente / Tomador PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS VALOS			Município / UF FORTALEZA DOS VALOS / RS		Localidade / Endereço RUA RUBERT, 1000			Apelido do Empreendimento					
DATA BASE abr-25	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS		DESCRIÇÃO DO LOTE				BDI 1 26,11%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5	

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/25	Parcela 1 ago/25	Parcela 2 set/25	Parcela 3 out/25	Parcela 4 nov/25	Parcela 5 dez/25	Parcela 6 jan/26	Parcela 7 fev/26	Parcela 8 mar/26
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE			Parcela (%)	23,99%	21,47%	11,88%	14,90%	15,37%	12,39%		
			Parcela (R\$)	95.514,65	85.490,37	47.281,47	59.313,68	61.204,99	49.334,54		
			Acumulado (%)	23,99%	45,46%	57,34%	72,24%	87,61%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	95.514,65	181.005,02	228.286,49	287.600,17	348.805,16	398.139,70		
1.	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS	11.908,11	Parcela (%)	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	11.908,11							
2.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA	2.228,30	Parcela (%)	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	2.228,30							
3.	FUNDAÇÕES	51.880,17	Parcela (%)	100,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	51.880,17							
4.	SUPRAESTRUTURA	98.326,91	Parcela (%)	30,00%	60,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	30,00%	90,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	29.498,07	88.494,22	98.326,91					
5.	COBERTURA	37.848,88	Parcela (%)	0,00%	70,00%	20,00%	0,00%	10,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	0,00%	70,00%	90,00%	90,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	26.494,22	34.063,99	34.063,99	37.848,88			
6.	PAVIMENTAÇÃO	85.558,11	Parcela (%)	0,00%	0,00%	20,00%	60,00%	20,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	20,00%	80,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	17.111,62	68.446,49	85.558,11			
7.	ACABAMENTOS	82.739,44	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	12,86%	22,50%	66,07%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	10.638,41	18.617,22	54.667,74	82.739,44		
7.1.	ESQUADRIAS	56.143,41	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	28.071,71	56.143,41		
7.2.	REVESTIMENTOS	26.596,03	Parcela (%)	0,00%	0,00%	40,00%	30,00%	30,00%	0,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	40,00%	70,00%	100,00%			
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	10.638,41	18.617,22	26.596,03			
8.	PINTURA	17.004,88	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	17.004,88		
9.	INSTALAÇÕES	10.644,90	Parcela (%)	0,00%	0,00%	20,00%	0,00%	40,00%	40,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	60,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	2.128,98	2.128,98	6.386,94	10.644,90		
9.1.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	10.644,90	Parcela (%)	0,00%	0,00%	20,00%	0,00%	40,00%	40,00%	0,00%	0,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	60,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	2.128,98	2.128,98	6.386,94	10.644,90		

				I							
Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/25	Parcela 1 ago/25	Parcela 2 set/25	Parcela 3 out/25	Parcela 4 nov/25	Parcela 5 dez/25	Parcela 6 jan/26	Parcela 7 fev/26	Parcela 8 mar/26
Local				Nome: DIÓGENES RUBERT LIBRELOTTO Título: ARQUITETO E URBANISTA CREA/CAU 379735 ART/RRT:				Nome: PAULO CEZAR MARANGON Título: PREFEITO MUNICIPAL CREA/CAU ART/RRT:			
06 de junho de 2025											
Data											