



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo  
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA FINISA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO AMPLIAÇÃO - EMEI VÓ JUSTINA ROSSATTO PRÓINFÂNCIA				
PROPONENTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS VALOS		MUNICÍPIO / UF FORTALEZA DOS VALOS / RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA RUBERT, 1000	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
DATA BASE abr-25	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1 26,11%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
<b>0</b>									<b>398.139,70</b>
<b>1.</b>			<b>MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS</b>						<b>11.908,11</b>
1.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUCAO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXACAO)	M2	2,88	450,22	BDI 1	567,77	1.635,18
1.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	44,86	56,92	BDI 1	71,78	3.220,05
1.0.3.	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO	M2	6,00	932,11	BDI 1	1.175,48	7.052,88
<b>2.</b>			<b>MOVIMENTAÇÃO DE TERRA</b>						<b>2.228,30</b>
2.0.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024	M3	17,47	101,14	BDI 1	127,55	2.228,30
<b>3.</b>			<b>FUNDAÇÕES</b>						<b>51.880,17</b>
3.0.1.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	9,47	602,16	BDI 1	759,38	7.191,33
3.0.2.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	35,88	139,84	BDI 1	176,35	6.327,44
3.0.3.	SINAPI	100900	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 60CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR BOMBA LANÇA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020	M	24,00	287,21	BDI 1	362,20	8.692,80
3.0.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	M3	12,80	979,88	BDI 1	1.235,73	15.817,34
3.0.5.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	84,92	20,21	BDI 1	25,49	2.164,61
3.0.6.	SINAPI	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	291,60	13,33	BDI 1	16,81	4.901,80
3.0.7.	SINAPI	103686	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPA, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	4,20	755,03	BDI 1	952,17	3.999,11
3.0.8.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	3,18	694,65	BDI 1	876,02	2.785,74
<b>4.</b>			<b>SUPRAESTRUTURA</b>						<b>98.326,91</b>
4.0.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	11,72	126,78	BDI 1	159,88	1.873,79
4.0.2.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	234,22	20,21	BDI 1	25,49	5.970,27
4.0.3.	SINAPI	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	898,40	13,33	BDI 1	16,81	15.102,10
4.0.4.	SINAPI	92885	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	353,68	12,72	BDI 1	16,04	5.673,03
4.0.5.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	292,16	76,71	BDI 1	96,74	28.263,56
4.0.6.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	49,80	71,87	BDI 1	90,64	4.513,87
4.0.7.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *20* CM. AF_03/2024	M	45,00	55,09	BDI 1	69,47	3.126,15
4.0.8.	SINAPI-I	44116	PRE-LAJE TRELICADA DE CONCRETO PRE-FABRICADO	M2	108,47	62,50	BDI 1	78,82	8.549,61
4.0.9.	SINAPI-I	44192	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, L-196 (2,09 KG/M2), DIAMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA 10 X 30 CM	M2	108,47	35,00	BDI 1	44,14	4.787,87

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
4.0.10.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS	M3	15,48	694,65	BDI 1	876,02	13.560,79
4.0.11.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	M2	39,16	139,84	BDI 1	176,35	6.905,87
<b>5.</b>			<b>COBERTURA</b>		-			-	<b>37.848,88</b>
5.0.1.	SINAPI	92581	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	90,60	49,76	BDI 1	62,75	5.685,15
5.0.2.	SINAPI	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	5,00	1.611,34	BDI 1	2.032,06	10.160,30
5.0.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	148,31	64,54	BDI 1	81,39	12.070,95
5.0.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,45	56,73	BDI 1	71,54	461,43
5.0.5.	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	88,93	84,45	BDI 1	106,50	9.471,05
<b>6.</b>			<b>PAVIMENTAÇÃO</b>		-			-	<b>85.558,11</b>
6.0.1.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	6,10	165,63	BDI 1	208,88	1.274,17
6.0.2.	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	234,22	51,91	BDI 1	65,46	15.332,04
6.0.3.	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	234,22	130,23	BDI 1	164,23	38.465,95
6.0.4.	SINAPI	88630	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	8,12	543,08	BDI 1	684,88	5.561,23
6.0.5.	SINAPI-I	34357	REJUNTE CIMENTICIO, QUALQUER COR	KG	40,84	4,93	BDI 1	6,22	254,02
6.0.6.	COTAÇÃO	001	GRAMA SINTÉTICA ARTIFICIAL 30MM COM PROTEÇÃO UV E ANTI-FUNGO	M2	182,84	96,80	BDI 1	122,07	22.319,28
6.0.7.	SINAPI	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	10,97	169,97	BDI 1	214,35	2.351,42
<b>7.</b>			<b>ACABAMENTOS</b>		-			-	<b>82.739,44</b>
<b>7.1.</b>			<b>ESQUADRIAS</b>		-			-	<b>56.143,41</b>
7.1.1.	COTAÇÃO	002	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENÇÕES 200X150CM, VEDAÇÃO COM SILICONE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	54,00	650,00	BDI 1	819,72	44.264,88
7.1.2.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,72	1.102,57	BDI 1	1.390,45	9.343,82
7.1.3.	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019 PS	M	21,90	91,78	BDI 1	115,74	2.534,71
<b>7.2.</b>			<b>REVESTIMENTOS</b>		-			-	<b>26.596,03</b>
7.2.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	594,32	7,92	BDI 1	9,99	5.937,26
7.2.2.	SINAPI	87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	21,77	699,47	BDI 1	882,10	19.203,32
7.2.3.	SINAPI-I	43626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	KG	30,40	3,78	BDI 1	4,77	145,01
7.2.4.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	108,57	9,57	BDI 1	12,07	1.310,44
<b>8.</b>			<b>PINTURA</b>		-			-	<b>17.004,88</b>
8.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	594,32	3,77	BDI 1	4,75	2.823,02
8.0.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	594,32	13,68	BDI 1	17,25	10.252,02

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
8.0.3.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF 04/2023	M2	196,10	15,89	BDI 1	20,04	3.929,84
<b>9.</b>			<b>INSTALAÇÕES</b>		-			-	<b>10.644,90</b>
<b>9.1.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>		-			-	<b>10.644,90</b>
9.1.1.	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	6,00	19,92	BDI 1	25,12	150,72
9.1.2.	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	204,00	22,92	BDI 1	28,90	5.895,60
9.1.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	184,00	4,30	BDI 1	5,42	997,28
9.1.4.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	16,00	6,67	BDI 1	8,41	134,56
9.1.5.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	M	20,00	9,33	BDI 1	11,77	235,40
9.1.6.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	2,00	31,67	BDI 1	39,94	79,88
9.1.7.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4,00	48,47	BDI 1	61,13	244,52
9.1.8.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	4,00	46,88	BDI 1	59,12	236,48
9.1.9.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 03/2023	UN	26,00	33,31	BDI 1	42,01	1.092,26
9.1.10.	SINAPI	93653	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	2,00	11,01	BDI 1	13,88	27,76
9.1.11.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	4,00	11,64	BDI 1	14,68	58,72
9.1.12.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2020	UN	1,00	14,51	BDI 1	18,30	18,30
9.1.13.	SINAPI-I	39385	LUMINÁRIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = *17* CM	UN	26,00	10,57	BDI 1	13,33	346,58
9.1.14.	SINAPI-I	13393	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	2,00	386,98	BDI 1	488,02	976,04
9.1.15.	SINAPI-I	38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	26,00	4,60	BDI 1	5,80	150,80

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

FORTALEZA DOS VALOS / RS

Local

06 de junho de 2025

Data

Nome: DIÓGENES RUBERT LIBRELOTTO

Título: ARQUITETO E URBANISTA

CREA/CAU 379735

ART/RRT:

Nome: PAULO CEZAR MARANGON

Título: PREFEITO MUNICIPAL

CREA/CAU

ART/RRT: