

À

Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Valos-RS
Comissão Permanente de Licitação
Ref.: CONCORENCIA PRESENCIAL nº 02/2025
Prezados Senhores

A EMPRESA: CONSTRUTORA ARQUIMARX LTDA

CNPJ/MF SOB Nº: 05.480.466/0001-55

RUA E Nº: RUI BARBOSA 1041

CIDADE E UF: QUINZE DE NOVOEMBRO RS

Submete à apreciação de V.Sas., proposta relativa ao CONCORENCIA PRESENCIAL em epígrafe – PP nº 02/2025 assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação.

Os preços considerados para fins de licitação e contrato resulta o seguinte valor global de nossa proposta:

Discriminação dos Serviços do Orçamento-	Unidade	Quantidade	Total
EXECUÇÃO DA OBRA DE AMPLIAÇÃO DA EMEF 18 DE ABRIL, EM FORTALEZA DOS VALOS/RS, EM DOIS PAVIMENTOS, COBERTA COM TELHA METÁLICA, POSSUINDO 206,49M² DE AMPLIAÇÃO, COM RECURSOS DO FINISA, CONFORME ETP, PROJETO, MEMORIAL DESCRITIVO, PLANILHA ORÇAMENTÁRIA, CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO, RRT E DEMAIS DOCUMENTOS COMPLEMENTARES, PARTES INTEGRANTES DESTE EDITAL.	un	01	R\$ 398.139,70
Valor da mão de obra R\$ 139.348,89 (cento e trinta e nove mil trezentos e quarenta e oito reais e oitenta e nove centavos)			
Valor Material R\$ 258.790,81 (duzentos e cinquenta e oito mil setecentos e noventa reais e oitenta e um centavos)			
TOTAL			R\$ 398.139,70

Total Geral R\$ 398.139,70_Fornecimento das Obras/Serviços relacionados no Anexo I do Edital, pelo valor total de R\$ (trezentos e noventa e oito mil cento e trinta e nove reais e setenta centavos)

Ysp
Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU Nº A37971-9
CPF 935.741.690-00

DECLARAMOS:

já inclusos todos os custos, lucros e encargos fiscais, de acordo com a(s) planilha(s) de preços anexa(s) e parte integrante desta proposta.

Caso a nossa proposta seja aceita, comprometemo-nos a iniciar a prestação dos serviços imediatamente após assinatura do contrato;

Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 90 (noventa) dias, contado a partir da data final prevista para sua entrega.

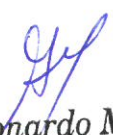
Até que a Ordem de início seja emitida, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas as **condições do Edital de concorrência**.

(assinadas pelo representante legal da empresa, bem como, pelo responsável técnico legalmente habilitado):

Prezados Senhores,

- 1) que manteremos responsável técnico na obra;
- 2) que nos responsabilizamos pela execução dos serviços e pela fiel observância das especificações técnicas (assinada também por técnico legalmente habilitado);
- 3) de que a proposta vigorará pelo prazo de 90 (noventa) dias, a contar da data marcada para a entrega dos envelopes deste **Edital de concorrência** (assinada pelo licitante ou seu representante legal).
- 4) que garantimos a obra por um período mínimo de 5 (cinco) anos.
- 5) que executaremos a obra num prazo máximo de seis meses conforme cronograma, contados da autorização para início
- 6) que no caso de sermos julgados vencedores, a pessoa abaixo identificada irá assinar o contrato:

05.480.466/0001-55
CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVEMBRO - RS


Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00



Dados da pessoa que irá assinar o Contrato, no caso de ser julgada vencedora:

Nome: MARCOS LEONARDO MARX

Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado Civil: CASADO

Profissão: EMPRESÁRIO ARQUITETO

Cargo/função exercido: ARQUITETO

CIC/MF: 935741690-00

Cédula de Identidade Civil: 7064791564

Domicílio: RUA DUQUE DE CAXIAS 378 QUINZE DE NOVENBRO RS

Fone para contato: 54 991854189 - 5433221206

Atenciosamente,

Local Fortaleza dos Valos-RS

Data 02/07/2025

Nome do Representante Legal MARCOS LEONARDO MARX

Assinatura

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

Nome do Responsável Técnico MARCOS LEONARDO MARX

Assinatura

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

Carimbo CNPJ/MF 05.480.466/0001-55

05.480.466/0001-55
CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVENBRO - RS

Fortaleza dos Valos-RS 02 de julho de 2025

Werner D. J. J.

Grau de Sigilo #PÚBLICO		CAIXA		PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA Orçamento Base para Licitação		PROGRAMA FINISA		AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO AMPLIAÇÃO - EMEF 18 DE ABRIL, EM FORTALEZA DOS VALOS/RS				
Nº OPERAÇÃO		GESTOR		MUNICÍPIO / UF		LOCALIDADE / ENDEREÇO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO						
PROFESSOR MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS VALOS		FORTALEZA DOS VALOS / RS		RUA RUBERT, 1000										
DATA BASE abr-25		DESON. Sim		LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS		DESCRIÇÃO DO LOTE								
Item	Fonte	Código	Descrição				Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI 1 26,11%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
0														
1.			MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS											398.139,70
1.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA "N. 22". ADESIVADA, DE 2,4 X 1,2" M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)				M2	2,88	450,22	BDI 1		567,77		1.635,18
1.0.2.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024				M	44,86	56,92	BDI 1		71,78		3.220,05
1.0.3.	SINAPI	93584	EXECUÇÃO DE DEPÓSITO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO				M2	6,00	932,11	BDI 1		1.175,48		7.052,88
2.			MOVIMENTAÇÃO DE TERRA											2.228,30
2.0.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF_01/2024				M3	17,47	101,14	BDI 1		127,55		2.228,30
3.			FUNDACOES											51.880,17
3.0.1.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPa, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021				M3	9,47	602,16	BDI 1		759,38		7.191,33
3.0.2.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020				M2	35,88	139,84	BDI 1		176,35		6.327,44
3.0.3.	SINAPI	100900	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, SEM FLUIDO ESTABILIZANTE, COM 60CM DE DIÂMETRO, CONCRETO LANÇADO POR BOMBA LANÇA (EXCLUSIVE BOMBEAMENTO, MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO). AF_01/2020				M	24,00	287,21	BDI 1		362,20		8.692,80
3.0.4.	SINAPI	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022				M3	12,80	979,88	BDI 1		1.235,73		15.817,34
3.0.5.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024				KG	84,92	20,21	BDI 1		25,49		2.164,61
3.0.6.	SINAPI	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022				KG	291,60	13,33	BDI 1		16,81		4.901,80
3.0.7.	SINAPI	103686	CONCRETAGEM DE ESCADAS, FCK=25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS				M3	4,20	755,03	BDI 1		952,17		3.999,11
3.0.8.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS				M3	3,18	694,65	BDI 1		876,02		2.785,74
4.			SUPRAESTRUTURA											98.326,91
4.0.1.	SINAPI	101159	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020				M2	11,72	126,78	BDI 1		159,88		1.873,79
4.0.2.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024				KG	234,22	20,21	BDI 1		25,49		5.970,27
4.0.3.	SINAPI	92884	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022				KG	898,40	13,33	BDI 1		16,81		15.102,10
4.0.4.	SINAPI	92885	ARMAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-25 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022				KG	353,68	12,72	BDI 1		16,04		5.673,03
4.0.5.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021				M2	292,16	76,71	BDI 1		96,74		28.263,56
4.0.6.	SINAPI	93187	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20" CM. AF_03/2024				M	49,80	71,87	BDI 1		90,64		4.513,87
4.0.7.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE 20" CM. AF_03/2024				M	45,00	55,09	BDI 1		69,47		3.126,15
4.0.8.	SINAPI-I	44116	PRE-LAJE TRELICADA DE CONCRETO PRE-FABRICADO				M2	108,47	62,50	BDI 1		78,82		8.549,61
4.0.9.	SINAPI-I	44192	TELA DE AÇO SOLDADA NERVURADA, CA-60, L-196 (2,09 KG/M2), DIÂMETRO DO FIO = 5,0 MM, LARGURA = 2,45 M, ESPACAMENTO DA MALHA 10 X 30 CM				M2	108,47	35,00	BDI 1		44,14		4.787,87
4.0.10.	SINAPI	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 PS				M3	15,48	694,65	BDI 1		876,02		13.560,79
4.0.11.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FÓRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020				M2	39,16	139,84	BDI 1		176,35		6.905,87
5.			COBERTURA											37.848,88
5.0.1.	SINAPI	92881	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019				M2	90,60	49,76	BDI 1		62,75		5.685,15
5.0.2.	SINAPI	92881	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				UN	5,00	1.611,34	BDI 1		2.032,06		10.160,30
5.0.3.	SINAPI	92881	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019				M2	148,31	64,54	BDI 1		81,39		12.070,95

ÁREA INDUSTRIAL

CEP 98.230-000

QUINZE DE NOVEMBRO - RS

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU Nº A37971-9
CPF 935.741.690-00

5.0.4.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	6,45	56,73	BDI 1	71,54	461,43
5.0.5.	SINAPI	96114	FORRO EM DRYWALL, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	88,93	84,45	BDI 1	106,50	9.471,05
6.			PAVIMENTAÇÃO						
6.0.1.	SINAPI	96624	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N 2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	6,10	165,63	BDI 1	208,88	85.558,11
6.0.2.	SINAPI	87755	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	M2	234,22	51,91	BDI 1	65,46	1.274,17
6.0.3.	SINAPI	104598	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 80X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	M2	234,22	130,23	BDI 1	164,23	15.332,04
6.0.4.	SINAPI	88630	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	8,12	543,08	BDI 1	684,88	38.465,95
6.0.5.	SINAPI-I	34357	REJUNTE CIMENTÍCIO, QUALQUER COR	KG	40,84	4,93	BDI 1	6,22	5.561,23
6.0.6.	COTAÇÃO	001	GRAMA SINTÉTICA ARTIFICIAL 30MM COM PROTEÇÃO UV E ANTI-FUNGO	M2	182,84	96,80	BDI 1	122,07	254,02
6.0.7.	SINAPI	100323	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (AREIA MÉDIA), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "10 CM". AF_01/2024	M3	10,97	169,97	BDI 1	214,35	22.319,28
7.			ACABAMENTOS						
7.1.			ESQUADRIAS						
7.1.1.	COTAÇÃO	002	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ALIZAR, DIMENSÕES 200X150CM. VEDAÇÃO COM SILICONE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	M2	54,00	650,00	BDI 1	819,72	82.739,44
7.1.2.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,72	1.102,57	BDI 1	1.390,45	56.143,41
7.1.3.	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO. AF_04/2019 PS	M	21,90	91,78	BDI 1	115,74	44.264,88
7.2.			REVESTIMENTOS						
7.2.1.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	594,32	7,92	BDI 1	9,99	2.534,71
7.2.2.	SINAPI	87369	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA UMIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO, PREPARO MANUAL. AF_08/2019	M3	21,77	699,47	BDI 1	882,10	26.596,03
7.2.3.	SINAPI-I	43626	MASSA CORRIDA PARA SUPERFÍCIES DE AMBIENTES INTERNOS	KG	30,40	3,78	BDI 1	4,77	19.203,32
7.2.4.	SINAPI	88649	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	108,57	9,57	BDI 1	12,07	145,01
8.			PINTURA						
8.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	594,32	3,77	BDI 1	4,75	1.310,44
8.0.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	594,32	13,68	BDI 1	17,25	17.004,88
8.0.3.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	196,10	15,89	BDI 1	20,04	2.823,02
9.			INSTALAÇÕES						
9.1.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						
9.1.1.	SINAPI	91872	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	6,00	19,92	BDI 1	25,12	10.544,90
9.1.2.	SINAPI	91836	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	204,00	22,92	BDI 1	28,90	150,72
9.1.3.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	184,00	4,30	BDI 1	5,42	5.895,60
9.1.4.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	16,00	6,67	BDI 1	8,41	997,28
9.1.5.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	9,33	BDI 1	11,77	134,56
9.1.6.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	31,67	BDI 1	39,94	235,40
9.1.7.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	48,47	BDI 1	61,13	79,88
9.1.8.	SINAPI	91992	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	46,88	BDI 1	59,12	244,52
9.1.9.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26,00	33,31	BDI 1	42,01	236,48
9.1.10.	SINAPI	93683	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	2,00	11,01	BDI 1	13,88	1.092,26
9.1.11.	SINAPI	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	4,00	11,64	BDI 1	14,68	27,76

ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000

QUINZE DE NOVEMBRO - RS

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

9.1.12.	SINAPI	93658	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 40A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF 10/2020	UN	1,00	14,51	BDI 1	18,30	18,30
9.1.13.	SINAPI-I	39385	LUMINARIA LED PLAFON REDONDO DE SOBREPOR BIVOLT 12/13 W, D = 17" CM	UN	26,00	10,57	BDI 1	13,33	346,58
9.1.14.	SINAPI-I	13393	QUADRO DE DISTRIBUICAO COM BARRAMENTO TRIFASICO, DE EMBUTIR, EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO, PARA 12 DISJUNTORES DIN, 100 A	UN	2,00	386,98	BDI 1	488,02	976,04
9.1.15.	SINAPI-I	38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	26,00	4,60	BDI 1	5,80	150,80

MARCOS LEONARDO MARX
ARQUITETO E URBANISTA
A37971-9

FORTALEZA DOS VALOS / RS
02 de JULHO de 2025
local

Marcos Leonardo Marx
Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

05.480.466/0001-55
CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVOEMBRO - RS

[Handwritten signature]

[Handwritten signature] *[Handwritten signature]* *[Handwritten signature]*

Nº TC/CR
0

Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO
PROPONENTE / TOMADOR
Município de Fortaleza dos Valos

OBJETO EMEF 18 DE ABRIL, EM FORTALEZA DOS VALOS/RS

Construção e Reforma de Edifícios

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO

Construção e Reforma de Edifícios

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

100,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e

3,00%

Itens

Siglas

DESONERAÇÃO

Não

%
Adotado

Situação

1º Quartil

Médio

3º Quartil

Administração Central

AC

3,00%

-

3,00%

4,00%

5,50%

Seguro e Garantia

SG

0,80%

-

0,80%

0,80%

1,00%

Risco

R

0,97%

-

0,97%

1,27%

1,27%

Despesas Financeiras

DF

0,59%

-

0,59%

1,23%

1,39%

Lucro

L

7,40%

-

6,16%

7,40%

8,96%

Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)

CP

3,65%

-

3,65%

3,65%

3,65%

Tributos (ISS, variável de acordo com o município)

ISS

3,00%

-

0,00%

2,50%

5,00%

Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)

CPRB

3,60%

OK

0,00%

3,60%

4,50%

BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)

BDI PAD

21,25%

OK

20,34%

22,12%

25,00%

BDI COM DESONERAÇÃO

BDI DES

26,11%

OK

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{(1+AC + S + R + G) \cdot (1 + DF) \cdot (1+L)}{(1-CP-ISS)}$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

FORTALEZA DOS VALOS Rs

Local

02 de JULHO de 2025

Data

05.480.466/0001-55

CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA

Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02

ÁREA INDUSTRIAL

CEP 98.230-000

QUINZE DE NOVEMBRO - RS

Nome: MARCOS LEONARDO MARX

Título: ARQUITETO E URBANISTA

CREA/CAU: A37971-9

ART/RRT:

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU Nº A37971-9
CPF 935.741.690-00

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2023

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA			
		COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA	HORISTA	MENSALISTA
		%	%	%	%
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	JNCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,85%	0,64%	0,85%	0,64%
B4	13º Salário	11,02%	8,33%	11,02%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,06%	0,04%	0,06%	0,04%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	11,56%	8,74%	11,56%	8,74%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	48,08%	18,42%	48,08%	18,42%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,59%	3,47%	4,59%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	2,26%	1,71%	2,26%	1,71%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,55%	1,93%	2,55%	1,93%
C5	Indenização Adicional	0,39%	0,29%	0,39%	0,29%
C	Total	9,90%	7,48%	9,90%	7,48%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	8,08%	3,09%	17,69%	6,78%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,39%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,47%	3,38%	18,10%	7,09%
TOTAL (A+B+C+D)		93,25%	46,08%	112,88%	69,79%

05.480.466/0001-55

CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA

Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02

ÁREA INDUSTRIAL

CEP 98.230-000

QUINZE DE NOVENBRO - RS

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU Nº A37971-9
CPF 935.741.690-00

02/07/2025