



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo #PÚBLICO		GESTOR		PROGRAMA FINISA		AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO EMEF 18 DE ABRIL, EM FORTALEZA DOS VALOS/RS						
Nº OPERAÇÃO														
PROPOSTANTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS VALOS				MUNICÍPIO / UF FORTALEZA DOS VALOS / RS		LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA RUBERT, 1000			APELIDO DO EMPREENDIMENTO					
DATA BASE abr-25		DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS		DESCRIÇÃO DO LOTE					BDI 1 26,11%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
Item	Descrição das Metas / Macrosserviços			Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/25	Parcela 1 ago/25	Parcela 2 set/25	Parcela 3 out/25	Parcela 4 nov/25	Parcela 5 dez/25	Parcela 6 jan/26	Parcela 7 fev/26	Parcela 8 mar/26	
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE				398.139,70	Parcela (%) Parcela (R\$) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	23,99% 95.514,65 23,99% 95.514,65	21,47% 85.490,37 45,46% 161.005,02	11,88% 47.281,47 57,34% 228.286,49	14,90% 59.313,68 72,24% 287.600,17	15,37% 61.204,99 87,61% 348.805,16	12,39% 49.334,54 100,00% 398.139,70			
1.	MOBILIZAÇÃO - CANTEIRO DE OBRAS			11.908,11	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	100,00% 100,00% 11.908,11	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2.	MOVIMENTAÇÃO DE TERRA			2.228,30	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	100,00% 100,00% 2.228,30	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3.	FUNDAÇÕES			51.880,17	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	100,00% 100,00% 51.880,17	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
4.	SUPRAESTRUTURA			98.326,91	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	30,00% 30,00% 29.498,07	60,00% 90,00% 88.494,22	10,00% 100,00% 98.326,91	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
5.	COBERTURA			37.848,88	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	70,00% 70,00% 26.494,22	20,00% 90,00% 34.063,99	0,00% 100,00% 34.063,99	10,00% 100,00% 37.848,88	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
6.	PAVIMENTAÇÃO			85.558,11	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	20,00% 20,00% 17.111,62	60,00% 80,00% 68.446,49	20,00% 100,00% 85.558,11	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
7.	ACABAMENTOS			82.739,44	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 12,86% 10.638,41	0,00% 22,50% 18.617,22	0,00% 66,07% 54.667,74	0,00% 100,00% 82.739,44	0,00%	0,00%	0,00%
7.1.	ESQUADRIAS			56.143,41	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	50,00% 50,00% 28.071,71	50,00% 100,00% 56.143,41	0,00%	0,00%	0,00%
7.2.	REVESTIMENTOS			26.596,03	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	40,00% 40,00% 10.638,41	30,00% 70,00% 18.617,22	30,00% 100,00% 26.596,03	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
8.	PINTURA			17.004,88	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 17.004,88	0,00%	0,00%	0,00%
9.	INSTALAÇÕES			10.644,90	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	20,00% 20,00% 2.128,98	0,00% 20,00% 2.128,98	40,00% 60,00% 6.386,94	40,00% 100,00% 10.644,90	0,00%	0,00%	0,00%
9.1.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			10.644,90	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	20,00% 20,00% 2.128,98	0,00% 20,00% 2.128,98	40,00% 60,00% 6.386,94	40,00% 100,00% 10.644,90	0,00%	0,00%	0,00%

MARCOS LEONARDO MARX
ARQUITETO E URBANISTA
A37971-9

Marcos Leonardo Marx
Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

FORTALEZA DOS VALOS / RS
02 de JULHO de 2025
local

05.480.466/0001-55
CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVEMBRO - RS