

À
 Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Valos-RS
 Comissão Permanente de Licitação
 Ref.: CONCORENCIA PRESENCIAL n° 08/2024
 Prezados Senhores

A EMPRESA: CONSTRUTORA ARQUIMARX LTDA

CNPJ/MF SOB N°: 05.480.466/0001-55

RUA E N°: RUI BARBOSA 1041

CIDADE E UF: QUINZE DE NOVOEMBRO RS

Submete à apreciação de V.Sas., proposta relativa ao CONCORENCIA PRESENCIAL em epígrafe – PP n° 08/2024 Assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham a ser verificados na sua preparação.

Os preços considerados para fins de licitação e contrato resulta o seguinte valor global de nossa proposta:

Discriminação dos Serviços do Orçamento-	Quantidade	Lote	Total
EXECUÇÃO DE OBRA DE PÁTIOS COBERTOS PRÉ-MOLDADOS NA ESCOLA MUNICIPAL DE ENSINO FUNDAMENTAL 18 DE ABRIL, SOB O REGIME DE EMPREITADA INTEGRAL PELO MENOR PREÇO GLOBAL, EM FORTALEZA DOS VALOS/RS, COM UTILIZAÇÃO DE ESTRUTURA METÁLICA (PILARES, TESOURAS E TERÇAS) E TELHA DE ALUZINCO, COM ÁREA DE 232,94M². CONFORME AVALIAÇÃO DESCRITA NO ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR, COMPREENDENDO O FORNECIMENTO DE MATERIAL E DE MÃO-DE-OBRA, DE ACORDO COM AS ESPECIFICAÇÕES CONSTANTES NO, PROJETO BÁSICO, MEMORIAL DESCRITIVO E DEMAIS ANEXOS A ESTE EDITAL.	01	01	R\$ 60.864,81
Valor da mão de obra R\$ 21.302,68 (vinte e um mil trezentos e dois reais e sessenta e oito centavos) Valor Material R\$ 39.562,13 (trinta e nove mil quinhentos e sessenta e dois reais e treze centavos)		05.480.466/0001-55 CONSTRUTORA ARQUIMARX LTDA Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02 ÁREA INDUSTRIAL CEP 98.230-000 QUINZE DE NOVOEMBRO - RS	
TOTAL			R\$ 60.864,81

Total Geral R\$ 60.864,81 Fornecimento das Obras/Serviços relacionados no Anexo I do Edital, pelo valor total de R\$ (Sessenta mil oitocentos e sessenta e quatro reais e oitenta e um centavos)

(Handwritten signatures)

Marcos Leonardo Marx
 Arquiteto e Urbanista
 CAU N° A37971-9
 CPF 935.741.690-00

(Handwritten signature)

DECLARAMOS:

já inclusos todos os custos, lucros e encargos fiscais, de acordo com a(s) planilha(s) de preços anexa(s) e parte integrante desta proposta.

Caso a nossa proposta seja aceita, comprometemo-nos a iniciar a prestação dos serviços imediatamente após assinatura do contrato;

Concordamos em manter a validade desta proposta por um período de 60(sessenta) dias, contado a partir da data final prevista para sua entrega.

Até que a Ordem de início seja emitida, esta proposta constituirá um compromisso de nossa parte, observadas as **condições do Pregão Presencial**,

(assinadas pelo representante legal da empresa, bem como, pelo responsável técnico legalmente habilitado):

Prezados Senhores,

- 1) que manteremos responsável técnico na obra;
- 2) que nos responsabilizamos pela execução dos serviços e pela fiel observância das especificações técnicas (assinada também por técnico legalmente habilitado);
- 3) de que a proposta vigorará pelo prazo de 60 (sessenta) dias, a contar da data marcada para a entrega dos envelopes desta Tomada de Preços (assinada pelo licitante ou seu representante legal).
- 4) que garantimos a obra por um período mínimo de 5 (cinco) anos.
- 5) que executaremos a obra num prazo máximo de 60 (sessenta) dias, contados da autorização para início
- 6) que no caso de sermos julgados vencedores, a pessoa abaixo identificada irá assinar o contrato:

05.480.466/0001-55
 CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
 Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
 ÁREA INDUSTRIAL
 CEP 98.230-000
 QUINZE DE NOVEMBRO - RS

Quero de

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
 Marcos Leonardo Marx
 Arquiteto e Urbanista
 CAU N° A37971-9
 CPF 935.741.690-00

Dados da pessoa que irá assinar o Contrato, no caso de ser julgada vencedora:

Nome: MARCOS LEONARDO MARX

Nacionalidade: BRASILEIRO

Estado Civil: CASADO

Profissão: EMPRESÁRIO ARQUITETO

Cargo/função exercido: ARQUITETO

CIC/MF: 935741690-00

Cédula de Identidade Civil: 7064791564

Domicílio: RUA DUQUE DE CAXIAS 378 QUINZE DE NOVENBRO RS

Fone para contato: 54 991854189 - 5433221206

Atenciosamente,

Local Fortaleza dos Valos-RS

Data 30/08/2024

Nome do Representante Legal MARCOS LEONARDO MARX

Assinatura

Nome do Responsável Técnico MARCOS LEONARDO MARX

Assinatura

Carimbo CNPJ/MF 05.480.466/0001-55

Marcos Leonardo Marx
Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

05.480.466/0001-55

CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA

Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02

ÁREA INDUSTRIAL

CEP 98.230-000

QUINZE DE NOVENBRO - RS

Fortaleza dos Valos-RS 08 de AGOSTO de 2024

Luana

Marcos Leonardo Marx

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

RIO GRANDE DO SUL

VIGÊNCIA A PARTIR DE 12/2022

ENCARGOS SOCIAIS SOBRE A MÃO DE OBRA					
CÓDIGO	DESCRIÇÃO	COM DESONERAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %	HORISTA %	MENSALISTA %
GRUPO A					
A1	INSS	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%
A2	SESI	1,50%	1,50%	1,50%	1,50%
A3	SENAI	1,00%	1,00%	1,00%	1,00%
A4	INCRA	0,20%	0,20%	0,20%	0,20%
A5	SEBRAE	0,60%	0,60%	0,60%	0,60%
A6	Salário Educação	2,50%	2,50%	2,50%	2,50%
A7	Seguro Contra Acidentes de Trabalho	3,00%	3,00%	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
A	Total	16,80%	16,80%	36,80%	36,80%
GRUPO B					
B1	Repouso Semanal Remunerado	17,93%	Não incide	17,93%	Não incide
B2	Feriados	4,24%	Não incide	4,24%	Não incide
B3	Auxílio - Enfermidade	0,87%	0,66%	0,87%	0,66%
B4	13º Salário	10,96%	8,33%	10,96%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,05%	0,07%	0,05%
B6	Faltas Justificadas	0,73%	0,56%	0,73%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,55%	Não incide	1,55%	Não incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,10%	0,08%	0,10%	0,08%
B9	Férias Gozadas	10,51%	7,99%	10,51%	7,99%
B10	Salário Maternidade	0,04%	0,03%	0,04%	0,03%
B	Total	47,00%	17,70%	47,00%	17,70%
GRUPO C					
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,57%	3,47%	4,57%	3,47%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,11%	0,08%	0,11%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	3,43%	2,61%	3,43%	2,61%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	2,77%	2,11%	2,77%	2,11%
C5	Indenização Adicional	0,38%	0,29%	0,38%	0,29%
C	Total	11,26%	8,56%	11,26%	8,56%
GRUPO D					
D1	Reincidência de Grupo A sobre Grupo B	7,90%	2,97%	17,30%	6,51%
D2	Reincidência de Grupo A sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,38%	0,29%	0,41%	0,31%
D	Total	8,28%	3,26%	17,71%	6,82%
TOTAL(A+B+C+D)		83,34%	46,32%	112,77%	69,88%

Fonte: Informação Dias de Chuva - INMET

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

05.480.466/0001-55

CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA

Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02

ÁREA INDUSTRIAL

CEP 98.230-000

QUINZE DE NOVENBRO - RS

Guerra R. S.

MA

CFE - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR MCI/DADANIA	PROGRAMA	ACÇÃO / MODALIDADE CON TRATO DE REPASSE	OBJETO VARANDAS PRÉ-MOLDADAS E M.E.F. 18 DE ABRIL
PROPORTE / TOMADOR PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS VALOS	MUNICÍPIO / UF FORTALEZA DOS VALOS/RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA RUBERT, 32		
DATA BASE mar-24	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Pofo Alegre / RS	APELIDO DO EMPREENDIMENTO	

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/09/24	Parcela 1 out/24	Parcela 2 nov/24	Parcela 3 dez/24	Parcela 4 jan/25	Parcela 5 fev/25	Parcela 6 mar/25	Parcela 7 abr/25	Parcela 8 mai/25
1.	FUNDAÇÃO	60.864,81	Parcela (%) Parcela (R\$) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	46,16% 28.096,69 46,16% 28.096,69	53,84% 32.768,12 100,00% 60.864,81						
2.	ESTRUTURA	1.258,40	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	100,00% 1.258,40							
3.	COBERTURA	5.795,59	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	100,00% 5.795,59							
4.	PINTURA	52.606,75	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	40,00% 21.042,70	60,00% 52.606,75						
		1.204,07	Parcela (%) Acumulado (%) Acumulado (R\$)	0,00% 0,00	100,00% 1.204,07						

30 de agosto de 2024

Nome: MARCOS LEONARDO MARX
Título: ARQUITETO E URBANISTA
CREA/CAU: A37971-9

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU N° A37971-9
CPF 935.741.690-00

05.480.466/0001-55
CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVENBRO - RS

Guarini

[Handwritten signature]

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grav de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
	MICRODANINIA		CONTRATO DE REPARASSE	VARRANDAS PRÉ-MOLDADAS E M.E.F. 18 DE ABRIL
PROPOSTANTE / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF		LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENHIMENTO
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS VALOS	FORTALEZA DOS VALOS/RN		RUA RUBERT, 32	
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	
mai-24	Sim	Foto Alegre / RS		
				BDI 1 BDI 2 BDI 3 BDI 4 BDI 5
				26,72%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.	SINAPI	39746	FUNDAÇÃO CHUMBADOR DE AÇO GALVANIZADO, T X 800 MM, PARA POSTES DE AÇO COM BASE INCLUSO PORCA E ARRUELA	UN	11,00	90,28	BDI 1	114,40	60.864,81 1.258,40 1.258,40
2.1.	SINAPI	100766	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, UTILIZANDO GILINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF 01/2020 PA COBERTURA	KG	251,00	18,22	BDI 1	23,09	5.795,59 5.795,59
3.1.	SINAPI	92502	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESCURA INTERIOR EM AÇO, VÃO DE 3 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, INCLUSO ICAMEN TO, AF 07/2019	UN	4,00	880,47	BDI 1	1.115,73	52.606,75 4.462,92
3.2.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO, AF 09/2023	M2	138,18	3,27	BDI 1	4,14	576,21
3.3.	SINAPI	92614	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESCURA INTERIOR EM AÇO, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU CERÂMICA, INCLUSO ICAMEN TO, AF 07/2019	UN	3,00	2.036,59	BDI 1	2.580,77	7.742,31
3.4.	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO ICAMEN TO, AF 07/2019	M	8,25	175,84	BDI 1	222,82	1.838,27
3.5.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 UM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMEN TO, AF 07/2019	M2	221,36	57,46	BDI 1	72,81	16.117,22
3.6.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU CERÂMICA, INCLUSO ICAMEN TO, AF 07/2019	M2	272,18	61,49	BDI 1	77,92	21.206,27
3.7.	SINAPI	100327	RUPÓ EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMEN TO, AF 07/2019	M	8,45	61,78	BDI 1	78,25	661,55
4.1.	SINAPI	7293	TINTA ESMALTE SINTÉTICO PREMIUM DE DUPLA AÇÃO GRATEITE FOSCO PARA SUPERFÍCIES METÁLICAS FERROSAS	L	7,00	43,03	BDI 1	54,53	4204,07 381,71
4.2.	SINAPI	001	TELHA FIBRA DE VIDRO TRANSLUCIDA 0,60X2,44 PARA 4MM	UNIDADE	12,00	54,08	BDI 1	68,53	822,36

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Local: 05.480.466/0001-55
30 de agosto de 2024

Nome: MARCOS LEONARDO MARX
Título: ARQUITETO E URBANISTA
CREA/CAU: A37971-9
ART/RTT:

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU Nº A37971-9
CPF 935.741.690-00

CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVEMBRO - RS



Quadro de Composição do BDI 1

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº TC/CR 0 PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS VALOS

OBJETO
VARANDAS PRÉ-MOLDADAS E.M.E.F. 18 DE ABRIL

TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO
Construção e Reforma de Edifícios

DESONERAÇÃO
Sim

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

100,00%
3,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,00%	-	3,00%	4,00%	5,50%
Seguro e Garantia	SG	0,80%	-	0,80%	0,80%	1,00%
Risco	R	0,97%	-	0,97%	1,27%	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%	-	0,59%	1,23%	1,39%
Lucro	L	6,16%	-	6,16%	7,40%	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	-	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%	-	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,61%	OK	20,34%	22,12%	25,00%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,72%	OK			

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.DES = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção e Reforma de Edifícios, é de 100%, com a respectiva alíquota de 3%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

FORTALEZA DOS VALOS/RS
Local
segunda-feira, 29 de julho de 2024
Data

Marcos Leonardo Marx
Arquiteto e Urbanista
CAU Nº A37971-9
CPF 935.741.690-00

[Handwritten signatures]

05.480.466/0001-55
CONSTRUTORA ARQUIMAX LTDA
Rua Rui Barbosa, 1041 - Sala 02
ÁREA INDUSTRIAL
CEP 98.230-000
QUINZE DE NOVENBRO - RS