



Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS  
VALOS**

Rua Rubert, 900  
C.N.P.J. 89.708.051/0001-86  
**SETOR DE LICITAÇÃO**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 3 /2018**

MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS-RS  
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 22/2018  
EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 3/2018  
EXECUÇÃO DE OBRA EM REGIME DE EMPREITADA POR PREÇO  
GLOBAL PARA EDIFICAÇÃO DE UNIDADE HABITACIONAL PADRÃO  
36,00m<sup>2</sup>.  
PREÇO GLOBAL MÁXIMO DEREFERÊNCIA R\$ 30.218,59.

A PREFEITA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS VALOS/RS, torna público, para o conhecimento dos interessados, que às **09:00 horas do dia 3 do mês de Julho do ano de 2018**, na Prefeitura Municipal de Fortaleza dos Valos, sito na rua Rubert, nº900, no auditório do Centro Administrativo Municipal, reunir se a Comissão Permanente de Licitação, com a finalidade de receber documentação e propostas para a contratação da execução em Regime de Empreitada por Preço Global de obra de construção de unidade habitacional unifamiliar padrão 36,00m<sup>2</sup>, atendendo a legislação específica, de acordo com as regras deste EDITAL, da Lei Federal nº8.666/93 e, no que couber a legislação aplicável a saber:

**1 – DO OBJETO:** Contratação de empresa para fornecimento dos materiais, mão-de-obra e equipamentos, necessários para a construção de uma casa em alvenaria, com 36,00m<sup>2</sup>, na Rua Brilante nº 16, Bairro Morada do Sol, conforme especificações contidas no projeto, memorial descritivo e orçamento.

**2 – DO EDITAL DE LICITAÇÃO:**

**2.1-Faz parte integrante do Edital como Anexo:**

- a)Anexo-I:Projetos,memorial descritivo e orçamento quantitativo da obra.
- b)Anexo-II:Modelo de Proposta.
- c)Anexo-III:Declaração de conhecimento das regras do Edital e visita ao local das obras..
- d)Anexo-IV: Declaração de Idoenidade.
- e)Anexo-V:Declaração de inexistência de servidor público no quadro

*Assinatura*



Rio Grande do Sul  
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS  
VALOS  
Rua Rubert, 900  
C.N.P.J. 89.708.051/0001-86  
SETOR DE LICITAÇÃO

- f) Anexo-VI: Declaração de atendimento ao disposto no parágrafo XXXIII, do art. 7º da C.F.  
g) Anexo VII: Minuta do Contrato.

**3-DA PARTICIPAÇÃO:** Podem participar da presente Licitação todos os interessados devidamente cadastrados ou que atenderem a todas as condições exigidas para cadastramento até o terceiro dia anterior à data do recebimento das propostas, observada a necessária qualificação.

**3.1-Para** decidir sobre questões pertinentes ao processo licitatório a proponente deverá apresentar credencial ou procuração específica.

**3.1.1-O** credenciamento do representante da licitante que não seja sócio-gerente ou diretor da empresa, far-se-á mediante a apresentação da Carta de Credenciamento, e/ou instrumento público ou particular, sendo que este último deverá conter assinatura reconhecida em cartório. O credenciamento será necessário somente para as empresas licitantes que se fizerem presentes no momento da abertura dos envelopes referentes a este certame licitatório. Será admitido apenas um representante por empresa, o qual deverá estar munido de **cédula de identidade**, bem como somente se admitirá representar uma licitante.

**3.1.2- Caso** a credencial não tenha sido assinada por sócio-gerente ou diretor da empresa, identificado no Ato Constitutivo, a mesma deverá vir acompanhada de procuração que conceda poderes ao signatário da Credencial.

**3.1.3-A** ausência de credencial ou procuração não é motivo para inabilitar a licitante, todavia, impede a manifestação do representante não credenciado no curso do processo licitatório.

**4 – DA DOCUMENTAÇÃO:** Para a habilitação das empresas interessadas que não possuam cadastro no Município de Fortaleza dos Valos/RS ou que o mesmo esteja desatualizado, deverão apresentar, com a antecedência mínima de 03 (três) dias da data determinada para abertura da Licitação uma via ou cópia autenticada em cartório ou por servidor do Setor de

*[Handwritten signature]*



Rio Grande do Sul  
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS  
VALOS

Rua Rubert, 900  
C.N.P.J. 89.708.051/0001-86  
SETOR DE LICITAÇÃO

Cadastro, dos documentos a seguir:

Documentos exigidos:
Certificado de Fornecedor
Comprovante de Registro Profissional
C.N.D. Municipal
C.N.D. Receita Estadual
C.N.D. Receita Federal
C.N.D. FGTS
C.N.D. Falência/Concordata
Contrato Social e Alterações
CNPJ
Alvará

**4.5-** Serão considerados habilitados os licitantes que apresentarem a documentação constante do item 04, de acordo com o solicitado, preenchendo os requisitos exigidos dentro do prazo estipulado.

**4.6-** A empresa Licitante responderá pela veracidade de todas as informações que prestar sob pena de verificada a qualquer tempo a falsidade material ou ideológica da mesma, operar-se sua desqualificação ou anulação da adjudicação ou do contrato, sem prejuízo dos consectários civis e criminais.

**4.7-** A empresa que pretender utilizar dos benefícios previstos nos art. 42 a 45 da Lei Complementar nº 123, de 14 de dezembro de 2006, deverá comprovar sua condição, apresentando junto ao seu envelope da documentação, Certidão Simplificada atualizada emitida pela Junta Comercial, acompanhada de Declaração de que a mesma se enquadra no porte de ME ou EPP. firmada pelo contador responsável pela contabilidade da mesma.

**4.8-** A microempresa e a empresa de pequeno porte, que atender ao item 4.7, que possuir restrição em qualquer dos documentos de **regularidade fiscal** (Certidão Negativa de Tributos Municipais, Certidão Negativa de Débitos Federais em conjunto com a Dívida Ativa da União) e, Certidão de Regularidade Junto ao FGTS, terá sua habilitação condicionada à apresentação de nova documentação, que comprove a sua regularidade em

*Handwritten signature in blue ink.*



Rio Grande do Sul  
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS  
VALOS

Rua Rubert, 900  
C.N.P.J. 89.708.051/0001-86  
SETOR DE LICITAÇÃO

dois dias úteis, a contar da data em que for declarada como vencedora do certame, prorrogável uma única vez por igual período, a critério da administração, desde que seja requerido por escrito pela interessada, durante o transcurso do prazo.

**4.9-**O benefício de que trata o item anterior não eximirá a microempresa, a empresa de pequeno porte e a cooperativa, da apresentação de todos os documentos, ainda que apresentem alguma restrição.

**5 – DAS PROPOSTAS:** As propostas deverão serem entregues no local, dia e horário fixados para a Licitação, em dois envelopes distintos, fechados, contendo em suas partes externas e frontais os dizeres:

AO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS-RS  
EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 3/2018  
ENVELOPE Nº01 – DOCUMENTAÇÃO  
PROPONENTE (NOME COMPLETO DA EMPRESA)

AO MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS-RS  
EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS Nº 3/2018  
ENVELOPE Nº02 – PROPOSTA  
PROPONENTE (NOME COMPLETO DA EMPRESA)

**5.1** - O envelope da “**DOCUMENTAÇÃO**” deverá conter obrigatoriamente, uma via ou cópia autenticada em cartório ou por funcionário do Cadastro do Município, dos seguintes documentos:

Documentos exigidos:
Certificado de Fornecedor
Comprovante de Registro Profissional
C.N.D. Municipal
C.N.D. Receita Estadual
C.N.D. Receita Federal
C.N.D. FGTS
C.N.D. Falência/Concordata
Contrato Social e Alterações
CNPJ
Alvará

*Alvará* *SMF*



Rio Grande do Sul  
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS  
VALOS

Rua Rubert, 900  
C.N.P.J. 89.708.051/0001-86  
SETOR DE LICITAÇÃO

**5.2-** O envelope da “**PROPOSTA**” deverá conter:

A proposta em uma via datilografada, sem rasura, ressalvas ou emendas e deverá conter a indicação clara e sucinta dos seguintes elementos:

- Mencionar a modalidade e o número da licitação.
- Valor unitário, total por item e o valor global da obra, discriminando o valor de mão de obra e o valor dos materiais.
- Prazo de validade da proposta não inferior a 30 dias, caso não informado será levado em consideração o prazo previsto no art.64, §3º, da Lei Federal nº 8.666/93.
- Assinatura e carimbo do proponente pessoa física ou jurídica.
- Deverá ser acompanhada dos seguintes anexos:
  - a)Planilha orçamentária com a composição dos custos unitários, com o detalhamento de encargos sociais e do BDI, não podendo essas informações constarem apenas como verba ou unidade genérica, nos termos do art. 7º, §2º, inciso II, da Lei Federal nº 8.666/93, Sumula do TCU nº 258.
  - b)Cronograma físico financeiro das obras, assinado pelo responsável técnico da licitante, cujo o nome legível e o nº de Reg. no CREA/CAU.

**6 – DA APRESENTAÇÃO DOS ENVELOPES** – A entrega dos envelopes implica em plena e total aceitação das condições deste Edital e da lei Federal nº8.666/93 e posteriores alterações.

**6.1** – Recebidos os envelopes, no horário designado, a Comissão de Licitação passará a fase de abertura dos envelopes contendo a “**DOCUMENTAÇÃO**” dos concorrentes, previamente cadastrados, considerando-se automaticamente inabilitado aquele que deixar de atender os requisitos exigidos;

**6.2** – A simples irregularidade formal, que não afete o conteúdo ou idoneidade do documento, não será causa de inabilitação;

**6.3** – Se não houver inabilitados ou esses abdicarem do recurso em manifesto verbal constante da ata de abertura da licitação a Comissão passará para a fase de abertura dos envelopes das “**PROPOSTAS**”, rubricando cada folha e colhendo rubrica dos licitantes presentes, que deverão igualmente examinar as propostas, podendo os mesmos apresentarem impugnação por escrito contra as demais propostas num prazo de 15 minutos, sendo assegurado igual prazo para a defesa aos impugnados;

*Quinn*

*[Handwritten signature]*



Rio Grande do Sul  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS  
VALOS**

Rua Rubert, 900  
C.N.P.J. 89.708.051/0001-86  
**SETOR DE LICITAÇÃO**

**6.5** – Nesta fase nenhum adendo será admitido;

**6.6** – Serão desclassificadas as propostas que apresentem preço manifestadamente inexequíveis, assim considerada aquelas com preço 70% abaixo da média das propostas válidas ou seja aquelas com valor entre 50% a 100% do custo estimado pela administração.

**6.7**-Serão desclassificadas as propostas com preços excessivos assim consideradas aquelas que apresentarem o valor global total acima do custo estimado para as obras.

**6.8** – Encerrada esta fase, a Comissão de Licitação dará por encerrada a sessão de recebimento das propostas, lavrando ata circunstanciada, que será firmada pela Comissão e presentes.

**7 – DO JULGAMENTO:** No julgamento das propostas, a Comissão de Licitação levará em consideração o melhor preço global.

**7.1**-Para efeitos de classificação, sobre o preço proposto por cooperativa de trabalho, serão acrescidos 15% (quinze por cento), incidente sobre o valor bruto, correspondente ao encargo previdenciário a ser suportado pelo Município, deduzidos daquele os valores, expressos na planilha de quantitativos e custos unitários, relativos ao fornecimento de material e aluguel de equipamentos da licitante a serem utilizados no serviço;

**7.2**-Os valores da dedução acima indicada, relativos ao fornecimento de material e aluguel de equipamentos da licitante a serem utilizados na obra, deverão fazer parte do contrato e comprovadas, no momento da liquidação da fatura, por documento fiscal.

**7.3** – A Comissão apresentará relatório conclusivo ao Prefeito, indicando o vencedor do certame licitatório, em ata circunstanciada da sessão do julgamento;

**7.4** – Da decisão do julgamento da Comissão, caberá recurso nos termos do Artigo nº109 da Lei Federal nº8.666/93;

**7.5** – Em caso de empate entre duas ou mais propostas, será utilizado o sorteio com forma de classificação, nos termos do art.45, §2º, da Lei nº 8.666/93.

**7.6** – Será obrigatória a justificativa por escrito da Comissão quando não for escolhida a proposta de menor valor.

**8 – DO PRAZO:** Os prazos para execução das obras objeto deste edital é de 90 (noventa) dias, a contar da data de expedição da ordem de início das

*Quero*



Rio Grande do Sul  
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS  
VALOS

Rua Rubert, 900  
C.N.P.J. 89.708.051/0001-86  
SETOR DE LICITAÇÃO

mesmas.

OBS.: Os prazos serão contados da data da assinatura da ordem de início das obras.

### **9 – DA FISCALIZAÇÃO:**

**9.1-**A fiscalização da execução da obra objeto da presente licitação será exercida pela Contratante e estará a cargo do Arqº e Diógenes Rubert Librelotto– CAU/RS 37.973-5, do Deptº de Engenharia do Município.

**9.2-**A fiscalização exercerá rigoroso controle em relação aos materiais e serviços.

**9.3-**Os materiais e serviços deverão obedecer rigorosamente às especificações deste edital e seus anexos, sob pena de não serem aceitos.

**9.4-**A inexecução do objeto da licitação, no prazo contratado, acarretará a não participação em futuras licitações, independente de processo administrativo ou judicial.

**9.5-**São aplicáveis à presente licitação, inclusive, as Sanções Administrativas estabelecidas nos art. 86 a 88 e sanções penais estabelecidas nos art. 89 a 99 da Lei Federal nº 8.666/93, bem como as disposições do Código de Defesa do Consumidor.

### **10 – DAS DOTAÇÕES:**

**10.1** - As despesas decorrentes da contratação oriunda deste processo licitatório correrão as custas da Dotação Orçamentária BENFEITORIAS EM PROPRIEDADES DE TERCEIROS - 2072/4490.51.93.00.00.00/1 da Secretaria Municipal de Obras e Trânsito, com recursos oriundos da União Federal, por intermédio do Ministério das Cidades, com repasse pela Caixa Econômica Federal e contra partida do Município.

**10.2-**As obras objeto deste contrato poderão sofrer acréscimos ou supressões nos termos do §1º, do art. 65 da Lei Federal nº 8.666/93, para tanto será lavrado termo aditivo, que será assinado pelas partes.

**11– DO PAGAMENTO:** Os desembolsos serão mediante medição dos serviços executados, após emissão da respectiva fatura, mediante liberação para pagamento.

### **12 – DA HOMOLOGAÇÃO E ADJUDICAÇÃO:**

**12.1** – Encerrada a fase de julgamento, o processo será encaminhado ao

*Handwritten signatures in blue ink.*



Rio Grande do Sul  
PREFEITURA MUNICIPAL DE FORTALEZA DOS  
VALOS  
Rua Rubert, 900  
C.N.P.J. 89.708.051/0001-86  
SETOR DE LICITAÇÃO

Prefeito que concordando com relatório, homologará a Licitação e determinará a adjudicação.

**13 DAS DISPOSIÇÕES GERAIS:**

**13.1**—As obrigações das partes estão traduzidas no Contrato padrão, que deverá ser assinado pelas partes, em até cinco dias após a convocação.

**13.2**—Só terão direito a usar a palavra, rubricar as propostas, apresentar reclamações ou recursos, assinar atas e contratos os licitantes ou seus representantes credenciados e os membros da Comissão de Licitação.

**13.3**—O Município se reserva o direito de não adjudicar o fornecimento a nenhum dos licitantes, caso ocorra algum motivo ou fato excepcional imprevisível, a critério da Comissão de Licitação ou do Prefeito;


**13.4**—Reserva-se igualmente o direito de, a qualquer tempo revogar ou cancelar o presente processo licitatório por interesse público, sem que caiba a qualquer dos licitantes direito de reclamação ou indenização de qualquer espécie;

**13.5**—Uma vez iniciada a abertura dos envelopes relativos à documentação, não serão admitidos à Licitação os participantes retardatários.

**13.6**—Os casos omissos serão resolvidos pela Comissão de Licitação, com base nas normas jurídicas e administrativas e nos princípios gerais do direito;

**13.7**—Cópia do edital na íntegra bem como seus anexos, poderão ser obtidas na sede da Prefeitura Municipal, no endereço acima referido, ou no site: [www.pmfv.rs.gov.br](http://www.pmfv.rs.gov.br). Maiores informações poderão ser obtidas pelo telefone (0xx) 55-3328-1133, no horário das 8h às 13h 30min., ou pelo e-mail: [pmlicita@pmfv.rs.gov.br](mailto:pmlicita@pmfv.rs.gov.br)

  
Marcia Rossatto Fredi  
Prefeita Municipal

  
Marcelisa Lopes Graunke  
Presidente Comissão de Licitação

