



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Gravado de Selo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 1.014.872-09/2014	GESTOR	PROGRAMA AMPLIAÇÃO E MODERNIZAÇÃO DE	ACÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROponente / TOMADOR MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS	MUNICÍPIO / UF FORTALEZA DOS VALOS / RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO NOVA SANTA CLARA	APELIDO DO EMPREENDIMENTO	
DATA BASE mar-18	DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE	
BDI 1 27,12%		BDI 2	BDI 3	BDI 4
BDI 5				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
SERVIÇOS INICIAIS									
1.			0						
1.1.	SINAPI	73992/1	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS	M2	28,35	8,89	BDI 1	11,30	320,36
1.2.	SINAPI	74209/1	PONTELETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	2,50	247,50	BDI 1	314,62	785,55
2.			FUNDAÇÕES						
2.1.	SINAPI	98527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FORMA AF 06/2017	M3	9,60	81,01	BDI 1	102,98	989,61
2.2.	SINAPI	96533	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 2 UTILIZAÇÕES. AF 06/2017	M2	24,00	58,66	BDI 1	74,57	1.799,68
2.3.	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	63,20	8,43	BDI 1	10,72	677,50
2.4.	SINAPI	72131	ALVENARIA EM TIJOLO CERÂMICO MACIÇO 6X10X20CM 1 VEZ (ESPESURA 20CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO	M2	7,50	107,44	BDI 1	136,58	1.024,35
2.5.	SINAPI	94964	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2:7:3 (CIMENTO/ AREIA MÉDIA BRITA 1) - PREPARO	M3	2,00	310,70	BDI 1	394,96	789,92
2.6.	SINAPI	73361	CONCRETO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	M3	4,80	335,07	BDI 1	425,94	2.044,51
2.7.	SINAPI	63742	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MÃO INCLUSIVE LANÇAMENTO IMPRIMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFALTICA A BASE D'AGUA	M2	20,00	19,54	BDI 1	24,84	496,80
3.			PAREDE E ESTRUTURA						
3.1.	SINAPI	87513	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19CM (ESPESURA 11,5CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MENOR QUE 6M² COM VÃOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 06/2014	M2	83,87	64,51	BDI 1	82,01	6.878,18
3.2.	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF 03/2016	M	6,40	39,53	BDI 1	50,25	321,60
3.3.	SINAPI	92270	FABRICAÇÃO DE FORMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF 12/2015	M2	24,00	60,22	BDI 1	76,55	1.837,20
3.4.	SINAPI	94964	MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF 07/2016	M3	1,70	310,70	BDI 1	394,96	671,43
3.5.	SINAPI	92777	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TERRELA OU SOBRRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF 12/2015	KG	63,20	8,43	BDI 1	10,72	677,50
3.6.	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 06/2014	M2	152,28	5,73	BDI 1	7,28	1.108,90
3.7.	SINAPI	87554	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 06/2014	M2	123,38	13,71	BDI 1	17,43	2.150,51
3.8.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5M² NA ALTURA INTERNA DAS PAREDES. AF 06/2014	M2	123,38	22,50	BDI 1	28,60	3.528,97
3.9.	SINAPI	36211	BARRA DE APOIO LAVATORIO, EM AÇO INOX POLIDO, *40 X 50* CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	2,00	442,65	BDI 1	562,70	1.125,40
4.			PAVIMENTAÇÃO						
									14.356,44

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
4.1.	SINAPI	94782	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TPAÇO 1:4 (C/M E AREIA), EM BETONEIRA 400 L, ESPESSURA 4 CM ÁREAS SECAS E ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE E 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL MULTIFAMILIAR (PREDIO), AF_11/2014	M2	25,01	34,64	BDI 1	44,03	1.101,19
4.2.	SINAPI	87251	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	483,75	22,50	BDI 1	28,80	13.263,25
5.			ESTRUTURA / COBERTURA						6.639,79
5.1.	SINAPI	92557	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESSOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 9 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCEMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE ICAMEN TO. AF_12/2015	UN	5,00	451,20	BDI 1	573,57	2.867,85
5.2.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE ICAMEN TO. AF_08/2016	M2	42,37	35,99	BDI 1	45,75	1.938,43
5.3.	SINAPI	96111	FORRO EM REGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	M2	28,35	34,23	BDI 1	43,51	1.233,51
6.			ESQUADRIAS						7.015,19
6.1.	SINAPI	91014	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OÇA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	4,00	598,99	BDI 1	761,44	3.045,76
6.2.	SINAPI	91015	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OÇA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	2,00	717,06	BDI 1	911,53	1.823,06
6.3.	SINAPI	91016	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OÇA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, SEM FECHADURA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	1,00	712,78	BDI 1	906,09	906,09
6.4.	SINAPI	91304	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSIVE EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UN	7,00	88,39	BDI 1	86,94	608,58
6.5.	SINAPI	94564	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	1,00	401,15	BDI 1	509,94	509,94
6.6.	SINAPI	72117	VIDRO LISO COM LUMI TRANSPARENTE, ESPESSURA 4MM	M2	1,00	96,50	BDI 1	122,67	122,67
7.			INSTALAÇÃO ELÉTRICA						1.021,22
7.1.	SINAPI	97894	LUMINÁRIA TIPO SPOT, DE SOBREPOR, COM 2 LÂMPADAS DE 15 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2017	UN	3,00	64,93	BDI 1	82,54	247,62
7.2.	SINAPI	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL, INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_01/2016	UN	3,00	93,34	BDI 1	118,65	355,95
7.3.	SINAPI	93141	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL, INCLUINDO TOMADA 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	2,00	112,84	BDI 1	143,44	286,88
7.4.	SINAPI-1	938	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BVF-B, 450/750V, SEÇÃO NOMINAL 1,5 MM2	M	40,00	0,77	BDI 1	0,98	39,20
7.5.	SINAPI-1	939	FIO DE COBRE, SÓLIDO, CLASSE 1, ISOLAÇÃO EM PVC/A, ANTICHAMA BVF-B, 450/750V, SEÇÃO NOMINAL 2,5 MM2	M	15,00	1,24	BDI 1	1,58	23,70
7.6.	SINAPI	74130/3	DISJUNTOR TERMOMAGNETICO BIPOLAR PADRÃO NEMA (AMERICANO) 10 A 50A 240V, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	53,39	BDI 1	67,87	67,87
8.			INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA						8.130,03
8.1.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_12/2014	M	25,00	21,16	BDI 1	26,90	672,50
8.2.	SINAPI	89449	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	16,00	12,50	BDI 1	15,89	254,24
8.3.	SINAPI	89356	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2014	M	15,00	14,27	BDI 1	18,14	272,10

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
8.4.	SINAPI	74104/1	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TÍJULO MACIÇO 80X80X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRACO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFECÇÃO	UN	1,00	128,27	BDI 1	163,08	163,08
8.5.	SINAPI	89796	TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UN	3,00	24,18	BDI 1	30,74	92,22
8.6.	SINAPI	89584	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE R, AGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 12/2014	UN	2,00	24,55	BDI 1	31,21	62,42
8.7.	SINAPI	89497	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	7,00	6,84	BDI 1	8,70	60,90
8.8.	SINAPI	89382	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	7,00	5,67	BDI 1	7,21	50,47
8.9.	SINAPI	88617	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2014	UN	5,00	4,18	BDI 1	5,31	26,55
8.10.	SINAPI	89353	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA. AF 12/2014	UN	1,00	43,43	BDI 1	55,21	55,21
8.11.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	6,00	64,26	BDI 1	81,69	490,14
8.12.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VALVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	6,00	275,70	BDI 1	350,47	2.102,82
8.13.	SINAPI	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 12/2014	UN	2,00	8,19	BDI 1	10,41	20,82
8.14.	SINAPI	86898	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2013	UN	4,00	372,51	BDI 1	473,53	1.894,12
8.15.	SINAPI	95471	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA POD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 10/2016	UN	1,00	659,44	BDI 1	838,28	838,28
8.16.	SINAPI	10432	MICTORIO SIFONADO LOUÇA BRANCA SEM COMPLEMENTOS	UN	3,00	261,67	BDI 1	358,06	1.074,18
9.1.	SINAPI	89485	PINTURA					555,24	
9.2.	SINAPI	89489	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF 08/2014	M2	39,42	1,71	BDI 1	2,17	85,54
10.	SINAPI		APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF 08/2014	M2	39,42	10,17	BDI 1	12,93	509,70
10.1.	SINAPI	9537	SERVIÇOS FINAIS LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	28,35	2,08	BDI 1	2,64	74,84

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

FORTALEZA DOS VALOS / RS

Local
11 de junho de 2018
Data

Nome: DIOGENES RUBERT FERRELOTTO
Título: ARQUITETO E URBANISTA
CREMCAU/CAURS SF-97/3-5
ARTIRRT: _____