



Valide aqui
a certidão.

REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA


Dra. Flávia Bernardes de Oliveira
Registradora

CERTIDÃO

Rua Voluntários da Pátria, 192
CEP 98005-104 - Centro - Cruz Alta/RS
www.ricruzalta.com.br
(55) 3322-5549

CERTIFICO e dou fé, a pedido de parte interessada, que, revendo nos livros deste Cartório, o Lº 2 - Registro Geral, verifiquei constar o inteiro teor seguinte:

CNM: 09/238.2.0025136-66



ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
PODER JUDICIÁRIO

Livro N.º 2
REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CRUZ ALTA - RS.

| | |
|----------------------------|-------------------|
| matricula 25.136 | folha 1 |
|----------------------------|-------------------|

Data: 17 de janeiro de 1992.

Imóvel: Um terreno urbano, com a superfície de 9.731,18 m2., sito à quadra nº 2-1, com frente para a Rua Rubert, esquina com a Rua Sem Denominação, na cidade de Fortaleza dos Valos-RS, medindo 127,80m. de frente; 66,00m. nos fundos; 100,85m.+20,10m. no lado direito; e, 100,00m. no lado esquerdo, confrontando: ao Norte, com imóvel remanescente de Eltecelino Rubert; ao Sul, com a Rua Sem Denominação; a Leste, com a Rua Librelotto; e, ao Oeste, com a Rua Rubert.

Proprietários: ELTECELINO RUBERT, agricultor, e s/m VERONICA COCCO RUBERT, do lar, brasileiros, inscritos no CPF sob nº 084 086 370/53, residentes e domiciliados em Fortaleza dos Valos-RS.

Título aquisitivo: Escritura de compra e venda, lavrada em 17.10.1959, pelo Escrivão, Donaldo P. Ribas.

Registro anterior: nº 33.593 do Livro 3-2, procedido em 21.10.1959. Cr\$2.474,00.

Oficial Ajdt. em exerc.: *Juliet Banez Ducco* GPG

Data: 17 de janeiro de 1992.

R 1/25.136 - DOAÇÃO

Transmitentes: Eltecelino Rubert e s/m Veronica Cocco Rubert; - acima qualificados.

Adquirente: MUNICÍPIO DE FORTALEZA DOS VALOS=RS, inscrito no CGCMF sob nº 89 708 051/0001-86, representado pelo Prefeito, Osvaldo Rubin Facco, autorizado pela Lei Municipal nº 348/91.

Imóvel: O imóvel matriculado, acima descrito.

Valor: Cr\$2.920.000,00.

Forma do Título: Escritura de doação, lavrada em 01.11.1991, no Tabelionato de Fortaleza dos Valos-RS. - Dou fe. Cr\$28.546,00.

Oficial Ajdt. em exerc.: *Juliet Banez Ducco*

CONTINUA NO VERSO

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/SDVK3-XVNZM-BT8YS-R6TX6>

Nada mais constava. O referido é verdade e dou fé.

Cruz Alta - RS, 19 de setembro de 2023.

Total: R\$ 68,50

Certidão digital (Provimento CNJ 127/2022) Matrícula 25.136 - 1 página: R\$ 41,30 (0158.04.1900007.66593 = R\$ 4,40)

Busca em livros e arquivos: R\$ 12,10 (0158.02.2200001.50122 = R\$ 2,50)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,40 (0158.01.2100001.96458 = R\$ 1,80)

Ass: Esta certidão foi assinada digitalmente

Luiz Tarcisio Kuhn Somavilla - Escrevente



A consulta estará disponível em até 24h no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
097238 53 2023 00037838 31

Documento assinado digitalmente
www.registradores.onr.org.br

saec
Serviço de Atendimento
Eletrônico Compartilhado