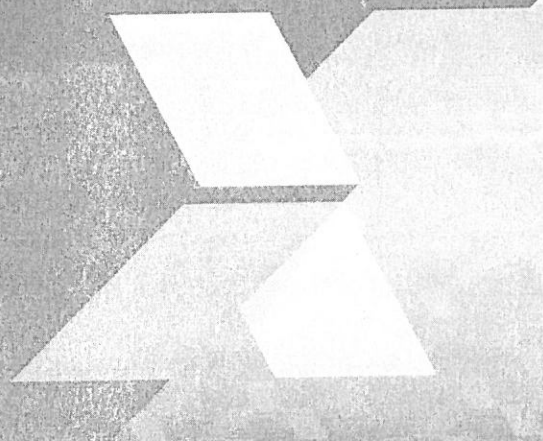


CAIXA POLÍTICAS PÚBLICAS
PROPOSTA DE SERVIÇOS
PASSO FUNDO, 13/08/21



Apensado do SA160 v014 02/08/2021

caixa.gov.br

VICE PRESIDÊNCIA
DE **GOVERNO**

SUMÁRIO

SUMÁRIO.....	2
1. OBJETIVO.....	3
2. EMPREENDIMENTO(S).....	3
3. ESCOPO DO(S) SERVIÇO(S)	3
4. PREÇO DO(S) SERVIÇO(S).....	4

1. OBJETIVO

- 1.1 O objetivo deste documento é apresentar proposta preliminar para prestação de serviços na(s) modalidade(s) Visita/Vistoria Técnica de Engenharia, a serem realizados pela CAIXA no(s) empreendimento(s) detalhado(s) no item posterior, conforme demanda apresentada pelo Município de Fortaleza dos Valos/RS.

2. EMPREENDIMENTO(S)

- 2.1 Conforme solicitado pelo Município de Fortaleza dos Valos/RS os serviços serão realizados no(s) seguinte(s) empreendimento(s):

EMPREENDIMENTO/ LOCAL	SERVIÇOS	INVESTIMENTO PREVISTO EM CADA EMPREENDIMENTO
<u>Construção/ampliação de prédio</u>	<u>Visita/Vistoria Técnica de Engenharia</u>	R\$ 750.000,00
INVESTIMENTO TOTAL PREVISTO		R\$ <u>750.000,00</u>

3. ESCOPO DO(S) SERVIÇO(S)

- 3.1 Detalhamos a seguir o escopo dos serviços a serem prestados pela CAIXA:

3.1.1 VISITA/VISTORIA TÉCNICA

A modalidade do “CAIXA Políticas Públicas” que atenderá à demanda do Cliente é a Visita/Vistoria Técnica, que tem por objetivo informar as condições em que se encontra o empreendimento, a compatibilidade das obras executadas com os projetos aprovados, assim como eventuais indícios visuais de falhas executivas, entre outros aspectos pactuados com o cliente.

Serão realizadas 2 (duas) vistorias pela CAIXA nos marcos de 50 e 100% de evolução das obras.

A Vistoria Técnica consiste em verificação “in loco” com o objetivo de:

a) aferir a execução física de um empreendimento;

b) avaliar a área objeto da intervenção, visando observar suas características, tais como: acessos, meios de transporte; equipamentos comunitários; pontos de referência; infraestrutura; restrições físicas, compatibilidade com a documentação apresentada; verificação de aspectos de engenharia ou arquitetura pertinentes à manifestação do órgão ambiental e demais aspectos de engenharia e técnico-social que possam comprometer a implantação do empreendimento.

São observados, na vistoria técnica, aspectos relativos à topografia e acidentes geográficos que possam indicar possibilidade de riscos ao meio ambiente, à durabilidade e à estabilidade do empreendimento, e que possam repercutir na elevação do custo das obras.

Também é observada na vistoria técnica a existência de obras e serviços já executados anteriormente que impactam na intervenção proposta pelo cliente.

A verificação da compatibilidade da área de intervenção é realizada de forma visual, sem apoio de instrumentos, com base nos documentos de titularidade e/ou plantas de localização e de implantação do empreendimento apresentados pelo cliente.

Durante a vistoria é observada a necessidade de realização de serviços ou obras não previstas no projeto e que sejam imprescindíveis a sua funcionalidade.

Como produto da atividade de Vistoria Técnica de Engenharia a Caixa fornecerá ao cliente o Relatório de Vistoria Técnica de Engenharia, conforme necessidades do cliente, informando:

A evolução das obras e serviços executados e o estágio em que se encontram no momento da vistoria;

b) Se a sua localização está compatível com a informada na análise;

c) A compatibilidade de sua localização e/ou fundações com o projeto de implantação, com base em verificação visual;

d) O atendimento aos projetos, memoriais, especificações técnicas e cronograma físico-financeiro vigente, com base em verificação visual;

e) O atendimento de pendências apontadas em relatório de Vistoria Técnica anterior, se houver;

f) A compatibilidade entre as informações prestadas nos documentos de medição e as obras/serviços executados e materiais/equipamentos adquiridos;

g) A existência de indícios visuais ou tecnicamente comprovados de falhas executivas que possam comprometer o empreendimento, durante ou depois da execução;

h) Aspectos específicos indicados pelo Cliente e pactuados antes da vistoria.

4. PREÇO DO(S) SERVIÇO(S)

- 4.1 O valor da tarifa para a prestação do(s) serviço(s) totaliza R\$ 7.867,75 (sete mil, oitocentos e sessenta e sete reais e setenta e cinco centavos), conforme discriminado no quadro abaixo:

EMPREENHIMENTO/ LOCAL	SERVIÇOS	TARIFA
Construção Ampliação de prédio	<u>Vistoria Técnica marco de 100%</u>	R\$ 7.867,75
	_____	R\$ <u>Valor</u>
	_____	R\$ <u>Valor</u>
TARIFA TOTAL		R\$ <u>7.867,75</u>

4.2. Esta proposta é válida até 30 de dezembro de 2021.

Atenciosamente,
EDUARDO
BRESCIANI:65670647
068

Assinado de forma digital por
EDUARDO BRESCIANI:65670647068
Dados: 2021.08.16 08:55:26 -03'00'

Eduardo Brescinai
Supervisor de Filial
Gerência Executiva de Governo Passo Fundo RS

ELODIA MARIA OSMARIN
BORBA:38107376072

Assinado de forma digital por
ELODIA MARIA OSMARIN
BORBA:38107376072
Dados: 2021.08.13 17:03:10 -03'00'

Elodia Maria Osmarin Borba
Gerente de Filial
Gerência Executiva de Governo Passo Fundo RS