Rio Grande do Sul
MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN
RUA JOSE CANELLAS, 258
C.N.P.J. 87.612.917/0001-25
SETOR DE LICITAÇÕES

ATA DE JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DOCUMENTAÇÃO DE HABILITAÇÃO DA LICITAÇÃO SOB A MODALIDADE PREGÃO PRESENCIAL Nº 134/2017

Ao(s) Vinte e Sete dia(s) do mês de Dezembro do ano de Dois Mil e Dezessete, às Nove Horas, nas dependências da Secretaria Municipal da Fazenda, reuniu-se ELISABETE VERA DE MOURA, pregoeiro e a equipe de apoio, ambos designados pela Portaria nº 448 de 06/11/2017, com a finalidade de proceder o julgamento do Processo nº 244/2017, referente a Licitação sob a Modalidade de Pregão Presencial nº 134/2017 o qual visa a registro de preços para futura contratação de serviço de avaliação mercadológica de imóveis urbanos localizados no município, conforme determina às normas e padrões da ABNT e demais legislações. Inicialmente, foram recebidos os envelopes da nºs 01 - Proposta e 02 - Documentação da empresa licitante do presente certame, que foi a seguinte:

RELAÇÃO DAS EMPRESAS PARTICIPANTES

Nome da Empresa	Representante
AVALIA-ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS LTDA - ME	Renovato Lopes Gelain

Dando prosseguimento, o pregoeiro passou a realizar o credenciamento da licitante interessada. Foi credenciada para apresentação de lances verbais a seguinte empresa:

RELAÇÃO DAS EMPRESAS CREDENCIADAS

NOME	REPRESENTANTE	CIDADE
AVALIA-ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS LTDA - ME	Renovato Lopes Gelain	IRAI - RS

Na seqüência passou-se para a abertura dos envelopes nºs 01 - Proposta da licitante credenciada e o julgamento da proposta. O preço cotado através das proposta escrita e os lances verbais ofertados foram os seguintes:

Item: 1 - contratação de serviço de avaliação mercadológica de imóveis urbanos localizados no município, conforme determina às normas e padrões da ABNT e demais legislações, sendo:
- cálculo de valorização imobiliária decorrente das obras públicas de pavimentação para a finalidade precípua de subsidiar técnicamente o lançamento do tributo de contribuição de melhoria, tudo de acordo com edital e as exigências do Anexo II - Termo de Referência.

Empresa: 98534 - AVALIA-ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS LTDA - ME	
Proposta Inicial: 286,000	
Observação: Fornecedor classificado	
Lance Verbal Nº: 1	Valor do Lance: 280,000
Lance Verbal Nº: 2	Valor do Lance: 250,000

Encerrado o julgamento da proposta escrita e os lances verbais, passou-se a abertura do envelope nº 02 - Documentação da Empresa vencedora no certame, sendo assim habilitada. Dando prosseguimento e aceito os preços propostos de valor mais baixo, o pregoeiro, proclamou vencedor da presente licitação a seguinte licitante com o respectivo item:

RELAÇÃO DAS EMPRESAS VENCEDORAS

Empresa: AVALIA-ENGENHARIA DE AVALIACOES E PERICIAS LTDA - ME - 98534					
Item	**Qtde.**	**Unid.**	**Produto**	**Valor Unit.**	**Valor Total**
1	3.000,00	UN	contratação de serviço de avaliação mercadológica de imóveis urbanos localizados no município, conforme determina às normas e padrões da ABNT e demais legislações, sendo:	250,00000	750.000,00

Item	Qtde.	Unid.	Produto	Valor Unit.	Valor Total
			- cálculo de valorização imobiliária decorrente das obras públicas de pavimentação para a finalidade precípua de subsidiar técnicamente o lançamento do tributo de contribuição de melhoria, tudo de acordo com edital e as exigências do Anexo II - Termo de Referência.		
			Total dos Produtos		**750.000,00**

Dando prosseguimento, verificou-se que não houve manifestação por parte da licitante presente em impugnar o presente julgamento. A pregoeira e sua equipe de apoio encaminham o respectivo processo administrativo para a Assessoria Juridica deste Município proceder o parecer final e posterior encaminhamento ao Prefeito Municipal para que, querendo, proceda com a Homologação e Adjudicação. Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião de julgamento, da qual foi assinada a presente ata pela pregoeira e equipe de apoio e pelo representante da proponente.

ELISABETE VERA DE MOURA
Pregoeiro
Portaria Nº 448 de 06/11/2017

EQUIPE DE APOIO

Maria Dalila P. Reis
Agente Adm. Auxiliar

Sandro Aires Cerutti
Assessor da Planejamento

EMPRESAS PARTICIPANTES:

Renovato Lopes Gelain
AVALIA-ENGENHARIA DE AVALIACOES
E PERICIAS LTDA - ME