



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO E COMARCA DE RODEIO BONITO
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Duque de Caxias nº 29 - Fone: (55) 3798-1102
cartoriorodeio@hotmail.com.br



EDITAL DE INTIMAÇÃO

Em cumprimento a solicitação da COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO ALTO URUGUAI - SICREOI ALTO URUGUAI RS/SC/MG, CNPJ nº 87.733.770/0001-21, credora fiduciária, representada neste ato por seu procurador, **Rodrigo Pereira Fortes**, OAB/SC 32.458-A, por se encontrar em lugar incerto e não sabido (após tentativas de intimação pessoal), nos termos do artigo 26, § 4º, da Lei nº 9.514/97, torna público que a pessoa abaixo relacionada se encontra em mora pelo não cumprimento do estabelecido no contrato de alienação fiduciária a seguir discriminado:

Nome	CPF nº	Matrícula imóvel	Contrato
MARILDO MILANI	775.531.440-53	11.442	B80530079-0

O intimado terá o prazo de 15 (quinze) dias, a contar da terceira e última publicação deste edital, para pagamento das prestações vencidas e as que se vencerem até a data do pagamento, os juros convencionais, as penalidades e os demais encargos contratuais, além das despesas de cobrança e de intimação, devendo para tanto comparecer no SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE RODEIO BONITO, situado na Rua Duque de Caxias nº 29, centro, na Cidade de Rodeio Bonito-RS, de segunda a sexta-feira, das 13:00h às 16:00h. O não cumprimento da referida obrigação, no prazo acima estipulado, garante o direito da consolidação da propriedade do imóvel em nome da CREDORA FIDUCIÁRIA, nos termos do § 7º do artigo 26 da Lei nº 9.514/97.

Rodeio Bonito-RS, 26 de junho de 2020.

Bel. FLÁVIO FLECK
Registrador de Imóveis de Rodeio Bonito-RS



COOPERATIVA AGROPECUÁRIA DOM JOSÉ CNPJ sob o nº 36.182.782/0001-74 - NIRE 43400104721

EDITAL DE CONVOCAÇÃO NÚMERO 01/2020 ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente da COOPERATIVA AGROPECUÁRIA DOM JOSÉ, inscrita no CNPJ sob o nº 36.182.782/0001-74, com sede na Linha Dom José, número 3.900, Interior, Alpestre/RS, no exercício dos poderes que lhe são conferidos pelo Estatuto Social, Artigo 21, CONVOCA os senhores associados, para se reunir em Assembleia Geral Extraordinária, a se realizar no dia 24 de julho de 2020 nas dependências da sua sede na Linha Dom José, número 3.900, Interior, Alpestre/RS. A reunião presencial é de estrita necessidade e seguirá o que dispõe o Decreto Estadual Nº 55.240 de 10 de maio de 2020 em consonância com o Decreto Municipal 1.887 de 12 de maio de 2020, das Medidas de Prevenção e Enfrentamento à Epidemia de COVID-19. Na oportunidade, será necessário o uso de máscara individual e distanciamento de dois metros entre pessoas, além de outras medidas a serem tomadas pela Cooperdom no local.

Número de associados para efeito de quórum: 25

A Assembleia Geral Extraordinária realizar-se-á:

- Em primeira convocação às 13h00min (treze horas) com a presença de 2/3 (dois terços) dos seus associados;
- Em segunda convocação às 14h00min (quatorze horas), com a presença de 1/2 (metade) mais um de seus associados;
- E em terceira e última convocação às 15h00min, (quinze horas), com a presença mínima de 10 (dez) dos seus associados.

Ordem do Dia

Pauta da AGE:

1. Eleição dos cargos de Tesoureiro e Secretário do Conselho de Administração conforme estabelece o Estatuto Social e Lei Geral das Cooperativas, diante da renúncia dos membros eleitos na constituição da cooperativa;
2. Outros assuntos de interesse da sociedade.

Alpestre/RS, 06 de julho de 2020.

Paulo Strapasson
Presidente da Cooperdom

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 33/2020

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal, Sr. José Alberto Panosso, torna público, a Dispensa de Licitação para aquisição de gêneros alimentícios para execução do Programa Municipal "Prosseguir: Eu, Você e a Escola, firmado com a empresa SUPERMERCADO BERTOLETTI LTDA, estabelecida na cidade de FREDERICO WESTPHALEN/RS, na Avenida João Muniz Reis, 1218, inscrita no CNPJ sob nº 92.559.343/0001-09 e a empresa SUPERMERCADO BARRIL LTDA estabelecida na cidade de FREDERICO WESTPHALEN/RS, na Aparicio Borges, 216 inscrita no CNPJ sob nº 01.788.487/0001-81, de acordo com artigo 24, inc. IV, da Lei 8.666/93.

Frederico Westphalen, 3 de Julho de 2020.

José Alberto Panosso
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN-RS

EXTRATO DE CONTRATOS E ADITAMENTOS (Lei Federal nº 8.666/93, art. 61, parágrafo único)

I- CONTRATOS MÊS JUNHO DE 2020.

Contratante: Município de Frederico Westphalen-RS.

01) PP 47/2020. Objeto: Aquisição de materiais para manutenção de meio fios, boca de lobo, galerias, espaços e logradouros públicos. CONTRATO 176/2020. Contratada: 34 Materiais de Construção Ltda. R\$ 71.740,00. CONTRATO 177/2020. Contratada: Albarello Materiais de Construção Ltda. R\$ 48.808,00. CONTRATO 178/2020. Contratada: Zanco Materiais de Construção Ltda. R\$ 57.200,00. 02) CONTRATO 179/2020. Objeto: Aquisição de grade super peixe de arrasto e hidráulica mancais a graxa para Patrulha Agrícola da Pinha Perau, neste Município, em conformidade com o Decreto Municipal 58 de 14 abril de 2020 e Decreto Estadual 55.204 de 23 de Abril de 2020, cfe. Dispensa de Licitação 26/2020. Contratada: Menegazzo Máquinas Agrícolas Ltda. R\$ 8.900,00. 03) CONTRATO 180/2020. Objeto: Contratação de empresa para prestar serviços de disponibilização e suporte técnico de links de acesso a internet, incluindo a instalação, manutenção, configuração e disponibilização de equipamentos necessários para o pleno funcionamento, cfe. Dispensa de Licitação 27/2020. Contratada: Speedrs Tecnologia da Informação Ltda. R\$ 6.844,50 mensal. 04) CONTRATO 181/2020. Objeto: Contratação de empresa em regime de empreitada global, para construção de um pontilhão em concreto armado sobre o curso hídrico na Linha Barra Grande, interior do município, em parceria com o município de Vista Alegre, conforme Termo de Convênio 04/2019, Plano de Trabalho, memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico financeiro e projetos, cfe. Tomada de Preços 12/2020. Contratada: Construtora Santa Vitória Ltda EPP. R\$ 45.500,99. 05) CONTRATO 182/2020. Objeto: Contratação de empresa com profissional habilitado para prestação de serviços de Consultoria Atuarial para o Regime Próprio de Previdência do Município de Frederico Westphalen/RS, cfe. Dispensa de Licitação 28/2020. Contratada: Auditex - Auditoria Técnica Atuarial Ltda. R\$ 450,00 mensal. 06) CONTRATO 183/2020. Objeto: Contratação de empresa com profissional habilitado para prestação de serviços de assessoria na realização da compensação previdenciária com o Instituto Nacional do Seguro Social - INSS, através do auxílio na operacionalização do sistema COMPREV, cfe. Dispensa de Licitação 29/2020. Contratada: Auditex - Auditoria Técnica Atuarial Ltda. R\$ 1.000,00 mensal. 07) CONTRATO Nº 184/2020. Objeto: Aquisição de materiais pedagógicos destinados às Escolas Municipais e Secretaria Municipal de Educação, cfe. Pregão Presencial/SRP 10/2020. Contratada: Livraria Centenária Ltda. R\$ 63.329,50. 08) CONTRATO 185/2020. Objeto: Contratação de empresa em regime de empreitada por preço global para construção de canteiros para interseção no trevo KM 34 da Rodovia BR 158/386, conforme memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico financeiro e projetos, cfe. Tomada de Preços 14/2020. Contratada: Sergio Ribas Semeler Empreendimentos Imobiliários Eireli ME. R\$ 20.313,90. 09) CONTRATO 186/2020. Objeto: Contratação de empresa em regime de empreitada por preço global, para executar capeamento asfáltico na Rua Rui Barbosa - Trecho entre a Rua Carlos Gomes e Rua Olavo Bilac, neste Município, conforme memorial descritivo, planilha orçamentária, cronograma físico financeiro e projetos, cfe. Tomada de Preços 15/2020. Contratada: Paviter - Comércio, Pavimentação e Terraplanagem Ltda. R\$ 160.793,52. 10) CONTRATO 187/2020. Objeto: Contratação de empresa para confeccionar letreiro alto relevo, reforma do totem de identificação, colocação de adesivo perfurado e placa em inox, incluindo serviços de instalação, para o Centro de Referência de Assistência Social - CRAS, cfe. Dispensa de Licitação 30/2020. Contratada: Valdir Panosso ME. R\$ 4.340,00. 11) CONTRATO 188/2020. Objeto: Aquisição de equipamentos de proteção individual a serem destinados ao uso pelos profissionais e técnicos inseridos na execução da política de Assistência Social, unidades do CRAS, CREAS e PIM, como medidas de prevenção ao COVID-19, cfe. Dispensa de Licitação 31/2020. Contratada: Indústria e Comércio de Confecções Lippi Ltda. R\$ 4.400,00. 12) CONTRATO 189/2020. Objeto: Contratação de empresa para prestar serviços de divulgação de vídeo informativo do município, cfe. Inexigibilidade de Licitação 09/2020. Contratada: Rádio e TV Úmbo Ltda. R\$ 10.252,50. 13) CONTRATO 190/2020. Objeto: Contratação de empresa para instalação de postes e iluminação da Praça da Matriz, conforme projeto, cfe. Pregão Presencial 50/2020. Contratada: Ramão Projetos e Engenharia Eireli. R\$ 17.913,06. 14) PREGÃO PRESENCIAL 53/2020. Objeto: Aquisição de materiais e medicamentos destinados a Secretaria Municipal da Saúde. CONTRATO 191/2020. Contratada: Altermed Material Médico Hospitalar Ltda. R\$ 58.980,20. CONTRATO 192/2020. Contratada: Centermed Comércio de Produtos Hospitalares Ltda. R\$ 2.929,00. CONTRATO 193/2020. Contratada: Cirurgica Santa Cruz Comércio de Produtos Hospitalares Ltda. R\$ 5.470,00. CONTRATO 194/2020. Contratada: Cristália Produtos Químicos Farmacêuticos Ltda. R\$ 1.446,00. CONTRATO 195/2020. Contratada: Dimaster - Comércio de Produtos Hospitalares Ltda. R\$ 6.734,00. CONTRATO 196/2020. Contratada: Dimerios Comércio de Materiais Cirúrgicos Eireli. R\$ 42.025,00. CONTRATO 197/2020. Contratada: La Dalla Porta Junior-EPP. R\$ 21.788,00. CONTRATO 198/2020. Contratada: Medicamentos de AZ Eireli-EPP. R\$ 22.171,50. CONTRATO 199/2020. Contratada: Medilar Importação e Distribuição de Produtos Médico Hospitalares S/A. R\$ 6.499,60. CONTRATO 200/2020. Contratada: Noeli Vieira Distribuidora de Soros e Equipamentos Médicos Eireli. R\$ 96.816,50. CONTRATO 201/2020. Contratada: Prosaude Distribuidora de Medicamentos Eireli. R\$ 9.816,50. CONTRATO 202/2020. Contratada: RS Produtos Hospitalares Ltda. R\$ 23.259,20. Aditivos Contratuais - 1) Nº II ao C. 408/2018. Objeto: prorrogação vigência por 15 dias. Contratada: Bernardi e Lopes Ltda-ME. 2) Nº I ao C. 501/2019. Objeto: alteração de quantitativos de itens e inclusão de itens novos. Contratada: Sergio Ribas Semeler Empreendimentos Imobiliários Eireli ME. R\$ 44.984,21. 3) Nº I ao C. 43/2020. Objeto: supressão de quantitativo de itens. Contratada: Dimaster Comércio de Produtos Hospitalares Ltda. R\$ 9,80. 4) Nº III ao C. 221/2018. Objeto: prorrogação da vigência por mais 6 (seis) meses. Locador: Carlos Augusto Manfio. 5) Nº I ao C. 49/2020. Objeto: supressão de quantitativo de itens. Contratada: Altermed Material Médico Hospitalar Ltda. R\$ 72,28. 6) Nº I ao C. 301/2019. Objeto: supressão de quantitativo de itens e inclusão de itens novos. Contratada: Paviter - Comércio, Pavimentação e Terraplanagem Ltda. R\$ 83.710,90. 7) Nº IV ao C. 135/2017. Objeto: prorrogação vigência por mais 12 (doze) meses. Locador: Marcos Lima Imóveis Ltda. 8) Nº V ao C. 173/2016. Objeto: prorrogação vigência por mais 6 (seis) meses. Locador: Marcos Lima Imóveis Ltda. 9) Nº I ao C. 175/2020. Objeto: acréscimo de quantidades de itens. Contratada: Terras Barril - Terraplanagens de Pavimentação Ltda EPP. R\$ 554,00. 10) Nº I ao C. 477/2019. Objeto: prorrogação de prazo por mais 30 (trinta) dias e supressão de itens e valor. Contratada: Terras Barril-Terraplanagens e Pavimentação Ltda EPP. R\$ 1.859,00. 11) Nº I ao C. 475/2019. Objeto: prorrogação de prazo por mais 30 (trinta) dias e supressão de itens e valor. Contratada: Terras Barril-Terraplanagens e Pavimentação Ltda EPP. R\$ 1.859,00. 12) Nº II ao C. 37/2020. Objeto: supressão de quantitativo de itens. Contratada: Medicamentos de AZ Eireli EPP. R\$ 9.841,48. 13) Nº I ao C. 121/2020. Objeto: prorrogação do prazo de execução (30 dias). Contratada: Seguratel Alarmes Eletrônicos Ltda. 14) Nº I ao C. 59/2020. Objeto: supressão de quantitativo de horas de oficinas. Contratada: Serviço nacional de Aprendizagem Comercial - SENAC AR/RS. R\$ 58.798,08. 01) Termo de Apostilamento I ao C 113/2017. Objeto: reajuste no valor mensal, passando a R\$ 0,50 por litro para grupos A1, A2, A4 e E e R\$ 0,48 por litro do grupo B. Contratada: Servioeste Soluções Ambientais Ltda.

Frederico Westphalen (RS), 06/07/2020.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE ALPESTRE/RS

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 08/2020

O Município de Alpestre/RS torna público a Inexigibilidade para contratação de empresa para serviço de radiodifusão em fm (frequência modulada) para divulgação dos assuntos do poder executivo municipal, no valor de R\$ 3.450,00 (três mil e quatrocentos e cinquenta reais) mensais, totalizando R\$ 41.400,00 (quarenta e um mil e quatrocentos reais) por 12 meses, celebrado com a empresa PONTO NORTE COMUNICAÇÃO LTDA, CNPJ: 03.881.157/0001-61, com base no Art. 25, caput, da Lei nº 8.666/93, conforme Processo Nº 88/2020, Inexigibilidade Nº 08/2020. Alpestre, 07 de julho de 2020. VALDIR JOSÉ ZASSO Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ALPESTRE/RS

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 34/2020

O Município de Alpestre/RS torna público a Dispensa de Licitação para a contratação da empresa Pessoa Jurídica MENEZAS MAQUINAS AGRICOLAS LTDA, CNPJ: 10.444.218/0001-99 para contratação de empresa para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE PEÇAS PARA O CONSERTO DE TRATOR, no valor de R\$ 3.770,00 (três mil e setecentos e setenta reais), com base no Art. 24, Inciso II da Lei nº 8.666/93, conforme Processo Nº 87/2020, Dispensa Nº 34/2020. Alpestre, 07 de julho de 2020. VALDIR JOSÉ ZASSO Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ALPESTRE/RS

DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 33/2020

O Município de Alpestre/RS torna público a Dispensa de Licitação para a contratação da empresa Pessoa Jurídica CARNETTI TINTAS LTDA ME, CNPJ: 17.229.646/0001-48 para contratação de empresa para CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA AQUISIÇÃO DE BOMBONAS PLÁSTICAS DE 50 LITROS PARA COMPOSTEIRAS DOMÉSTICAS, no valor de R\$ 79,90 (setenta e nove reais e nove centavos) por bombona, totalizando R\$ 3.995,00 (três mil e novecentos e noventa e cinco reais) para 50 bombonas, com base no Art. 24, Inciso II da Lei nº 8.666/93, conforme Processo Nº 86/2020, Dispensa Nº 33/2020. Alpestre, 06 de julho de 2020. VALDIR JOSÉ ZASSO Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ALPESTRE/RS

DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Município de Alpestre/RS torna público a Dispensa de Licitação para a contratação CONSTRUTORA SANTOS E CARDOSO LTDA, CNPJ Nº 09.378.828/0001-52, para contratação de empresa para serviço de mão de obra de assentamento de pedras basálticas irregulares para recuperação de trechos de calçamento em ruas da área urbana, no valor de R\$ 30,80 (trinta reais e oitenta centavos) por m2, totalizando R\$ 12.320,00 (doze mil e trezentos e vinte reais) por 400 m2, com base no Art. 24, Inciso I da Lei nº 8.666/93, conforme Processo Nº 85/2020, Dispensa Nº 32/2020. Alpestre, 06 de julho de 2020. VALDIR JOSÉ ZASSO Prefeito Municipal.

Publique seu edital no
jornal de maior tiragem
e circulação da região!

edital@oaltouruguai.com.br