



MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN - RS  
PODER EXECUTIVO MUNICIPAL

**TERMO ADITIVO II AO CONTRATO ADMINISTRATIVO 154/2025**

Que fazem o **MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN**, pessoa jurídica de direito público, com sede administrativa na Rua José Cañellas, nº 258, inscrita no CNPJ/MF sob n.º 87.612.917/0001-25, neste ato representado por seu Prefeito Municipal Sr. **ORLANDO GIRARDI**, brasileiro, casado, doravante denominado **CONTRATANTE** e a empresa **FOCO IMOVEIS LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade de Rua Alfredo Hauberto, 197, Bairro Ipiranga, Frederico Westphalen/RS, inscrita no CNPJ/MF sob 60.160.948/0001-36 neste ato representado por seu representante Sr. **JEAN MARCK FONTANA**, brasileiro, residente e domiciliado na cidade de Frederico Westphalen/RS, inscrito no CPF/MF sob o nº 716.705.300-78, portador da cédula de identidade civil sob o nº 716.705.300-78 doravante denominada **CONTRATADA**, as partes acima qualificadas resolvem firmar o presente **TERMO ADITIVO** mediante as seguintes cláusulas:

**CLÁUSULA PRIMEIRA – DA REGÊNCIA**

O presente termo aditivo reger-se-á, pelas normas da Lei Federal 14.133/2021, tendo como base o Concorrência Eletrônica nº 06/2025, Processo Licitatório nº 140/2025.

**CLÁUSULA SEGUNDA – DAS ALTERAÇÕES**

Fica alterada a **CLÁUSULA SEGUNDA (DO OBJETO)** para alteração qualitativa e quantitativa, conforme solicitação e justificativa da Secretaria Municipal de Coordenação e Planejamento em anexo, no valor informado na tabela abaixo:

Alteração qualitativa	Alteração quantitativa
R\$ 5.404,67	R\$ 17.212,56

Em consequência das alterações promovidas por meio deste Termo Aditivo, ocorre o acréscimo no valor do contrato de **R\$ 22.617,23 (vinte e dois mil seiscentos e desessete reais e vinte e três centavos)**.


**CLÁUSULA TERCEIRA- DA RATIFICAÇÃO**

As demais cláusulas do contrato administrativo permanecem inalteradas e ficam ratificadas por este instrumento.

E, por estarem de pleno acordo, assinam o presente Termo Aditivo em duas vias de igual teor e forma.

Frederico Westphalen, 09 de abril de 2026.

  
**ORLANDO GIRARDI**  
Prefeito Municipal  
Contratante

  
**JEAN MARCK FONTANA**  
**FOCO IMOVEIS LTDA**  
Contratada

FONE 55 3744 5050

Rua José Cañellas, 258 - Centro - Frederico Westphalen/RS - 98400-000

[www.fredericowestphalen.rs.gov.br](http://www.fredericowestphalen.rs.gov.br)