



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL  
Município e Comarca de Frederico Westphalen RS  
Registro de Imóveis

**EDITAL DE LOTEAMENTO**  
(Lei nº 6.766 de 19 de setembro de 1979)

JOÃO MIGUEL DOS SANTOS, Oficial Registrador Designado do Serviço de Registro de Imóveis Município e Comarca de Frederico Westphalen RS.

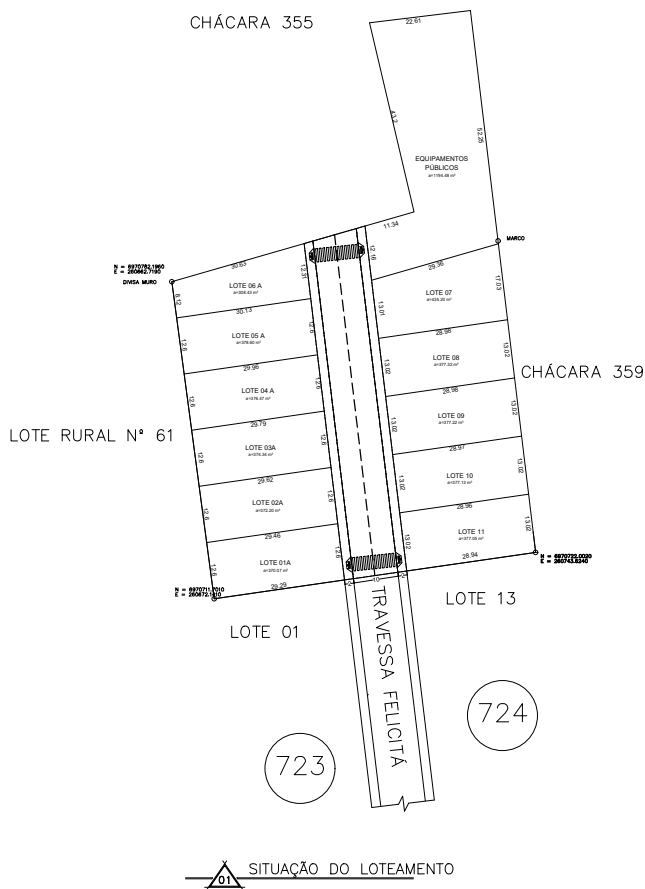
FAZ SABER a quem interessar possa que: LUIZ ANTONELLO, agricultor, CPF nº 229.456.280-15 e sua esposa MARIA SAGGIN ANTONELLO, agricultora, inscrita no CPF nº 460.140.200-04, casados pelo regime da comunhão universal de bens, residentes e domiciliados, nesta cidade de Frederico Westphalen, requereram o depósito dos documentos para registro do Loteamento denominado "LOTEAMENTO ANTONELLO", na Travessa Felicitá, zona Urbana, Bairro Faguense desta cidade de Frederico Westphalen RS, tendo por objeto o imóvel de sua propriedade, ou seja: Chácara urbana nº 355, quadras 723 e 724, com área 6.382,48m², sem edificações, localizado na Travessa Felicitá, Zona Urbana desta cidade. Matrícula nº 29.158, Livro do Registro Imobiliário, que após a regularização ficará assim constituída: - área de lotes: 4.124,03m², - área de ruas: 1.063,97m², área reservada a construção de equipamentos públicos: 1.194,48m², Lote Caucionado em garantia de execução de obras de infraestrutura: lote 01-A, área de 747,13m². Área remanescente chácara 355, de 34.987,52m².

O imóvel retro encontra-se matriculado no álbum imobiliário desta Serventia Registral Matrícula sob nº 29.158 livro 02 Registro Imobiliário.

Faz saber outrossim, que o loteamento foi aprovado e licenciado pelo Departamento ambiental do Município de Frederico Westphalen- RS. A documentação está à disposição de qualquer interessado direta ou indiretamente, para a impugnação, na Rua Rui Barbosa nº 650, centro, Frederico Westphalen RS, pelo prazo de 15 dias a partir da última publicação, caso não sobrevenha nenhuma impugnação, o mesmo será registrado na forma da Lei.

O Referido é Verdade, dou Fé.  
Frederico Westphalen RS, 25 de outubro de 2021.

Bel JOÃO MIGUEL DOS SANTOS  
Oficial Registrador Designado



**MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN/RS**

**REGISTRO DE PREÇOS DE OUTRO ÓRGÃO Nº 03/2021  
EXTRATO DE ADESAO A ATA DE REGISTRO DE PREÇOS**

O MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN-RS comunica aos interessados que aderiu à Ata de Registro de Preços originária do Pregão Presencial nº 19/2021 – SRP, do Consórcio Público para Desenvolvimento do Alto Paraopeba- CODAP conforme os seguintes dados:

ÓRGÃO GERENCIADOR: Consórcio Público para Desenvolvimento do Alto Paraopeba- CODAP

PROCESSO LICITATÓRIO DE ORIGEM: Pregão Presencial nº 13/2021 – SRP, Processo Licitatório nº 33/2021

OBJETO: registro de preços para aquisição de materiais pedagógicos

REGISTRO DE PREÇOS: Ata de Registro de Preços nº 01/2021, publicada no Diário dos Municípios Mineiros em 28/08/2021

DETENDORA DO REGISTRO: LBT – COMÉRCIO DE EQUIPAMENTOS EDUCACIONAIS EIRELI EPP CNPJ 13.093.483/0001-68

DATA DA ADESAO: 27/10/2021.

VIGÊNCIA DA ATA: 26/08/2021 a 26/08/2022.

VALOR TOTAL: R\$ 457.200,00

Frederico Westphalen, 27 de outubro de 2021.  
JOSÉ ALBERTO PANOSSO - PREFEITO MUNICIPAL

**MUNICÍPIO DE PLANALTO/RS**

**PREGÃO PRESENCIAL  
Nº 39/2021**

Abertura: 12/11/2021, às 9:00h, na sala da Adm. Geral. Objeto: Prestação de serviços de lavagem de veículos, máquinas e equipamentos da Frota da Prefeitura Municipal e Conserto de Pneus. O edital poderá ser obtido pelo site [www.planalto.rs.gov.br](http://www.planalto.rs.gov.br), no portal da transparência, ou pelo e-mail [licitacao@planalto@gmail.com](mailto:licitacao@planalto@gmail.com). Planalto, RS, 29/10/2021.

CRISTIANO GNOATTO  
Prefeito Municipal

**PREFEITURA MUNICIPAL DE  
TAQUARUÇU DO SUL**

**EXTRATO DE CONTRATO**

Nº 062/2021: 29.10.2021; Contratada: MITRA DIOCESANA DE FREDERICO WESTPHALEN, CNPJ 89.986.400/0031-47; Objeto: Locação de sala comercial para instalação e funcionamento do Conselho Tutelar do Município de Taquaruçu do Sul. Modalidade: Dispensa de Licitação; Vigência: 01.11.2021 a 31.10.2022. Valor: R\$ 11.844,00.

VALMOR LUIS DE BONA,  
Prefeito Municipal em exercício.

**MUNICÍPIO DE PLANALTO/RS**

**EXTRATO DE CONTRATOS**

Contrato: Nº 93/2021  
Contratado: DISTRIBUIDORA MERIDIONAL DE MOTORES CUMMINS S/A  
Valor: R\$ 393.300,00 (Trezentos e noventa e três mil e trezentos reais).  
OBJETO: AQUISIÇÃO DE UMA RETROSCAVADEIRA  
VIGÊNCIA: 26/10/2021 à 26/10/2022

CRISTIANO GNOATTO  
Prefeito Municipal

**MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

Pregão Presencial nº 34/2021. Tipo: Menor preço por item. Objeto: Aquisição de Lâmpadas novas e componentes para iluminação pública do Município de Rodeio Bonito – RS., Abertura: 10/11/2021 às 09h00. Informações e cópias do edital na Avenida do Comércio, nº 196, Centro, Rodeio Bonito/RS, pelo fone (055) 3798 – 1155 ou pelo site: [www.rodeio bonito.rs.gov.br](http://www.rodeio bonito.rs.gov.br).

Rodeio Bonito - RS, 27 de outubro de 2021.

PAULO DUARTE  
Prefeito Municipal

**MUNICÍPIO DE NOVO  
TIRADENTES/RS**

**EXTRATO DE CONTRATO**

CONTRATO Nº: 088/2021  
CONTATANTE: MUNICÍPIO DE NOVO TIRADENTES  
CONTATADA: MARANGON TERRAPALANGENS LTDA - ME  
OBJETO: LOCAÇÃO DE HORAS DE CAMINHÃO BASCULANTE TRUCK PARA O TRANSPORTE DE TERRA E CASCALHO E A LOCAÇÃO DE RETROSCAVADEIRA COM ROMPEDOR HIDRÁULICO, PARA FAZER A BASE ONDE SERÁ EXECUTADA A OBRA DE PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA EM ESTRADA VICINAL NA LINHA PALMEIRA SAÍDA PARA CERRO GRANDE.  
VALOR: R\$ 49.450,00  
DISPENSE Nº: 024/2021



**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO**

1º Leilão, dia 11 de Novembro de 2021, às 11h.  
2º Leilão, dia 25 de Novembro de 2021, às 11h.  
LOCAL: On-Line através do Portal <http://rechleiloes.com.br>

ALEXANDRE RECH, Leiloeiro Oficial, matriculado na JUCISRS sob nº. 268/2010, devidamente autorizado pela EXMA. SRA. DRA. CAROLINE SUBTIL ELIAS, Juíza de Direito da 2ª Vara Cível da Comarca de Carazinho/RS, venderá em Leilão, na forma da lei, em dia, hora e local acima citados, o(s) bem(ns) penhorado(s) a seguir relacionado(s):

Processo nº 5000136-69.2013.8.21.0009: Exequente: Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados do Planalto Gaúcho - Sicredi Planalto Gaúcho / Executados: Darci Bela e Marli Bender Bela. Bem(ns): UMA FRAÇÃO IDEAL DE 20.000M² (vinte mil metros quadrados) dentro de um todo maior de uma fração de terras com a superfície de 62.500,00² (sessenta e dois mil e quinhentos metros quadrados), constituída de parte do lote rural nº 243 da 7ª seção Fortaleza, situada em Linha São José do Braga, Município de Cristal do Sul/RS, confrontando-se: ao NORTE, por linha seca, com parte do mesmo lote rural nº 243, ao SUL, por linha seca, com terras do lote rural nº 232 e por linha seca, com terras do lote rural nº 233, ao LESTE, por linha seca, com terras do lote rural nº 244, e ao OESTE, por linha seca, com terras do lote rural nº 231. O imóvel está registrado sob o nº 9.900, do C.R.I de Rodeio Bonito/RS, e foi avaliada em R\$-130.000,00 (cento e trinta mil reais).

Hipoteca: em favor da Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados do Planalto Gaúcho - Sicredi Planalto Gaúcho (R.1/9.900 e R.2/9.900).

Ajuizamento de execução: junto ao processo nº 009/1.13.0009903-0, da 2ª Vara Cível da Comarca de Carazinho/RS (Av.3/9.900).

Penhora: junto ao processo nº 009/1.13.0009903-0, da 2ª Vara Cível da Comarca de Carazinho/RS (Av.4/9.900 e Av.5/9.900).

Depositários: Darci Bela e Marli Bender Bela (Distrito Linha Modelo, Chapada/RS, CEP 99.530-000).  
Informações pelo site <http://rechleiloes.com.br>, e-mail: [contato@rechleiloes.com.br](mailto:contato@rechleiloes.com.br) ou pelos Fones: (0xx55) 99978-9496 ou (0xx54) 99122-6399.  
Cristal do Sul/RS, 03 de novembro de 2021.

ALEXANDRE RECH - LEILOEIRO OFICIAL

**MUNICÍPIO DE PLANALTO/RS**

**SÚMULA DE DISPENSA  
DISPENSE Nº 76/2021**

CRISTIANO GNOATTO, Prefeito Municipal de PLANALTO, no uso de suas atribuições e de conformidade com a Lei Federal n.º 8.666/93 e alterações posteriores, torna público para conhecimento dos interessados a Dispensa de Licitação para a Locação de uma Sala Comercial, localizada na Rua Tamandaré, com uma área de 147,40m², para Instalação de um Posto de Saúde, pela proprietária CAROLINA MENEGHETTI BIESEK, no valor total de R\$ 2.900,00 (Dois mil e novecentos reais), mensais, com base no Art. 24, X, da Lei nº 8.666/93. Planalto, RS, 27 de outubro de 2021.

Contrato: Nº 94/2021  
Contratado: CAROLINA MENEGHETTI BIESEK  
Valor: R\$ 2.900,00 (Dois mil e novecentos reais) mensais  
OBJETO: Locação de uma Sala Comercial, localizada na Rua Tamandaré, com uma área de 147,40m², para Instalação de um Posto de Saúde.  
VIGÊNCIA: 20/12/2021 a 20/12/2022.

CRISTIANO GNOATTO  
Prefeito Municipal

**MUNICÍPIO DE ALPESTRE/RS**

**AVISO DE LICITAÇÃO**

CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO: Edital nº06/2021 - Objeto: Credenciamento de laboratórios, para realização de exames laboratoriais. O recebimento da documentação ocorrerá de 01 de novembro de 2020 até 31 de outubro de 2022, no Departamento de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Alpestre. Maiores informações pelo fone (55) 3796-1166. Cópia completa do Edital disponível no mural da Prefeitura Municipal e no site oficial do Município. Alpestre - RS, 29/10/2021. Valdir José Zasso - Prefeito Municipal.

**MUNICÍPIO DE VISTA ALEGRE/RS**

**PORTARIA Nº 506/2021  
DE 27/10/2021**

DECLARA A VACÂNCIA DO CARGO POR MOTIVO DE APOSENTADORIA E DETERMINA O DESLIGAMENTO DE SERVIDOR PÚBLICO MUNICIPAL.

RUDINEI BRIDI, Prefeito Municipal em Exercício de Vista Alegre, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais que lhe são conferidas pela Lei Orgânica Municipal e em especial o artigo 35, inciso V, da Lei Municipal nº 127/1990 (Regime Jurídico dos Servidores do Município);

RESOLVE:

Art. 1º - DECLARAR a vacância do cargo de Cirurgião Dentista do servidor público municipal Sr JOSE LUIZ MAGLIA, por motivo de aposentadoria pelo Regime Geral de Previdência Social, ficando desligado do Município, a contar de 29 de outubro de 2021.

Art. 2º - Esta Portaria entra em vigor na data de sua publicação.  
GABINETE DO PREFEITO MUNICIPAL DE VISTA ALEGRE - RS, AOS VINTE E SETE DIAS DO MÊS DE OUTUBRO DE 2021.

RUDINEI BRIDI  
Prefeito Municipal em Exercício

Registre-se e Publique-se.

ROSECLEIA ALBARELLO  
Secretária Municipal da Administração