

Obra
Melhorias estruturais na sede do Grêmio Esportivo Castelhino, em
Frederico Westphalen/RS

Bancos
SINAPI - 06/2026 - Rio
Grande do Sul
SBC - 07/2026 - Rio
Grande do Sul
SICRO3 - 04/2026 - Rio
Grande do Sul

Encargos Sociais
Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético									
Item	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)	
1		SUBSTITUIÇÃO DA CALHA							
1.1	054646 SBC	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO #24 COM DESENVOLV DE 100cm	M	11	142,58	180,69	4.636,13	15,45 %	
1.2	023112 SBC	RETRADA E REMOÇÃO DE CALHA DE ALUMINIO	M	11	9,62	12,19	134,09	0,45 %	
1.3	023501 SBC	TELHADOS-REVISAO/RECUPERACAO TELHADOS FIBROCIMENTO	m²	3,3	275,56	349,22	1.152,43	3,84 %	
1.4	160406 SBC	CMADERA	M	11	59,62	75,56	831,16	2,77 %	
1.5	100115 SBC	ANTEPARO EM POLIESTIRENO/ESPUMA POLIURETANO EM JUNTAS	M	11	38,08	48,26	530,86	1,77 %	
2		INSTALAÇÃO DE COBERTURA NA CHURRASQUEIRA							
2.1	4806395 SICRO3	Fixação de parafuso em estrutura metálica	un	20	5,79	7,34	146,80	0,49 %	
2.2	94213 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMINIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO, AF_06/2026	m²	16,5	67,07	85,00	1.402,50	4,68 %	
3		AMPLIAÇÃO COBERTURA FRONTAL							
3.1	96556 SINAPI	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO, AF_01/2024	m³	0,288	983,17	1.245,97	21.687,83	72,30 %	
3.2	00000004 Próprio	PLAÇA DE BASE - CHUMBADOR	UN	4	396,00	501,85	2.007,40	6,69 %	
3.3	94216 SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA METALICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO, AF_06/2026	m²	46,75	196,26	248,72	11.627,66	38,76 %	
3.4	00001113 SINAPI	RUFO EXTERNO/INTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 33 CM	M	11	27,36	34,67	381,37	1,27 %	
3.5	00000017 Próprio	TUBO DE AÇO GALVANIZADO 80 MM X 80 MM PARA INSTALAÇÃO EM PILARES, CAIBROS E RIPAS, INCLUINDO INSTALAÇÃO	M	68,45	77,44	98,14	6.717,68	22,39 %	
3.6	180230 SBC	JATEAMENTO E PINTURA DE ESTRUTURA METALICA	m²	20,8	22,57	28,60	594,88	1,98 %	
4		LMPEZA FINAL DE OBRA							
4.1	210023 SBC	LMPEZA FINAL DE OBRAS	m²	49,14	34,13	43,25	2.125,31	7,08 %	
				Totais ->	7.777,45	22.221,12	29.998,57		

TIAGO ONUCZAK PONCIO
Setor de Engenharia

Tiago Onuczak Poncio
Engenheiro Civil
CREA-RS 229969