

Nº OPERAÇÃO	0	Nº SICONV	01	PROponente / TOMADOR	01	APELIDO DO EMPREENDEDOR	REFORMA POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA
LOCALIDADE SINAPI	PORTO ALEGRE	DATA BASE	12-23 (OES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	01	MUNICÍPIO / UF	Frederico Westphalen
						BDI 1	26,30%
						BDI 2	0,00%
						BDI 3	0,00%

LOTE	Nível	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Costo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
Meia	Nível 1	1.1	SINAPI	97634	<b>SERVIÇOS</b> <b>PISOS INTERIOS</b> DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	223,00	7,24	BDI 1	9,14	189.121,57
Nível 2	Nível 2	1.1.1	SINAPI	97632	DEMOLIÇÃO DE RODAPÉ CERÂMICO DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M	133,00	2,41	BDI 1	3,04	26.224,34
Meia	Nível 1	1.1	SINAPI	87287	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF 02/2023 PE	M2	191,00	81,74	BDI 1	103,24	19.718,84
Nível 2	Nível 2	1.1.4	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF 02/2023	M	216,00	14,89	BDI 1	18,81	4.062,96
Meia	Nível 1	1.1	SINAPI	93388	<b>PISO E ESCADA HALL ENTRADA</b> ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF 02/2021	M3	1,31	79,43	BDI 1	100,32	131,42
Nível 2	Nível 2	1.1.1	SINAPI	97629	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M3	3,70	96,92	BDI 1	122,41	452,92
Meia	Nível 1	1.1	SINAPI	104488	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERRELA, FCK = 25 MPa. AF 11/2022	M3	1,31	2.587,16	BDI 1	3.267,57	4.290,52
Nível 2	Nível 2	1.1.2	SINAPI	94995	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF 08/2022	M2	80,05	86,93	BDI 1	109,79	8.788,69
Meia	Nível 1	1.1	SINAPI	88476	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ABERIDO, ESPESURA 2CM. AF 07/2021	M2	50,05	22,13	BDI 1	27,95	1.398,90
Nível 2	Nível 2	1.1.5	SINAPI	104906	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF 02/2023 PE	M2	40,00	62,19	BDI 1	78,55	3.142,00
Meia	Nível 1	1.1	SINAPI	101092	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF 06/2020	M2	1,36	387,13	BDI 1	488,95	664,97
Nível 2	Nível 2	1.1.7	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	M2	9,80	72,19	BDI 1	91,18	893,56
Meia	Nível 1	1.1	SINAPI	87905	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	M2	12,00	7,37	BDI 1	9,31	111,72
Nível 2	Nível 2	1.1.9	SINAPI	104217	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME. AF 08/2022	M2	12,00	46,17	BDI 1	58,31	699,72
Meia	Nível 1	1.1	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2, EM ALUMÍNIO. AF 04/2019 PS	M	36,00	88,20	BDI 1	111,40	4.010,40
Nível 2	Nível 2	1.3	SINAPI	94216	<b>COBERTURA METÁLICA</b> TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M2	40,00	182,47	BDI 1	205,20	8.208,00
Meia	Nível 1	1.3	SINAPI	94228	CAIXA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	M	11,20	96,10	BDI 1	121,37	1.359,34
Nível 2	Nível 2	1.3.1	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 28, CORTE DE 33 CM, INCLUSO IÇAMENTO. AF 07/2019	M	19,50	64,69	BDI 1	81,70	1.593,15
Meia	Nível 1	1.3	SINAPI	89580	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF 08/2022	M	16,00	66,74	BDI 1	84,29	1.348,64
Meia	Nível 1	1.3.4	SINAPI	89580		M	16,00	66,74	BDI 1	84,29	1.348,64
											43.382,95

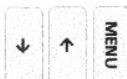




Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROPOSTANTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDEDOR
0		0/PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN	REFORMA POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF
PORTO ALEGRE	12-23 (DESI.)		0/Fredenco Westphalen
			BDI 1 26.30%
			BDI 2 0.00%
			BDI 3 0.00%

LOTE	Nível Corrigido	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
											169.121,57
Serviço	Serviço	1.6.2.	SINAPI	97644	REMOÇÃO DE FORTIAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 09/2023	M2	8,40	8,79	BDI 1	11,10	93,24
Serviço	Serviço	1.6.3.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	M2	3,24	646,01	BDI 1	815,91	2.643,55
Serviço	Serviço	1.6.4.	SINAPI	102162	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE AF 01/2021 PS	M2	3,00	242,85	BDI 1	306,72	920,16
Serviço	Serviço	1.6.5.	Composição	1	PORTA DE VIDRO COM ACESSÓRIOS E MOLTA HIDRAULICA COM DIMENSÕES DE 255X260CM COM DIAS FOLHAS MOVEIS DE 90X220CM E RESTANTE DOS VIDROS FIXOS E= 10MM	UM	1,00	4.549,26	BDI 1	5.745,72	5.745,72
Serviço	Serviço	1.6.6.	SINAPI	102184	PORTA DE ABRIR COM MOLTA HIDRAULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF 01/2021	UN	1,00	1.832,12	BDI 1	2.313,97	2.313,97
Serviço	Serviço	1.6.7.	SINAPI	98861	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VASOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF 04/2019	M2	2,76	568,33	BDI 1	717,80	1.981,13
Serviço	Serviço	1.6.8.	SINAPI	100689	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2019	UN	1,00	1.412,63	BDI 1	1.784,15	1.784,15
Serviço	Serviço	1.6.9.	SINAPI-I	37582	PORTAO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	14,00	639,16	BDI 1	807,26	11.301,64
Nível 2	Nível 2	1.7.			ELETRICA						3.009,27
Serviço	Serviço	1.7.1.	SINAPI	100903	LAMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020 PS	UN	4,00	28,93	BDI 1	34,01	136,04
Serviço	Serviço	1.7.2.	SINAPI	97610	LAMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	1,00	15,13	BDI 1	19,11	19,11
Serviço	Serviço	1.7.3.	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF 11/2022	UN	4,00	163,47	BDI 1	206,46	825,84
Serviço	Serviço	1.7.4.	SINAPI	97595	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 02/2020	UN	1,00	110,10	BDI 1	139,06	139,06
Serviço	Serviço	1.7.5.	SINAPI-I	39402	MOTOR PARA PORTAO ELETRONICO DE CORRER 600KG TODOS OS ITENS DE INSTALACAO INCLUSOS	UN	1,00	1.495,82	BDI 1	1.899,22	1.899,22
Nível 2	Nível 2	1.8.			HIDROSSANITARIO						1.048,10
Serviço	Serviço	1.8.1.	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF 06/2022	UN	2,00	17,22	BDI 1	21,75	43,50
Serviço	Serviço	1.8.2.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	M	5,00	20,28	BDI 1	25,61	128,05
Serviço	Serviço	1.8.3.	SINAPI	96644	TUBO, PPR, DN 25, CLASSE PN 20, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 08/2022	M	5,00	20,49	BDI 1	25,88	129,40
Serviço	Serviço	1.8.4.	SINAPI-I	36791	TORNEIRA METALICA CROMADA DE MESA PARA LAVATORIO, BICA ALTA, COM ARELADOR (REF 1195)	UN	1,00	228,59	BDI 1	288,71	288,71
Serviço	Serviço	1.8.5.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITARIO OU VENTILACAO. AF 09/2022	M	2,00	27,63	BDI 1	34,90	69,80





Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR 0 PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN	APellido DO EMPREENDEDOR REFORMA POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE (23 IDES)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Frederico Westphalen
			BDI 1 28,30% BDI 2 0,00% BDI 3 0,00%

Nível	Nível Contrato	Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
LOTE	LOTE	0									169.121,57
Serviço	Serviço	1.8.6.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL, 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	307,71	BDI 1	388,64	388,64

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Síglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Frederico Westphalen  
Local

sexta-feira, 2 de fevereiro de 2024  
Data

Responsável Técnico  
Nome: 0  
CRECAU: 0  
ARTIRRT: 0

Rafael Pizzinato Ferrari  
Engenheiro Civil  
CREA/RS - 087041

José Alberto Panosso  
Prefeito  
Frederico Westphalen

Marizete Loundes Frozzi  
Secretária da Administração  
Mun. de Frederico Westphalen - RS



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
REFORMA POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA

Nº SICONV  
0

Nº OPERAÇÃO

0

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
0	SERVIÇOS			
1.1	PISOS INTERNOS			
1.1.1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	223,00	PISO = 191m² + PAREDES SALA AGENTES = 32m²
1.1.2	DEMOLIÇÃO DE RODAPÊ CERÂMICO DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M	133,00	
1.1.3	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	191,00	CORREDOR: 83,58m² + VACINAÇÃO: 12,87m² + BANHEIRO NOVO: 1,05m² + SALA ENFERMEIRA: 10,35m² + FARMÁCIA: 8,62m² + AGENTE COMUNITÁRIO: 7,84m² + LAVANDERIA: 8,89m² + OUTRAS 5 SALAS: 57,8m²
1.1.4	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	216,00	PERÍMETRO INTERNO DE TODAS AS SALAS A SEREM TROCADOS OS PISOS (MEDIDA EM PLANTA)
1.2	PISO E ESCADA HALL ENTRADA			
1.2.1	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	1,31	VIGA BALDRAME 0,4*0,4*0,6 = 0,28m³ + (SAPATAS HALL = 1,02m³)
1.2.2	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	3,70	(DEMOLIÇÃO PISO BANHEIRO NOVO/DEMOLIÇÃO ÁREA DE SERVIÇO HIDRO= 0,2m³)+(HALL ENTRADA PREDIO = 3,5m³)
1.2.3	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA PARA EXECUÇÃO DE ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO, PARA EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL TERRELA, FCK = 25 MPa. AF_11/2022	M3	1,31	(Sapatas marquise: 0,4*0,4*0,6*3 = 0,28m³) + (viga baldrame hall (1,6+2,5+2,1+3,8+3,7)*0,5) = 1,02m³)
1.2.4	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO, ACABAMENTO CONVENCIONAL, ESPESURA 8 CM, ARMADO. AF_08/2022	M2	80,05	(BANHEIRO NOVO=1,05m³) + (PISO RAMPAS E ESCADA COM NIVELAMENTO NA SALA DE VACINAÇÃO E HALL PREDIO = 49m³)+(REPARO DE CALÇADAS ENTORNO PREDIO = 30m³)
1.2.5	CONTRAPISO COM ARGAMASSA AUTONIVELANTE, APLICADO SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESURA 2CM. AF_07/2021	M2	50,05	(BANHEIRO NOVO: 1,05m²) + (PISO RAMPAS E ESCADA COM NIVELAMENTO DO PISO NA SALA DE VACINAÇÃO E HALL PREDIO: 49m²)
1.2.6	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M² E 10 M². AF_02/2023_PE	M2	40,00	HALL ENTRADA/RAMPAS DE ESPERA (ÁREA EM PLANTA)

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
REFORMA POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA

Nº SICONV  
0

Nº OPERAÇÃO  
0

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
1.2.7.	PISO EM GRANITO APLICADO EM CALÇADAS OU PISOS EXTERNOS. AF_05/2020	M2	1,36	Bocel das escadas do hall de entrada 0,10 cm x 13,6 m = 1,36m²
1.2.8.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA AF_12/2021	M2	9,80	(FLOREIRA 9m*0,7=6,5m²) +BASE ESCADARIA: 11*0,3=3,3m²)
1.2.9.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L AF_10/2022	M2	12,00	CONFORME PLANTA/CORTE
1.2.10.	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICA COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM, ACESSO POR ANDAIME AF_08/2022	M2	12,00	CONFORME PLANTA/CORTE
1.2.11.	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMÍNIO AF_04/2019_PS	M	36,00	PERÍMETRO FLOREIRA E OUTRO AUXILIAR
1.3.	COBERTURA METÁLICA			
1.3.1.	TELHAMENTO COM TELHA METÁLICA TERMOACÚSTICA E = 30 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMEN TO AF_07/2019	M2	40,00	CONFORME PLANTA
1.3.2.	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL AF_07/2019	M	11,20	CONFORME PLANTA
1.3.3.	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSO ICAMEN TO AF_07/2019	M	19,50	CONFORME PLANTA
1.3.4.	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	16,00	CONFORME PLANTA/CORTE
1.3.5.	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	45,50	CONFORME PLANTA
1.3.6.	TRELIÇA METÁLICA COM PERFIL U DE 102X9,3 COM SUPORTE PARA ESTRUTURAS DE FECHAMENTO METÁLICO	KG	957,00	(FRENTE: 2,21x20und=44,20m) +LATERAL: 2,21x14und=31m) x 9,3kg/m perfil u de 4"=700kg + 27,60x9,3kg/m=257kg = 957kg
1.3.7.	PILAR METÁLICO PERFIL LAMINADO OU SOLDADO EM AÇO ESTRUTURAL, COM CONEXÕES SOLDADAS, INCLUSOS MÃO DE OBRA, TRANSPORTE E ICAMEN TO UTILIZANDO GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PA	KG	71,20	3 unidades barra circular 6" espessura de 2 mm x 3,2 altura x 7,42kg/m = 10 m
1.3.8.	FECHAMENTO DE ESTRUTURA METÁLICA EM CHAPA DE AÇO ALVENARIAS	M²	15,60	Fechamento frontal e lateral estrutura metálica 19,5 x 80 cm

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
1.4.1.	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	13,30	(ABERTURA JANELA SALA AGENTES 1,5X1,2=1,8m²) + (PAREDE SALA VACINAÇÃO 9m²) + (GOLAS PORTA PRINCIPAL 2,5m²)
1.4.2.	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESURA 10CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	M2	18,50	(PAREDE E FECHAMENTO PORTA SALA DE VACINAÇÃO: 15m²) + (FECHAMENTO PORTA 1,5m²) + (FECHAMENTO JANELA SALA AGENTES: 1m²) + (FECHAMENTO PORTA SALA FUNDOS: 1m²)
1.4.3.	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENCIA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	M2	44,50	(PAREDE E FECHAMENTO PORTA SALA DE VACINAÇÃO: 15m²) + (FECHAMENTO PORTA 1,5m²) + (FECHAMENTO JANELA SALA AGENTES: 1m²) + (PAREDE EXTERNA: 2,45*2,8=7m²) + (FECHAMENTO PORTA SALA FUNDOS: 1m²) + (arremates suporte do tanque lavanderia: 1,5m²)
1.4.4.	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENCIA DE VÃOS), ESPESURA DE 35 MM. AF_08/2022	M2	44,50	CONFORME PLANTACORTE
1.4.5.	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	M2	41,00	(parede banheiro novo) + (lavandaria)
1.5.	PINTURA			
1.5.1.	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	15,00	CONFORME PLANTACORTE
1.5.2.	TRATAMENTO DE FISSURA, COM SELANTE PU, INCLUSIVE ABERTURA FISSURA E APLICAÇÃO DE PRIMER PULURETANO E SELANTE ELÁSTICO ABASE DE POLIURETANO	M²	15,00	CONFORME PLANTACORTE
1.5.3.	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	46,50	Alvenarias a fazer + parede externa sala de agentes
1.5.4.	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PANOS DE FACHADA SEM PRESENCIA DE VÃOS, DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	46,50	CONFORME PLANTACORTE
1.5.5.	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	924,00	CONFORME PLANTACORTE
1.5.6.	PINTURA COM TINTA ALCÓOLICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	70,00	(23 janelas média de 1,5*1,2 = 42m²) + (portão de correr entrada 14x2=28m²)



PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
REFORMA POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA

Nº SICONV  
0

Nº OPERAÇÃO

0

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
1.5.7.	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	108,00	27 portas
1.5.8.	PINTURA LATEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	330,00	Somatória da área total de todos forros do posto (140 m perímetro x 5 m altura = 700m²) + (muretas entorno = 27m²) + (passado público: 108m²) + (calçadas internas: 80m²)
1.5.9.	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	915,00	
1.6.	ESQUADRIAS			
1.6.1.	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	4,80	(JANELA SALA AGENTES: 0,6*0,8*2UND= 1m²) + (SALA VACINAÇÃO: 1,3X1,8=2,34m²) + (LAVANDERIA: 1,2X1,2=1,44m²)
1.6.2.	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	8,40	(Porta entrada: 1,9x2,4=4,56m²) + (porta fundos: 1x 2,2=2,2m²) + (PORTA BANHEIRO = 0,75*2,1=1,58m²)
1.6.3.	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA, EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	3,24	(LAVANDERIA: 1,2X1,2= 1,44) + (JANELA SALA AGENTES: 1,5X1,2=1,8)
1.6.4.	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021, PS	M2	3,00	(LAVANDERIA: 1,2X1,2= 1,44) + (JANELA SALA AGENTES: 1,5X1,2=1,8)
1.6.5.	PORTA DE VIDRO COM ACESSÓRIOS E MOLA HIDRAULICA COM DIMENSÕES DE 255X260CM COM DUAS FOLHAS MOVEIS DE 90X220CM E RESTANTE DOS VIDROS FIXOS E= 10MM	UM	1,00	Porta entrada
1.6.6.	PORTA DE ABRIR COM MOLA HIDRAULICA, EM VIDRO TEMPERADO, 90X210 CM, ESPESURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS. AF_01/2021	UN	1,00	Porta fundos
1.6.7.	GRADIL EM FERRO FIXADO EM VÃOS DE JANELAS, FORMADO POR BARRAS CHATAS DE 25X4,8 MM. AF_04/2019	M2	2,76	borda porta fundos 1,2x2,3
1.6.8.	KIT DE PORTA DE MADEIRA FRISADA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	Banheiro novo
1.6.9.	PORTÃO DE CORRER EM GRADIL FIXO DE BARRA DE FERRO CHATA DE 3 X 1/4" NA VERTICAL, SEM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL, COM TRILHOS E ROLDANAS	M2	14,00	Portão entrada
1.7.	ELETRICA			
1.7.1.	LAMPADA TUBULAR LED DE 18/20 W, BASE G13 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020, PS	UN	4,00	3 hall entrada marquise + 1 hall prédio
1.7.2.	LAMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	1,00	Banheiro novo





PLQ - PLANILHA DE LEVANTAMENTO DE QUANTIDADES  
Memória de Cálculo - OGU

APELIDO DO EMPREENDIMENTO  
REFORMA POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA

Nº SICONV  
0

Nº OPERAÇÃO

0

Item	Descrição	Unidade	Quantidade	Memória de Cálculo
0				
1.7.3.	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELÉTRÓDUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELÉTRÓDUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA), AF_11/2022	UN	4,00	Banheiro novo, sala vacina, hall entrada e hall edifício
1.7.4.	SENSOR DE PRESENÇA COM FOTOCÉLULA, FIXAÇÃO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO AF_02/2020	UN	1,00	Hall entrada
1.7.5.	MOTOR PARA PORTÃO ELETRÔNICO DE CORRER 600KG TODOS OS ITENS DE INSTALAÇÃO INCLUSOS	UN	1,00	Portão principal de correr
1.8.	HIDROSSANITÁRIO			
1.8.1.	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL, AF_06/2022	UN	2,00	banheiro novo e lavanderia
1.8.2.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO, AF_08/2022	M	5,00	banheiro novo e lavanderia
1.8.3.	TUBO, PPR, DN 25, CLASSE PN 20, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_08/2022	M	5,00	banheiro novo e lavanderia
1.8.4.	TORNEIRA METÁLICA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, BICA ALTA, COM ARELADOR (REF 1195)	UN	1,00	Banheiro novo
1.8.5.	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO, AF_08/2022	M	2,00	Banheiro novo
1.8.6.	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL, 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_01/2020	UN	1,00	Banheiro novo

Frederico Westphalen

Local

sexta-feira, 2 de fevereiro de 2024

Data

Responsável Técnico

Nome:

CREALCAU:

ART/RTT:

  
Renato Pizzinato Ferrari

Engenheiro Civil

CREA/RS - 087041