



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº TransfereGov 0	PROponente / Tomador MUNICIPIO DE FREDERICO WESTPHALEN-RS	APELIDO DO EMPREENHIMENTO REFORMA IML	MUNICIPIO / UF 0	FREDERICO WESTPHALEN-RS	BDI 1 27,07%	BDI 2 17,73%	BDI 3 0,00%
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 07-25 (DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE						

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									73.422,94	
1.			SERVIÇOS INICIAIS						73.422,94	
1.1.									1.872,52	
1.1.1.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022. PS	M2	1,00	455,93	BDI 1	579,35	579,35	RA
1.1.2.	SINAPI	104791	DEMOLIÇÃO DE ARGAMASSAS, DE FORMA DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	34,00	7,08	BDI 1	9,00	306,00	RA
1.1.3.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	90,00	3,49	BDI 1	4,43	398,70	RA
1.1.4.	SINAPI	97652	REMOÇÃO DE TESSOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	1,00	185,87	BDI 1	236,19	236,19	RA
1.1.5.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	UN	2,00	12,64	BDI 1	16,06	32,12	RA
1.1.6.	SINAPI	97650	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	22,00	7,52	BDI 1	9,56	210,32	RA
1.1.7.	SINAPI	100983	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 14 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	3,40	9,57	BDI 2	11,27	38,32	RA
1.1.8.	SINAPI	93592	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 14 M³, EM VIA URBANA EM REVESTIMENTO PRIMÁRIO (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	24,00	2,53	BDI 2	2,98	71,52	RA
1.2.			COBERTURA						12.972,65	
1.2.1.	SINAPI	100370	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESSOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, ALUMÍNIO, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	UN	2,00	1.683,99	BDI 1	2.139,85	4.279,70	RA
1.2.2.	SINAPI	92540	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA DE ENCAIXE DE CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	25,00	84,17	BDI 1	106,95	2.673,75	RA
1.2.3.	SINAPI	94210	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MÁXIMA DE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	90,00	52,63	BDI 1	66,88	6.019,20	RA
1.3.			FECHAMENTO DE VÃO						330,52	
1.3.1.	SINAPI	96358	PARDE COM SISTEMA EM CHAPAS DE GESSO PARA DRYWALL, USO INTERNO, COM DUAS FACES SIMPLES E ESTRUTURA METÁLICA COM GUIAS SIMPLES, SEM VÃOS. AF_07/2023. PS	M2	1,60	104,04	BDI 1	132,20	211,52	RA
1.3.2.	SINAPI	103362	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 19X19X29 CM (ESPESURA 19 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	1,00	93,65	BDI 1	119,00	119,00	RA

RECURSO

ACB



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº Transferegov	PROponente / Tomador	APÉLIDO DO EMPREENHIMENTO
0	0	MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALENRS	REFORMA IML
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF
PORTO ALEGRE	07-25 (DES.)		0
			FREDERICO WESTPHALENRS
			BDI 1
			27,07%
			BDI 2
			17,73%
			BDI 3
			0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									73.422,94	
1.4.			REVESTIMENTO						444,81	
1.4.1.	SINAPI	87908	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENCIA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400 L. AF_10/2022	M2	22,00	6,34	BDI 1	8,06	177,32	RA
1.4.2.	SINAPI	87286	ARGAMASSA TRAÇO 1:1:6 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA MÉDIA UNIDA) PARA EMBOÇO/MASSA ÚNICA/ASSENTAMENTO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	0,33	637,91	BDI 1	810,59	267,49	RA
1.5.			REVESTIMENTO CERÂMICO PAREDES						1.201,34	
1.5.1.	SINAPI	87271	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 25X35 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	13,65	69,26	BDI 1	88,01	1.201,34	RA
1.6.			PISO						2.822,78	
1.6.1.	SINAPI	87301	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA UNIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	1,00	710,77	BDI 1	903,18	903,18	RA
1.6.2.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	20,00	66,55	BDI 1	84,57	1.691,40	RA
1.6.3.	SINAPI	88650	RODAPÊ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF_02/2023	M	14,60	12,30	BDI 1	15,63	228,20	RA
1.7.			ESQUADRIAS						14.519,63	
1.7.1.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	6,84	1.112,53	BDI 1	1.413,69	9.669,64	RA
1.7.2.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	4,41	865,48	BDI 1	1.099,77	4.849,99	RA
1.8.			PINTURA						11.869,17	
1.8.1.	SINAPI	99814	LIPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	208,70	1,97	BDI 1	2,50	521,75	RA
1.8.2.	SINAPI	100717	LIXAMENTO MANUAL EM SUPERFÍCIES METÁLICAS EM OBRA. AF_01/2020	M2	13,06	9,54	BDI 1	12,12	158,29	RA
1.8.3.	SINAPI	102217	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) A ÓLEO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	7,70	17,31	BDI 1	22,00	169,40	RA
1.8.4.	SINAPI	88497	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	201,00	18,63	BDI 1	23,67	4.757,67	RA
1.8.5.	SINAPI	96135	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	M2	35,00	30,99	BDI 1	39,38	1.378,30	RA

ACS



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº Transferência	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO		
0	0	MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN-RS	REFORMA IML		
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2
PORTO ALEGRE	07-25 (DES.)		01 FREDERICO WESTPHALENRS	27,07%	17,73%
					BDI 3
					0,00%

RECURSO

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
0									73.422,94	
1.8.6.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_04/2023	M2	201,00	3,60	BDI 1	4,57	918,57	RA
1.8.7.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_04/2023	M2	201,00	13,67	BDI 1	17,37	3.491,37	RA
1.8.8.	SINAPI	100754	PINTURA COM TINTA ACRILICA DE ACABAMENTO APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS), AF_01/2020	M2	13,06	28,55	BDI 1	36,28	473,82	RA
1.9.			FORRO						8.792,51	
1.9.1.	SINAPI	96116	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO, AF_08/2023_PS	M2	83,85	78,37	BDI 1	99,58	8.349,78	RA
1.9.2.	SINAPI	36250	RODAFORRO EM PVC, PARA FORRO DE PVC, COMPRIMENTO 6 M	M	55,90	6,23	BDI 1	7,92	442,73	RA
1.10.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						5.611,28	
1.10.1.	Composição	01	LUMINÁRIA Sobrepor Retangular T8 4x32w 130cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	561,20	BDI 1	713,12	1.426,24	RA
1.10.2.	Composição	02	LUMINÁRIA Sobrepor Retangular 2x32w - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN	9,00	267,53	BDI 1	339,95	3.059,55	RA
1.10.3.	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_09/2024	UN	1,00	27,29	BDI 1	34,68	34,68	RA
1.10.4.	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M	15,00	21,79	BDI 1	27,69	415,35	RA
1.10.5.	SINAPI	92029	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO) COM 1 TOMADA DE EMBUTIR 2P+1 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	UN	1,00	60,83	BDI 1	77,30	77,30	RA
1.10.6.	SINAPI	12118	KIT DE PROTEÇÃO ARSTOP PARA AR CONDICIONADO, TOMADA PADRAO 2P+1 20 A, COM DISJUNTOR UNIPOLAR DIN 20A	UN	1,00	27,28	BDI 1	34,66	34,66	RA
1.10.7.	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M	25,00	4,88	BDI 1	6,20	155,00	RA
1.10.8.	SINAPI	91933	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_03/2023	M	15,00	16,32	BDI 1	20,74	311,10	RA
1.10.9.	SINAPI	93671	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_07/2025	UN	1,00	76,65	BDI 1	97,40	97,40	RA
1.11.			AR CONDICIONADO						11.676,92	
1.11.1.	SINAPI	103264	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, PISO TETO, 48.000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, AF_11/2021_PE	UN	1,00	9.189,36	BDI 1	11.676,92	11.676,92	RA
1.12.			APARELHOS						1.308,81	

ACE



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	Nº TransfereGov/		PROponente / TOMADOR		APELIDO DO EMPREENHIMENTO		
0	0		MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN-RS		REFORMA IML		
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE		MUNICÍPIO / UF	BDI 1	BDI 2	BDI 3
PORTO ALEGRE	07-25 (DES.)			0 FREDERICO WESTPHALEN/R	27,07%	17,73%	0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
0									73.422,94
1.12.1.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	540,15	BDI 1	686,37	686,37
1.12.2.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	489,84	BDI 1	622,44	622,44
									RA

Encargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

FREDERICO WESTPHALEN/R

Local

sexta-feira, 3 de outubro de 2025

Data

Valdenir Augusto Cadore
Secretário Municipal de
Coordenação e Planejamento
Pref. de Frederico Westphalen

Responsável Técnico
Nome: ANA CAROLINA QUATRIN
CREA/CAU: CREA/R

ART/RTT: 0

Ano C. Quatrín

ÍNDICES DE RETROAÇÃO:

ÍNDICE	NOME DO ÍNDICE	DESCRIÇÃO	DATA BASE	ÍNDICE DT BASE	DT COTAÇÃO	ÍNDICE DT COT.	COEFICIENTE
--------	----------------	-----------	-----------	----------------	------------	----------------	-------------

EMPRESAS FORNECEDORAS:

EMPRESAS	CNPJ	NOME	FONE	CONTATO
E001	19.961.011/0001-66	Outlet dos Lustres	-	-
E002	19.026.535/0001-60	Benluz Comercio de Iluminação e Presentes S/A	-	-
E003	51.074.210/0001-65	ELAMP MATERIAIS ELETRICOS LTDA	-	-
E004	17.155.342/0011-55	Loja Elétrica	-	-

COTAÇÕES:

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	01	Luminária Sobrepor Retangular T8 4x32w 130cm	UN	542,79	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E001	Outlet dos Lustres		449,00	09/09/2025
	E002	Benluz Comercio de Iluminação e Presentes S/A		599,99	09/09/2025
OBSERVAÇÕES:	E003	ELAMP MATERIAIS ELETRICOS LTDA		579,38	09/09/2025

FONTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	MÉDIA	ÍNDICE RETROAÇÃO
Cotação	02	Luminária Sobrepor Retangular 2x32w	UN	249,12	
	EMPRESA	NOME DA EMPRESA		COTAÇÕES	DATA COTAÇÃO
	E002	Benluz Comercio de Iluminação e Presentes S/A		262,20	09/09/2025
	E003	ELAMP MATERIAIS ELETRICOS LTDA		248,70	09/09/2025
OBSERVAÇÕES:	E004	Loja Elétrica		236,46	09/09/2025

16/09/2025

Data

Resp. Pesquisa de Mercado:

ANA C. QUATRIN

Vaivenir Antonio Cadore
Secretário Municipal de
Coordenação e Planejamento
Pref. de Frederico Westphalen



COMPOSIÇÕES

FONTE		CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
Composição	01	LUMINÁRIA Sobrepor Retangular T8 4x32w 130cm - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN			561,20	562,89
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,52		27,46	30,02
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,18		22,97	24,97
Cotação	01	Luminária Sobrepor Retangular T8 4x32w 130cm	UN	1		542,79	542,79
Composição	02	LUMINÁRIA Sobrepor Retangular 2x32w - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UN			267,53	269,22
SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,52		27,46	30,02
SINAPI	88247	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,18		22,97	24,97
Cotação	02	Luminária Sobrepor Retangular 2x32w	UN	1		249,12	249,12

16/09/2025

Responsável Técnico:

CREA/CAU:

ANA C. QUATRIN

CREA/RS 237830


Antônio Cadore
Secretário Municipal de
Coordenação e Planejamento
Municipal
Prof. Dr. Frederico Westphalen