

7-3-E

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

AO MUNICIPIO DE FREDERICO WESTPHALEN-RS

TOMADA DE PREÇO Nº 10/2019

APELIDO DO IMPRENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE: Rua Mauricio Cardoso, Trecho entre rua do Comercio e Arthur Milani.

BDI

<u>ITENS</u>	<u>SIGLAS</u>	<u>% ADOTADO</u>
Administração geral	AC	3,80
Seguro e garantia	SG	0,35
Risco	R	0,56
Despesas financeiras	DF	1,11
Lucro	L	6,66
Tributos (impostos COFINS 3% E PIS 0,65%)	CP	3,65
Tributos (ISS, variável de acordo com município)	ISS	2,00
Tributos (contribuição previdenciária sobre receita bruta- 0% ou 4,5% - desoneração)	CPRB	4,50
BDI sem desoneração (formula acordo TCU)	BDI PAD	19,69

Os valores de BDI foram calculados com emprego da formula:

$$(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+IL) -1$$

1-CP-ISS-CRPB

Frederico Westphalen, 12 de julho de 2019.

Responsável Técnico
Nome: Jose Inácio Manfio
Crea/CAU: 048501

SRS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS
CNPJ: 16.518.884/0001-00
AC. LINHA VILINHA/ BR 386, S/N
BAIRRO: INTERIOR
FREDERICO WESTPHALEN-RS
FONE: (55) 9944-9411

Handwritten initials and marks

Handwritten mark