

MEMORIAL DESCRITIVO.

Obra:

Reforma da Unidade Básica de Saúde Castelinho

Local: Distrito de Castelinho, interior Frederico Westphalen - RS

Área: 104,00 m²

O presente memorial e descrições tem por objetivo principal mostrar as características e o tipo de obra, como também os respectivos acabamentos dos serviços que serão executados na reforma.

REVESTIMENTOS E PINTURA EXTERNA:

As paredes de alvenaria externa com área de 104,00m² receberão revestimentos com Textura acrílica e Pintura acrílica devendo ser previamente preparadas com remoção da pintura existente e fechamento das fissuras, e com finalidade de garantir proteção as mesmas. O serviço deverá ser realizado em toda área de parede externa.

As superfícies devem estar secas, isentas de óleos, graxas e material pulverulento. As superfícies devem ser lixadas antes do início da pintura.

Serviços a serem realizados:

Remoção da pintura existente.

Fechamento das fissuras existentes com Selante PU e aplicação de primer Poliuretano.

Aplicação manual de Textura Acrílica.

Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica.

A pintura das paredes rebocadas, deve ocorrer somente após a cura completa do reboco.

As paredes de alvenaria deverão receber Textura acrílica conforme padrão existente no local, seguida de pintura acrílica aplicadas quantas demão forem necessárias para um perfeito acabamento e conforme orçamento em anexo.

REVESTIMENTOS E PINTURA INTERNA:

Serviços a serem realizados:

Remoção da pintura existente.

Fechamento das fissuras existentes com Selante PU e aplicação de primer Poliuretano.

Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica.

Esse serviço deve ser executado em todas paredes internas que não tiverem revestimento cerâmico.

REFORMA DAS INSTALAÇÕES EXISTENTES.

Nos ambientes da UBS deverão ser feitas as seguintes reformas:

Retirada do rodaforno de madeira e instalação de rodaforno de PVC.

Substituição do vaso sanitário do banheiro masculino por vaso sanitário com caixa acoplada.

Substituição dos marcos de madeira das portas, por marco de madeira maciça.

Substituição de duas portas de madeira banheiro conforme especificação no orçamento.

Pintura das esquadrias de ferro existente com tinta esmalte sintético.

Substituição de uma janela de madeira interna com instalação de bancada em granito conforme especificado no orçamento.

Substituição dos vidros quebrados nas esquadrias metálicas.

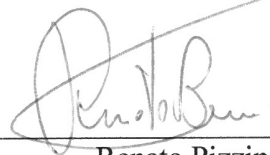
Substituição do forro do beiral de madeira e pintura com esmalte acetinado conforme especificação no orçamento.

Substituição do chuveiro do banheiro masculino.

Realizar consertos no telhado e ampliação da área coberta no encontro da cobertura da cozinha e do corredor conforme localização em croqui anexo.

As dúvidas sobre o serviço serão esclarecidas na visita técnica.

Frederico Westphalen, 15 de Junho de 2023.



Renato Pizzinato Ferrari
Eng.Civil. Crea 87041