



**MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN - RS**

SePlan - Secretaria Municipal do Coordenação e Planejamento

Departamento de Engenharia e Arquitetura

---

**MEMORIAL DESCRITIVO**

**PROJETO: ACESSIBILIDADE DO POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA**



## MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN - RS

SePlan - Secretaria Municipal do Coordenação e Planejamento  
Departamento de Engenharia e Arquitetura

SECRETARIA MUNICIPAL DE COORDENAÇÃO E PLANEJAMENTO.

OBRA: ACESSIBILIDADES UBS- SÃO FRANCISCO DE PAULA

LOCAL: UBS SÃO FRANCISCO DE PAULA - Frederico Westphalen/RS

Frederico Westphalen, 10 de maio de 2023.

O presente conjunto de especificações e descrições tem por objetivo principal mostrar as características e o tipo de obra, como também os respectivos acabamentos dos serviços que serão executados para a ACESSIBILIDADE DO POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA.

### DISPOSIÇÕES GERAIS

A execução dos serviços ficará a cargo da empresa contratada, após processo licitatório, que deverá providenciar a Anotação de Responsabilidade Técnica de execução da Obra, junto ao Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA local ou ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU, e deverá atender as especificações deste memorial e do contrato de prestação de serviço que será celebrado entre a Empreiteira e a Prefeitura Municipal de Frederico Westphalen.

Para a execução dos serviços serão necessários ainda os procedimentos normais de regularização do Responsável Técnico da Empreiteira, junto ao contratante.

### NORMAS GERAIS

Estas especificações de materiais e serviços são destinadas à compreensão e interpretação dos Projetos de Arquitetura e Complementares e Planilha Orçamentária.

São obrigações da Empreiteira e do seu Responsável Técnico:

- Obediência às Normas da ABNT e das Normas Regulamentadoras do Ministério do Trabalho e Emprego.
- Corrigir, às suas expensas, quaisquer vícios ou defeitos ocorridos na execução da obra, objeto do contrato, responsabilizando-se por quaisquer danos causados ao conveniente, decorrentes de negligência, imperícia ou omissão.
- Empregar operários devidamente especializados nos serviços a serem executados, em número compatível com a natureza e cronograma da obra.
- Na fase de execução da obra, caso sejam verificadas divergências e inconsistências no projeto a Prefeitura Municipal de Frederico Westphalen deverá ser comunicada, para que as devidas providências sejam tomadas.
- Manter atualizados no Canteiro de Obra: Diário, Alvará, Certidões, Licenças, evitando interrupções por embargos.
- Estabelecer um serviço ininterrupto de vigilância da obra, até sua entrega definitiva, responsabilizando-se por quaisquer danos decorrentes da execução que por ventura venham a ocorrer nela.
- Manter limpo o local da obra, com remoção de lixos e entulhos para fora do canteiro.
- Apresentar, ao final da obra, toda a documentação prevista no Contrato da Obra.



## RESPONSABILIDADES

A Empreiteira deverá executar, às suas expensas, as redes provisórias de energia elétrica e água potável e esgoto sanitário, ficará sob a responsabilidade direta da Empreiteira a locação da obra, que deverá ser executada com rigor técnico, observando-se atentamente o projeto arquitetônico e o de implantação, quanto a níveis e cotas estabelecidas neles, quando for o caso.

## SERVIÇOS DIVERSOS: ACESSIBILIDADE DO POSTO SÃO FRANCISCO DE PAULA

No passeio público defronte a edificação o totem metálico existente deverá ser realocado conforme orientação técnica; deverá ser feito o corte e demolição do passeio para a instalação do piso tátil em concreto com dimensões de 25x25cm que obedeça a NBR 9050 e seguindo as orientações técnicas de projeto; deverá ser feita a demolição do trecho a ser construída uma rampa de acessibilidade em concreto, devidamente alisada e pintada; os nichos existentes para arborização no passeio público deverão ser concretados e perfeitamente nivelados com a calçada; a mureta existente no entorno do passeio público deverá ser totalmente arrematada e posteriormente pintada para ser utilizada como "linha-guia"; na rua em frente a rampa deverá ser feita a demarcação de uma vaga para PNE com tinta especial retro refletiva e também deverá ser feita a instalação de uma placa indicativa de sinalização vertical de trânsito; na área interna do lote, deverá ser feita a instalação do piso tátil em concreto, fazendo uma "correção" no nível onde se encontra o trilho do portão de entrada existente; no hall de entrada da edificação deverá ser feita uma rampa em concreto armado para eliminar o degrau da porta principal existente; dentro da edificação deverá ser feita a instalação de piso tátil colante (conforme projeto); no trecho demarcado em projeto deverá ser feita a demarcação da área de espera de cadeirante, utilizando a simbologia universal de acessibilidade; no balcão de atendimento e em locais específicos deverão ser confeccionadas placas indicativas de identidade visual (consultar modelos); no banheiro acessível da edificação a pia de coluna existente deverá ser substituída por uma pia SUSPENSA, a deixando perfeitamente instalada e funcional.

## LIMPEZA FINAL

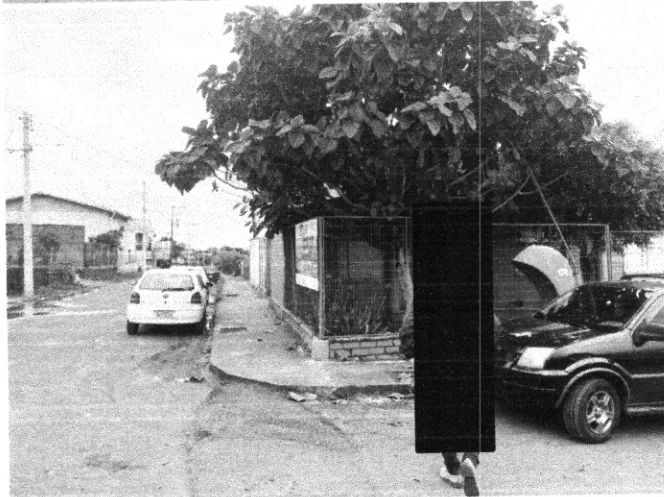
A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Todo o entulho deverá ser removido do terreno da obra pela Empreiteira.

\_\_\_\_\_  
Sr. José Alberto Panosso  
Prefeito Municipal Frederico Westphalen

\_\_\_\_\_  
Patrícia Büchele Bechtel  
Responsável Técnico



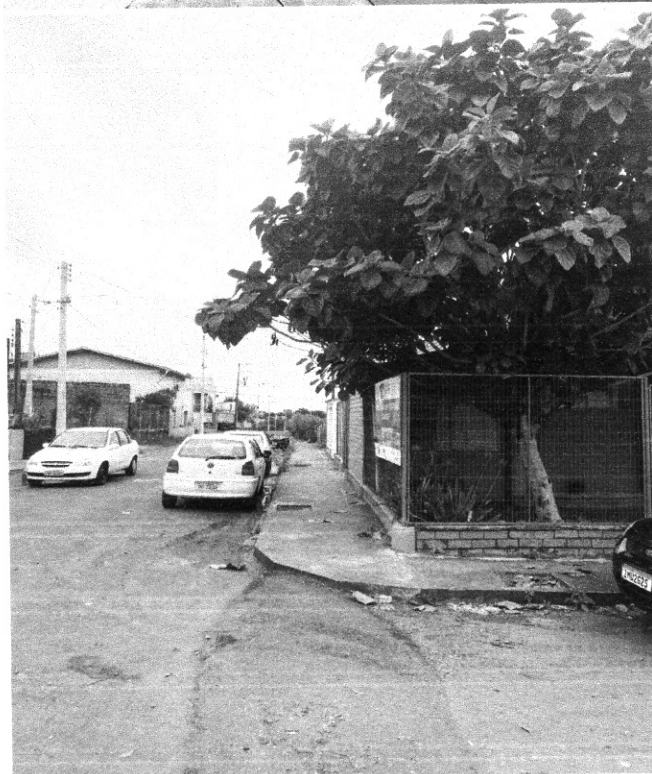
**RELATÓRIO FOTOGRÁFICO SITUAÇÃO ATUAL**



*M -*



**MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN - RS**  
SePlan - Secretaria Municipal do Coordenação e Planejamento  
Departamento de Engenharia e Arquitetura



*M.*