

CAI

Quadro de Composição do BDI

Carimbo de Selo
PÚBLICONº OPERAÇÃO
56223/2018Nº SICONV
882444/2018PROPONENTE / TOMADOR
PREFEITURA MUNICIPAL

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

COZINHA ESCOLA /

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS	40,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	4,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA

Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,10%
Despesas Financeiras	DF	1,00%
Lucro	L	6,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,60%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	4,50%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%
BDI COM desoneração	BDI DES	26,34%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)^*(1+DF)^*(1+L)}{(1-CP-ISS-CPRB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 40%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi COM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Observações:

CONST. E INC. PALMITINHO LTDA
CNPJ: 03.145.493/0001-46CRISTIAN ZANCAN BONAFÉ
ARQUITETO E URBANISTA
CAU 155209-0

CONST. INC. PALMITINHO LTDA

CNPJ: 03.145.493/0001-46

JOÃO V. BONAFÉ

Const. e Incorp. Palmitinho Ltda
CNPJ: 03.145.493/0001-46VINICIUS ZANCAN BONAFÉ
Engenheiro Civil
Engenheiro de Segurança do Trabalho
CREA/RS 183753