

MEMORIAL DESCRITIVO

INFORMAÇÕES GERAIS:

O presente Memorial Descritivo tem por finalidade determinar e estabelecer as condições e o desenvolvimento das obras e serviços de execução para construção de pavilhão para abrigar o **Projeto Arte Educação e Cidadania**, no município de Frederico Westphalen – RS

PROPONENTE: Prefeitura Municipal de Frederico Westphalen – RS

Área: 144,41m²

Local: Rua 28 de Fevereiro, 236

1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES:

1.1 Locação:

Deverá ser providenciado o alinhamento e a locação da obra a ser construída, obedecendo-se os recuos projetados. A locação deverá ser feita pelo processo de tábuas corridas, sendo definidos claramente os eixos de referência.

2.0 – MOVIMENTOS EM TERRA:

2.1 Escavação Manual:

Deverá ser providenciada pela Empreiteira os cortes executados para as fundações. As valas deverão ser abertas até atingirem terreno com resistência adequada à carga prevista, sendo seu fundo nivelado

2.2 Reaterro:

Será feito mecanicamente com camadas compactadas de 20 em 20 cm. O material usado deverá ser isento de impurezas e material orgânico, atendendo as exigências do profissional responsável pela execução, será compactado com auxílio de soquete vibratório.

O reaterro interno da Edificação será executado pela prefeitura municipal.

3.0 – FUNDAÇÕES:

3.1 Lastro de Brita:

3.2 Blocos de Concreto/Castiçais:

Sobre o aterro perfeitamente compactado, após regularização da escavação para as fundações, será executado o lastro de brita com espessura de 5,00 cm.

Os castiçais da fundação serão executados em concreto armado FCK 25MPa, nas dimensões e armadura constantes no detalhamento do projeto estrutural, ressaltando-se que o Projeto de detalhamento é de responsabilidade da empresa executora.

Obs: A empresa que fornecer a estrutura pré-fabricada deverá disponibilizar ao município a ART ou RRT de fabricação e montagem de toda a estrutura.

3.3 Vigas Baldrame:

As vigas de fundação 15 x 30cm (baldrame), serão executadas "In loco" em concreto armado FCK 25MPa. A viga terá 4 ferros de 10.0 mm 3/8" com estribo de amarração de ferro 5mm a cada 15cm.

Obs: A empresa que fornecer a estrutura pré-fabricada deverá disponibilizar ao município a ART ou RRT de fabricação e montagem de toda a estrutura.

3.4 Vigas Intermediárias e de Cintamento:

As vigas terão dimensões de 15 x 30cm, serão pré-fabricadas em concreto armado FCK 25MPa. As vigas terão armadura conforme fabricação e montagem de responsabilidade da contratada nunca menor que: Vão de 5,00 metros 4 ferros de 10.0 mm 3/8" com estribo de amarração de ferro 5mm a cada 15cm, a as de vão 6,00 metros 5 ferros de 10.0 mm 3/8" com estribo de amarração de ferro 5mm a cada 15cm.

Obs: A empresa que fornecer a estrutura pré-fabricada deverá disponibilizar ao município a ART ou RRT de fabricação e montagem de toda a estrutura.

4.0 – SUPER-ESTRUTURA:

4.1 Pilar Concreto Pré-Fabricado apoio Tesouras:

Serão do Tipo Concreto Armado Pré-Fabricado com seções pré estabelecidas em projeto em 0,25 x 0,30 cm com altura de 8,16 metros, e armadura estabelecida pelo fornecedor com sua responsabilidade técnica.

Obs: A empresa que fornecer a estrutura pré-fabricada deverá disponibilizar ao município a ART ou RRT de fabricação e montagem de toda a estrutura.

4.2 Pilar Concreto Pré-Fabricado apoio Oitões:

Serão do Tipo Concreto Armado Pré-Fabricado com seções pré estabelecidas em projeto em 0,25 x 0,30 cm com altura de 9,40 metros, e armadura estabelecida pelo fornecedor com sua responsabilidade técnica.

Obs: A empresa que fornecer a estrutura pré-fabricada deverá disponibilizar ao município a ART ou RRT de fabricação e montagem de toda a estrutura.

4.3 Viga TÉRREO:

Serão do Tipo Concreto Armado Pré-Fabricado com seções pré-estabelecidas em projeto em 0,15 x 0,50, com a função de travar a estrutura.

Obs: A empresa que fornecer a estrutura pré-fabricada deverá disponibilizar ao município a ART ou RRT de fabricação e montagem de toda a estrutura.

4.4 Viga RESPALDO:

Serão do Tipo Concreto Armado Pré-Fabricado com seções pré-estabelecidas em projeto em 0,15 x 0,50, com a função de travar a estrutura.

Obs: A empresa que fornecer a estrutura pré-fabricada deverá disponibilizar ao município a ART ou RRT de fabricação e montagem de toda a estrutura.

4.5 Laje térreo

A Laje será do tipo pré-moldada com malha pop 4,2mm 15x15, e malha adicional 5mm, 10x10. Receberá chapisco, massa única e pintura.

5.0 – COBERTURA:

5.1 Tesoura em concreto pré-fabricado:

Serão pré-fabricadas e prevendo aba de 60cm, como projeto arquitetônico prevê, inclusive as angulações.

Obs: A empresa que fornecer a estrutura pré-fabricada deverá disponibilizar ao município a ART ou RRT de fabricação e montagem de toda a estrutura.

5.2 Terças Metálicas:

Serão metálicas em perfil "U" com a dimensão de (200 x50 x 3.04mm) com 6,00 m de comprimento por perfil, sendo as emendas executadas com solda.

5.3 Cobertura:

A cobertura deverá ser executada em telhas fibrocimento 8mm.

5.4 Fechamento de Oitões:

Será executado em fechamento com alvenaria convencional.

5.5 Atirantamento:

Será executada de pilar a pilar com armação aço CA-50 DIAM.16,0mm (5/8).

5.7 Forro:

O forro do banheiro será de PVC liso, na altura de 2,10m, conforme desenhos em projeto Arquitetônico.

6.0 – PAVIMENTAÇÃO:

6.4 Piso e Contrapiso:

A base (lastro) para todos os contrapisos externos e internos será de pedra britada n.º2, e=5cm, compactada manualmente. Após concreto com e=5cm.

Todos os contrapisos serão em argamassa. A espessura mínima é de 3cm, deverá ter o traço em concreto simples 1:3:1(Cimento: Areia: Pó de Brita).

7.0 IMPERMEABILIZAÇÃO:

As estruturas enterradas, como viga baldrame deverão ser impermeabilizadas, com tinta asfáltica duas demãos.

8.0 PAREDES E PAINÉIS:

As alvenarias serão executadas com alvenaria convencional, **espessura de 14 cm**. A argamassa – para assentamento deverá ser utilizado argamassa mista de cimento, cal e areia no traço 1:2:6, revolvidos até obter-se uma mistura homogênea. A espessura desta argamassa não poderá ultrapassar 1,50 cm. Nas duas primeiras fiadas de elevação deverá ser utilizada argamassa de cimento na areia no traço 1:3 com adição de impermeabilizante na proporção de 1:15 a água de amassamento.

As alvenarias deverão receber verga e contraverga, nos locais onde existirem aberturas, as quais deverão ter 15cm de altura, e largura da espessura da parede.

As alvenarias deverão receber, chapisco e massa única. No banheiro deverá ser instalado revestimento cerâmico nas paredes com dimensões mínimas de 35x45cm na altura total. Todas faces internas de paredes deverão receber rodapé cerâmico nas mesmas dimensões do piso instalado.

9.0 ESQUADRIAS:

As janelas serão do tipo basculante de aço, padronizadas, fixadas sobre contramarco com parafusos, e vidro comum transparente, 3mm.

A porta do banheiro será em Madeira de abrir, serão semi-oca com 3,5cm de espessuras e com metais e ferragens completa.

As portas externas serão em alumínio, e a porta de entrada será com barra antipânico.

10.0 PINTURAS:

As esquadrias Metálicas, deverão receber, pintura com proteção contra zarcão e após ser aplicadas, duas demãos de esmalte sintético acetinado.

As esquadrias de Madeira, deverão receber duas demãos de esmalte acetinado.

As alvenarias receberão textura na face externa, e pintura acrílica.

Na face interna somente receberá acabamento no pav térreo. O pavimento superior receberá acabamento somente na face externa.

11.0 INSTALAÇÃO ELÉTRICA:

As instalações elétricas serão executadas de acordo com a NB-3 da ABNT e com as normas da Companhia Concessionária de Energia Elétrica, obedecendo ao Projeto, ficando por conta da empreiteira os testes de funcionamento finais. A rede de alimentação dos Centros de Distribuição será subterrânea embutida em eletroduto de PVC rígido. A rede interna de distribuição será embutida em eletrodutos de PVC rígido tipo pesado, nas bitolas indicadas em projeto, utilizando-se condutores de cobre com isolamento em PVC 70 graus centígrados 750V. Os circuitos serão protegidos por Disjuntores de desligamento automático, embutidos no quadro de Distribuição. Todos os circuitos deverão ser numerados e identificados de forma clara e permanente.

Os condutores destinados à enfição em eletrodutos para distribuição de luz, força ou sinalização, deverão ser de cobre eletrolítico flexível, isolamento em PVC 450/750V, anti-chama, temperatura máxima de serviço contínuo 70°C, temperatura máxima de sobrecarga 100°C, temperatura máxima de curto-circuito 160°C, conforme NBRNM247-3.

As luminárias serão do tipo calha comercial com lâmpada led, fixados nas lajes.

A rede de energia elétrica interna obedecerá as normas da ANBT e concessionária local, o projeto em anexo e as especificações abaixo:

- **Circuitos:** Os circuitos serão bifásicos. Com fios de cobre em bitolas indicada em projeto e isolamento anti-chama para 750 v. Deverá ser observada a necessidade de circuitos trifásicos na residência.
- **Eletrodutos:** Serão em P.V.C flexível e PVC rígido em 3 descidas aéreas, rosqueável fixado nas paredes e/ou estrutura de concreto. As bitolas dos eletrodutos estarão indicadas em projeto.
- **Tomadas e Interruptores:** as tomadas e interruptores serão com caixas plásticas (2 x 4) e (4x4) FIXADAS, protegida por espelhos, com altura mínima do piso de 30cm para tomadas e de h=1,10m do piso interruptores. Todas tomadas terão aterramento, conf. Projetos específicos e determinação da fiscalização.
- **Iluminação:** Iluminação terá projeto em separado e específico para cada pavimento.

- **Proteção:** Os disjuntores serão do tipo termomagnético com as capacidades indicadas no quadro de cargas do projeto elétrico.
- **Alimentação:** A entrada de energia se dará a partir da rede existente.
- **Toda a Fiação elétrica** que estiver sobre o forro deverá ser conduzida por eletrodutos normatizados.

12.0 INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA:

Compreende as redes de água potável e esgotos sanitário e pluvial, as quais deverão ser projetadas e executadas conforme normas Brasileiras e da concessionária local bem como seguir as especificações abaixo:

- **Aparelhos Sanitários:** Serão todos de louça, lavatório com coluna e bacia sanitária com caixa acoplada.
- **Metais:** A torneira e registro serão em metal cromado.
- **Tubulações:** As tubulações serão todas FIXADAS NAS ALVENARIAS E EMBUTIDAS NO PISO, executadas em PVC rígido, soldável, em material normalizado pela ABNT e Concessionária local, para cada uso (esgoto e água potável).

Toda rede pluvial será em PVC rígido soldável. As caixas de inspeção e coletoras serão de alvenaria de tijolo maciço revestidas interna e externamente com argamassa. As demais caixas terão tampa de concreto armado e=7 cm.

O tratamento do esgoto sanitário se dará através de sistema de fossa, filtro anaeróbico e sumidouro conforme projeto específica.

13.0 INSTALAÇÃO PREVENTIVA CONTRA INCENDIO:

Deverá ser instalada medidas de proteção contra incêndio conforme especificações e layout de projeto.



Sr. José Alberto Panosso
Prefeito Municipal Frederico Westphalen

Valesca Bonafé Centenaro
Engenheira Civil
Eng. de Segurança do Trabalho
CREA RS 215735
CPF: 017.751.270-95

Responsável Técnico

Responsável Técnico

Frederico Westphalen, 22 de setembro de 2021.