



PO - PLANILHA AMENTARIA
Orçamento Base Licitado

PROGRAMA

MUNICÍPIO / UF

FREDERICO WESTPHALEN

LOCALIDADE / ENDEREÇO

CEMITÉRIO JARDIM DA SAÚDE

OBJETO

REFORMA DE BANHEIROS

REFORMA DE BANHEIROS

Grav de Sítio
#PUBALCO

Nº OPERAÇÃO

DESON. Sim

LOCALIDADE DO SINAPI

Ponto Alegre / RS

DESCRIÇÃO DO LOTE

REFORMA ESPAÇO CEMITÉRIO

BDI 1

BDI 2

BDI 3

BDI 4

BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA ESPAÇO CEMITÉRIO									
1.1.	SINAPI	97622	BANHEIROS, ESPAÇO SOCIAL E CABELA	M3	2,00	48,56	BDI 1	62,58	34.288,28
1.1.1.	SINAPI	103324	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 122017	M2	30,00	71,23	BDI 1	89,86	2.698,80
1.1.2.	SINAPI	87529	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 122021	M2	60,00	33,36	BDI 1	42,12	2.527,20
1.1.3.	SINAPI	104641	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRACO 1/28. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF 092014	M2	125,00	8,63	BDI 1	10,90	1.362,50
1.1.4.	SINAPI	87287	PINTURA LATEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS REVESTIMENTOS CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTERNA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF 022023 PE	M2	35,00	60,61	BDI 1	76,55	2.679,25
1.2.	SINAPI	93399	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA PAROARÓ POPULAR DE DIMENSÕES 30X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF 022023 PE	M2	85,00	46,83	BDI 1	59,27	5.037,95
1.2.1.	SINAPI	97663	Instalação Hidrossanitárias	UN	6,00	10,84	BDI 1	13,69	3.463,31
1.2.2.	SINAPI	95470	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 122017	UN	3,00	308,37	BDI 1	389,47	1.188,41
1.2.3.	SINAPI	1030	VASO SANITÁRIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AUSTRIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 102016	UN	3,00	49,90	BDI 1	63,02	189,06
1.3.	SINAPI	89707	CAIXA DE DESCARGA DE PLÁSTICO EXTERNA, DE 9" L, FUZADOR FIO DE NYLON, NÃO INCLUSO CANO, BOLSÁ, ENGATE	UN	4,00	49,40	BDI 1	61,13	244,52
1.3.1.	SINAPI	86902	CANVA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA ESPREGIDA E INSTALAÇÃO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 092022	UN	3,00	318,23	BDI 1	401,92	1.205,76
1.3.2.	SINAPI	11758	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 012020	UN	3,00	36,50	BDI 1	46,10	138,30
1.3.3.	SINAPI	37401	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOIADO RESERVATÓRIO 800 A 1900 ML	UN	3,00	38,00	BDI 1	47,98	143,97
1.3.4.	SINAPI	11703	TOALHEIRO DE PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOIADO PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL, CROMADO SEM TAMPA	UN	3,00	79,84	BDI 1	97,05	291,16
1.4.	SINAPI	91969	Instalações Elétricas	UN	6,00	46,97	BDI 1	59,32	355,92
1.4.1.	SINAPI	97583	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA-FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 032023	UN	8,00	85,59	BDI 1	108,10	864,80
1.4.2.	SINAPI	97544	LUMINÁRIA TIPO CALHA, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA TUBULAR FLUORESCENTE DE 18 W, COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 022020	M2	25,00	7,94	BDI 1	10,03	250,75
1.5.	SINAPI	90821	Escadarias	UN	3,00	427,22	BDI 1	539,68	1.616,74
1.5.1.	SINAPI	100701	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF 122017	M2	7,00	968,10	BDI 1	1.177,51	5.022,57
1.5.2.	SINAPI	102171	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA LEVE OU MÉDIA, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 122019	M2	0,55	375,06	BDI 1	473,70	260,54
1.5.3.	SINAPI	96485	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF 122019	M2	80,00	86,39	BDI 1	109,11	8.728,80
1.5.4.	SINAPI	96485	FORRO EM REGUAS DE PVC, USO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 092017 PS	M2	80,00	86,39	BDI 1	109,11	8.728,80
1.6.	SINAPI	96485	FORRO EM REGUAS DE PVC, USO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 092017 PS	M2	80,00	86,39	BDI 1	109,11	8.728,80
1.6.1.	SINAPI	96485	FORRO EM REGUAS DE PVC, USO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF 092017 PS	M2	80,00	86,39	BDI 1	109,11	8.728,80

Engargos sociais:

Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI, para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade, Custo Unitário, BDI, Preço Unitário, Preço Total.

FREDERICO WESTPHALEN
Local

Nome: Roberto Cavaliere

CPF: 850.014.714

CRECICAL/CREFARS 200219

13 de setembro de 2023
Data

ARTNERT: 127.047.9

Frederico Westphalen-RS

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Obra: Reforma de edificação

Local da Obra: Cemitério Jardim da Saudade, Barra do Guarita/RS

Área Total a ser reformada: 100,00 m²

Proponente: Município de Frederico Westphalen/RS

1 – Paredes

Demolição de paredes de bloco furado = 2,00 m³

Alvenaria de vedação = 30,00 m²

Massa única para recebimento de pintura

Área de massa única = área de chapisco = 30 x 2 = 60,00 m²

Cerâmica nas paredes dos banheiros

Área de parede para aplicação de cerâmica = 35,00 m²

Aplicação de selador acrílico e pintura acrílica sobre alvenaria

Área de parede para aplicação de selador e pintura acrílica = 125,0 m²

2 – Piso

Revestimento cerâmico = 85,00 m²

3 – Instalações hidrossanitárias

Bacia sanitária com caixa de descarga externa = 3,00 unidades

Lavatório de louça branca em coluna = 3,00 unidades

Torneiras de uso geral = 3,00 unidades

Dispenser saboneteira = 3,00 unidades

Dispenser para papel toalha = 3,00 unidades

Caixa sifonada = 4,00 unidades

4 – Instalações elétricas

Interruptor simples = 6,00 unidades

Luminárias = 8,00 unidades

5 - Esquadrias

Porta de ferro de abrir

Quantidade de portas de ferro = 7,00 m²

Porta de madeira semioica 0,70 x 2,10 m

Quantidade de portas de dimensões 0,70 x 2,10 m = 3,00 unidades

7 - Vidro liso transparente 6,00 mm

Área total de janelas = Área total de vidros = 0,55 m²

8 - Forro

Área de forro em régua de PVC = 80,00 m²

Frederico Westphalen/RS, agosto de 2023.

ROBERTA
Assinado de forma digital por
ROBERTA
CENTOFANTE:01416516018
Dados: 2023.08.31 14:07:48
-03:00'
16516018

Roberta Centofante
Eng.^a Civil CREA RS 200219

José Alberto Panosso
Prefeito Municipal

Roberta Centofante
Eng. Civil - CREA/RS 200219