



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
Orçamento Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 843621/2017		GESTOR MUNICÍPIO DE FREDERICO	PROGRAMA ESPORTE E GRANDES EVENTOS	ACÇÃO / MODALIDADE REPASSÉ	OBJETO IMPLANTACÃO E MODERNIZACÃO DE INFRAESTRUTURA ESPORTIVA	
PROPOSTANTE / TOMADOR BERNARDI E LOPES LTDA - ME / MUNICÍPIO DE		MUNICÍPIO / UF SEBÉR/RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO LINHA CASTELINHO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO CONSTRUÇÃO DE VESTIÁRIOS E DEPENDÊNCIAS	
DATA BASE out-18		DESON. Sim	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1 BDI 2 BDI 3 BDI 4 BDI 5 26,37%	

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
SERVIÇOS INICIAIS									
1.1.	SINAPI	73948/16	LIMPEZA MANUAL DO TERRENO (C/ RASPAGEM SUPERFICIAL)	M2	269,05	2,99	BDI 1	3,78	1.017,01
1.2.	SINAPI	73992/001	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, ATRAVÉS DE GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 1,50M, SEM REAPROVEITAMENTO	M2	269,05	9,52	BDI 1	12,03	3.236,67
1.3.	SINAPI	74209/001	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	2,00	264,00	BDI 1	333,62	667,24
INFRAESTRUTURA									
2.1.	SINAPI	96527	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA PARA VIGA BALDRAME, COM PREVISÃO DE FÓRMA. AF - 06/2017	M3	13,20	70,40	BDI 1	88,96	1.174,27
2.2.	SINAPI	74106/001	IMPERMEABILIZAÇÃO DE ESTRUTURAS ENTERRADAS, COM TINTA ASFALTICA, DUAS DEMASOS.	M2	66,00	7,04	BDI 1	8,90	587,40
2.3.	SINAPI	73361	CONCRETO CICLOPICO FCK=10MPA 30% PEDRA DE MAO INCLUSIVE LANÇAMENTO CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MAIOR QUE 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF - 12/2015	M3	9,90	298,32	BDI 1	376,99	3.732,20
2.4.	SINAPI	92722	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF - 12/2015	M3	3,60	242,88	BDI 1	306,93	1.104,95
2.5.	SINAPI	92763	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF - 12/2015	KG	862,40	4,40	BDI 1	5,56	4.794,94
SUPERESTRUTURA									
3.1.	SINAPI	85233	ESCALADA EM CONCRETO ARMADO, FCK = 15 MPa, MOLDADA IN LOCO.	M3	0,58	1.760,00	BDI 1	2.224,11	1.289,98
3.2.	SINAPI	92762	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF - 12/2015	KG	549,12	5,28	BDI 1	6,67	3.662,63
3.3.	SINAPI	92722	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM SEÇÃO MÉDIA DE PILARES MAIOR QUE 0,25 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF - 12/2015	M3	4,38	330,88	BDI 1	418,13	1.831,41
3.4.	SINAPI	92724	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPa, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA EM EDIFICAÇÃO COM ÁREA MÉDIA DE LAJES MAIOR QUE 20 M² - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF - 12/2015	M3	9,90	318,56	BDI 1	402,56	3.985,34
3.5.	SINAPI	92763	ARMACÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UM EDIFÍCIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF - 12/2015	KG	492,30	4,75	BDI 1	6,00	2.953,80
3.6.	SINAPI	93183	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF - 03/2016	M	45,00	25,08	BDI 1	31,69	1.426,05
3.7.	SINAPI	93195	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA PARA VAOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF - 03/2016	M	45,00	22,88	BDI 1	28,91	1.300,95
3.8.	SINAPI	93184	VERGA PRÉ-MOLDADA PARA PORTAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF - 03/2016	M	9,00	14,96	BDI 1	18,90	170,10
ALVENARIAS									71.689,17

27/07/2016 micro

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
4.1.	SINAPI	87477	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM) DE PAREDES COM ÁREA LÍQUIDA MAIOR OU IGUAL A 6M² SEM VÁOS E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_06/2014	M2	562,75	28,16	BDI 1	35,59	20.028,27
4.2.	SINAPI	87896	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENCIA DE VÁOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	1.104,50	3,70	BDI 1	4,68	5.169,06
4.3.	SINAPI	87779	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PÁNS DE FACHADA COM PRESENCIA DE VÁOS, ESPESSURA DE 35 MM. AF_06/2014	M2	1.104,50	24,65	BDI 1	31,15	34.405,18
4.4.	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_06/2014	M2	451,50	21,18	BDI 1	26,77	12.086,66
5.			PISOS						21.331,96
5.1.	SINAPI	88325	PISO EM CONCRETO 20 MPa PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM, INCLUSO SELANTE ELÁSTICO A BASE DE POLIURETANO	M2	269,00	22,00	BDI 1	27,80	7.478,20
5.2.	SINAPI	87620	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ESPESSURA 2CM. AF_06/2014	M2	269,00	15,84	BDI 1	20,02	5.385,38
5.3.	SINAPI	87248	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	316,79	18,49	BDI 1	23,37	7.403,38
5.4.	SINAPI	74072/002	CORRIMÃO EM TUBO AÇO GALVANIZADO 2 1/2" COM BRACADEIRA	M	12,00	70,23	BDI 1	88,75	1.065,00
6.			COBERTURA						41.051,73
6.1.	SINAPI	92581	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ESTRUTURAL DE FIBROCIMENTO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	345,00	17,60	BDI 1	22,24	7.672,80
6.2.	SINAPI	92616	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM AÇO, VÃO DE 10 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO ICAMENTO. AF_12/2015	UN	5,00	711,93	BDI 1	899,67	4.498,35
6.3.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_06/2016	M2	345,00	26,40	BDI 1	33,36	11.509,20
6.4.	SINAPI	74141/003	LAJE PRE-MOLD BETA 16 P/3,5KN/M2 VÃO 5,2M INCL VIGOTAS TIJÓLOS ARMADURA-NEGATIVA CAPEAMENTO 3CM CONCRETO 15MPa ESCORAMENTO MATERIAL E MAO DE OBRA.	M2	47,79	75,68	BDI 1	95,64	4.570,64
6.5.	SINAPI	96486	FORRO DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA DE FIXAÇÃO. AF_05/2017 P	M2	270,00	36,96	BDI 1	46,71	12.611,70
6.6.	SINAPI	1115	RUFO EXTERNO DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 26, CORTE 28 CM	M	17,00	8,80	BDI 1	11,12	189,04
7.			ESQUADRIAS						28.941,44
7.1.	SINAPI	94564	JANELA DE AÇO BASCULANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO SOBRE CONTRAMARCO (EXCLUSIVE CONTRAMARCO), SEM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	15,99	352,00	BDI 1	444,82	7.112,67
7.2.	SINAPI	72116	VIDRO LISO COMUM TRANSPARENTE, ESPESSURA 3MM	M2	15,99	66,00	BDI 1	83,40	1.333,57
7.3.	SINAPI	20322	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MÉDIA (NBR 15930) DE 80 X 210 CM, E = 35 MM, NÚCLEO SARRAFEADO, CAPA FRISADA EM HDF, ACABAMENTO MELAMINICO EM PADRAO MADEIRA	UN	19,00	167,20	BDI 1	211,29	4.014,51
7.4.	SINAPI	10555	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MÉDIA (NBR 15930) DE 80 X 210 CM, E = 35 MM, NÚCLEO SARRAFEADO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	UN	4,00	184,80	BDI 1	233,53	934,12
7.5.	SINAPI	4987	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MÉDIA (NBR 15930) DE 90 X 210 CM, E = 35 MM, NÚCLEO SARRAFEADO, CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM LAMINADO NATURAL PARA VERNIZ	UN	9,00	193,60	BDI 1	244,65	2.201,85
7.6.	SINAPI	94560	JANELA DE AÇO DE CORRER, 2 FOLHAS, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA, COM VIDROS, PADRONIZADA. AF_07/2016	M2	30,38	347,60	BDI 1	439,26	13.344,72

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS									
8.1.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2013	UN	16,00	281,60	BDI 1	355,86	5.693,76
8.2.	SINAPI	377	ASSENTO SANITÁRIO DE PLÁSTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	16,00	13,20	BDI 1	16,68	266,88
8.3.	SINAPI	11697	MICROTOR COLETIVO ACO INOX (AISI 304), E = 0,8 MM, DE 100 X 40 X 30" CM (C X A X P)	UN	8,00	299,20	BDI 1	378,10	3.024,80
8.4.	SINAPI	86902	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2013	UN	15,00	65,99	BDI 1	83,39	1.250,85
8.5.	SINAPI	13415	TORNEIRA CROMADA DE MESA PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR, 1/2" OU 3/4" (REF 1193)	UN	15,00	52,77	BDI 1	66,69	1.000,35
8.6.	SINAPI	11887	FOSSA SÉPTICA CILÍNDRICA TIPO "IMHOFF", COM TAMPA, PARA 50 CONTRIBUINTES	UN	1,00	2.463,98	BDI 1	3.113,73	3.113,73
8.7.	SINAPI	39367	FILTRO ANAEROBIO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), CAPACIDADE 5000* LITROS (NBR 13969)	UN	1,00	2.200,00	BDI 1	2.780,14	2.780,14
8.8.	SINAPI	74198/002	SUMIDOURO EM ALVENARIA DE TUBO CERÂMICO MACIÇO DIÂMETRO 1,40M E ALTURA 5,00M, COM TAMPA EM CONCRETO ARMADO DIÂMETRO 1,60M E ESPESSURA 10CM	UN	1,00	1.178,36	BDI 1	1.489,09	1.489,09
8.9.	SINAPI	37105	CAIXA D'ÁGUA FIBRA DE VIDRO PARA 5000 LITROS, COM TAMPA	UN	1,00	1.047,20	BDI 1	1.323,35	1.323,35
8.10.	SINAPI	1750	BANCA/BAIXA/PIA DE AÇO INOXIDÁVEL (AISI 430) COM 2 CUBAS, COM VALVULAS, ESCORREDOR DUPLO, DE 0,55 X 2,00* M	UN	4,00	396,00	BDI 1	500,43	2.001,72
8.11.	SINAPI	36206	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 90 CM, DIÂMETRO MÍNIMO 3 CM	UN	2,00	132,00	BDI 1	166,81	333,62
8.12.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2014	M	100,00	3,84	BDI 1	4,85	485,00
8.13.	SINAPI	89800	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF. 12/2014	M	60,00	9,68	BDI 1	12,23	733,80
8.14.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	M	80,00	10,56	BDI 1	13,34	1.067,20
8.15.	SINAPI	74051/2	CAIXA DE GORDURA SIMPLES EM CONCRETO PRE-MOLDADO DN 40,0 CM COM TAMPA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	2,00	105,60	BDI 1	133,45	266,90
8.16.	SINAPI	89708	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 150 X 185 X 75 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF. 12/2014	UN	7,00	39,60	BDI 1	50,04	350,28
8.17.	SINAPI	74104/001	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TUBO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA, TRAÇO 1:4) E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C - ESCAVAÇÃO E CONFEÇÃO	UN	3,00	86,01	BDI 1	111,22	333,66
INSTALAÇÕES ELÉTRICAS									
9.1.	SINAPI	1368	CHUVEIRO COMUM EM PLÁSTICO BRANCO, COM CANO, 3 TEMPERATURAS, 5500 W (110/220 V)	UN	5,00	30,84	BDI 1	38,97	194,85
9.2.	SINAPI	38194	LAMPADA LED 10 W BIVOLT BRANCA, FORMATO TRADICIONAL (BASE E27)	UN	44,00	21,99	BDI 1	27,79	1.222,76
9.3.	SINAPI	93128	PONTO DE ILUMINAÇÃO RESIDENCIAL INCLUINDO INTERRUPTOR SIMPLES, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO (EXCLUINDO LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF. 01/2016	UN	44,00	52,79	BDI 1	66,71	2.935,24
9.4.	SINAPI	74131/004	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA DE EMBUTIR, EM CHAPA METÁLICA, PARA 18 DISJUNTORES TERMOMAGNÉTICOS MONOPOLARES, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO E NEUTRO, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UN	1,00	308,19	BDI 1	389,46	389,46
PINTURA									
10.1.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃO. AF. 06/2014	M2	705,50	3,52	BDI 1	4,45	3.139,48
10.2.	SINAPI	88485	APLICAÇÃO DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES, UMA DEMÃO. AF. 06/2014	M2	705,50	1,32	BDI 1	1,67	1.178,19
10.3.	SINAPI	73924/002	PINTURA ESMALTE ACETINADO, DUAS DEMÃO, SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA	M2	46,37	7,62	BDI 1	9,63	446,54
10.4.	SINAPI	73739/001	PINTURA ESMALTE ACETINADO EM MADEIRA, DUAS DEMÃO	M2	99,12	7,62	BDI 1	9,63	954,53
SERVIÇOS GERAIS									
									703,41

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
11.1.	SINAPI	9537	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	316,85	1,76	BDI 1	2,22	703,45

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:


Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

SEBEM/RS

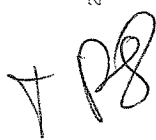
Local

20 de outubro de 2018

Data


Nome: Diorges Carlos Lopes
Título: Engenheiro Civil
CREA/CAU RS121373
ART/RRT:

DIORGES CARLOS LOPES
ENGº CIVIL
CREA 121374-D


27.10.2018