

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROPOSTANTE / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF	MUNICÍPIO / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO	
MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN	FREDERICO WESTPHALEN	BANHEIROS PRAÇA DA MATRIZ	REFORMA DE BANHEIROS	
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	BDI 1	BDI 2
ago-23	Sim	Porto Alegre / RS	26,28%	
			BDI 3	BDI 4
				BDI 5

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA BANHEIROS									
BANHEIROS PÚBLICOS DA PRAÇA DA MATRIZ									
1.1.			Paredes						23.322,24
1.1.1.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	152,00	57,08	BDI 1	72,08	10.956,16
1.2.			Piso						5.139,80
1.2.1.	SINAPI	104603	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM DIAGONAL EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	M2	82,90	49,10	BDI 1	62,00	5.139,80
1.3.			Instalações Hidrossanitárias						2.683,87
1.3.1.	SINAPI	377	ASSENTO SANITÁRIO DE PLÁSTICO, TIPO CONVENCIONAL	UN	6,00	36,00	BDI 1	47,99	287,94
1.3.2.	SINAPI	44845	SIFÃO / TUBO SIFONADO EXTENSIVEL/SANFONADO, UNIVERSAL/ SIMPLES, ENTRE 150 A 70" CM, DE PLÁSTICO BRANCO	UN	8,00	10,91	BDI 1	13,78	110,24
1.3.3.	COMPOSIÇÃO	001	MICTÓRIO EM CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	M	3,18	287,25	BDI 1	362,74	1.153,51
1.3.4.	SINAPI	89707	CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	2,00	49,39	BDI 1	62,37	124,74
1.3.5.	SINAPI	86802	LAVATÓRIO LOUCA BRANCA COM COLUNA, 44 X 35,5" CM, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	319,50	BDI 1	403,46	806,92
1.3.6.	SINAPI	11758	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML	UN	2,00	38,90	BDI 1	49,12	98,24
1.3.7.	SINAPI	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	40,50	BDI 1	51,14	102,28
1.4.			Instalações Elétricas						1.289,51
1.4.1.	SINAPI	97590	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LAMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	7,00	98,57	BDI 1	124,47	871,29
1.4.2.	SINAPI	38782	LAMPADA FLUORESCENTE TUBULAR T5 DE 14 W, BIVOLT	UN	28,00	11,83	BDI 1	14,94	418,32
1.5.			Esquadrias						1.732,41
1.5.1.	COMPOSIÇÃO	002	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), 100X150CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	562,78	BDI 1	710,68	710,68
1.5.2.	SINAPI	90822	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEM-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X100CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSIVE DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	455,76	BDI 1	575,53	575,53
1.5.3.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	12,00	14,97	BDI 1	18,90	226,80
1.5.4.	SINAPI	100721	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARGÃO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_07/2020_PE	M2	3,78	23,97	BDI 1	30,27	114,42
1.5.5.	SINAPI	98748	SOLDA DE TOPO EM CHAPAPERFILTUBO DE AÇO CHANFRADO, ESPESSURA=1/4". AF_06/2018	M	1,00	83,13	BDI 1	104,98	104,98
1.6.			Teto						1.520,39
1.6.1.	SINAPI	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	82,90	14,52	BDI 1	18,34	1.520,39

Encargos sociais: [Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.]

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

FREDERICO WESTPHALEN
Local

26 de setembro de 2023

Data

Nome: Roberta Centofante
Título: Eng.º Civil
CREA/CAU/CREA/RS 200219
ART/RR:

José Alberto Panosso
Prefeito
Frederico Westphalen-RS

Renato Dall'Agnol
Secretário de Coordenação e Planejamento

MEMÓRIA DE CÁLCULO

Obra: Reforma de edificação

Local da Obra: Banheiros Públicos Praça da Matriz

Área Total a ser reformada: 90,00 m²

Proponente: Município de Frederico Westphalen/RS

1 – Paredes

Cerâmica nas paredes dos banheiros

Área de parede para aplicação de cerâmica = 152,00 m²

2 – Piso

Revestimento cerâmico = 82,90 m²

3 – Instalações hidrossanitárias

Assento para bacia sanitária = 6,00 unidades

Sifão = 8,00 unidades

Mictório em calha quadrada de chapa de aço galvanizado = 3,18 m

Caixa sifonada = 2,00 unidades

Lavatório de louça branca de coluna = 2,00 unidades

Dispenser saboneteira = 2,00 unidades

Dispenser para papel toalha = 2,00 unidades

4 – Instalações elétricas

Luminária plafon redondo com vidro fosco = 7,00 unidades

Lâmpada fluorescente tubular = 28,00 unidades

5 - Esquadrias

Porta de madeira semioca 100 x 150 cm

Quantidade de portas = 1,00 unidade

Porta de madeira semioca 0,80 x 2,10 m

Quantidade de portas = 1,00 unidade

Pintura de porta de madeira com tinta esmalte sintético brilhante

Quantidade = 12,00 m²

Pintura de porta com tinta tipo zarcão

Quantidade = 3,78 m²


Solda para porta de ferro

Quantidade = 1,00 m

6 – Forro

Área de forro para pintura = 82,90 m²

Frederico Westphalen/RS, setembro de 2023.



Roberta Centofante
Eng.^a Civil CREA RS 200219



José Alberto Panosso
Prefeito Municipal



COMPOSIÇÕES

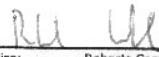
FUNTE	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	001	MICTÓRIO EM CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA	M		287,25	290,35
SINAPI-I	142	SELANTE ELASTICO MONOCOMPONENTE A BASE DE POLIURETANO (PU) PARA JUNTAS DIVERSAS	310ML	0,161	35,77	35,77
SINAPI-I	5061	PREGO DE AÇO POLIDO COM CABECA 18 X 27 (2 1/2 X 10)	KG	0,025	16,38	16,38
SINAPI-I	5104	REBITE DE REPUXO EM ALUMINIO VAZADO, DIAMETRO 3,2 X 8 MM DE COMPRIMENTO (1KG = 1025 UNIDADES)	KG	0,0049	87,07	87,07
SINAPI-I	13388	SOLDA EM BARRA DE ESTANHO-CHUMBO 50/50	KG	0,18	283,71	283,71
SINAPI-I	40784	CALHA QUADRADA DE CHAPA DE AÇO GALVANIZADA NUM 24, CORTE 100 CM	M	2	101,95	101,95
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,633	19,68	21,98
SINAPI	88323	TELHADISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,539	23,16	26,02
SINAPI	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0132	25,84	29,09
SINAPI	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0183	24,94	28,19
					0,00	0,00

COMPOSIÇÃO	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	UNIDADE	COEFIC.	CUSTO UNIT DESONERADO	CUSTO UNIT NÃO DESONER.
COMPOSIÇÃO	002	PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 100X150CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN		562,78	569,29
SINAPI-I	2432	DOBRADICA EM AÇO/FERRO, 3 1/2" X 3", E= 1,9 A 2 MM, COM ANEL, CROMADO OU ZINCADO, TAMPA BOLA, COM PARAFUSOS	UN	3	30,87	30,87
SINAPI-I	10556	PORTA DE MADEIRA, FOLHA MEDIA (NBR 15930) DE 900 X 2100 MM, DE 35 MM A 40 MM DE ESPESSURA, NUCLEO SEMI-SOLIDO (SARRAFEADO), CAPA LISA EM HDF, ACABAMENTO EM PRIMER PARA PINTURA	UN	1	414,51	414,51
SINAPI-I	11055	PARAFUSO ROSCA SOBERBA ZINCADO CABECA CHATA FENDA SIMPLES 3,5 X 25 MM (1 ")	UN	19,8	0,08	0,08
SINAPI	88261	CARPINTEIRO DE ESQUADRIA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	1,678	22,39	25,12
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,839	19,68	21,98

26/09/2023

Data

Responsável Técnico:
CREA/CAU:


Roberta Centofante
RS 200219