

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: **SANITÁRIOS - PARQUE DA FAGUENSE**

LOCALIZAÇÃO: **LINHA FAGUENSE**

PROPRIETÁRIO: **PREFEITURA MUNICIPAL DE
FREDERICO WESTPHAEN**

ÁREA DE CONSTR.: Uma edificação destinada a sanitários masculino e feminino com área de 28,74m².

O presente memorial descritivo tem a finalidade de especificar os materiais a serem utilizados, bem como as normas de execução no canteiro de obras. A empresa ganhadora deverá fornecer ART de execução.

1.0 – SERVIÇOS PRELIMINARES

1.1– A locação da obra deverá ser global, sobre quadros de madeira que envolvam todo o perímetro da obra. O quadro deverá ser perfeitamente nivelado e fixado, de tal modo que resistam as tensões dos fios de marcação.

2.0 – INFRAESTRUTURA

2.1 – Escavação Manual

Onde forem marcadas as sapatas, pilares e vigas de baldrame, deverão ser abertas valas manuais no solo até a profundidade onde encontrar solo firme para sustentação de acordo com a fiscalização.

Fundações:

2.2 Sapata corrida em concreto fck 20 Mpa 50 cm x 40 cm.

2.3 – Pilares em concreto

Os pilares serão executados em concreto armado fck 15 Mpa, nas dimensões nas dimensões conforme projeto em anexo.

2.4 – Vigas Baldrames:

As vigas em concreto armado fck 15 MPA serão impermeabilizados com soluções betuminosas tipo Igel ou Asfalto, aplicadas em duas demãos. As vigas de baldrames serão executadas sobre alvenaria de tijolos maciços e nas dimensões conforme projeto em anexo.

2.5 Laje pre moldada de forro sobre carga 100 kg/m².

Nas vigas de baldrames deveser executada impermeabilização com hidroasfalto em 3 demãos para evitar umidade por capilaridade nas alvenarias.

3.0 – ALVENARIAS

3.1 – Paredes de tijolos 6 furos:

As paredes externas internas serão de tijolos furados 6 furos, com dimensões conforme planta arquitetônica assentados com argamassa no traço 1:2:9 de cimento, cal e areia, previamente limpos.

3.2 – Paredes em tijolos maciços:

Entre as fundações e a viga baldrame serão executados em tijolos maciços de 20cm, com dimensões conforme planta arquitetônica assentados com argamassa no traço 1:2:9 de cimento, cal e areia, previamente limpos, Esta parede tem a finalidade de fazer o nivelamento entre a fundação e a viga baldrame.

4.0 – PISOS

4.1 – Contra-piso:

Será executado contra-piso de cimento e areia no traço 1:3 com e=6 cm reguado para assentamento de piso cerâmico com argamassa cimento cola.

4.2 – Piso Cerâmico:

Deverá ser executado um revestimento cerâmico PEI 5 nos sanitários de cores variadas.

5.0 – ESQUADRIAS

5.1 – Portas e Janelas:

As portas serão executadas nas dimensões do projeto de ferro as janelas serão basculante pintadas e dimensões conforme planta arquitetônica.

5.5 – Vidro transparente:

Nas janelas deveram ser executado nos vãos vidro canelado 4 mm para fechamento.

6.0 – REVESTIMENTOS

6.1 – Chapisco:

Nas alvenarias serão previamente molhadas e chapiscadas com cimento e areia traço 1:3.

6.2 – Rebocos e emboços:

Todas as paredes serão rebocadas com argamassa de cimento, areia e cal, no traço 1:2:9, com espessura variando de 10 e 15 mm (dez e quinze milímetros) com a finalidade de receber revestimento cerâmico e pintura.

7.0 – PINTURA

7.1 – Pintura esmalte:

Nas esquadrias em ferro deverá ser executada pintura esmalte semi-brilho em duas demãos de cor clara.

7.2 – Selador PVA:

Nas alvenarias onde não houverem azulejo e somente reboco deverá ser aplicado selador PVA.

7.3 – Pintura PVA:

Nas paredes que receberam o selador preparador deverão ser pintadas com tinta PVA de cor clara.

9.0 – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

9.1/9.2/9.3 – Equipamentos:

Deverão ser executadas com equipamentos certificados pelo INMETRO.

9.4/9.5 - Todas as instalações elétricas das unidades, obedecerão as normas da ABNT, NBR e RGE em conformidade com o traçado do projeto elétrico específico, bem como toda a instalação de telefone. Os materiais a serem utilizados serão de boa qualidade.

10.0 – INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

10.1 – Gerais:

Deverão ser executadas com equipamentos certificados pelo INMETRO.

Todas instalações deverão obedecer o projeto em anexo, com diâmetros, traços e inclinações.

11.0 – SERVIÇOS FINAIS

11.1 – Devera ser providenciada limpeza geral da obra bem como retirada de entulhos, cavaletes e demais sobras dos serviços.

12.0 Memorial de cálculo:

São componentes do memorial de cálculo os valores que deram origem aos quantitativos, foram especificados na ultima coluna da planilha de orçamento, para maior clareza de suas origens.

Frederico Westphalen, 09 Setembro Julho 2014.

Resp.Técnico:
Renato Pizzinato Ferrari
CREA: 87041