

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: REFORMA E REQUALIFICAÇÃO DE ESPAÇOS

LOCALIZAÇÃO: ESCOLA MUNICIPAL GIUSTO DAMO

PROPRIETÁRIO: Município de Frederico Westphalen

ÁREAS DE INTERVENÇÃO: execução de diversos serviços dentro da escola, tais quais: piso em concreto; instalação de cerâmica; fabricação e instalação de portão do ginásio de esportes; execução de muretas e paredes em alvenaria; pintura; fechamento com tela metálica; demolição de alvenarias; confecção e instalação de corrimão; dentre outros.

O presente memorial descritivo tem a finalidade de especificar os materiais a serem utilizados, bem como as normas de execução no canteiro de obras. A empresa ganhadora deverá fornecer ART de execução de serviços discriminados.

Todas as áreas de intervenção estão discriminadas no projeto arquitetônico.

1.1 – SERVIÇOS INICIAIS

1.1.1 DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA

Na área indicada em projeto, deverá ser demolida a alvenaria do muro, de forma que permita o acesso direto a escadaria do ginásio, sem degraus ou imperfeições, e preservando ao máximo a integridade da parede que faz ligação com o muro. Após a execução da demolição, a parede a ser mantida deverá ser arrematada.

1.2 - VEDAÇÃO E REBOCO

1.2.1/1.2.2/1.2.3 ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Deverá ser executado alvenaria com blocos cerâmicos nos locais indicados em projeto, incluindo alguns arremates nos muros da escola. A alvenaria do banheiro implantado na sala dos professores, deverá ser do tipo "cutelo", afim de manter a integridade das aberturas da janela existente, de forma que seja possível a abertura do módulo direito da mesma pelo interior do banheiro.

As alvenarias deverão ser chapiscadas para posteriormente receber massa única.

1.3 - PISOS E REVESTIMENTOS

1.3.1 PISO EM CONCRETO

Nas áreas indicadas em projeto, deverá ser executado piso em concreto com FCK de 20MPA na espessura de 7cm. Conforme a área, deverá ser feito aterramento para nivelamento antes da execução do piso.

1.3.2 /1.3.3 CONTRAPISO E REVESTIMENTO CERAMICO NO PISO

No banheiro a ser implantado, apos a conclusão do piso, deverá ser feito contrapiso em argamassa para recebimento da cerâmica.

1.3.4 REVESTIMENTO CERÂMICO (PAREDES)

No banheiro a ser implantado e nas áreas indicadas em projeto, deverá ser instalado cerâmica na altura de 2,10m.

1.4 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

1.4.1/1.4.2/1.4.3- INSTALAÇÕES

A fiação do banheiro a ser implantado, deverá ser anexado a rede local através de uma extensão mais próxima. No ambiente deverá ser instalado uma tomada com interruptor na altura 1.10m. A luminária deverá ser do tipo plafon redondo, ou similar.

1.5 INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS

O abastecimento de água do banheiro a ser implantado deverá ser ligado nos ramais do banheiro da sala existe ao lado. As tubulações de escoamento da pia e vaso sanitário deverão ser embutidos em um patamar de 15 cm na área do banheiro para caimento da água. Essas tubulações deverão ser ligados em uma caixa de inspeção na circulação externa e posteriormente ligados no sistema de tratamento existente.

1.6 ESQUADRIAS

1.6.1 No banheiro implantado, deverá ser instalada uma porta de madeira de 80x210m.

1.7 PINTURA

1.7.1-1.7.3

Todas as superfícies a serem pintadas deverão estar firmes, lisas, isentas de mofo e, principalmente, secas. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca.

Os trabalhos de pintura serão terminantemente suspensos em tempos de chuva.

Deverão ser evitados escorrimentos ou salpicos de tinta nas superfícies não destinadas à pintura (vidros, pisos, aparelhos, etc.). Os salpicos que não puderem ser evitados deverão ser removidos quando a tinta estiver seca, empregando-se removedor adequado.

Se as cores não estiverem claramente definidas no projeto, cabe a Empreiteira consultar à Fiscalização do contratante, para obter sua anuência e aprovação.

Toda a superfície pintada deve apresentar, depois de pronta, uniformidade quanto à textura, tonalidade e brilho.

Pintura em Esmalte Sintético

Todas as portas de madeira deverão primeiramente ser regularizadas, emassadas e lixadas, para, posteriormente, receber tinta esmalte sintético, em duas demãos, cor e tonalidade a ser definida pela Fiscalização do contratante, caso estas não estejam previstas no projeto arquitetônico.

Todas as portas e janelas de ferro serão devidamente preparadas com lixa a fim de receber antiferruginoso (zarcão) e, por último, duas demãos de esmalte sintético da mesma marca das portas, na cor e tonalidade a ser definida pela Fiscalização do contratante.

1.8 ITENS DIVERSOS

1.8.1 CORRIMÃO

Na área demarcada em projeto, deverá ser instalado um corrimão conforme representado, com 2 barras horizontais, uma na altura final de 92cm e outra inferior com 72cm.

1.8.2 TELA DE ARAME

Nas áreas demarcadas em projeto, deverão ser instaladas telas metálicas como fechamento e/ou divisão de espaços no pátio da escola. As telas deverão respeitar a altura dos pilaretes em concreto já existentes e caso preciso, deverão ser instalados novos pilaretes.

1.8.3 PORTÃO DE CORRER

Na entrada principal do ginásio, deverá ser instalado um portão de correr de grades com as dimensões especificadas no projeto.

1.8.4 PEDRA BRITA

Para preenchimento do patamar a ser feito no banheiro, deverá ser utilizado pedra brita N.1.

Diogo Jose Duarte

Prefeito Municipal, em exercício

Renato Pizzinato Ferrari

Engenheiro Civil