

$$\text{BDI}:(1+\text{AC}+\text{S}+\text{R}+\text{G})(1+\text{DF})(1+\text{L})-1 / (1-\text{I})$$

$$\text{BDI}:[(1,00+4,18\%+0,80\%+1,30\%+0,00\%)(1+1,20\%)(1+6,16\%)/(1-10,15\%)]-1$$

**BDI: 27,03%**

Onde:

AC: Taxa de administração direta	4,18%
S: Taxa de seguros	0,80%
R: Taxa de riscos	1,30%
G: Taxa de garantias	
DF: Taxa de despesas financeiras	1,20%
L: taxa de lucro / remuneração	6,16%
I: taxa de incidência de impostos	10,15%

**OBS:** O índice de 27,07% é sugerido como índice médio para obras de construção civil.

Admite-se até 28,24%

Impostos:

PISS	0,65%
COFINS	3,00%
ISS	2,00%
CPRB	4,50%
OUTROS	0,00%
TOTAL IMPOSTOS	10,15%