

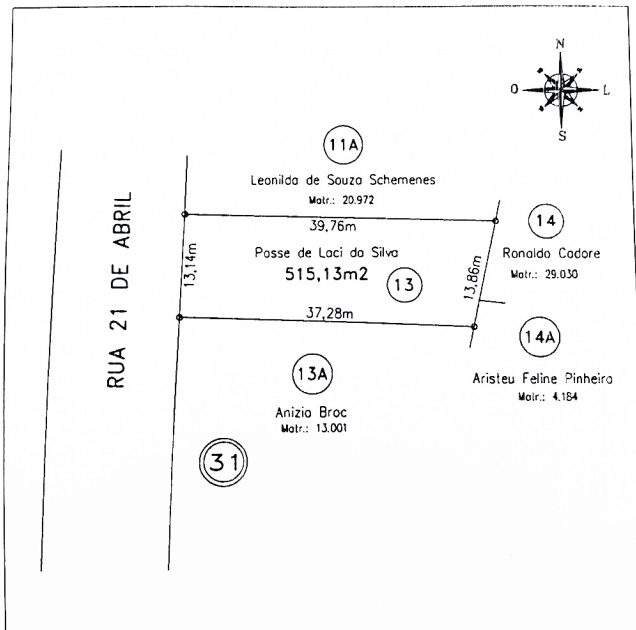


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO E COMARCA DE FREDERICO WESTPHALEN RS
Rua Rui Barbosa 650, Centro, CEP 98400-000, FW - RS
Endereço Eletrônico: cartoriofpw@yahoo.com.br
Tel. (55) 37441369

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS EDITAL DE NOTIFICAÇÃO - USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL

O OFICIAL DO REGISTRO DE IMÓVEIS DO MUNICÍPIO E COMARCA DE FREDERICO WESTPHALEN-RS JOÃO MIGUEL DOS SANTOS, Oficial Designado Registro de Imóveis Município e Comarca de Frederico Westphalen RS, FAÇO SABER a todos quantos o presente edital virem ou interessar possa, e dele conhecimento tiverem, na forma do art. 216-A, da Lei nº 6.015/1973, em especial aos sucessores do espólio de Florenal José Ferreira e de terceiros, Sendo confinantes: Leonilda de Souza Schemenes, Ronaldo Cadore, Anizio Broc, Aristeu Feline Pinheiro, Que corre perante este Serviço de Registro de Imóveis, que funciona na Rua Rui Barbosa nº 650, Centro, no horário de 8:00 hs às 11:30 hs e a tarde das 13:00 hs à 17:00 horas, pedido de reconhecimento de direito de propriedade através de USUCAPIÃO EXTRAJUDICIAL pleiteada é sob a modalidade é extraordinária, requerida pelo Sr. DARVIN DA SILVA, LACI DA SILVA, VALNEI DA SILVA, LUCIANO PANOSSO DA SILVA, representada por sua advogada Drª Sonia Sucolotti Panosso- OAB/RS nº 61.205 e Drª Cristiane Scopel Audino- OAB-RS nº 72.580-B, autuado sob o nº 88.150, em data de 08/08/2022, o tempo e posse alegado pelo requerente é mais de cinquenta e cinco (55) anos, Não consta no imóvel nenhum ônus, assim se descreve e caracteriza: Dados do imóvel usucapiendo: Lote urbano nº 13, quadra nº 31, com área superficial de 515,13 m², dentro de maior área de 790,00 m², situado na Rua 21 de abril, Bairro Centro, Zona Urbana, nesta cidade de Frederico Westphalen RS, distante 68,58 metros da esquina com a Rua 15 de novembro, em que figura como proprietário Florenal José Ferreira, matriculado sob o nº 34.309, Livro 2 do Registro Imobiliário de Frederico Westphalen RS. Sendo que os requerentes exercem posse conjunta sobre toda a área objeto de usucapião, de modo que a propriedade será reconhecida em situação jurídica de condomínio comum, com as seguintes proporções entre eles: Darvin da Silva com área de 169,99 m², Laci da Silva, com área de 169,99 m², Valnei da Silva, com área de 87,58 m², e Luciano Panosso da Silva com área de 87,57 m², confrontando, ao NORTE, com O LOTE Nº 11-A, de propriedade de Leonilda de Souza Schemenes, onde mede 39,76 metros, ao SUL, com o lote urbano 13-A de propriedade de Anizio Broc, onde mede 37,28 metros, ao LESTE, com o lote nº 14 de propriedade de Ronaldo Cadore e com o lote nº 14 de propriedade de Aristeu Feline Pinheiro, numa extensão de 13,86 metros, e ao OESTE, com a Rua 21 de abril, onde mede 13,14 metros. Tudo conforme mapa e memorial descritivo elaborados pelo Técnico em Agrimensura Michel Busatto- Cerutti Topografia CREA/RS, sob o termo de responsabilidade Técnica nº 11860222. Pelo presente edital, ficam intimados terceiros eventualmente interessados e titulares de direitos reais e de outros direitos em relação ao pedido, para se manifestarem, apresentando impugnação escrita (com expressa menção ao protocolo, a que refere), perante o Oficial de Registro de Imóveis no endereço constante deste edital, com as razões de sua discordância em quinze (15) dias corridos contados, após o transcurso de 30 (trinta) dias da publicação deste, o que não ocorrendo será tomado como anuência ao pedido, e ensejará o imediato registro da usucapião, como previsto no art. 216-A, & 6º, da Lei nº 6.015/1973, Toda a documentação encontra-se a disposição de qualquer interessado na serventia. Dado e passado neste Município de Frederico Westphalen RS, Estado do Rio Grande do Sul, pelo Serviço de Registro de Imóveis aos oito dias de agosto de 2022 Eu, João Miguel dos Santos, Registrador digitei e assino.

BEL JOÃO MIGUEL DOS SANTOS
OFICIAL REGISTRADOR DESIGNADO REGISTRO DE IMÓVEIS
FREDERICO WESTPHALEN RS



MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

AVISO DE REVOGAÇÃO DE ITEM

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 158/2022 PREGÃO PRESENCIAL SRP Nº 39/2022

O Município de FREDERICO WESTPHALEN, comunica aos interessados em participar do Pregão Presencial SRP 39/2022, a REVOGAÇÃO do ITEM 166 do Anexo I do edital. Os demais itens permanecem inalterados. Demais Informações poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda, nos horários de expediente ou pelo fone (55)3744-5050, ou através do site www.fredericowestphalen-rs.com.br.

FREDERICO WESTPHALEN - RS, 26 de agosto de 2022.

Simone T. Duarte da Silva
Secretaria Municipal da Fazenda

MUNICÍPIO DE ALPESTRE

INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 20/2022

O Município de Alpestre/RS torna público a Inexigibilidade de Licitação para contratação da pessoa jurídica CINTIA MARA JÖNER, CNPJ: 19.243.728/0001-72, para contratação da empresa Cíntia Mara Joner Me, CNPJ: 19.243.728/0001-72, com profissional especializada para ministrar palestra/show motivacional para professores e funcionários da rede municipal de ensino, no valor de valor de R\$ 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais), com base no Art. 25, caput, da Lei nº 8.666/93, conforme Processo Nº 113/2022, Inexigibilidade Nº 20/2022. Alpestre, 25 de agosto de 2022. VALDIR JOSÉ ZASSO Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE JABOTICABA

AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 09/2022

OBJETO: aquisição de um veículo novo do tipo VAN para compor a frota da Secretaria Municipal de Saúde, com as especificações mínimas constantes no Anexo I deste Edital. LOCAL: Sala de Licitações Pref. Mun. de Jaboticaba, Sítio à Rua Fiorello Stefanello, 111, Centro. DATA: 09 de Setembro de 2022. HORAS: 08:30h. Cópias do Edital e informações pelo Fone (55) 3743-1122 em horários de expediente ou através do site www.jaboticaba.rs.gov.br. Jaboticaba/RS., 26 de Agosto de 2022.

Luis Cloves Molinari Silva,
Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE PLANALTO

SÚMULA DE DISPENSA DISPENSA Nº 24/2022

CRISTIANO GNOATTO, Prefeito Municipal de PLANALTO, no uso de suas atribuições e de conformidade com a Lei Federal nº 8.666/93 e alterações posteriores, torna público para conhecimento dos interessados a Dispensa de Licitação para Aquisição de um Tanque Horizontal, com capacidade de 9.000 litros, para armazenamento de água potável, pela empresa Renacir AdãoCremonini, no valor de R\$ 26.890,00 (Vinte e seis mil, oitocentos e noventa reais), com base no Art. 24, V, da Lei nº 8.666/93. PLANALTO, 26 de agosto de 2022. CRISTIANO GNOATTO - Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS

Pregão Presencial nº 32/2022: Abertura: 08/09/2022, às 9:00h, na sala da Adm. Geral. Objeto: Contratação de empresa para realização de serviços com Trator de Esteira e Escavadeira Hidráulica. O edital poderá ser obtido pelo site www.planalto.rs.gov.br, no portal da transparência, ou pelo e-mail licitacaoplanalto@gmail.com. Planalto, RS, 25/08/2022. Cristiano Gnoatto, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ALPESTRE

AVISO DE LICITAÇÃO

TOMADA DE PREÇOS: Edital nº 08/2022 - Objeto: EXECUÇÃO DE OBRA DE PERFURAÇÃO DE POÇO TUBULAR PROFUNDO COM RECURSOS DO TERMO DE CONVÊNIO FPE 1427/2022, CONFORME PROCESSO Nº 22/2200-0000341-4.. Julgamento: Menor Preço Global. Data limite para entrega da documentação e proposta: 14/09/2022, às 09:00. Data de habilitação: 14/09/2022. Edital pelo site www.alpestre.rs.gov.br. Informações fone (55) 3796-1166. Alpestre - RS, 26/08/2022. Valdir José Zasso - Prefeito Municipal.



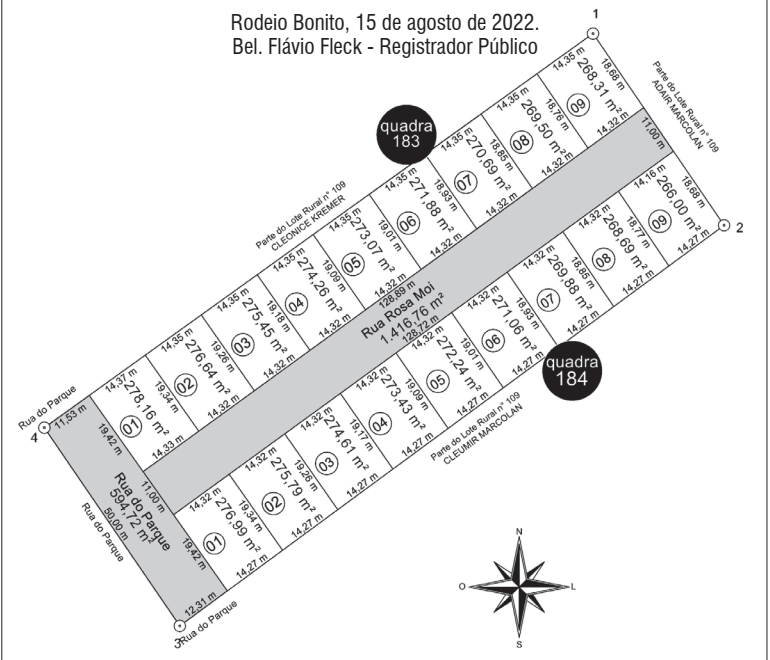
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO E COMARCA DE RODEIO BONITO
SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Rua Duque de Caxias nº 29 - Fone: (55)3798-1102
cartorioodeio@hotmail.com.br

EDITAL DE LOTEAMENTO

Bel. FLÁVIO FLECK – Registrador Público do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rodeio Bonito, Estado do Rio Grande do Sul.

FAZ SABER a todos os interessados que, IRACI MARIA MOI, inscrita no CPF nº 474.144.640-91, Carteira de Identidade nº 4037733427-SSP-RS, filha de Vitalino Marcolan e de Veronica Zanchet Marcolan, brasileira, viúva, declara que não vive em união estável, agricultora, residente na Rua Padre Josino, cidade de Cerro Grande-RS, apresentou os documentos necessários e exigidos pelo artigo 18, da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, para o registro do loteamento denominado “**LOTEAMENTO VALENTIN**”, constituído pela **A FRAÇÃO DE TERRAS COM A SUPERFÍCIE DE 6.918,25 m² (seis mil, novecentos e dezoito metros e vinte e cinco centímetros quadrados)**, correspondente à chácara urbana número 45 (quarenta e cinco), situada na Rua do Parque, na cidade de CERRO GRANDE-RS, confrontando-se, ao nordeste, com terras do mesmo lote rural número 109 (cento e nove), de propriedade de Adair Marcolan, numa extensão de 48,37 metros; ao sudoeste, com a Rua do Parque, numa extensão de 50,00 metros; ao noroeste, com terras do mesmo lote rural número 109 (cento e nove), de propriedade de Cleonice Kremer, numa extensão de 140,71 metros; e, ao sudeste, com terras do mesmo lote rural número 109 (cento e nove), de propriedade de Cleumir Marcolan, numa extensão de 140,75 metros, que está devidamente **registrada sob nº R.1/15.261**, Livro nº 2-RG, neste Registro de Imóveis de Rodeio Bonito-RS. O loteamento foi aprovado pela Prefeitura Municipal de Cerro Grande-RS e pelas demais repartições competentes. As obras de infraestrutura, exigidas por lei, estão todas concluídas, conforme consta na certidão expedida pela Prefeitura Municipal que integra a documentação do loteamento. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital que será publicado em jornal de circulação regional, por três vezes consecutivas, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do artigo 19 da citada Lei Federal nº 6.766. Eu, Flávio Fleck, Registrador Público, o digitei e subscrevi.

Rodeio Bonito, 15 de agosto de 2022.
Bel. Flávio Fleck - Registrador Público



PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

AVISO DE LICITAÇÃO

PROCESSO LICITATÓRIO Nº 164/2022 PREGÃO PRESENCIAL/SRP Nº 41/2022

O Município de Frederico Westphalen, torna público aos interessados, que no dia 12 de Setembro de 2022, às 09:00 horas, serão abertos os envelopes do Pregão Presencial/SRP nº 41/2022, o qual visa registro de preços para futura aquisição de medicamentos e insumos destinados aos Pacientes Portadores de Deficiências PPDs e Pacientes em Processos com Determinação Judicial. Demais Informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda, nos horários de expediente ou pelo fone 05537445050, ou através do site www.fredericowestphalenrs.com.br.

Frederico Westphalen RS, 26 de Agosto de 2022.
SIMONE T. DUARTI DA SILVA - Secretária da Fazenda

SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA ALIMENTAÇÃO DE FREDERICO WESTPHALEN (RS)

EDITAL DE CONVOCAÇÃO, ASSEMBLÉIA GERAL EXTRAORDINÁRIA

O Presidente do Sindicato dos Trabalhadores nas Indústrias da Alimentação de Frederico Westphalen-RS, no gozo de suas Atribuições Estatutárias, CONVOCA todos os Funcionários da categoria, pertencentes à Empresa SEARA ALIMENTOS LTDA de Seberí-Rs, Assembleia Geral Extraordinária, a realizar-se no dia 29 de AGOSTO de 2022, às 11:00 em Primeira chamada, tendo metade mais (1) de funcionários presentes e em Segunda chamada às 12:00 horas, com qualquer número de funcionários presentes, na Área de Lazer da empresa SEARA ALIMENTOS DE SEBERI, situada na Br 386-km 50 na Cidade de Seberí-Rs ORDEM DO DIA: 01) Votação para a troca de dias. Trabalho dia sete de setembro e folga dia 19 de setembro de 2022. Trabalhar no dia 15 de novembro e folga no dia 24 de dezembro.

Três passos-RS, 25 de agosto de 2022.
ADEMIR SCHU - PRESIDENTE-SINDICATO