

MEMORIAL DESCRITIVO

OBRA: INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS LEVE NA NOVA SALA DA EQUIPE MULTIDISCIPLINAR
PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN.

O presente memorial descritivo tem a finalidade de especificar os materiais e serviços a serem utilizados na instalação de divisórias na sala da equipe multidisciplinar.

DIVISÓRIAS LEVES

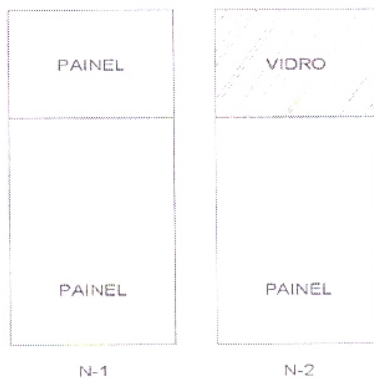
Nos locais indicados serão utilizadas divisórias do Sistema Divilux.

Os Painéis serão fixados em perfis de aço naval pintado na cor cinza.

As chapas deverão ser do tipo Eucaplan, 35 mm, na cor cinza.

As fechaduras, dobradiças e acessórios deverão ser na cor cinza.

Os tipos de montagem são os seguintes:



Frederico Westphalen, 20 de Outubro de 2021.

Responsável Técnico

Valesca Bonafé Centenaro
Engenheira Civil
CREA RS 215735
Secretaria Municipal da
Educação e Cultura

Prefeito Municipal

Lucas R. F. de Aguiar
Secretário Municipal de
Coordenação e Planejamento

Obra
DIVISÓRIAS EQUIPE MULTIDISCIPLINAR

Bancos
SINAPI - 08/2021 - Rio
Grande do Sul
SBC - 10/2021 - Rio
Grande do Sul

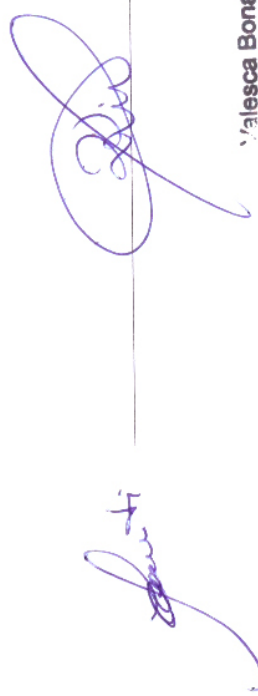
Encargos Sociais
Não Desonerado: embutido nos
preços unitário dos insumos de
mão de obra, de acordo com as
bases.

Orçamento Sintético

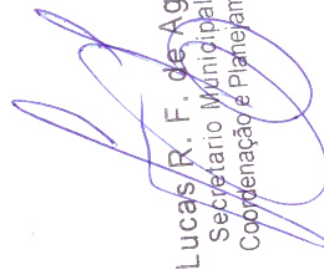
n	Código Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
	090090 SBC	DIVISORIA CEGA - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM COLOCADA	m²	149	176,78	203,29	30.290,21	38,95 %
	090054 SBC	DIVISORIA PAINEL/VIDRO-PAINEL C/ MSO/COMEIA E=35MM COLOCADA	m²	207	199,41	229,32	47.469,24	61,05 %

Total sem BDI
Total do BDI
Total Geral

67.618,09
10.141,36
77.759,45



Valesca Bonafé
Engenheira Civil
CREA RS 21573
Secretaria Municipal de
Educação e Cultura


Lucas R. F. de Aguiar
Secretário Municipal de
Coordenação e Planejamento

Obra
DIVISÓRIAS EQUIPE MULTIDISCIPLINAR

Bancos
SINAPI - 08/2021 - Rio
Grande do Sul
SBC - 10/2021 - Rio
Grande do Sul

B.D.I.
15,0%

Cronograma Físico e Financeiro

Item	Descrição	Total Por Etapa	30 DIAS
1	DIVISORIA CEGA - PAINEL MSO/COMEIA E=35MM COLOCADA	100,00% 30.290,21	100,00% 30.290,21
2	DIVISORIA PAINEL/VIDRO-PAINEL C/ MSO/COMEIA E=35MM COLOCADA	100,00% 47.469,24	100,00% 47.469,24
Porcentagem			100,0%
Custo			77.759,45
Porcentagem Acumulado			100,0%
Custo Acumulado			77.759,45

Valesca Bonafé Centenaro
Engenheira Civil
CREA-RS 215735
Secretaria Municipal da
Educação e Cultura

Solicito que seja incluída no edital a comprovação de registro profissional no conselho competente, bem como, o vínculo deste profissional com a empresa.

BDI - Planilha de Cálculo

Objeto:	INSTALAÇÃO DE DIVISÓRIAS NO NOVO ESPAÇO DESTINADO A EQUIPE MULTIDISCIPLINAR
Tomador:	Prefeitura Municipal de Frederico Westphalen
Município:	Frederico Westphalen - RS

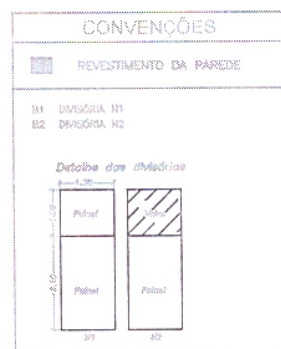
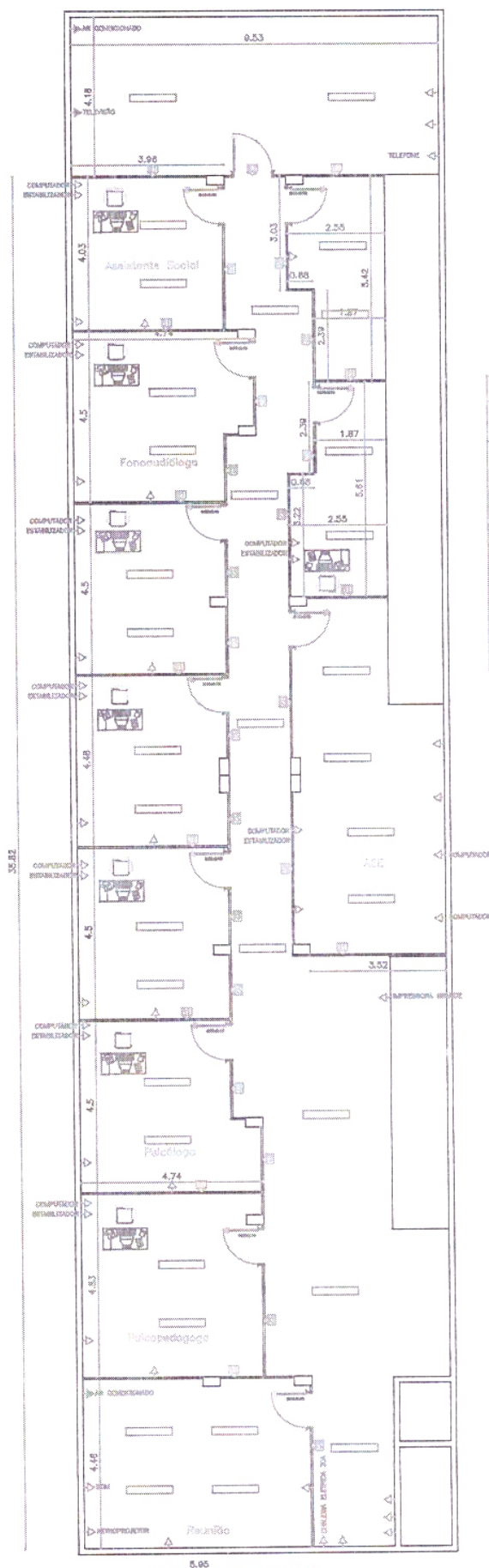
Em atenção ao estabelecido pelo Acórdão 2622/2013 – TCU – Plenário reformamos a orientação e indicamos a utilização dos seguintes parâmetros para taxas de BDI:

Tipo de obra:		Fornecimento de Materiais e Equipamentos		Obras que se enquadram no tipo escolhido:
Alternativa mais vantajosa para a Administração Pública:		Onerado		Enquadram-se como "Fornecimento de Materiais e Equipamentos", conforme tabela apresentada no item 1 desta CE, especificamente o fornecimento de materiais e equipamentos relevantes de natureza específica, como é o caso de: - materiais betuminosos para obras rodoviárias; - tubos de ferro fundido ou PVC para obras de abastecimento de água; - elevadores e escadas rolantes para obras aeroportuárias. Comprovada a inviabilidade técnico-econômica de parcelamento do objeto da licitação, os itens de fornecimento de materiais e equipamentos relevantes de natureza específica, que possam ser fornecidos por empresas com especialidades próprias e diversas e que representem percentual significativo do preço global da obra devem apresentar incidência de taxa de BDI reduzida em relação à taxa aplicável aos demais itens da obra.
BDI ABAIXO PODE SER ACEITO		OK		
15,00%				
Parâmetro		%	Verificação	OBSERVAÇÕES
<u>Administração Central</u>		2,00%	OK	Os percentuais de Impostos a serem adotados devem ser indicados pelo Tomador, conforme legislação vigente. <u>Apresentar declaração informando o percentual de ISS incidente sobre esta obra, considerando a base de cálculo prevista na legislação municipal.</u>
Mín: 1,50%	Máx: 4,49%			
<u>Seguros e Garantias</u>		0,50%	OK	As tabelas que apresentam os limites foram construídas sem considerar a desoneração sobre a folha de pagamento prevista na Lei nº 12.844/2013. Caso o CNAE da empresa indique que a mesma deve considerar a contribuição previdenciária sobre a receita bruta, será somada a alíquota de 2% no item impostos.
Mín: 0,30%	Máx: 0,82%			
<u>Riscos</u>		0,60%	OK	
Mín: 0,56%	Máx: 0,89%			
<u>Despesas Financeiras</u>		0,90%	OK	
Mín: 0,85%	Máx: 1,11%			
<u>Lucro</u>		4,30%	OK	$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$ <p>Onde: AC: taxa de administração central; S: taxa de seguros; R: taxa de riscos; G: taxa de garantias; DF: taxa de despesas financeiras; L: taxa de lucro/remuneração; I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).</p>
Mín: 3,50%	Máx: 6,22%			
Impostos: PIS		0,65%	OK	
Impostos: COFINS		3,00%	OK	
Impostos: ISS (mun.)		2,00%	OK	
Regime de desoneração (4,5%)		0,00%	OK	

Frederico Westphalen / RS, Novembro de 2021

Valesca Bonafé Centenaro
Engenheira Civil
CREA RS-215735
Secretaria Municipal da
Educação e Cultura

Eng. Civil Valesca Bonafé Centenaro
CREA/RS 215735



Valesca Bonafé Centenaro
Engenheira Civil
CREA-RS 215735
Secretaria Municipal da
Educação e Cultura