

Odilson Fumagalli
Matrícula 357/2017
15 98403.1920

Fumagalli
Leilões

EDITAL DE PRAÇA/LEILÃO e INTIMAÇÃO
PRAÇA/LEILÕES: 1.º Leilão: 11 de abril de 2018, às 14h. 2.º Leilão: 26 de abril de 2018, às 14h.
LOCAL: nas dependências de AICASES - Associação da Indústria e Comércio Agropecuário e Serviços de Erval Seco, localizada na Rua Altonho Chaves n.º 41, Bairro: Centro, na Cidade de Erval Seco, RS (Sala de Reuniões).

ODILSON FUMAGALLI ÁVILA, Leiloeiro Oficial, matrícula n.º 357/2017, devidamente autorizado pela Credora Fiduciária, ora vendedora inscrita no CNPJ sob o n.º 87.733.770/0001-21 torna público que submeterá à venda, para pagamento da dívida fiduciária em favor da credora COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS ALTO URUGUAI - SICREDI ALTO URUGUAI RS/SC, na forma da Lei n.º 9.514/97, regulamentação complementar e observando as condições do contrato de empréstimo, pela maior oferta, respeitando o preço mínimo de venda (valor de avaliação estipulado em contrato), e não alcançando êxito neste, em segundo público leilão, pelo lance maior oferecido, desde que igual ou superior ao preço mínimo equivalente ao montante da dívida e demais encargos e obrigações (art. 27 § 2.º), tudo devidamente atualizado na data do leilão, o seguinte imóvel: "Uma fração de terras de agricultura com área de 45.024,00m² (Quarenta e cinco mil e vinte e quatro metros quadrados), do lote colonial número quatro (n.º 04), situado na Linha Chaves, na Colonização Hermann Meyer, na Rua Altino Bergoli, no Distrito de Arco Iris, no Município de Erval Seco, RS, contendo UM GALPÃO semiaberto com área de 300,00m², construído no ano de 1957, confrontando-se ao NORTE, onde mede 239 metros, com terras do lote n.º 05, de Werner König, ao SUL, por 36 metros, confronta com terras de Sofia Gertrudes Post; por 31 metros faz frente para a Rua Altino Bergoli; por 20 metros confronta com terreno de Baldur Ary Post; e ainda por 149 metros, confronta com terrenos de Antivo Tietelke, Herbert Windmüller, Dionisio Zanetti Marchezan e Albino Nichols; ao LESTE, confronta com terras do lote n.º 03 de Beno Kun por duas linhas, uma de 49 metros e outra de 169 metros, e por uma linha de 30 metros, confronta com terreno de Baldur Ary Post; e, ao OESTE, por 63,60 metros, confronta com terreno de Sofia Gertrudes Post, e por 138,40 metros, confronta com terras de Evelyn Piltz e outros, conforme consta do registro de Matrícula n.º 3.575, do Livro n.º 2, do Ofício de Registro Imobiliário de Erval Seco, RS, registrado em nome de GILBERTO ARY POST". O imóvel será leilado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendedora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado do conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Será de responsabilidade da vendedora a baixa do R.4. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, tais como: pagamento de 5% (cinco por cento) da comissão do Leiloeiro, sobre o valor de arrematação e no ato desta, escritura pública, imposto de transmissão, foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU em cobrança judicial, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc.. A vendedora, de igual modo, não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo anterior proprietário. Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado o comprador assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendedora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais improprias pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.. Conforme disciplina o art. 27, § 2.º-B, da Lei 9.514/97, com alteração dada pela Lei 13.465/17, fica assegurado ao devedor fiduciário o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida mais 5% (cinco por cento) de comissão de leiloeiro, somado ainda aos encargos, tributos e demais despesas desembolsadas pela vendedora, além do pagamento dos encargos tributários e despesas exigíveis para a nova aquisição do imóvel, inclusive custas e emolumentos. **PAGAMENTO À VISTA** a ser depositado no banco n.º 748, agência n.º 0100, conta corrente n.º 10030-7, de titularidade da vendedora. Não será aceito pagamento mediante cheque. Cédula de Crédito Bancário n.º 871430270-6. VALOR: 1.º leilão: R\$ 347.869,35; 2.º leilão: R\$ 271.576,33. **INFORMAÇÕES:** com o Leiloeiro Odilson Fumagalli, na Rua Campos Elíates, Estrela com a Rua 1.º de maio, Térreo do Ed. Zanco, Frederico Westphalen/RS, CEP 98.400.00, pelo telefone: (55) 98403-1920 - Home Page: www.fumagallileiloes.com.br, e ainda com Cooperativa de Crédito de Livre Admissão de Associados Alto Uruguai - Sicredi Alto Uruguai RS/SC, pelo telefone: (55) 3746-1389, das 09h às 17h.

Erval Seco, RS, 21 de março de 2018.

ODILSON FUMAGALLI ÁVILA
LEILOEIRO OFICIAL - MAT. 357/2017

COOPERATIVA DE CREDITO DE LIVRE ADMISSÃO DE ASSOCIADOS ALTO URUGUAI - SICREDI ALTO URUGUAI RS/SC

MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS

Tomada de Preços n.º 14/2018: Abertura: 17/04/2018, às 9h, na sala da Adm. Geral. Objeto: Contratação de Empresa para prestação de serviços de Retroescavadora Hidráulica. Informações na Prefeitura: www.planalto-rs.gov.br ou licitacaoplanalto@gmail.com, Planalto, RS, 28/03/2018. Antonio Carlos Damin, Prefeito Municipal.

PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório n.º 94/2018
Pregão Presencial n.º 52/2018

O Município de FREDERICO WESTPHALEN, torna público aos interessados, que no dia 16 de Abril de 2018, às 14:00 horas, serão abertos os envelopes do Pregão Presencial n.º 52/2018, o qual visa contratação de empresa em regime de empreitada por preço global para conserto do trator Valtra A750. Demais informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda, nos horários de expediente ou pelo fone 055-3744-5050, ou através do site www.fredricowestphalen-rs.com.br.

FREDERICO WESTPHALEN - RS, 29 de Março de 2018.

SIMONE T. DUARTI DA SILVA
Secretária da Fazenda

PREFEITURA MUNICIPAL DE SEBERI

PORTARIA N.º 431/2018, DE 22 DE MARÇO DE 2018.

CLEITON BONADIMAN, Prefeito Municipal de Seberí, Estado do Rio Grande do Sul, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com o que estabelece o artigo 6º da Emenda Constitucional n.º 41/2003, da Constituição Federal, combinado com o 5ºº do artigo 40 da Constituição Federal, CONCORDA APOSENTOADORIA POR TEMPO DE CONTRIBUIÇÃO, a contar de 23 de março de 2018, a servidora pública municipal Tania Bonadiman, CPF 343.348.230-68, RG n.º 8017997938 - SSP/RS, cargo efetivo de Professor, Nível 03, classe F, matrícula 100108, regime horário de 20 (vinte) horas semanais, com proventos mensais integrais no valor de R\$ 3.706,96 (três mil setecentos e seis reais e noventa e seis centavos), composto das seguintes vantagens: Vencimento Básico, conforme artigo 27, da Lei Municipal n.º 3.660/2013, de 22 de outubro de 2013, 40% (quarenta por cento), correspondente a 08 (oito) avanços (trínios), conforme artigo 83, da Lei Municipal n.º 1005/1990, de 24 de maio de 1990; 25% (vinte e cinco por cento), correspondente a Gratificação Adicional de 25%, conforme artigo 84, da Lei Municipal n.º 1005/1990, de 24 de maio de 1990, a ser custeada por Fundo de Previdência Social do Município de Seberí/RS - FPSM.

Gabinete do Prefeito Municipal de Seberí, aos 22 dias do mês de março de 2018.

CLEITON BONADIMAN - Prefeito Municipal
Registre-se e Publique-se
MARIEL FERNANDA FIGUEIREDO - Secretária Municipal da Administração e Planejamento

PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN/RS

AVISO DE LICITAÇÃO

Processo Licitatório n.º 95/2018
Pregão Presencial/SRP n.º 53/2018

O Município de FREDERICO WESTPHALEN, torna público aos interessados, que no dia 17 de Abril de 2018, às 09:00 horas, serão abertos os envelopes do Pregão Presencial/SRP n.º 53/2018, o qual visa registro de preços para futura contratação de empresa para prestar serviços de consertos de máquinas pesadas e caminhões. Demais informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda, nos horários de expediente ou pelo fone 055-3744-5050, ou através do site www.fredricowestphalen-rs.com.br.

FREDERICO WESTPHALEN - RS, 29 de Março de 2018.

SIMONE T. DUARTI DA SILVA
Secretária da Fazenda

MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL

AVISO DE EDITAL PREGÃO PRESENCIAL N.º 012/2018

O MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL torna público para conhecimento dos interessados que o presente edital será realizado às 09:00h do dia 11 de abril de 2018, objetivando a aquisição de uma máquina pa carregadeira. Licitação nos termos da Lei Federal n.º 10.520/02, de 17 de julho de 2002, e Decreto Municipal n.º 652/07, de 26 de abril de 2007, com aplicação subsidiária da Lei Federal n.º 8.666/93 e Lei Complementar n.º 123/2006. Maiores informações: Secretaria Municipal da Administração, na Av. Bento Gonçalves, n.º 1.433, centro, pelo fone n.º (55) 3752-1172, fax n.º (55) 3752-1135 ou e-mail: pmslicitacao@gmail.com ou através do site www.ametistadosul.rs.gov.br. Ametista do Sul/RS, 26 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal

SÚMULA DO CONTRATO N.º 074/2018
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL. CONTRATADA: MODELO PNEUS LTDA. OBJETO: aquisição de pneus e câmaras. PROCESSO LICITATÓRIO: Pregão Presencial n.º 010/2017. VALOR: R\$ 10.716,00 reais. Ametista do Sul, 23 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal

SÚMULA DO CONTRATO N.º 075/2018
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL. CONTRATADA: BELLENZIER PNEUS LTDA. OBJETO: aquisição de pneus e câmaras. PROCESSO LICITATÓRIO: Pregão Presencial n.º 010/2017. VALOR: R\$ 6.591,00 reais. Ametista do Sul, 23 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal

SÚMULA DO CONTRATO N.º 076/2018
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL. CONTRATADA: JAQUELINE PERETTO ME. OBJETO: aquisição do pneus e câmaras. PROCESSO LICITATÓRIO: Pregão Presencial n.º 010/2017. VALOR: R\$ 1.156,00 reais. Ametista do Sul, 23 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal

SÚMULA DO CONTRATO N.º 077/2018
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL. CONTRATADA: COPAL COMERCIO DE PNEUS E ACESSÓRIOS LTDA. OBJETO: aquisição do pneus e câmaras. PROCESSO LICITATÓRIO: Pregão Presencial n.º 010/2017. VALOR: R\$ 8.200,00 reais. Ametista do Sul, 23 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal

AVISO DE EDITAL PREGÃO PRESENCIAL N.º 013/2018

O MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL torna público para conhecimento dos interessados que o presente edital será realizado às 09:00h do dia 13 de abril de 2018, objetivando a contratação de empresa para prestar assessoria contábil ao Poder Executivo Municipal de Ametista do Sul/RS. Licitação nos termos da Lei Federal n.º 10.520/02, de 17 de julho de 2002, e Decreto Municipal n.º 652/07, de 26 de abril de 2007, com aplicação subsidiária

EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO N.º 02/2018
EDITAL DE PROCESSO SELETIVO SIMPLIFICADO PARA CONTRATAÇÃO POR PRAZO DETERMINADO.

O Prefeito Municipal de Ametista do Sul, no uso de suas atribuições legais, visando a contratação de pessoal, por prazo determinado, sendo:

Quant.	Cargo	Carga Horária	Patrão	Vencimento
01	Bioquímico	22h	13	RS 4.766,61
01	Veterinário	44h	11	RS 2.996,62
01	Agente Comunitário de Saúde Área 02 Micro Área 08	40h	-	RS 1.080,34

As inscrições serão recebidas exclusivamente pela Comissão designada, junto a sede do Município, sito à Avenida Bento Gonçalves, n.º 1433, no período compreendido entre as 07h30min e 13h00min, dos dias 02 a 06 de abril de 2018. Não serão aceitas inscrições fora do prazo.

O edital estará disponível em meio eletrônico no site: www.ametistadosul.rs.gov.br e no painel de publicação da Prefeitura Municipal, Ametista do Sul, 29 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal.

da Lei Federal n.º 8.666/93 e Lei Complementar n.º 123/2006. Maiores informações: Secretaria Municipal da Administração, na Av. Bento Gonçalves, n.º 1.433, centro, pelo fone n.º (55) 3752-1172, fax n.º (55) 3752-1135 ou e-mail: pmslicitacao@gmail.com ou através do site www.ametistadosul.rs.gov.br. Ametista do Sul/RS, 26 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal

AVISO EDITAL LEILÃO N.º 001/2018

O Prefeito Municipal de Ametista do Sul, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com a Lei Federal n.º 8.666/93 e suas alterações posteriores, devidamente autorizadas pelas Leis Municipais n.º 2.281/17, 2.285/17 e 2.323/17, torna público para conhecimento dos interessados que a partir das 10h do dia 19 de abril de 2018, será realizada a licitação na modalidade: LEILÃO, TIPO MAIOR LANCE POR LOTE. Maiores informações: Secretaria Municipal da Administração, na Av. Bento Gonçalves, n.º 1.433, centro, pelo fone n.º (55) 3752-1172 ou Portal www.ametistadosul.rs.gov.br e e-mail: pmslicitacao@gmail.com. Ametista do Sul/RS, 29 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal.

SÚMULA DO PRIMEIRO TERMO DE SUPRESSÃO
CONTRATO N.º 183/2017. CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL. CONTRATADA: MOACIR DE CASTRO. OBJETO: Aquisição de materiais para manutenção do programa bolsa família. PROCESSO LICITATÓRIO: Pregão Presencial n.º 031/2017. VALOR: R\$ 1.000,00 reais. Ametista do Sul, 28 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal

SÚMULA DO TERCEIRO TERMO ADITIVO AO CONTRATO N.º 063/2015
CONTRATANTE: MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL. CONTRATADA: MAISATIVO INTERMEDIÇÃO DE ATIVOS LTDA. OBJETO: Prestação de serviços para leilões públicos. PROCESSO LICITATÓRIO: Tomada de Preços n.º 003/2015. PRAZO: 29/03/2018 até 29/03/2019. Ametista do Sul, 29 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal

AVISO DE EDITAL PREGÃO PRESENCIAL N.º 014/2018

O MUNICÍPIO DE AMETISTA DO SUL torna público para conhecimento dos interessados que será realizada a licitação em epígrafe às 09:00 horas do dia 16 de abril de 2018, objetivando a aquisição de fraldas descartáveis para distribuição gratuita, licitação nos termos da Lei Federal n.º 10.520/02, de 17 de julho de 2002, e Decreto Municipal n.º 652/07, de 26 de abril de 2007, com aplicação subsidiária da Lei Federal n.º 8.666/93 e Lei Complementar n.º 123/2006. Maiores informações: Secretaria Municipal da Administração, na Av. Bento Gonçalves, n.º 1.433, centro, pelo fone n.º (55) 3752-1172, ou e-mail: pmslicitacao@gmail.com ou através do site www.ametistadosul.rs.gov.br. Ametista do Sul/RS, 29 de março de 2018. GILMAR DA SILVA - Prefeito Municipal.