

CAIXA

PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

PROponente / Tomador: Prefeitura Municipal de Frederico Westphalen/RS  
Município / UF: Frederico Westphalen / RS  
Localidade / Endereço: Rua João Muniz Reis, Bairro Centro  
Objeto: Reforma da Fachada da UBS - Jardim Primavera

Empresa: AMARAL & EMMERT LTDA  
CNPJ: 30.745.263/0001-90  
Endereço: Rua Carlos Gomes, 660, Bairro Santo Inácio  
Município / UF: Frederico Westphalen / RS

BDI - 1 26,37% BDI - 2 0,00%

REFORMA DA FACHADA - JARDIM PRIMAVERA

Item	Fonte	Código	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
1.									
1.2.			REVESTIMENTO						8.990,00
1.1.1.	SINAPI	87908	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESEÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM EQUIPAMENTO DE PROJEÇÃO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L, AF_06/2014	M2	125,00	6,33	BDI 1	8,00	1.000,00
1.1.2.	SINAPI	87777	EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM PAVOS DE FACHADA COM PRESEÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25MM, AF_06/2014	M2	85,00	47,48	BDI 1	60,00	5.100,00
1.1.3.	SINAPI	96305	TEXTURA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO, AF_09/2016	M2	85,00	11,87	BDI 1	15,00	1.275,00
1.1.4.	SINAPI	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES EXTERNA DE CASAS, AF_06/2014	M2	85,00	2,38	BDI 1	3,00	255,00
1.1.5.	SINAPI	88489	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	85,00	12,66	BDI 1	16,00	1.360,00
Total - AMPLIAÇÃO BOMBEIROS									R\$ 8.990,00
TOTAL DO ORÇAMENTO									R\$ 8.990,00

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (Sessenta) Dias.

FREDERICO WESTPHALEN / RS, 29 de Agosto de 2022.

Eduardo Luis Emmert  
Representante Legal da Empresa  
CPF: 017.684.060-57

Saulo Albarello  
Responsável Técnico da Empresa  
CAU/RS: A50292-8  
CPF: 988.126.880-04



## CFF - CRONOGRAMA FÍSICO - FINANCEIRO

PROponente / Tomador: Prefeitura Municipal de Frederico Westphalen/RS

Empresa: AMARAL & EMMERT LTDA

Município / UF: Frederico Westphalen / RS

CNPJ: 30.745.263/0001-90

Localidade / Endereço: Rua João Muniz Reis, Bairro Centro

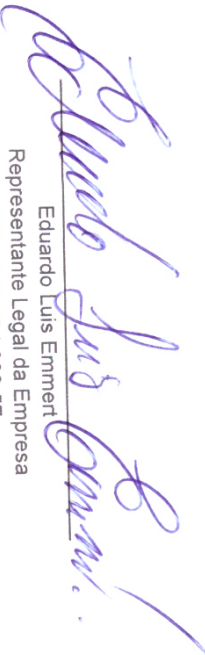
Endereço: Rua Carlos Gomes, 660, Bairro Santo Inácio

Objeto: Reforma da Fachada da UBS - Jardim Primavera

Município / UF: Frederico Westphalen / RS

Item	Descrição dos Serviços	Valor Totais	Início da Obra		Parcela 01		Parcela 02					
			Período (%)	Período Total (R\$)	70,00%	10.2022	30,00%	11.2022				
1.1	REFORMA DA FACHADA UBS - PRIMAVERA	8.990,00			6.293,00		2.697,00					
			Período Acumulado (R\$)		6.293,00		8.990,00					

FREDERICO WESTPHALEN / RS, 29 de Agosto de 2022.

  
Eduardo Luis Emmert  
Representante Legal da Empresa  
CPF: 017.684.060-57

AMARAL & EMMERT LTDA  
CNPJ: 30.745.263/0001-90  
Insc. Estadual 049/0058767  
Rua Carlos Gomes, 660, St. Inácio  
Fone (55) 9.8137-1545  
Frederico Westphalen - RS

  
Saulo Albarello  
Responsável Técnico da Empresa  
CAU/RS: A50292-8  
CPF: 988.126.880-04





PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN / RS

**OBRA:** Reforma da fachada da Unidade Básica de Saúde do Jardim Primavera.

**MUNICÍPIO:** Frederico Westphalen / RS.

**EMPRESA:** AMARAL & EMMERT LTDA

**CNPJ:** 30.745.263/0001-90

### DEMONSTRATIVO DE BENEFÍCIO E DESPESAS INDIRETAS - BDI

#### TABELA DO BDI

ITENS	SIGLAS	VALOR %
Administração Central	AC	4,00 %
Seguro e Garantia	SG	1,20 %
Risco	R	1,15 %
Despesas Financeiras	DF	1,20 %
Lucro	L	5,50 %
TRIBUTOS (COFINS 3,00% e PIS 0,65%)	CP	3,65 %
TRIBUTOS (ISS conforme município)	ISS	2,00 %
TRIBUTOS (Contribuição Previdenciária 4,50% - Desonerado)	CPRB	4,50 %
Total do BDI (%)		26,37 %

Por ser a expressão da verdade, firmo a presente para efeitos legais.

AMARAL & EMMERT LTDA  
CNPJ: 30.745.263/0001-90  
Insc. Estadual 049/0059767  
Rua Carlos Gomes, 660, St. Inácio  
Fone (55) 9.9137-1545  
Frederico Westphalen - RS

Eduardo Luis Emmert  
Representante Legal  
CPF: 017.684.060-57

Frederico Westphalen / RS, 09 de Setembro de 2022.

Saulo Albarello  
Responsável Técnico  
CPF: 988.126.880-04  
Arquiteto: CAU/RS A50292-8