

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 45/2020

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal em exercício, Sr. DIOGO JOSÉ DUARTE, torna público, a Dispensa de Licitação para contratação de empresa para executar cursos voltados ao desenvolvimento de capacitação e aperfeiçoamento profissional para a população e para profissionais do setor têxtil e da moda, conforme memorando 121/2020 em anexo, firmado com a empresa **SERVIÇO NACIONAL DE APRENDIZAGEM COMERCIAL - SENAC AR/RS**, inscrita no CNPJ sob o nº 03.422.707/0001-84, estabelecida na Av Alberto Bins nº 665, na cidade de Porto Alegre/RS, de acordo com Art. 24, XIII, da Lei 8.666.

Frederico Westphalen, 27 de Outubro de 2020.

Diogo José Duarte
Prefeito Municipal em exercício

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISTA ALEGRE

AVISO DE PREGÃO PRESENCIAL Nº 33/2020

Edital de pregão presencial para aquisição de material permanente para instalação de laboratório para exames de brucelose e tuberculose, às 09:00 horas do dia 12/11/2020. O edital encontra-se disponível no Departamento de Licitações da Prefeitura e no endereço www.pmvistaalegre.com.br. Informações (55)3730-1020. Vista Alegre, 28 de outubro de 2020.

Almar Antonio Zanatta
Prefeito Municipal

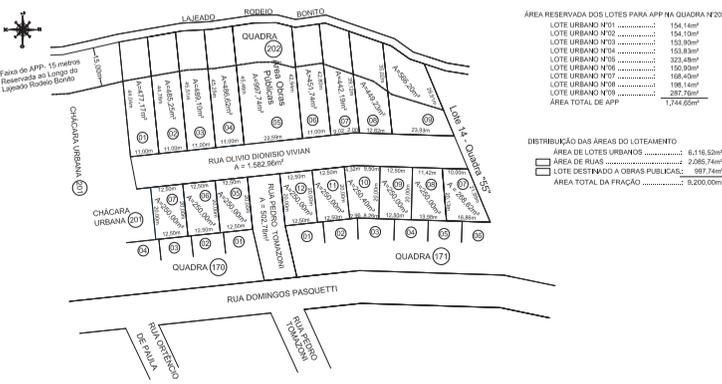


EDITAL DE LOTEAMENTO

Bel. FLÁVIO FLECK – Registrador Público do Serviço de Registro de Imóveis da Comarca de Rodeio Bonito, Estado do Rio Grande do Sul.

FAZ SABER a todos os interessados que, **LEOCLINDA LESEUX VIVIAN**, CPF nº 645.534.260-72 e Carteira de Identidade nº 1064120213-SSP-RS, brasileira, viúva, aposentada, residente na Rua Domingos Pasquetti, nesta cidade de Rodeio Bonito-RS; **ADRONEI VIVIAN**, CPF nº 892.396.440-91 e Carteira de Identidade nº 9054653283-SJS-RS, técnico agrícola e sua esposa **CLEIDE MARQUES VIVIAN**, CPF nº 987.470.450-00 e Carteira de Identidade nº 8081284401-SJS-RS, fotógrafa, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, residentes na Rua Comar nº 361, nesta cidade de Rodeio Bonito-RS; **ADEJANIA FÁTIMA VIVIAN**, CPF nº 645.541.040-87 e Carteira de Identidade nº 10424056306-SSP-RS, financeira e seu esposo **CLÁUDIO DI DOMENICO**, CPF nº 503.050.420-68 e Carteira de Identidade nº 3035578371-SSP-RS, empresário, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes na Avenida do Comércio, nesta cidade de Rodeio Bonito-RS; **ADRIANO VIVIAN**, CPF nº 000.934.290-70 e Carteira de Identidade nº 4084133141-RS, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, residente na Rua Francisco Possamai nº 19, nesta cidade de Rodeio Bonito-RS; **ANDRISA VIVIAN**, CPF nº 975.929.510-53 e Carteira de Identidade nº 1080876731-SJS-RS, brasileira, solteira, maior, comerciante, residente na Rua Domingos Pasquetti, nesta cidade de Rodeio Bonito-RS, apresentaram os documentos necessários e exigidos pelo artigo 18, da Lei Federal nº 6.766, de 19 de dezembro de 1979, para o registro do loteamento denominado **"LOTEAMENTO VIVIAN"**, constituído pela **FRAÇÃO DE TERRENOS COM A SUPERFÍCIE DE 9.200,00 m² (nove mil e duzentos metros quadrados)**, correspondente à parte da chácara urbana número 171, situada na Rua Domingos Pasquetti, nesta cidade de **RODEIO BONITO-RS**, confronta-se, **ao norte**, com o lote urbano número 01 (um) da quadra número 170 (cento e setenta), numa extensão de 20,15 metros; e, com a chácara urbana número 201 (duzentos e um), nas extensões de 20,00 metros, 12,54 metros e 44,05 metros; **ao sul**, com o lote urbano número 14 da quadra número 55 (cinquenta e cinco), numa extensão de 65,65 metros; e, com o lote urbano número 01 (um) da quadra número 171 (cento e setenta e um), numa extensão de 20,15 metros; **ao leste**, com o Lajeado Rodeio Bonito; e, **ao oeste**, com os lotes urbanos números 06 (seis), 05 (cinco), 04 (quatro) e 03 (três) da quadra número 171 (cento e setenta e um), numa extensão de 51,20 metros; com os lotes urbanos números 02 (dois) e 01 (um) da quadra número 171 (cento e setenta e um), numa extensão de 27,96 metros; com a Rua Domingos Pasquetti, numa extensão de 12,59 metros; com os lotes urbanos números 01 (um), 02 (dois), 03 (três) e 04 (quatro) da quadra número 170 (cento e setenta), numa extensão de 37,50 metros; e, com a chácara urbana número 201 (duzentos e um), numa extensão de 5,38 metros, **matriculada sob nº 14.638**, Livro nº 2-RG, neste Registro de Imóveis de Rodeio Bonito-RS. O loteamento foi aprovado pelo setor de Engenharia Civil e pela Secretaria do Meio Ambiente da Prefeitura Municipal de **Rodeio Bonito-RS**. As obras de infraestrutura, exigidas por lei, estão todas concluídas conforme consta na documentação do loteamento. E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este edital que será publicado em jornal de circulação regional, por três vezes consecutivas, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias, contados da data da última publicação, tudo nos termos do artigo 19 da citada Lei Federal nº 6.766. Eu, Flávio Fleck, Registrador Público, o digitei e subscrevi.

Rodeio Bonito, 22 de outubro de 2020.
Bel. FLÁVIO FLECK - Registrador Público



MUNICÍPIO DE PLANALTO/RS

EXTRATO DE CONTRATOS

Contrato: Nº 67/2020
Contratado: MERCADO PLANALTO EIRELI
Valor: R\$ 31.500,00 (trinta e um mil e quinhentos reais).

OBJETO: Aquisição de 300 (trezentas) cestas básicas para Comunidade Indígena.
VIGÊNCIA: 26/10/2020 à 31/12/2020.

ANTONIO CARLOS DAMIN
Prefeito Municipal

PREFEITURA MUNICIPAL DE VISTA ALEGRE

AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 34/2020

Edital de pregão eletrônico para aquisição de materiais para serem utilizados nas atividades remotas dos grupos do CRAS, às 09:00 horas do dia 13/11/2020. O edital encontra-se disponível no Departamento de Licitações da Prefeitura e no endereço www.pmvistaalegre.com.br ou no portal de compras públicas www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações (55)3730-1020. Vista Alegre, 28 de outubro de 2020.

Almar Antonio Zanatta
Prefeito Municipal

OFERTA PÚBLICA 01/2020 – FURI/URI

A **FUNDAÇÃO REGIONAL INTEGRADA – FURI** e a **UNIVERSIDADE REGIONAL INTEGRADA – URI**, Câmpus de Frederico Westphalen, RS, por meio da Comissão de Acompanhamento de Venda de Patrimônio especialmente constituída, torna público, que receberá propostas, para alienação de bem imóvel do seu patrimônio, aprovada em suas instâncias administrativas e autorizada pela Procuradoria de Fundações do MPRS, conforme diretrizes abaixo:

1) OBJETO: Lote urbano nº 02 da quadra “467”, com área total de 2.762,17m², sem benfeitorias, de esquina com as Ruas Alagoas, Amazonas e Tocantins, com todas as suas demais características descritas na Matrícula nº 18.755, CRI Frederico Westphalen. Sobre o bem recai gravame de hipoteca, que será cancelada até a outorga da escritura ao eventual adquirente.

2) RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: As propostas serão recebidas no dia 10/11/2020, das 13h às 15h, na sala onde estiver funcionando a Comissão de Acompanhamento da Venda do Patrimônio (Rua Assis Brasil, nº 709, bairro Itapagé, sede da URI/FW), em **envelope lacrado**, que deverá conter a proposta e os documentos de identificação e representação do interessado.

3) ANÁLISE DAS PROPOSTAS: Caberá a Comissão de Acompanhamento da Venda do Patrimônio deliberar pela aceitação da melhor proposta, ficando esclarecido que serão desconsideradas as propostas inferiores a R\$ 1.600.000,00 (um milhão e seiscentos mil reais) e que na hipótese de igualdade entre duas ou mais propostas, será oportunizado aos licitantes oferecerem novos lances maiores.

4) A FURI/URI também se reserva o direito de não aceitar nenhuma das propostas apresentadas, ainda que superior ao valor mínimo indicado.

5) Toda e qualquer discussão, deliberação e encaminhamento a respeito da alienação do imóvel descrito nesta Oferta Pública será dirimida pela Comissão de Acompanhamento da Venda do Patrimônio.

6) Mais esclarecimentos poderão ser obtidos na URI, com o professor Ezequiel Plínio Albarello, Diretor Administrativo, pelo fone (55) 3744 9200.

Frederico Westphalen, RS, 22 de outubro de 2020.
p.p. FUNDAÇÃO REGIONAL INTEGRADA – FURI
UNIVERSIDADE REGIONAL INTEGRADA – URI

(Assinaturas)

Silvia Regina Canan – Ezequiel Plínio Albarello – Elisabete Cerutti



EDITAL DE PÚBLICO LEILÃO EXTRAJUDICIAL (ON-LINE)



O Leiloeiro Oficial, **ODILSON FUMAGALLI ÁVILA**, inscrito na Junta Comercial, Industrial e Serviços do Rio Grande do Sul JUCISRS sob o n.º 357/2017, devidamente autorizado pela **COOPERATIVA DE CRÉDITO, POUPANÇA E INVESTIMENTO DO ALTO URUGUAI – SICREDI ALTO URUGUAI RS/SC/MG**, inscrita no CNPJ sob o n.º 87.733.770/0001-21, faz saber, através do presente Edital, que submeterá à venda em leilão (data única), nas datas, horários, valores e local abaixo informados, dos seguintes lotes, na sequência identificado(s):

DAS DATAS, HORÁRIOS, VALORES E LOCAL

DATA ÚNICA: 17 de novembro de 2020, terça-feira, às 14h. **LOCAL DA REALIZAÇÃO DO LEILÃO:** exclusivamente na modalidade on-line, através do endereço eletrônico: www.fumagallileiloes.com.br

DA DESCRIÇÃO DO IMÓVEL

LOTE 01: UMA FRAÇÃO DE TERRENOS COM A SUPERFÍCIE DE 251,75m² (DUZENTOS E CINQUENTA E UM VÍRGULA SETENTA E CINCO METROS QUADRADOS), constituído do Lote Urbano Número 11 da quadra número 02-A, situado no lado ímpar da Rua Leonardo Zadinello, distante 45,00 metros da esquina formada com a Rua Serafim Dapper, no quarteirão formado pelas Ruas Serafin Dapper, Armindo Binsfield, paralela à RS 587 e Leonardo Zadinello, na cidade de Cristal do Sul/RS, confrontando-se: AO NOROESTE, com a Rua Leonardo Zadinello, numa extensão de 11,00 metros; AO SUDESTE, com o lote urbano nº 04 (quatro), numa extensão de 12,50 metros; AO NORDESTE, com o lote urbano nº 12 (doze), numa extensão de 20,88 metros; e, AO SUDOESTE, com o lote urbano nº 10 (dez), numa extensão de 22,65 metros. Dados constantes da matrícula nº 6.479. DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL: Desocupado. AVALIADO EM: R\$ 36.000,00 (TRINTA E SEIS MIL REAIS); **LOTE 02: PARTE NOROESTE DO LOTE RURAL Nº (145), DA LINHA CENTRAL, COM A ÁREA DE SETENTA E SETE MIL, QUATROCENTOS E DEZ METROS “QUADRADOS” (77.410m²), SEM BENFEITORIAS, SITUADO NO PRIMEIRO DISTRITO DO MUNICÍPIO E COMARCA DE PALMITOS, ESTADO DE SANTA CATARINA**, confrontando: AO NORTE com parte do lote nº 65; AO SUL, com parte do mesmo lote nº 145; AO LESTE, com parte do mesmo lote nº 145; e AO OESTE, com os lotes n.º(s) 63 e 62 e parte do lote nº 61, conforme registro de matrícula nº 3.462, do Livro n.º 2, do Ofício de Registro Imobiliário de Palmitos-SC. DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL: Parcialmente ocupado. AVALIADO EM: R\$ 75.000,00 (setenta e cinco mil reais); **LOTE 03: APARTAMENTO RESIDENCIAL COM ÁREA DE 158,06m² (Cento e cinquenta e oito vírgula zeros seis metros quadrados)** de área privativa, mais área de uso comum de 25,87m² (Vinte e cinco vírgula oitenta e sete metros quadrados (SALÃO DE FESTA) e, mais UM BOX Nº 10 de garagem com área privativa de 7,50m² (sete vírgula cinquenta metros quadrados) mais área de uso comum de 6,63m² (seis vírgula sessenta e três metros quadrados), TRANSCRIÇÃO NA MATRÍCULA 16.073 do CRI de Frederico Westphalen (BOX). O imóvel (apartamento) está localizado no quinto pavimento do “EDIFÍCIO DOM PEDRO I”, sito a Rua Miguel Couto, Lote Urbano Número 07-A da quadra Número 48, no Centro da Cidade de Frederico Westphalen. O imóvel possui piso cerâmico convencional, forro de gesso, paredes de alvenaria, esquadrias de madeira e alumínio. O Box de garagem possui matrícula independente conforme transcrição anterior. Está localizado no pavimento subsolo. O edifício é bem localizado, com padrão construtivo médio. O apartamento é amplo, composto por sala de estar/jantar, cozinha, lavanderia, varandas, churrasqueira, dormitórios e banheiros. O edifício não possui elevador. DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL: Desocupado. AVALIADO EM: R\$ 280.000,00 (duzentos e oitenta mil reais); **LOTE 04: UMA ÁREA DE TERRA RURAL PARA CULTURA, COM 10.000 HA DO LOTE RURAL Nº 24 DA 2ª SEÇÃO PRADO**, situada em Boa Esperança, município de Vicente Dutra, confrontando: AO NORTE, por linha seca com área do mesmo lote rural nº 24; AO SUL, por linha seca com área do mesmo lote rural nº 24 e pela sanga da Canhada do Tigre, 200 metros corridos, com lote rural nº 10; AO LESTE, partindo do sul para o norte 500 metros corridos, com lote rural nº 22, por linha seca; AO OESTE, por linha seca com área do mesmo lote nº24 e com lote rural nº27 da mesma seção. Nº no INICRA: 868-213-004-871, com área total de 9,0 Ha, módulo médio fiscal 20,0 Ha, nº de módulos fiscais 0,37 e fração min. parc. 3,0. É nº 868-213-013-625 com área total de 9,0 ha, módulo médio fiscal 20 ha nº de módulos fiscais 0,40 e fração min. parc. 3,0 ha, conforme consta do registro de Matrícula n.º 2.538, do Livro n.º 2, do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Frederico Westphalen-Vicente Dutra/RS. DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL: Desocupado. AVALIADA EM: R\$ 136.000,00 (cento e trinta e seis mil reais); **LOTE 05: LOTE RURAL Nº 108-C DA 2ª SEÇÃO VOLTA GRANDE, COM ÁREA DE QUATRO ARES, OITENTA E SEIS CENTIARES (0,0486 HA), NO MUNICÍPIO DE ALPESTRE, RS, COMARCA DE PLANALTO, RS**, com as seguintes confrontações: AO NORTE, por linhas secas, com os lotes n.º(s) 108-D e 108-B; AO SUL, por linha seca, como lote n.º 109-A; AO LESTE, por linha secas, com os lotes n.º(s) 108-B E 109-A; e AO OESTE, por linhas secas, com o lote n.º 108-D, conforme consta do registro de Matrícula n.º 4.202 do Livro n.º 2, do Ofício de Registro Imobiliário de Alpestre - RS. DA SITUAÇÃO DO IMÓVEL: Desocupado. AVALIADO EM: R\$ 25.000,00 (vinte cinco mil reais).

Ficam, por fim, os devedores, fiduciários, condôminos e demais interessados, assim como seus respectivos cônjuges, se casados forem, devidamente INTIMADOS do teor do presente Edital, para todos os atos aqui mencionados, caso se encontrem em lugar incerto e não sabido ou não venham a ser localizados para intimação pessoal. DEMAIS INFORMAÇÕES E EDITAL COMPLETO DISPONIBILIZADO NO SITE: www.fumagallileiloes.com.br

Frederico Westphalen, RS, 28 de outubro de 2020
Odilson Fumagalli Ávila - Leiloeiro Oficial JUCISRS n.º 357/2017
Contatos: (55) 98403-1920 / (55) 98476-1920- E-mail: odilson@fumagallileiloes.com.br

Publique seu edital no jornal de maior tiragem e circulação da região!

editad@oaltouruguai.com.br