

Publicações Legais

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 42/2022

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal em exercício, Sr. JOÃO FRANCISCO VENDRUSCOLO, torna público, a Inexigibilidade de Licitação para Credenciamento para contratação de microempreendedor individual – MEI para prestação de Serviços de Encanador ou Bombeiro Hidráulico para atender as necessidades das Secretarias deste Município, firmado através de ARLEI LUIZ DE AZEVEDO 39970442015, inscrito no CNPJ sob o nº 18.107.159/000175, com sede a Rua Venceslau Braz, 235, Bairro Santo Inacio, Frederico Westphalen/RS, devidamente habilitada no Processo Licitatório nº 153/2022, Chamamento Público Credenciamento nº 02/2022, com fundamento no caput do artigo 25 da Lei 8.666/93.

Frederico Westphalen, 20 de outubro de 2022.

João Francisco Vendruscolo
Prefeito Municipal em exercício

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 43/2022

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal em exercício, Sr. JOÃO FRANCISCO VENDRUSCOLO, torna público, a Inexigibilidade de Licitação para Credenciamento para contratação de microempreendedor individual – MEI para prestação de Serviços de Pedreiro, Serralheiro, Pintor e Encanador ou Bombeiro Hidráulico para atender as necessidades das Secretarias deste Município, firmado através de BRUNO ANTONIO LAVARDA 46014250000, inscrito no CNPJ sob o nº 48.043.394/000191, com sede a Rua Ivoti, 166, Fundos, Bairro Centro, Frederico Westphalen/RS, devidamente habilitada no Processo Licitatório nº 153/2022, Chamamento Público Credenciamento nº 02/2022, com fundamento no caput do artigo 25 da Lei 8.666/93.

Frederico Westphalen, 20 de outubro de 2022.

João Francisco Vendruscolo
Prefeito Municipal em exercício

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 44/2022

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal em exercício, Sr. JOÃO FRANCISCO VENDRUSCOLO, torna público, a Inexigibilidade de Licitação para Credenciamento para contratação de microempreendedor individual – MEI para prestação de Serviços de Carpintaria, Pintor, Jardineiro e Encanador ou Bombeiro Hidráulico para atender as necessidades das Secretarias deste Município, firmado através de ELIO CAMPOS 956371330334, inscrito no CNPJ sob o nº 41.665.996/000131, com sede a Rua Campos Eliseos, 28, casa 28, Bairro Centro, Frederico Westphalen/RS, devidamente habilitada no Processo Licitatório nº 153/2022, Chamamento Público Credenciamento nº 02/2022, com fundamento no caput do artigo 25 da Lei 8.666/93.

Frederico Westphalen, 20 de outubro de 2022.

João Francisco Vendruscolo
Prefeito Municipal em exercício

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 45/2022

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal em exercício, Sr. JOÃO FRANCISCO VENDRUSCOLO, torna público, a Inexigibilidade de Licitação para Credenciamento para contratação de microempreendedor individual – MEI para prestação de Serviços de Carpintaria, Pedreiro, Pintor, Encanador ou Bombeiro Hidráulico para atender as necessidades das Secretarias deste Município, firmado através de MARCOS ROBERTO FERREIRA 00877363064, inscrito no CNPJ sob o nº 29.305.077/000151, com sede a Rua Piracicaba, 479, apt.2, Bairro Santo Inácio, Frederico Westphalen/RS, devidamente habilitada no Processo Licitatório nº 153/2022, Chamamento Público Credenciamento nº 02/2022, com fundamento no caput do artigo 25 da Lei 8.666/93.

Frederico Westphalen, 20 de outubro de 2022.

João Francisco Vendruscolo
Prefeito Municipal em exercício

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 46/2022

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal em exercício, Sr. JOÃO FRANCISCO VENDRUSCOLO, torna público, a Inexigibilidade de Licitação para Credenciamento para contratação de microempreendedor individual – MEI para prestação de Serviços de Eletricista para atender as necessidades das Secretarias deste Município, firmado através de REGIS ADRIANO FROZZA 01577505077, inscrito no CNPJ sob o nº 34.736.631/000195, com sede a Rua Cabo Rocha, 920, Bairro Santo Antonio, Frederico Westphalen/RS, devidamente habilitada no Processo Licitatório nº 153/2022, Chamamento Público Credenciamento nº 02/2022, com fundamento no caput do artigo 25 da Lei 8.666/93.

Frederico Westphalen, 20 de outubro de 2022.

João Francisco Vendruscolo
Prefeito Municipal em exercício

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EXTRATO DE PROCESSO DE INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO Nº 47/2022

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal em exercício, Sr. JOÃO FRANCISCO VENDRUSCOLO, torna público, a Inexigibilidade de Licitação para Credenciamento para contratação de microempreendedor individual – MEI para prestação de Serviços de Carpintaria, Pedreiro, Eletricista e Encanador ou Bombeiro Hidráulico para atender as necessidades das Secretarias deste Município, firmado através de SAULO NUNES 01689528907, inscrito no CNPJ sob o nº 45.333.476/000182, com sede a Rua Cento e Quarenta e Quatro, 200, Bairro São Francisco de Paula, Frederico Westphalen/RS, devidamente habilitada no Processo Licitatório nº 153/2022, Chamamento Público Credenciamento nº 02/2022, com fundamento no caput do artigo 25 da Lei 8.666/93.

Frederico Westphalen, 20 de outubro de 2022.

João Francisco Vendruscolo
Prefeito Municipal em exercício

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN**EXTRATO DE PROCESSO DE
INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO
Nº 48/2022**

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal em exercício, Sr. JOÃO FRANCISCO VENDRUSCOLO, torna público, a Inexigibilidade de Licitação para Credenciamento para contratação de microempreendedor individual – MEI para prestação de Serviços de Pedreiro, Pintor e Encanador ou Bombeiro Hidráulico para atender as necessidades das Secretarias deste Município, firmado através de VIANEI LAPAZINI 34351272015, inscrito no CNPJ sob o nº 47.333.368/000135, com sede a Rua Tiradentes, 168, Bairro Aparecida, Frederico Westphalen/RS, devidamente habilitada no Processo Licitatório nº 153/2022, Chamamento Público Credenciamento nº 02/2022, com fundamento no caput do artigo 25 da Lei 8.666/93.

Frederico Westphalen, 20 de outubro de 2022.

João Francisco Vendruscolo
Prefeito Municipal em exercício

MUNICÍPIO DE PLANALTO - RS

Tomada de Preços nº 17/2022: Abertura: 11/11/2022, às 9:00h, na sala da Adm. Geral. Objeto: Serviços de Reforma do Posto de Saúde do centro de Planalto. O edital e anexos poderão ser obtido pelo site www.planalto.rs.gov.br, no portal da transparência, ou pelo e-mail licitacaoplanalto@gmail.com. Planalto, RS, 25/10/2022. Cristiano Gnoatto, Prefeito Municipal.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE
DOIS IRMÃOS DAS MISSÕES – RS
SECRETARIA MUNICIPAL DA FAZENDA****AVISO DE LICITAÇÃO**

O Prefeito Municipal em Exercício, MAURO PROCÓPIO FORTES DE QUADROS, no exercício de suas atribuições, torna público para conhecimento dos interessados que se realizará no dia 11 de Novembro de 2022, às 09:00horas, na Prefeitura Municipal de Dois Irmãos das Missões, a reunião de recebimento e abertura das propostas, conforme determina o Edital de Pregão Presencial, nº. 38/2022.

O Edital pode ser solicitado através do E-mail: licitacao@doisirmaosdasmissoes.rs.gov.br; ser acessado no Site do Município: <https://doisirmaosdasmissoes.atende.net/#> ou ainda ser retirado no Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Dois Irmãos das Missões - RS.

Finalidade: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA COLETA SELETIVA E TRANSPORTE DO LIXO URBANO E RURAL DO MUNICÍPIO ATÉ O DESTINO FINAL.

Dois Irmãos das Missões - RS, 25 de Outubro de 2022.

Mauro Procópio Fortes de Quadros
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE BOA VISTA DAS MISSÕES**AVISO DE LICITAÇÃO -
PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2022**

O Prefeito do Município de Boa Vista das Missões/RS, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com as Leis Federais nº 8.666/93 e 10.520/2002, TORNA PÚBLICO, para o conhecimento dos interessados que se encontra aberta licitação na modalidade de PREGÃO PRESENCIAL Nº 026/2022, Tipo Menor Preço GLOBAL, para contratação de empresa para aquisição de materiais, equipamentos e contratação de serviços para instalação de monitoramento. Apresentação das propostas deverá ser às 08:00 horas do dia 17/11/2022. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Boa Vista das Missões, em dia e horário de expediente. Boa Vista das Missões – RS, 26 de outubro de 2022.

RUDILBERTO SOARES LANDESFELDT
Prefeito Municipal

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITINHO RS**EDITAL DE INTIMAÇÃO-CONSTITUIÇÃO DE MORA**

JOÃO MIGUEL DOS SANTOS, Oficial do Registro de Imóveis de Palmitinho RS, usando às atribuições conferidas pelo artigo 26 e parágrafos da Lei 9.514/97 e em atendimento ao re-querimento da COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLI-DÁRIA RAIZ – CRESOL RAIZ, sociedade cooperativa de crédito, inscrita no CNPJ sob o n.º 17.343.510/0001-64, estabelecida na Rua Maurício Cardoso, nº 482, Bairro Centro, CEP nº 98.400-000, na Cidade de Frederico Westphalen RS, credora fiduciária, referente a Cédula de Crédito Bancário nº 5002061-2019.002224-1, garantido por alienação fiduciária firmado em 10.07.2019, registrada sob nº 1.379, do Livro nº 02 RG deste Ofício, protocolada sob nº 21.252, vem por meio deste intimar a Sra. IRIA LUCIA MEURER, brasileira, separada judicialmente, agricultora, portadora da Cédula de Identidade nº 2016391514 SSP RS, CPF nº 958.227.040-34, nascida em 16/03/1974, residente e domiciliada no Acesso à Linha Peixe Assado nº 1.991, Interior, CEP nº 98.435- 000, no Município de Pinheirinho do Vale, RS, em razão de não ter, sidos localizados no endereço indicado pelo credor. Que de consequência para os efeitos do § 4º do artigo 26, da Lei 9.514/97, para fins de cumprimento das suas obrigações contratuais, relativas as parcelas em atraso, acrescidos ainda das despesas de intimação, publicação de editais e emolumentos. Portanto, procede-se a esta intimação, para que seja efetuada a quitação do débito em atraso posicionados em 03.10.2022, correspondem a R\$ 14.516,24, sujeitos à atualização monetária, aos juros de mora e as despesas de cobrança até a data do efetivo pagamento, na sede do Ofício Registral, situado na Rua Duque de Caxias, 375, sala 101, Edifício Angelo, na cidade de Palmitinho RS, no horário das 08:30 hs às 11:30 hs e 13:30 hs às 17 hs, no prazo improrrogável de 15 dias, contados da terceira e última publicação deste edital, sob pena de rescisão contratual e possível consolidação da propriedade do imóvel na pessoa da credora fiduciária: COOPERATIVA DE CRÉDITO RURAL COM INTERAÇÃO SOLIDÁRIA RAIZ – CRESOL RAIZ, consoante estabelece § 7º, do artigo 26 da supracitada lei. Caso já tenha efetuado o débito antes das publicações deste edital de intimação, roga-se a gentileza de desconsiderá-lo. O referido é verdade, dou Fé. Palmitinho RS, 25 de outubro de 2022. Bel. João Miguel dos Santos, Oficial Registrador.

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN**EXTRATO DE PROCESSO DE
DISPENSA DE LICITAÇÃO
Nº 47/2022**

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal, Sr. José Alberto Panosso, torna público, a Dispensa de Licitação para contratação de empresa para organizar jantar em comemoração ao Dia do Professor e demais profissionais da Educação a ser realizado no dia 27 de outubro de 2022, firmado com a empresa LUCIANE M. SENGER, inscrita no CNPJ nº 14.831.619/000152, estabelecida na cidade de FREDERICO WESTPHALEN/RS, na Rua Caí, nº 301, com fulcro no art. 75, inc. II, da Lei 14.133/2021.

Frederico Westphalen, 26 de Outubro de 2022.

José Alberto Panosso
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE TAQUARUÇU DO SUL**EXTRATO DE CONTRATO**

Nº 136/2022: 26.10.2022; Contratada: ALBARELLO TRANSPORTES E TERRAPLANAGEM LTDA, CNPJ nº 04.820.102/0001-04; Objeto: Locação de 20 (vinte) horas de escavadeira hidráulica sobre esteiras com rompedor. Modalidade: Dispensa de Licitação; Vigência: 26.10.2022 a 25.10.2023. Valor: R\$ 13.800,00; LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE ALPESTRE**AVISO DE LICITAÇÃO**

CHAMAMENTO PÚBLICO PARA CREDENCIAMENTO: Edital nº 02/2022 - Objeto: Credenciamento de laboratórios, para realização de exames laboratoriais. O recebimento da documentação ocorrerá de 27 de outubro de 2022 até 31 de outubro de 2023, no Departamento de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Alpestre. Maiores informações pelo fone (55) 3796-1166. Cópia completa do Edital disponível no mural da Prefeitura Municipal e no site oficial do Município. Alpestre - RS, 26/10/2022. Valdir José Zasso - Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE TAQUARUÇU DO SUL**EXTRATO DE CONTRATO**

Nº 130/2022: 26.10.2022; Contratada: ARGOS LTDA, CNPJ n. 42.262.411/0001-03; Objeto: Aquisição de mangueiras, tubos e conexões para redes de água do Município de Taquaruçu do Sul; Modalidade: Pregão Eletrônico 014/2022. Vigência: 26.10.2022 a 25.10.2023. Valor: R\$ 30.685,00; LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal.

Nº 131/2022: 26.10.2022; Contratada: CIMFLEX INDÚSTRIA E COMÉRCIO DE PLÁSTICOS LTDA, CNPJ n. 07.009.980/0001-32; Objeto: Aquisição de mangueiras, tubos e conexões para redes de água do Município de Taquaruçu do Sul; Modalidade: Pregão Eletrônico 014/2022. Vigência: 26.10.2022 a 25.10.2023. Valor: R\$ 116.163,00; LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal.

Nº 132/2022: 26.10.2022; Contratada: COMERCIAL VANGUARDEIRA EIRELI, CNPJ n. 10.942.831/0001-36; Objeto: Aquisição de mangueiras, tubos e conexões para redes de água do Município de Taquaruçu do Sul; Modalidade: Pregão Eletrônico 014/2022. Vigência: 26.10.2022 a 25.10.2023. Valor: R\$ 425,50; LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal.

Nº 133/2022: 26.10.2022; Contratada: LAJE ÁGUA COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO LTDA, CNPJ n. 05.372.455/0001-51; Objeto: Aquisição de mangueiras, tubos e conexões para redes de água do Município de Taquaruçu do Sul; Modalidade: Pregão Eletrônico 014/2022. Vigência: 26.10.2022 a 25.10.2023. Valor: R\$ 10.069,50; LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal.

Nº 134/2022: 26.10.2022; Contratada: NAVODAP COMÉRCIO DE MATERIAIS HIDRÁULICOS EIRELI, CNPJ n. 33.540.866/0001-44; Objeto: Aquisição de mangueiras, tubos e conexões para redes de água do Município de Taquaruçu do Sul; Modalidade: Pregão Eletrônico 014/2022. Vigência: 26.10.2022 a 25.10.2023. Valor: R\$ 380,00; LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal.

Nº 135/2022: 26.10.2022; Contratada: VDA SANEAMENTO LTDA, CNPJ n. 43.486.840/0001-19; Objeto: Aquisição de mangueiras, tubos e conexões para redes de água do Município de Taquaruçu do Sul; Modalidade: Pregão Eletrônico 014/2022. Vigência: 26.10.2022 a 25.10.2023. Valor: R\$ 957,75; LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN**AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATORIO Nº 235/2022
CONCORRÊNCIA Nº 5/2022**

O Município de Frederico Westphalen, torna público aos interessados, que no dia 1 de Dezembro de 2022, às 09:00 horas, serão abertos os envelopes do Concorrência nº 5/2022, o qual visa contratação de empresa, em regime de empreitada por preço global para executar calçamento em pedras basálticas irregulares na Rua Pinheirinho, Bairro Fátima, neste município, conforme memorial descritivo, planilha orçamentaria, cronograma físico financeiro e projetos. Demais Informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda, nos horários de expediente ou pelo fone 055- 3744-5050, ou através do site www.fredericowestphalen-rs.com.br.

Frederico Westphalen - RS, 25 de Outubro de 2022.

SIMONE T. DUARTI DA SILVA
Secretária da Fazenda

MUNICÍPIO DE ALPESTRE**AVISO DE LICITAÇÃO**

TOMADA DE PREÇOS: Edital nº 13/2022 - Objeto: EXECUÇÃO DE PISOS EM CONCRETO ARMADO POLIDO, PARA A INSTALAÇÃO DE ACADEMIAS AO AR LIVRE E REFORMA DE INSTALAÇÃO DE GRADE E NIVELAMENTO DE BASE PARA A GRADE NA EMÉF PROFESSOR LUIZ PRIMO BALBINOTTI. CONFORME MEMORIAIS. Julgamento: Menor Preço Global. Data limite para entrega da documentação e proposta: 11/11/2022, às 09:00. Data de habilitação: 11/11/2022. Edital pelo site www.alpestre.rs.gov.br. Informações fone (55) 3796-1166. Alpestre - RS, 26/10/2022. VALDIR JOSÉ ZASSO - Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE BOA VISTA DAS MISSÕES**EDITAL RETIFICADO
AVISO DE LICITAÇÃO –
PREGÃO PRESENCIAL Nº 025/2022**

O Prefeito do Município de Boa Vista das Missões/RS, no uso de suas atribuições legais e de conformidade com as Leis Federais nº 8.666/93 e 10.520/2002, TORNA PÚBLICO, para o conhecimento dos interessados que se encontra aberta licitação na modalidade de PREGÃO PRESENCIAL Nº 025/2022, Tipo Menor Preço, Contratação de empresa para aquisição e um veículo novo. Apresentação das propostas deverá ser às 08:00 horas do dia 18/11/2022. Maiores informações poderão ser obtidas junto ao Setor de Compras e Licitações da Prefeitura Municipal de Boa Vista das Missões, em dia e horário de expediente. Boa Vista das Missões – RS 05 de outubro de 2022.

RUDILBERTO SOARES LANDSFELDT
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE ALPESTRE**DISPENSA DE LICITAÇÃO Nº 48/2022**

O Município de Alpestre/RS torna público a Dispensa de Licitação para contratação de empresa para fornecimento de moto-bomba de recalque, com a empresa J DOS SANTOS EPP, CNPJ: 10.872.564/0001-78, no valor de R\$ 11.490,00 (onze mil e quatrocentos e noventa reais), com base no Art. 24, Inciso IV, da Lei 8666/93, conforme Processo Nº 158/2022, Dispensa Nº 48/2022. Alpestre, 26 de outubro de 2022. VALDIR JOSÉ ZASSO, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN**AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATORIO Nº 236/2022
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 52/2022**

O Município de Frederico Westphalen/RS, torna público aos interessados que será realizada licitação na modalidade Pregão Eletrônico, por meio da utilização de recursos da tecnologia da informação (internet), através do Portal de Compras Públicas www.portaldecompraspublicas.com.br, para aquisição de mobiliários, materiais e equipamentos destinados às Unidades Odontológicas da Secretaria Municipal da Saúde. As Propostas de Preços serão recebidas até 11 de novembro de 2022, até às 08hs59min (horário de Brasília), no site supramencionado. O início da Sessão de Disputa de Preços será no dia 11 de novembro, às 09hs(horário de Brasília), no site supramencionado. O Edital e seus Anexos poderão ser obtidos no Portal de Compras Públicas www.portaldecompraspublicas.com.br e no site do Município de Frederico Westphalen, www.fredericowestphalen-rs.com.br. Demais Informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda de segunda a sexta-feira, no horário das 8h às 11h30min e das 13h30min às 17h, pelo telefone (55) 3744-5050.

Frederico Westphalen - RS, 26 de outubro de 2022.

Simone T. Duarte da Silva
Secretária Municipal da Fazenda

MUNICÍPIO DE TAQUARUÇU DO SUL**AVISO DE PREGÃO ELETRÔNICO Nº 018/2022
PROCESSO ADMINISTRATIVO/LICITATORIO Nº
087/2022**

Pregão Eletrônico nº 018/2022. Objeto: Aquisição de equipamentos odontológicos. Apresentação de propostas até dia 11/11/2022 às 08h00min através do site: www.portaldecompraspublicas.com.br. Início da etapa de lances: 11/11/2022 às 08h30min. O Edital encontra-se disponível no setor de Licitações da Prefeitura e no endereço eletrônico www.taquarucudosulrs.com.br e www.portaldecompraspublicas.com.br. Informações pelo telefone (55) 3739.1079. Taquaruçu do Sul – RS, 26 de outubro de 2022. LUIZ BLANCO ALVES, Prefeito Municipal.

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN**AVISO DE LICITAÇÃO
PROCESSO LICITATÓRIO Nº 237/2022
PREGÃO PRESENCIAL/SRP Nº 65/2022**

O Município de Frederico Westphalen, torna público aos interessados, que no dia 11 de Novembro de 2022, às 14:00 horas, serão abertos os envelopes do Pregão Presencial/SRP nº 65/2022, o qual visa registro de preços para futura aquisição de materiais e medicamentos para serem utilizados nos consultorios odontologicos da Secretaria Municipal da Saúde. Demais Informações e cópias do Edital poderão ser adquiridos na Secretaria Municipal da Fazenda, nos horários de expediente ou pelo fone 055- 3744-5050, ou através do site www.fredericowestphalen-rs.com.br.

Frederico Westphalen - RS, 26 de Outubro de 2022.

SIMONE T. DUARTI DA SILVA
Secretária da Fazenda

MUNICÍPIO DE RODEIO BONITO**AVISO DE LICITAÇÃO**

Pregão Presencial Nº 44/2022. Tipo: Menor preço Global. OBJETO: Contratação de Empresa no formato menor preço global para implantação de rede de distribuição de energia elétrica no novo Distrito Industrial, conforme projetos e normas da concessionária de distribuição de energia elétrica CRELUZ. Abertura dia 09/11/2022 as 08h:30m. Informações e cópias do Edital na AV. do Comércio, 196, Centro Rodeio Bonito/RS, ou pelo fone (55)37981155, site www.rodeibonito.rs.gov.br.

Rodeio Bonito/RS, 26 de outubro de 2022

Paulo Duarte
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE NOVO TIRADENTES**EXTRATO DE CONTRATO**

CONTRATO Nº: 126/2022
CONTATANTE: MUNICÍPIO DE NOVO TIRADENTES
CONTATADA: N. B. LOCAÇÕES - EPP
OBJETO: O PRESENTE CONTRATO TEM POR OBJETO O FORNECIMENTO DE UMA RETROESCAVADEIRA E UMA PÁ CARREGADEIRA SOBRE RODAS, COM RECURSOS DE OPERAÇÃO DE CRÉDITO VIA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL, CONTRATO Nº 0600328-68.
VALOR: R\$ 1.370.000,00
PREGÃO PRESENCIAL Nº: 027/2022

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN**EXTRATO DE PROCESSO DE
INEXIGIBILIDADE DE LICITAÇÃO
Nº 49/2022**

O Poder Executivo de Frederico Westphalen, por seu Prefeito Municipal, Sr. JOSÉ ALBERTO PANOSSO, torna público, a Inexigibilidade de Licitação para CREDENCIAMENTO de pessoa jurídica para prestação de serviços funerários para atender aos usuarios da Secretaria Municipal de Assistência Social e Habitação em cumprimento a Lei Municipal 4.566/2018 – SUAS e conforme Termo de Referência, firmado através da FUNERARIA WOLFF LTDA, inscrita no CNPJ sob o nº 01.613..913/000146, com sede a Avenida Luiz Milani, 1430, Bairro Fátima, Frederico Westphalen/RS, devidamente habilitada no Processo Licitatório nº 200/2022, Chamamento Público Credenciamento nº 03/2022 com fundamento no caput do artigo 25 da Lei 8.666/93.

Frederico Westphalen, 26 de outubro de 2022.

José Alberto Panosso
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 003/2022

José Alberto Panosso, Prefeito Municipal de Frederico Westphalen e Simone Duarte da Silva, Secretária Municipal de Fazenda no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município e nos termos da Lei de Diretrizes Orçamentárias nº 4.805/2020 de 09 de outubro de 2020, TORNAM PÚBLICO a execução das obras de pavimentação asfáltica dos seguintes logradouros:

- Rua ANTONIO BOSCARDIN, trecho compreendido entre as ruas Tenente Portela e Rua Tranquilo Damo;
- Rua TENENTE PORTELA, trecho compreendido entre as ruas Antônio Boscardin e Rua Paranaguá;

I - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DA OBRA:

A pavimentação da rua acima descrita, foi executada com pavimentação asfáltica, conforme memoriais e projetos disponíveis para consulta no município.

OBS: Fazem parte deste Edital, em forma de anexos, disponíveis do Setor Tributário da Prefeitura de Frederico Westphalen, os seguintes documentos:

- Memoriais e projetos da obra pública;
- Orçamento detalhado;
- Laudo de Avaliação da estimativa da valorização imobiliária decorrente da obra pública,
- Planilhas de rateio dos valores de Contribuição de Melhoria;
- Mapas com a delimitação da zona beneficiada.

II - ORÇAMENTO DO CUSTO DA OBRA:

Conforme contrato Administrativo nº 401/2018, o custo total da obra foi de R\$ 285.264,58 (Duzentos e oitenta e cinco mil com duzentos e sessenta e quatro reais com cinquenta e oito centavos).

OBS: Os orçamentos detalhados das obras fazem parte integrante deste edital em forma de anexo, disponíveis no setor tributário da Prefeitura Municipal.

III – PARCELA A SER FINANCIADA PELOS CONTRIBUINTES:

Tendo em vista a valorização imobiliária prevista no Artigo 81 da Lei 5.172 de 25/10/1966, conforme Laudo de Avaliação publicado juntamente com o presente edital, que demonstra a possibilidade de custeio do investimento a ser realizado pelo menor custo entre o limite global estabelecido pelo custo das obras e o somatório dos limites individuais de valorização imobiliária, os valores a serem financiados pelos contribuintes seguem conforme planilha.

IV – FATORES DE ABSORÇÃO E PLANILHAS DE RATEIO:

Comprovada a valorização imobiliária que estabelece a possibilidade de absorção do custo das obras pelos contribuintes beneficiados, conforme planilhas de rateio elaboradas nos termos da legislação vigente, publicadas juntamente com o presente edital, contribuintes responsáveis pelos imóveis beneficiados e a municipalidade participarão deste custo, que será rateado entre os imóveis beneficiários, cujos fatores de absorção estão relacionados nas planilhas de rateio em anexo.

As planilhas detalhadas de rateio dos lotes que possuem edificações multifamiliares, estão disponíveis na no setor tributário da Prefeitura Municipal.

V – VIGÊNCIA E PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO PRESENTE EDITAL:

A vigência do presente Edital, bem como o prazo para sua eventual impugnação, será de trinta (30) dias a contar da data de sua publicação.

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria										
Obra: Rua Tenente Portela e Antonio Boscardin					Tip.: Asfalto	Edital: 003/2022				
Comprimento:		370,29	CORRETO							
Largura:		10,00								
Área total (cruz.):		3.702,90	CORRETO							
Custo m² (pay.):		R\$77,00	Custo pavim. pago p/ contribuinte:		R\$53,90					
Orçamento Obra:		R\$285.134,24								
Contr. Melhoria		R\$195.455,19	Valor m² terreno por face de quadra:		R\$403,29					
Valorização Imob.		5,00%								
Imovel	Contribuinte	Quadra	Lote	Área ter. (m²)	testada (m)	Área (m²)	Área cor. (m²)	CM (custo)	Val. Imob.	CM corrigida
Antonio Boscardin										
13790	Francisco Salda	85	31	439,00	21,65	108,25	108,25	R\$ 8.335,57	R\$ 10.608,22	R\$ 5.834,90
16098	Antonio Danilo Colle	85	30	330,00	11,00	55,00	55,00	R\$ 4.235,16	R\$ 7.974,29	R\$ 2.964,61
11851	Margarete Terezinha Somavilla Pazuch	85	29	390,00	13,00	65,00	65,00	R\$ 5.005,19	R\$ 9.424,76	R\$ 3.503,63
36579	Ivone da Silva	85	28	360,00	12,00	60,00	60,00	R\$ 4.620,18	R\$ 8.699,22	R\$ 3.234,12
34797	Ivia Carla Binotto	85	27	360,00	12,00	60,00	60,00	R\$ 4.620,18	R\$ 8.699,22	R\$ 3.234,12
9652	Deonildo Fontana	85	26	360,00	12,00	60,00	60,00	R\$ 4.620,18	R\$ 8.699,22	R\$ 3.234,12
6368 1	Volare Caovilla	85	25	360,00	12,00	60,00	60,00	R\$ 4.620,18	R\$ 8.699,22	R\$ 3.234,12
46272	Ivar Henrique Caovilla	05	24	360,00	12,00	60,00	60,00	R\$ 4.620,18	R\$ 8.699,22	R\$ 3.234,12
34789	Mariceria Franciscatto e outros	43	9	569,00	25,00	125,00	125,00	R\$ 9.625,37	R\$ 13.749,60	R\$ 6.737,76
	Preliu Zanatta	43	8	500,00	10,00	50,00	50,00	R\$ 3.850,15	R\$ 10.806,69	R\$ 2.695,10
3883	Nilse Gonzato	43	6	1.000,00	20,00	100,00	100,00	R\$ 7.700,30	R\$ 21.613,39	R\$ 5.390,21
51721	Nilse Gonzato	43	6 - A	500,00	10,00	50,00	50,00	R\$ 3.850,15	R\$ 10.806,69	R\$ 2.695,10
6130	Rita Terezinha Nne	43	4 - B	250,00	10,00	50,00	50,00	R\$ 3.850,15	R\$ 6.041,13	R\$ 2.695,10
6246	Magda Regina Bosini Riba e Mara Ve	43	4 - A	250,00	10,00	50,00	50,00	R\$ 3.850,15	R\$ 6.041,13	R\$ 2.695,10
3662	Antonio Elidio Franciscatto	43	4	557,00	22,28	111,40	111,40	R\$ 8.578,13	R\$ 13.459,63	R\$ 6.004,69
57088	Maria de Fatima Natali e Maria Isabel Natali	42	9 - B	300,00	15,00	75,00	75,00	R\$ 5.775,22	R\$ 7.249,35	R\$ 4.042,66
54330	Alessandra Wolff	42	9 - A	300,00	15,00	75,00	75,00	R\$ 5.775,22	R\$ 7.249,35	R\$ 4.042,66
40363	Clairton Roberto Stefanello	42	9	575,00	17,00	85,00	85,00	R\$ 6.545,25	R\$ 13.894,59	R\$ 4.581,68
10155	Jovene Arnaldo Piovesan	42	0	507,50	11,75	50,75	50,75	R\$ 4.520,92	R\$ 12.037,06	R\$ 3.166,75
10250	Nilo Osmani	42	0	507,50	11,75	50,75	50,75	R\$ 4.520,92	R\$ 12.037,06	R\$ 3.166,75
	Condomínio	42	6	1.175,00	23,50	117,50	117,50	R\$ 9.047,85	R\$ 25.395,73	R\$ 6.333,49
4030	Luizides Freu	42	4 - A	300,00	12,00	60,00	60,00	R\$ 4.620,18	R\$ 7.249,35	R\$ 3.234,12
7390	Geceimir Angelo Menegat	42	4	700,00	28,00	140,00	140,00	R\$ 10.780,41	R\$ 16.915,15	R\$ 7.546,29
41246	Silvia Rohde	62	19	540,00	18,00	90,00	90,00	R\$ 6.930,77	R\$ 13.048,83	R\$ 4.851,19
41245	Comercio e Representações	62	19 - B	600,00	20,00	100,00	100,00	R\$ 7.700,30	R\$ 14.498,70	R\$ 5.390,21
39403	Pedro Gaitkoski	62	15	950,00	19,00	95,00	95,00	R\$ 7.315,28	R\$ 20.532,72	R\$ 5.120,70
6564	Carlos Cassol	62	13	950,00	19,00	95,00	95,00	R\$ 7.315,28	R\$ 20.532,72	R\$ 5.120,70
36854	Nereu Antonio Albarello	62	11	950,00	19,00	95,00	95,00	R\$ 7.315,28	R\$ 20.532,72	R\$ 5.120,70
51987	Edson Clebes Ramos Buzzetto	62	9	950,00	19,00	95,00	95,00	R\$ 7.315,28	R\$ 20.532,72	R\$ 5.120,70
1147	Alberto Freu	62	7	1.000,00	20,00	100,00	100,00	R\$ 7.700,30	R\$ 21.613,39	R\$ 5.390,21
6564	ADO	62	5	900,00	16,00	90,00	90,00	R\$ 6.160,24	R\$ 10.330,57	R\$ 4.312,17

Frederico Westphalen, 26/10/2022.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal

SIMONE DUARTI DA SILVA
Secretária Municipal de Fazenda

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 004/2022

José Alberto Panosso, Prefeito Municipal de Frederico Westphalen e Simone Duarte da Silva, Secretária Municipal de Fazenda no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município e nos termos da Lei de Diretrizes Orçamentárias nº 4.805/2020 de 09 de outubro de 2020, TORNAM PÚBLICO a execução das obras de pavimentação asfáltica dos seguintes logradouros:

- Rua TUPI, trecho compreendido entre as ruas Crisântemos e Itaí;

I - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DA OBRA:

A pavimentação da rua acima descrita, foi executada com pavimentação asfáltica, conforme memoriais e projetos disponíveis para consulta no município.

OBS: Fazem parte deste Edital, em forma de anexos, disponíveis do Setor Tributário da Prefeitura de Frederico Westphalen, os seguintes documentos:

- Memoriais e projetos da obra pública;
- Orçamento detalhado;
- Laudo de Avaliação da estimativa da valorização imobiliária decorrente da obra pública;
- Planilhas de rateio dos valores de Contribuição de Melhoria;
- Mapas com a delimitação da zona beneficiada.

II - ORÇAMENTO DO CUSTO DA OBRA:

Conforme contrato Administrativo nº 479/2019, o custo total da obra foi de R\$ 155.786,66 (Cento e cinquenta e cinco mil com setecentos e oitenta e seis reais com sessenta e seis centavos).

OBS: Os orçamentos detalhados das obras fazem parte integrante deste edital em forma de anexo, disponíveis no setor tributário da Prefeitura Municipal.

III – PARCELA A SER FINANCIADA PELOS CONTRIBUINTES:

Tendo em vista a valorização imobiliária prevista no Artigo 81 da Lei 5.172 de 25/10/1966, conforme Laudo de Avaliação publicado juntamente com o presente edital, que demonstra a possibilidade de custeio do investimento a ser realizado pelo menor custo entre o limite global estabelecido pelo custo das obras e o somatório dos limites individuais de valorização imobiliária, os valores a serem financiados pelos contribuintes seguem conforme planilha.

IV – FATORES DE ABSORÇÃO E PLANILHAS DE RATEIO:

Comprovada a valorização imobiliária que estabelece a possibilidade de absorção do custo das obras pelos contribuintes beneficiados, conforme planilhas de rateio elaboradas nos termos da legislação vigente, publicadas juntamente com o presente edital, contribuintes responsáveis pelos imóveis beneficiados e a municipalidade participarão deste custo, que será rateado entre os imóveis beneficiários, cujos fatores de absorção estão relacionados nas planilhas de rateio em anexo.

As planilhas detalhadas de rateio dos lotes que possuem edificações multifamiliares, estão disponíveis na no setor tributário da Prefeitura Municipal.

V – VIGÊNCIA E PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO PRESENTE EDITAL:

A vigência do presente Edital, bem como o prazo para sua eventual impugnação, será de trinta (30) dias a contar da data de sua publicação.

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua Tupi		Tipo: Asfalto		Edital: 004/2022								
Comprimento:	221,00											
Largura:	6,50											
Área da rua:	1.409,46											
Área total (cruz):	1.436,50											
Custo m² (pav.):	R\$108,45	Custo pavim. pago p/ contribuinte:		R\$75,00								
Orçamento Obra:	R\$155.786,66											
Absorção:	69,16%											
Contr. Melhoria	R\$107.741,45	Valor m² terreno por face de quadra:		▶#####								
Valorização Imob.	5,00%											
Imovel	Contribuinte	Quadra	Lote	área ter. [m²]	testada [m]	pe [m]	homog.	área [m²]	área cor. [m²]	UM [custo]	Val. Imob.	UMcorrigida
7899	ELISANGELA APARECIDA MAZUTTI	411	4	364,48	25,86	14,09	1,00	84,05	85,66	R\$ 9.289,44	R\$ 6.213,11	R\$ 6.213,11
7902	EFINANI FIDELINO	411	6	306,00	11,00	26,00	1,00	30,35	39,09	R\$ 4.230,00	R\$ 5.229,07	R\$ 2.967,16
7904	JOSE FERRAZ	411	8	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7906	CAMILA ANGELA GAMBIN	411	10	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7908	RICHERTO DE MARCI	411	12	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7910	JAIME KAPPALIN	411	14	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7912	EZEQUIEL FABIO LORENZATO	411	16	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7914	DEUCLEDES DE VAIGAS	411	18	306,00	11,00	26,00	1,00	30,35	39,09	R\$ 4.230,00	R\$ 5.229,07	R\$ 2.967,16
7916	ELEMAR FERNANDO ZANATTA DA ROSA	411	20	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7918	ANA PAULA MANFIO BARBOSA	411	22	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7921	ADIFMAR DOMINGUES DOS SANTOS	411	24	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7923	NUJELI SCHNELL WILMS	411	26	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7925	ANDERLISE DA SILVA	411	28	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
77003	ABILIO CAMPOS	411	30	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
7929	TIAGO CAVALHEIRO	411	32	306,80	11,80	26,00	1,00	38,35	39,09	R\$ 4.238,80	R\$ 5.229,87	R\$ 2.967,16
79871	CLEOMAS STANGA	411	36	364,00	26,00	14,00	1,00	84,50	86,12	R\$ 9.339,73	R\$ 6.204,93	R\$ 6.204,93
78999	ANTONIO L. LINKS	412	1	374,86	26,82	13,98	1,00	87,17	88,84	R\$ 9.634,29	R\$ 6.390,05	R\$ 6.390,05
78980	LIHIO LUNILCAO DE CASTRO GEMELLI	412	5	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7937	PAULO COLOMBO	412	7	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
76244	MATEUS STEFANELLO	412	9	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7940	ADRIANO APARECIDO PADILHA DA LUZ	412	11	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7942	FRANCIELI ALVINA GIACOMINI	412	13	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7945	JULCFMARA ANDREA BRONC e SANDRINI MINO	412	15	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7947	MAHLU EURIHU DOS SANTOS	412	17	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7949	GERALDO JOAO KARPINSKI	412	19	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
78972	IVANI ANTONIA KOVALCICOSKI	412	21	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7953	LAIS PIOVESAN	412	23	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7955	LUIZ TATTO SOBRINHO	412	25	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
77020	ALDA T. R. STANISA	412	27	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7957	CLEBER DE OLIVEIRA HULHA	412	29	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
7959	TAJANE BOLIGON	412	31	304,20	11,70	26,00	1,00	38,03	38,75	R\$ 4.202,88	R\$ 5.185,55	R\$ 2.942,01
81175	EVERTON LANZA CAVALHEIRO	412	33	364,00	26,00	14,00	1,00	84,50	86,12	R\$ 9.339,73	R\$ 6.204,93	R\$ 6.204,93
				433,60				1.409,46	1.436,50	155.706,66	170.020,77	107.741,45

Frederico Westphalen, 26/10/2022.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal

SIMONE DUARTI DA SILVA
Secretária Municipal de Fazenda

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 005/2022

José Alberto Panosso, Prefeito Municipal de Frederico Westphalen e Simone Duarte da Silva, Secretária Municipal de Fazenda no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município e nos termos da Lei de Diretrizes Orçamentárias nº 4.805/2020 de 09 de outubro de 2020, TORNAM PÚBLICO a execução das obras de pavimentação asfáltica dos seguintes logradouros:

- Rua SANTOS DUMONT, trecho compreendido entre as ruas Vicente Dutra e Aero Clube;

I - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DA OBRA:

A pavimentação da rua acima descrita, foi executada com pavimentação asfáltica, conforme memoriais e projetos disponíveis para consulta no município.

OBS: Fazem parte deste Edital, em forma de anexos, disponíveis do Setor Tributário da Prefeitura de Frederico Westphalen, os seguintes documentos:

- Memoriais e projetos da obra pública;
- Orçamento detalhado;
- Laudo de Avaliação da estimativa da valorização imobiliária decorrente da obra pública,
- Planilhas de rateio dos valores de Contribuição de Melhoria;
- Mapas com a delimitação da zona beneficiada.

II - ORÇAMENTO DO CUSTO DA OBRA:

Conforme contrato Administrativo nº 465/2019, o custo total da obra foi de R\$ 162.095,03 (Cento e sessenta e dois mil com noventa e cinco reais e três centavos).

OBS: Os orçamentos detalhados das obras fazem parte integrante deste edital em forma de anexo, disponíveis no setor tributário da Prefeitura Municipal.

III – PARCELA A SER FINANCIADA PELOS CONTRIBUINTES:

Tendo em vista a valorização imobiliária prevista no Artigo 81 da Lei 5.172 de 25/10/1966, conforme Laudo de Avaliação publicado juntamente com o presente edital, que demonstra a possibilidade de custeio do investimento a ser realizado pelo menor custo entre o limite global estabelecido pelo custo das obras e o somatório dos limites individuais de valorização imobiliária, os valores a serem financiados pelos contribuintes seguem conforme planilha.

IV – FATORES DE ABSORÇÃO E PLANILHAS DE RATEIO:

Comprovada a valorização imobiliária que estabelece a possibilidade de absorção do custo das obras pelos contribuintes beneficiados, conforme planilhas de rateio elaboradas nos termos da legislação vigente, publicadas juntamente com o presente edital, contribuintes responsáveis pelos imóveis beneficiados e a municipalidade participarão deste custo, que será rateado entre os imóveis beneficiários, cujos fatores de absorção estão relacionados nas planilhas de rateio em anexo.

As planilhas detalhadas de rateio dos lotes que possuem edificações multifamiliares, estão disponíveis na no setor tributário da Prefeitura Municipal.

V – VIGÊNCIA E PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO PRESENTE EDITAL:

A vigência do presente Edital, bem como o prazo para sua eventual impugnação, será de trinta (30) dias a contar da data de sua publicação.

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua Santos Dumont		Tipo: Asfalto		Edital: 001/2022						
Comprimento:	475,00									
Largura:	8,91									
Área da rua:	3.577,72									
Área total (cruz.):	4.232,25									
Custo m³ (pav.):	R\$39,89	Custo pavim. pago p/ contribuinte:	R\$27,78							
Orçamento Obra:	R\$167.987,59									
Absorção	70,00%									
Contr. Melhoria	R\$117.591,31	Valor m² terreno por face de quadra:	R\$367,11							
Valorização Imob.	5,00%									
Imovel	Contribuinte	Quadra	Lote	área ter. (m²)	testada (m)	área (m²)	área cor. (m²)	CM (custo)	Val. Imob.	CM corrigida
41101	ESPOLIO DE SANTO CAERAN	63	9.11	2.439,00	45,00	200,48	237,15	R\$ 9.413,06	R\$ 38.459,02	R\$ 6.589,14
8010	DEBORA DALEGRAVE	63	13	912,00	18,00	71,28	84,32	R\$ 3.346,87	R\$ 14.023,41	R\$ 2.342,81
53996	MARIA PESSOTTO DALEGRAVE	63	15	866,00	12,00	53,48	63,24	R\$ 2.510,15	R\$ 10.378,25	R\$ 1.757,10
63665	ELAINE ANTUNES DE RAMOS	63	17A	610,50	11,00	49,01	57,97	R\$ 2.300,97	R\$ 9.513,39	R\$ 1.610,68
63673	ELAINE ANTUNES DE RAMOS	63	17	305,64	11,00	49,01	57,97	R\$ 2.300,97	R\$ 6.731,20	R\$ 1.610,68
17990	IZABEL DE FATIMA CAFRAN	63	19	459,41	17,00	75,74	89,59	R\$ 3.556,05	R\$ 8.432,70	R\$ 2.489,23
46159	LUCIANO MAJEWSKI MORTARI	63	21	522,00	17,00	75,74	89,59	R\$ 3.556,05	R\$ 9.581,57	R\$ 2.489,23
41203	ESPOLIO DE SANTO CAERAN	63	23	495,04	17,00	75,74	89,59	R\$ 3.556,05	R\$ 9.086,71	R\$ 2.489,23
60690	FRIGORIFICO MABELLA LTDA	84	29	400,00	16,00	71,20	84,32	R\$ 3.346,87	R\$ 8.010,64	R\$ 2.342,81
60682	FRIGORIFICO MABELLA LTDA	84	30	480,00	16,00	71,28	84,32	R\$ 3.346,87	R\$ 8.810,64	R\$ 2.342,81
	LAGO MABELLA	86	s/n	18.345,60	187,20	833,98	986,55	R\$ 39.158,34	R\$ 215.136,99	R\$ 27.410,84
	LAGO MABELLA	06	s/n	18.345,60	90,00	436,59	516,46	R\$ 20.499,56	R\$ 155.659,35	R\$ 14.349,69
7137	ANTONIO RIBFIRO DOS SANTOS	83	12	458,24	13,40	59,70	70,62	R\$ 2.803,00	R\$ 8.411,22	R\$ 1.902,10
12670	ERNI KAISER	83	14	963,00	42,88	191,03	225,98	R\$ 8.969,60	R\$ 17.676,35	R\$ 6.278,72
426	JANETE M. SENTKOSKI	83	15	387,00	37,30	166,17	196,57	R\$ 7.802,38	R\$ 7.103,58	R\$ 5.461,67
60	ABILIO TEXEIRA DA COSTA	83	16	1.000,00	25,50	113,60	134,39	R\$ 5.334,07	R\$ 10.355,50	R\$ 3.733,05
3867	ANTONIO GARCIA DA SILVA	83	17	1.434,23	20,00	89,10	105,40	R\$ 4.183,58	R\$ 19.661,68	R\$ 2.928,51
46140	VANDERLEI FRANCISCO BASSO	83	18	600,00	28,88	128,65	152,20	R\$ 6.041,09	R\$ 11.013,30	R\$ 4.228,77
77453	ROGERIO ANTONIO QUATRIN/JUCELI	03	23	494,91	14,50	64,60	76,42	R\$ 3.033,10	R\$ 9.084,32	R\$ 2.123,17
77461	JORGE JOSE DOS SANTOS/ROSELEI	83	24	504,74	14,83	66,07	78,15	R\$ 3.102,13	R\$ 9.264,70	R\$ 2.171,49
2461	ANDREA L. H. DA ROCHA	75	14-B	188,55	12,57	56,00	66,24	R\$ 2.629,38	R\$ 3.460,93	R\$ 1.840,57
46167	ILSE TATSCH	75	14 A	188,55	12,57	56,00	66,24	R\$ 2.629,38	R\$ 3.460,93	R\$ 1.840,57
46981	NATAL BERNARDI	78	5	272,00	17,00	75,74	89,59	R\$ 3.556,05	R\$ 4.992,70	R\$ 2.409,23
45330	EL FANDRO ANTONIO DE QUEVEDO	78	5-A	156,00	15,65	69,72	82,48	R\$ 3.273,65	R\$ 2.863,46	R\$ 2.291,56
50792	DIRCEU LUIZ STEFANELLO	78	6-A	307,80	11,40	50,79	60,08	R\$ 2.384,64	R\$ 5.649,82	R\$ 1.669,25
2079	ANGELO AIRES GIACOMINI	70	6	405,00	15,00	66,83	79,05	R\$ 3.137,69	R\$ 7.433,08	R\$ 2.196,38
47970	CLINICA MK LTDA - ME	78	7	3.654,56	20,95	93,33	110,41	R\$ 4.382,30	R\$ 32.122,24	R\$ 3.067,61
	ANSELMO EDUARDO MANFRIN	78	9	451,56	23,25	103,58	122,53	R\$ 4.863,42	R\$ 8.288,61	R\$ 3.404,39
47899	CARLOS ROGERIO DE LIMA	78	10	371,40	14,20	63,26	74,83	R\$ 2.970,34	R\$ 6.817,23	R\$ 2.079,24
					803,08	3.577,72	4.232,25	167.987,59	670.285,45	117.591,31

Frederico Westphalen, 26/10/2022.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal

SIMONE DUARTI DA SILVA
Secretária Municipal de Fazenda

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 006/2022

José Alberto Panosso, Prefeito Municipal de Frederico Westphalen e Simone Duarte da Silva, Secretária Municipal de Fazenda no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município e nos termos da Lei de Diretrizes Orçamentárias nº 4.805/2020 de 09 de outubro de 2020, TORNAM PÚBLICO a execução das obras de pavimentação asfáltica dos seguintes logradouros:

- Rua PINHEIRINHO, trecho compreendido entre as ruas Crisântemos e Itaí;

I - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DA OBRA:

A pavimentação da rua acima descrita, foi executada com pavimentação asfáltica, conforme memoriais e projetos disponíveis para consulta no município.

OBS: Fazem parte deste Edital, em forma de anexos, disponíveis do Setor Tributário da Prefeitura de Frederico Westphalen, os seguintes documentos:

- Memoriais e projetos da obra pública;
- Orçamento detalhado;
- Laudo de Avaliação da estimativa da valorização imobiliária decorrente da obra pública;
- Planilhas de rateio dos valores de Contribuição de Melhoria;
- Mapas com a delimitação da zona beneficiada.

II - ORÇAMENTO DO CUSTO DA OBRA:

Conforme contrato Administrativo nº 476/2019, o custo total da obra foi de R\$ 200.343,23 (Duzentos mil com trezentos e quarenta e três reais com vinte e três centavos).

OBS: Os orçamentos detalhados das obras fazem parte integrante deste edital em forma de anexo, disponíveis no setor tributário da Prefeitura Municipal.

III – PARCELA A SER FINANCIADA PELOS CONTRIBUINTES:

Tendo em vista a valorização imobiliária prevista no Artigo 81 da Lei 5.172 de 25/10/1966, conforme Laudo de Avaliação publicado juntamente com o presente edital, que demonstra a possibilidade de custeio do investimento a ser realizado pelo menor custo entre o limite global estabelecido pelo custo das obras e o somatório dos limites individuais de valorização imobiliária, os valores a serem financiados pelos contribuintes seguem conforme planilha.

IV – FATORES DE ABSORÇÃO E PLANILHAS DE RATEIO:

Comprovada a valorização imobiliária que estabelece a possibilidade de absorção do custo das obras pelos contribuintes beneficiados, conforme planilhas de rateio elaboradas nos termos da legislação vigente, publicadas juntamente com o presente edital, contribuintes responsáveis pelos imóveis beneficiados e a municipalidade participarão deste custo, que será rateado entre os imóveis beneficiários, cujos fatores de absorção estão relacionados nas planilhas de rateio em anexo.

As planilhas detalhadas de rateio dos lotes que possuem edificações multifamiliares, estão disponíveis na no setor tributário da Prefeitura Municipal.

V – VIGÊNCIA E PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO PRESENTE EDITAL:

A vigência do presente Edital, bem como o prazo para sua eventual impugnação, será de trinta (30) dias a contar da data de sua publicação.

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua Pinheirinho		Tipo: Asfalto		Edital: 006/2022							
Comprimento:	223,00										
Largura:	7,00										
Área da rua:	1.529,33										
Área total (cruz.):	1.561,00										
Custo m² (pav.):	R\$128,34	Custo pavim. pago p/ contribuinte:	R\$84,30								
Orçamento Obra:	R\$200.343,23										
Absorção	65,68%										
Contr. Melhoria	R\$131.587,27	Valor m² terreno por face de quadra:	R\$340,93								
Valorização Imob.	5,00%										
Imovel	Contribuinte	Quadra	Lote	área ter. (m²)	testada (m)	área (m²)	área cor. (m²)	CM (custo)	Val. Imob.	CM corrigida	
7865	ELIZANDRO FONTANA TELLES	410	4	366,37	26,02	91,07	92,96	R\$ 11.930,27	R\$ 6.245,33	R\$ 6.245,33	
7867	VINICIUS MANFIO	410	6	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
79952	MONICA WIROSKI	410	8	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7071	LUIS DALMOLIN	410	10	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7873	ANDREIA CARVALHO	410	12	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7875	SANDRO DALMOLIN	410	14	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
79480	SERGIO LUIS TUR	410	16	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7878	DEVINO STEFANELLO MAZZONETTO	410	18	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7880	ELIANDRO ANDRE MARTINS	410	20	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7882	CLEOMAR PRESTES DOS SANTOS	410	22	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
495	VAI DFCIR BOGGIA	410	24	181,26	5,95	20,83	21,26	R\$ 2.728,10	R\$ 3.089,82	R\$ 1.909,67	
7884	VALDECIR BOGGIA	410	24	128,14	5,95	20,83	21,26	R\$ 2.728,10	R\$ 2.184,37	R\$ 1.909,67	
7886	GILMAR JOSE DEBASTIANI	410	26	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7887	MILDETE BERNARDI	410	28	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7888	PAULO ROBERTO BERNARDI GROTH	410	30	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7891	FERNANDO LOPES	410	32	309,40	11,90	41,65	42,51	R\$ 5.456,20	R\$ 5.274,19	R\$ 3.819,34	
7895	VALDAIR JOSE DA COSTA	410	36	364,00	26,00	91,00	92,88	R\$ 11.921,10	R\$ 6.204,93	R\$ 6.204,93	
79499	NELCI JOANA GAZOLA	411	1	377,79	27,13	94,96	96,92	R\$ 12.439,21	R\$ 6.440,00	R\$ 6.440,00	
7901	JAIR CUPCHINSKI	411	5	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7903	JANIN LUIS DAPES	411	7	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7905	LUIS EDUARDO PESSOTTO	411	9	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7907	EDUARDO PESSOTTO GODOY	411	11	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7909	AIRES ZITKOSKI	411	13	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7911	IVAN CARLOS IORSCHFITER	411	15	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7913	SANDRO GONCALVES	411	17	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7915	MARCILEI PAVIN	411	19	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7917	TALITA CENTENARO RUSSI	411	21	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7920	GILVANE BAGOLIN	411	23	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7922	JAHUEL FAHENZENA	411	25	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7924	RICARDO DE MELLO BERLEZI	411	27	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7926	REALIZA EMPREEDIMENTOS IMOBILIARIO	411	29	306,85	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.230,72	R\$ 3.787,24	
7928	CLEBER FERNANDES	411	31	306,80	11,80	41,30	42,16	R\$ 5.410,34	R\$ 5.229,87	R\$ 3.787,24	
7930	POCCLEIA POCINA DALPIVA	411	33	364,00	26,00	91,00	92,88	R\$ 11.921,10	R\$ 6.204,93	R\$ 6.204,93	
				436,95		1.529,33	1.561,00	200.343,23	172.152,77	131.587,27	

Frederico Westphalen, 26/10/2022.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal

SIMONE DUARTI DA SILVA
Secretária Municipal de Fazenda

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 007/2022

José Alberto Panosso, Prefeito Municipal de Frederico Westphalen e Simone Duarte da Silva, Secretária Municipal de Fazenda no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município e nos termos da Lei de Diretrizes Orçamentárias nº 4.805/2020 de 09 de outubro de 2020, TORNAM PÚBLICO a execução das obras de pavimentação asfáltica dos seguintes logradouros:

- Rua CAPITÃO RAIMUNDO, trecho compreendido entre as ruas Santa Rita e Rua Cabo Rocha;

I - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DA OBRA:

A pavimentação da rua acima descrita, foi executada com pavimentação asfáltica, conforme memoriais e projetos disponíveis para consulta no município.

OBS: Fazem parte deste Edital, em forma de anexos, disponíveis do Setor Tributário da Prefeitura de Frederico Westphalen, os seguintes documentos:

- Memoriais e projetos da obra pública;
- Orçamento detalhado;
- Laudo de Avaliação da estimativa da valorização imobiliária decorrente da obra pública,
- Planilhas de rateio dos valores de Contribuição de Melhoria;
- Mapas com a delimitação da zona beneficiada.

II - ORÇAMENTO DO CUSTO DA OBRA:

Conforme contrato Administrativo nº 468/2019, o custo total da obra foi de R\$ 110.732,51 (Cento e dez mil com setecentos e trinta e dois com cinquenta e um centavos).

OBS: Os orçamentos detalhados das obras fazem parte integrante deste edital em forma de anexo, disponíveis no setor tributário da Prefeitura Municipal.

III – PARCELA A SER FINANCIADA PELOS CONTRIBUÍNTES:

Tendo em vista a valorização imobiliária prevista no Artigo 81 da Lei 5.172 de 25/10/1966, conforme Laudo de Avaliação publicado juntamente com o presente edital, que demonstra a possibilidade de custeio do investimento a ser realizado pelo menor custo entre o limite global estabelecido pelo custo das obras e o somatório dos limites individuais de valorização imobiliária, os valores a serem financiados pelos contribuintes seguem conforme planilha.

IV – FATORES DE ABSORÇÃO E PLANILHAS DE RATEIO:

Comprovada a valorização imobiliária que estabelece a possibilidade de absorção do custo das obras pelos contribuintes beneficiados, conforme planilhas de rateio elaboradas nos termos da legislação vigente, publicadas juntamente com o presente edital, contribuintes responsáveis pelos imóveis beneficiados e a municipalidade participarão deste custo, que será rateado entre os imóveis beneficiários, cujos fatores de absorção estão relacionados nas planilhas de rateio em anexo.

As planilhas detalhadas de rateio dos lotes que possuem edificações multifamiliares, estão disponíveis na no setor tributário da Prefeitura Municipal.

V – VIGÊNCIA E PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO PRESENTE EDITAL:

A vigência do presente Edital, bem como o prazo para sua eventual impugnação, será de trinta (30) dias a contar da data de sua publicação.

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua Capitão Raimundo		Tipo: Asfalto		Edital: 001/2022							
Comprimento:	330,00										
Largura:	8,50										
Área da rua:	2.455,65										
Área total (cruz.):	2.805,00										
Custo m ² (pav.):	R\$39,48	Custo pavim. pago p/ contribuinte:	R\$27,63								
Orçamento Obra:	R\$110.732,51										
Absorção	70,00%										
Contr. Melhoria	R\$77.512,76	Valor m ² terreno por face de quadra:	R\$367,11								
Valorização Imob.	5,00%										
Imovel	Contribuinte	Quadra	Lote	área ter. (m ²)	testada (m)	área (m ²)	área cor. (m ²)	CM (custo)	Val. Imob.	CMcorrigida	
85781	LUIZ PITON	260	4	411,60	13,75	58,44	66,75	R\$ 2.635,12	R\$ 7.555,12	R\$ 1.844,58	
20907	ELZA PELIGRIN BASSO	260	5	443,99	15,00	63,75	72,82	R\$ 2.874,68	R\$ 8.149,66	R\$ 2.012,27	
260	HELENA RAMOS DOS SANTOS	260	6	443,99	15,00	63,75	72,82	R\$ 2.874,68	R\$ 8.149,66	R\$ 2.012,27	
20931	BERTO ROMANI	261	1	437,55	17,00	72,25	82,53	R\$ 3.257,97	R\$ 8.031,45	R\$ 2.280,58	
20982	GILMAR ANTONIO FAVIN	261	2	375,00	12,50	53,13	60,68	R\$ 2.395,56	R\$ 6.883,31	R\$ 1.676,89	
20990	LEONI MARIA STRACK	261	3	375,00	12,50	53,13	60,68	R\$ 2.395,56	R\$ 6.883,31	R\$ 1.676,89	
65803	FRANCIELLI ROMITTI BINELO	261	4	375,00	12,50	53,13	60,68	R\$ 2.395,56	R\$ 6.883,31	R\$ 1.676,89	
20940	FRANCIELLI ROMITTI BINELO	261	5	375,00	12,50	53,13	60,68	R\$ 2.395,56	R\$ 6.883,31	R\$ 1.676,89	
85811	TIAGO MOOS	261	6	464,10	13,00	55,25	63,11	R\$ 2.491,39	R\$ 8.518,79	R\$ 1.743,97	
5029	APOLINARIO OLECHAK	263	1	450,00	15,00	63,75	72,82	R\$ 2.874,68	R\$ 8.259,98	R\$ 2.012,27	
66028	APOLINARIO OLECHAK	263	2	375,00	12,50	53,13	60,68	R\$ 2.395,56	R\$ 6.883,31	R\$ 1.676,89	
66036	DARCI LIPPI	263	3	375,00	12,50	53,13	60,68	R\$ 2.395,56	R\$ 6.883,31	R\$ 1.676,89	
21016	EVANDRO CARLOS PERLIN	263	4	375,00	12,50	53,13	60,68	R\$ 2.395,56	R\$ 6.883,31	R\$ 1.676,89	
21024	ROBERTO DA SILVA PRADO	263	5	375,00	12,50	53,13	60,68	R\$ 2.395,56	R\$ 6.883,31	R\$ 1.676,89	
21032	ELIAS VEDOVATO	263	6	451,80	15,00	63,75	72,82	R\$ 2.874,68	R\$ 8.293,01	R\$ 2.012,27	
66192	ATILIO JOSE DE PELEGRIN	265	1	443,35	17,00	72,25	82,53	R\$ 3.257,97	R\$ 8.137,91	R\$ 2.280,58	
21105	ROMEU PEREIRA DA SILVA	265	2	375,00	12,50	53,13	60,68	R\$ 2.395,56	R\$ 6.883,31	R\$ 1.676,89	
86208	MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN	265	3	4.161,67	52,50	223,13	254,87	R\$ 10.061,37	R\$ 54.263,74	R\$ 7.042,96	
5035	SEARA ALIMENTOS LTDA	93	1	88.705,66	292,05	1.241,21	1.417,79	R\$ 55.969,94	R\$ 520.021,23	R\$ 39.178,96	
						577,80	2.455,65	2.805,00	110.732,51	701.330,36	77.512,76

Frederico Westphalen, 26/10/2022.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal

SIMONE DUARTI DA SILVA
Secretária Municipal de Fazenda

MUNICÍPIO DE FREDERICO WESTPHALEN

EDITAL DE LANÇAMENTO DE CONTRIBUIÇÃO DE MELHORIA Nº 008/2022

José Alberto Panosso, Prefeito Municipal de Frederico Westphalen e Simone Duarte da Silva, Secretária Municipal de Fazenda no uso de suas atribuições legais conferidas pela Lei Orgânica do Município e nos termos da Lei de Diretrizes Orçamentárias nº 4.805/2020 de 09 de outubro de 2020, TORNAM PÚBLICO a execução das obras de pavimentação asfáltica dos seguintes logradouros:

- Rua PINHEIRINHO, trecho compreendido entre as ruas Crisântemos e Itaí;

I - MEMORIAL DESCRITIVO DO PROJETO DA OBRA:

A pavimentação da rua acima descrita, foi executada com pavimentação asfáltica, conforme memoriais e projetos disponíveis para consulta no município.

OBS: Fazem parte deste Edital, em forma de anexos, disponíveis do Setor Tributário da Prefeitura de Frederico Westphalen, os seguintes documentos:

- Memoriais e projetos da obra pública;
- Orçamento detalhado;
- Laudo de Avaliação da estimativa da valorização imobiliária decorrente da obra pública,
- Planilhas de rateio dos valores de Contribuição de Melhoria;
- Mapas com a delimitação da zona beneficiada.

II - ORÇAMENTO DO CUSTO DA OBRA:

Conforme contrato Administrativo nº 469/2019, o custo total da obra foi de R\$ 117.079,27 (Cento e dezessete mil com setenta e nove reais com vinte e sete centavos).

OBS: Os orçamentos detalhados das obras fazem parte integrante deste edital em forma de anexo, disponíveis no Setor Tributário da Prefeitura Municipal.

III – PARCELA A SER FINANCIADA PELOS CONTRIBUÍNTES:

Tendo em vista a valorização imobiliária prevista no Artigo 81 da Lei 5.172 de 25/10/1966, conforme Laudo de Avaliação publicado juntamente com o presente edital, que demonstra a possibilidade de custeio do investimento a ser realizado pelo menor custo entre o limite global estabelecido pelo custo das obras e o somatório dos limites individuais de valorização imobiliária, os valores a serem financiados pelos contribuintes seguem conforme planilha.

IV – FATORES DE ABSORÇÃO E PLANILHAS DE RATEIO:

Comprovada a valorização imobiliária que estabelece a possibilidade de absorção do custo das obras pelos contribuintes beneficiados, conforme planilhas de rateio elaboradas nos termos da legislação vigente, publicadas juntamente com o presente edital, contribuintes responsáveis pelos imóveis beneficiados e a municipalidade participarão deste custo, que será rateado entre os imóveis beneficiários, cujos fatores de absorção estão relacionados nas planilhas de rateio em anexo.

As planilhas detalhadas de rateio dos lotes que possuem edificações multifamiliares, estão disponíveis na no setor tributário da Prefeitura Municipal.

V – VIGÊNCIA E PRAZO PARA IMPUGNAÇÃO DO PRESENTE EDITAL:

A vigência do presente Edital, bem como o prazo para sua eventual impugnação, será de trinta (30) dias a contar da data de sua publicação.

Planilha de Cálculo de Contribuição de Melhoria

Obra: Rua Presidente Kennedy		Tipo: Asfalto		Edital: 008/2022						
Comprimento:	288,00									
Largura:	11,00									
Área da rua:	2.958,89									
Área total (cruz.):	3.168,00									
Custo m² (pav.):	R\$36,96	Custo pavim. pago p/ contribuinte:	R\$25,87							
Orçamento Obra:	R\$117.079,27									
Absorção	70,00%									
Contr. Melhoria	R\$81.955,49	Valor m² terreno por face de quadra:	R\$599,46							
Valorização Imob.	5,00%									
Imovel	Contribuinte	Quadra	Lote	área ter. [m²]	testada [m]	área [m²]	área cor. [m²]	UM [custo]	Val. Imob.	UM corrigida
59552	VANDERLEI FRANCISCO MILANI	129	11	525,00	15,00	82,50	88,33	R\$ 3.264,41	R\$ 15.735,83	R\$ 2.285,09
59544	VANDERLEI FRANCISCO MILANI	129	10	396,00	22,00	121,00	129,55	R\$ 4.787,81	R\$ 11.869,31	R\$ 3.351,46
30741	VANDERLEI FRANCISCO MILANI	129	12	525,00	15,00	82,50	88,33	R\$ 3.264,41	R\$ 15.735,83	R\$ 2.285,09
38733	ADRIANO ALVES SCAPIN	129	13	525,00	15,00	82,50	88,33	R\$ 3.264,41	R\$ 15.735,83	R\$ 2.285,09
Cordeiro	OLDEMAR SABINO DA SILVA	129	14	450,00	15,00	67,50	70,30	R\$ 2.664,41	R\$ 13.407,05	R\$ 2.205,09
7234	CARLOS REFFO FI	129	15	445,68	23,83	131,07	140,33	R\$ 5.386,06	R\$ 13.358,37	R\$ 3.630,25
1740	ALCIDES VITALI	130	5	717,00	20,00	110,00	117,77	R\$ 4.352,55	R\$ 21.430,64	R\$ 3.046,79
10294	ENEDIR DE FATIMA SANTI	130	6	420,00	12,00	66,00	70,66	R\$ 2.611,53	R\$ 12.588,66	R\$ 1.828,07
10/66	ELSA FRANCESCA TUZZARIN	130	7	420,00	12,00	66,00	70,66	R\$ 2.611,53	R\$ 12.588,66	R\$ 1.828,07
12530	IVU LULLAS	130	8	525,00	15,00	82,50	88,33	R\$ 3.264,41	R\$ 15.735,83	R\$ 2.285,09
Condominio	LEANDRO CANDATEN	130	17	329,25	23,20	127,60	136,62	R\$ 5.048,96	R\$ 9.868,61	R\$ 3.534,27
52280	IVALDO TIBURSKI	130	19	383,00	13,20	72,60	77,73	R\$ 2.872,68	R\$ 11.479,66	R\$ 2.070,88
Condominio	ORLANDO BERTOTTI	130	20	386,00	13,20	72,60	77,73	R\$ 2.872,68	R\$ 11.569,58	R\$ 2.070,88
30016	LEONARDO GETULIO PIOVE SAN	130	21	390,00	13,20	72,60	77,73	R\$ 2.872,68	R\$ 13.601,27	R\$ 2.070,88
4395	SONIA SALETE DALLA NORA	130	22	393,00	13,20	72,60	77,73	R\$ 2.872,68	R\$ 11.779,39	R\$ 2.070,88
38130	REGIANE S.B. SILVEIRA E OUTROS	130	23	396,00	13,20	72,60	77,73	R\$ 2.872,68	R\$ 11.069,31	R\$ 2.070,88
5533	ARLINDO ZANELLA	130	24	408,70	12,00	66,00	70,66	R\$ 2.611,53	R\$ 12.249,97	R\$ 1.828,07
13307	ALCEI OVIDIO RAI ZAN SARI	136	1-A	374,80	14,00	77,00	82,44	R\$ 3.046,79	R\$ 11.233,88	R\$ 2.132,75
13803	FRANCISCO VITALI	136	2-A	393,21	15,65	86,08	92,16	R\$ 3.405,87	R\$ 11.785,68	R\$ 2.384,11
56588	MARIO CEOLIN	136	3-A	640,00	20,00	110,00	117,77	R\$ 4.352,55	R\$ 19.182,72	R\$ 3.046,79
Condominio	JUZE VITALI SUBINHU	136	4-A	413,70	12,00	66,00	70,66	R\$ 2.611,53	R\$ 12.399,83	R\$ 1.828,07
40096	HAQUEL VITALI	136	5-A	447,00	12,00	66,00	70,66	R\$ 2.611,53	R\$ 13.397,93	R\$ 1.828,07
48127	ANTONIO BARONCELLO	136	6-A	453,96	13,00	71,50	76,55	R\$ 2.829,16	R\$ 13.606,54	R\$ 1.980,41
5843	THAIDES VITALI	136	7-A	1.145,62	24,00	132,00	141,33	R\$ 5.223,06	R\$ 34.337,67	R\$ 3.656,14
45047	VICTORINO RAZIA DEL PAULO	137	1	454,00	16,00	88,00	94,22	R\$ 3.482,04	R\$ 13.607,74	R\$ 2.437,43
36374	NELCI DALMOLIN	137	2	441,00	14,00	77,00	82,44	R\$ 3.046,79	R\$ 13.218,09	R\$ 2.132,75
34410	MÁRIA ESTELA DAMO	137	3	540,00	15,00	82,50	88,33	R\$ 3.264,41	R\$ 16.105,42	R\$ 2.285,09
2895	LISETE MARIA GIRARDELO	137	3	471,00	13,00	71,50	76,55	R\$ 2.829,16	R\$ 14.117,20	R\$ 1.980,41
18333	LISETE MARIA GIRARDELO	137	4	509,00	13,00	71,50	76,55	R\$ 2.829,16	R\$ 15.256,26	R\$ 1.980,41
11940	ELDIR JOSÉ DE ALMEIDA	137	5A	301,50	9,00	49,50	53,00	R\$ 1.958,65	R\$ 9.036,86	R\$ 1.371,05
9059	VILMA ANTONIETA FACCHIN ROSSO	137	5-B	255,00	8,50	46,75	50,05	R\$ 1.849,83	R\$ 7.643,17	R\$ 1.294,88
39004	ELDIR JOSÉ DE ALMEIDA	137	5-C	217,00	8,50	46,75	50,05	R\$ 1.849,83	R\$ 6.504,14	R\$ 1.294,88
15/81	ELDIR JOSÉ DE ALMEIDA	137	7	587,00	22,80	125,40	134,26	R\$ 4.961,91	R\$ 17.594,15	R\$ 3.473,34
6076	ICLAR VITALI	137		316,88	14,50	79,75	85,39	R\$ 3.165,60	R\$ 10.397,03	R\$ 2.208,92
13536	FLORE FACCO DELLA MEA	137	23	326,00	13,50	74,25	79,50	R\$ 2.937,97	R\$ 9.771,20	R\$ 2.056,58
42510	ZANATTA E FILIJO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA	137	24	540,42	13,50	74,25	79,50	R\$ 2.937,97	R\$ 16.198,01	R\$ 2.056,58
					537,98	2.958,89	3.168,00	117.079,27	496.218,12	81.955,49

Frederico Westphalen, 26/10/2022.

JOSÉ ALBERTO PANOSSO
Prefeito Municipal

SIMONE DUARTI DA SILVA
Secretária Municipal de Fazenda

PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi proposto para assinatura digital na plataforma IziSign. Para verificar as assinaturas clique no link: <https://portaldeassinaturas.com.br/Verificar/79F9-D635-DB0A-7733> ou vá até o site <https://portaldeassinaturas.com.br:443> e utilize o código abaixo para verificar se este documento é válido.

Código para verificação: 79F9-D635-DB0A-7733



Hash do Documento

89E1744754293666368B47130176BC5E59575D35E68A833A2CBA864BE5D622D2

O(s) nome(s) indicado(s) para assinatura, bem como seu(s) status em 26/10/2022 é(são) :

- Patricia Cerutti - 954.530.160-00 em 26/10/2022 18:24 UTC-03:00
Tipo: Certificado Digital - EMPRESA JORNALISTICA JORNAL
ALTO URUGUAI LTDA - 03.514.708/0001-59

