

RELAÇÃO DE ITENS VENCIDOS POR FORNECEDOR NA COLETA DE PREÇO**Coleta:** 108 **Data:** 08/09/2025 **Solicitante:** Suzan Cristini Milani**Julgamento:** Menor Preço Global**Requisição:****Finalidade:** LOCAÇÃO DE SALA COMERCIAL**Fornecedor:** TOMAZONI NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA EPP**Código:** 83443

Item	Descrição do Item	Unid.	Marca	Qtde.	Valor Unit.	Valor Total
1	Locação de SALA COMERCIAL, (de	MÊS		12,000	5.500,0000	66.000,00
				Itens Vencidos: 1	SubTotal:	66.000,00
				Total de Itens da Coleta: 1	Valor Total da Coleta:	66.000,00


José Antonio Prestes
Chefe do Setor de Compras
e Controle Patrimonial



SEGURANÇA EM SEUS NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

Rua Miguel Couto 670/02 - Frederico Westphalen/RS
Telefone: (55) 3744-6076 / WhatsApp: (55) 9 9659-2446

Site: www.tomazoniimoveis.com.br

E-mail: tomazoniimoveis@hotmail.com

Facebook/Instagram: Tomazoni Imóveis

PROPOSTA DE OFERTA PARA LOCAÇÃO DE UMA SALA COMERCIAL PARA A PREFEITURA MUNICIPAL DE FREDERICO WESTPHALEN/RS.

TOMAZONI NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA, pessoa jurídica de direito privado, registrada sob CNPJ sob o nº 10.584.055/0001-40, inscrita no CRECI sob o nº 23713-J, com sede na Rua Miguel Couto, 670, sala 02, Centro, na cidade de Frederico Westphalen/RS representada por seus Corretores de Imóveis **FERNANDO PAULO TOMAZONI**, inscrito no CRECI sob o nº 34997, representando **JULIO CEZAR BINOTTO**, brasileiro, aposentado, portador da Carteira Nacional de Habilitação sob o nº 03059017503, expedida pelo DETRAN/RS, inscrito no CPF sob o nº 399.705.740-00, casado pelo regime de comunhão universal de bens com **MARILENE PAVAN BINOTTO**, brasileira, aposentada, inscrita no CPF sob o nº 422.469.620-72, residentes e domiciliados na Linha Boa Esperança, na cidade de Frederico Westphalen/RS, **PROPRIETÁRIOS** do imóvel ofertado.

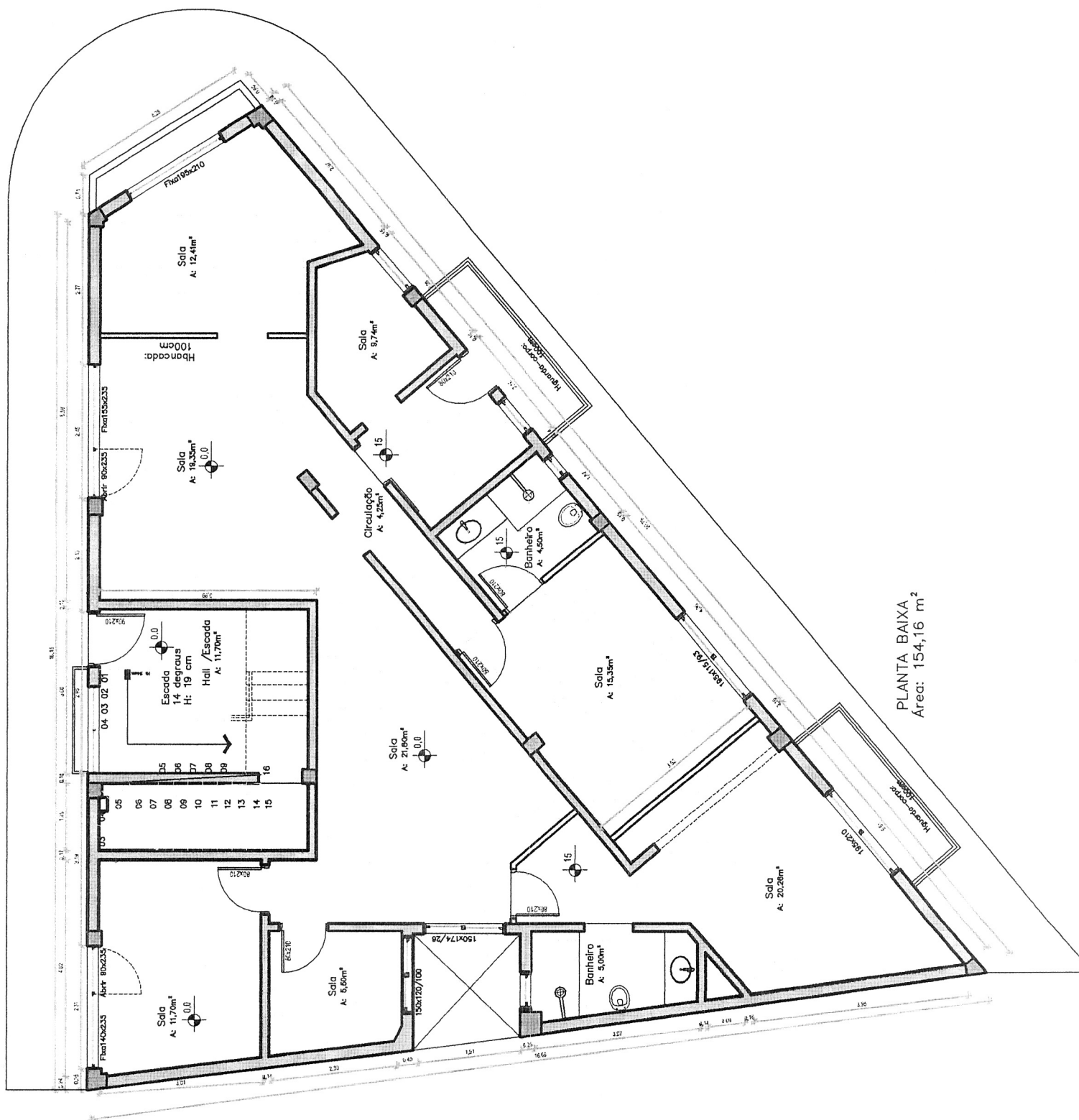
Esta proposta tem por finalidade ofertar a locação da SALA COMERCIAL, descrito na matrícula nº 21.702, como apartamento 101, sendo ela: **SALA COMERCIAL (de esquina)**, com a área de **154,16m²**, localizada no pavimento 1º pavimento (pavimento térreo) do prédio de alvenaria, com dois pavimentos, situado na Rua José Cañellas, nº 455 e Rua Tenente Portela, nº 950, correspondente à fração ideal de 58,333m² do Lote Urbano nº 05 da quadra "61", construída sobre o Lote Urbano nº 05 da quadra "61", lote de esquina, com a área de 175,00m², localizado no lado ímpar da Rua José Cañellas e par da Rua Tenente Portela, no quarteirão de forma triangular, formado pelas Ruas José Cañellas, Tenente Portela, e Antônio Boscardin, situado nesta cidade de Frederico Westphalen/RS, com demais descrições e confrontações conforme consta na matrícula nº **21.702**, do Cartório de Registro Geral de Frederico Westphalen/RS. Conforme planta baixa em anexo:

- O valor da proposta de oferta do aluguel é de **RS 5.500,00 (cinco mil e quinhentos reais)** mensais, mais a água e energia elétrica.

Frederico Westphalen/RS, 10 de julho de 2025.

Atenciosamente

TOMAZONI NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS LTDA



PLANTA BAIXA
Área: 154,16 m²