

**4º TERMO ADITIVO CONTRATO 029-2022.  
LOCAÇÃO DE IMÓVEL  
Processo 034 – Dispensa nº 015-2022**

O **MUNICÍPIO DE IBIRUBÁ-RS**, com sede na Rua Tiradentes, nº 700, inscrito no CNPJ sob nº 87.564.381/0001-10, neste ato representado por sua Prefeita **JAQUELINE BRIGNONI WINSCH**, brasileira, residente e domiciliada nesta cidade, com CPF sob nº **\*\*\*.128.720-\*\***, de ora em diante denominado apenas como **MUNICÍPIO**, e do outro lado **SILVIO LUIZ THOMÉ FONTANA E VERA FONTANA**, casados, residentes e domiciliados na Rua Ceará, 1298, bairro Progresso, nesta cidade, ele inscrito no CPF nº **\*\*\*.541.760-\*\***, ela inscrita no CPF nº **\*\*\*.898.220-\*\***, doravante simplesmente denominados como **LOCADORES**, celebram o presente aditivo nos termos que segue:

**CLÁUSULA PRIMEIRA**

Altera a Cláusula Segunda do contrato de locação de imóvel situado na Rua Érica Kanitz, nº 1167, bairro Odila, nesta cidade, destinado ao funcionamento do CAPS – Centro de Atenção Psico Social, datado de 19/03/2022, sendo prorrogado o prazo de vigência do mesmo, até 15 de março de 2026.

**CLÁUSULA SEGUNDA**

Altera a Cláusula Terceira, passando a ser pago, a contar de 16/03/2025, a importância mensal de R\$ 3.446,23 (três mil, quatrocentos e quarenta e seis reais e vinte e três centavos), eis que sofreu reajuste pela variação do INPC dos últimos 12 meses de 4,87%

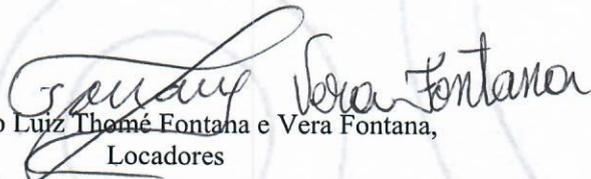
**CLÁUSULA TERCEIRA**

Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato.

E por estarem assim acordados, assinam este ADITIVO os representantes das partes.

Ibirubá - RS, 13 de março de 2025.

Jaqueline Brignoni Winsch,  
Prefeita.

  
Silvio Luiz Thomé Fontana e Vera Fontana,  
Locadores

## ASSINATURA ELETRÔNICA

**Complemento de assinaturas presentes no documento**

**Código para verificação: 67d4-5c43-5e91-d700-08f9-29eb**

---

Assinado por **Jaqueline Brignoni Winsch** em 16/03/2025 às 12:25:25  
Identificador Único: **DCndymLj4QL3EDtmqLYjwb**

---

Para verificar a validade das assinaturas, acesse: <https://ibiruba.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=67d4-5c43-5e91-d700-08f9-29eb>

---