

1º TERMO ADITIVO AO CONTRATO 064-2024
LOCAÇÃO DE IMÓVEL
Processo 141-24 – Inexigibilidade nº 036-2024

O **MUNICÍPIO DE IBIRUBÁ-RS**, com sede na Rua Tiradentes, nº 700, inscrito no CNPJ sob nº 87.564.381/0001-10, neste ato representado por sua Prefeita **JAQUELINE BRIGNONI WINSCH**, brasileira, residente e domiciliada nesta cidade, com CPF sob nº *****.128.720-****, de ora em diante denominado apenas como **MUNICÍPIO**, e do outro lado **AIRTON FRITSCH**, inscrito no CPF nº *****.141.340-**** e sucessão de **ALBERI FRITSCH**, neste ato representado pelo inventariante nomeado através da Escritura Pública Declaratória nº 10.713, Sr, Airton Fritsch, acima nominado, doravante simplesmente denominados como **LOCADORES**, celebram o presente aditivo nos termos que segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Altera a Cláusula Segunda do contrato de locação de uma área de terras de aproximadamente 1,5 ha, com matrícula nº 3.573 no Cartório de Registro de Imóveis desta cidade, com o objetivo de desenvolver as atividades destinadas ao encerramento do aterro controlado, conforme determinação da FEPAM, sendo prorrogado o prazo de vigência do mesmo, por doze meses, de 01 de abril de 2025 a 31 de março de 2026.

CLÁUSULA SEGUNDA

Altera a Cláusula Quarta, passando a ser pago, a contar de 01/04/2025, a importância mensal de R\$ 3.111,49 (três mil, cento e onze reais e quarenta e nove centavos), eis que sofreu reajuste pela variação do INPC dos últimos 12 meses de 4,87%

CLÁUSULA TERCEIRA

Permanecem inalteradas as demais cláusulas do contrato.

E por estarem assim acordados, assinam este ADITIVO os representantes das partes.

Ibirubá - RS, 13 de março de 2025.

Jaqueline Brignoni Winsch,
Prefeita.

Airton Fritsch,
Locador.

ASSINATURA ELETRÔNICA

Complemento de assinaturas presentes no documento

Código para verificação: 67d3-21d0-cb4f-7500-08c9-dffc

Assinado por **Jaqueline Brignoni Winsch** em 13/03/2025 às 20:39:22
Identificador Único: **AYwmkGqXaVbsAJF4mWCgva**

Para verificar a validade das assinaturas, acesse: <https://ibiruba.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=67d3-21d0-cb4f-7500-08c9-dffc>
