

3º ADITIVO AO CONTRATO 87/2022 Processo nº 99/22 – Dispensa nº 35-22

O **MUNICÍPIO DE IBIRUBÁ-RS**, com sede na Rua Tiradentes, nº 700, inscrito no CNPJ sob nº 87.564.381/0001-10, neste ato representado por sua Prefeita **JAQUELINE BRIGNONI WINSCH**, residente e domiciliada nesta cidade, com CPF sob nº *****.128.720-****, de ora em diante denominado apenas como **CONTRATANTE**, e do outro lado **CARIBE LAUXEN**, brasileiro, residente e domiciliado na Rua do Comércio, nº 954, Bairro Centro, Ibirubá-RS, inscrito no CPF nº *****.439.290-****, **ELMAR KONRAD**, brasileiro, Engenheiro Agrônomo, inscrito no CPF nº *****.709.160-**** e, **MARA CRISTINA LAUXEN**, brasileira, Professora, inscrita no CPF nº *****.326.930-****, residentes e domiciliados nesta cidade, doravante simplesmente denominado(a) **LOCADORES**, celebram o presente Aditivo nos termos que segue:

CLÁUSULA PRIMEIRA

Altera a Cláusula Segunda do contrato de **LOCAÇÃO DE IMÓVEL**, com área superficial de 403,00m² e área edificada de 285,40m², localizada na Rua Tiradentes, nº 1070, Bairro Centro, nesta cidade, destinado ao funcionamento de creche municipal, sendo prorrogado o prazo de vigência do mesmo, até 30 de junho de 2026.

CLÁUSULA SEGUNDA

Altera a Cláusula Terceira passando a ser pago, a contar de 01/07/2025, o valor mensal de R\$ 7.217,87 (sete mil, duzentos e dezessete reais e oitenta e sete centavos), eis que sofreu reajuste pela variação do INPC de 5,20%.

CLÁUSULA TERCEIRA

Permanecem inalteradas as demais Cláusulas do Contrato.

E por estarem assim acordados, assinam este instrumento os representantes das partes.

Ibirubá(RS), 17 de junho de 2025.

Jaqueline Brignoni Winsch,
Prefeita.

Documento assinado digitalmente
gov.br **CARIBE LAUXEN**
Data: 24/06/2025 13:56:54-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Caribe Lauxen,

Elmar Konrad,
Locadores

Documento assinado digitalmente
gov.br **ELMAR KONRAD**
Data: 24/06/2025 15:32:06-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Documento assinado digitalmente
gov.br **MARA CRISTINA LAUXEN**
Data: 24/06/2025 14:38:33-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Mara Cristina Lauxen,

ASSINATURA ELETRÔNICA

Complemento de assinaturas presentes no documento

Código para verificação: 6851-6525-7068-6400-08c5-1aa9

Assinado por **Jaqueline Brignoni Winsch** em 18/06/2025 às 06:40:48
Identificador Único: **Ub16dsM4xsQTj2de26kXAz**

Para verificar a validade das assinaturas, acesse: <https://ibiruba.aprova.com.br/consulta?documentAuthenticatorCode=6851-6525-7068-6400-08c5-1aa9>
