

ETP - ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

O Município de Ibirubá necessita realizar a aquisição com instalação de persianas e divisórias de eucatex com a finalidade de adequar os espaços físicos das repartições públicas às atuais demandas administrativas e de atendimento ao público. A inexistência ou insuficiência desses elementos compromete a organização dos setores, a funcionalidade dos ambientes e a adequada distribuição das equipes de trabalho, impactando diretamente na eficiência dos serviços prestados.

A instalação de persianas é indispensável para o controle da luminosidade e da incidência solar nos ambientes internos, proporcionando melhores condições de conforto térmico e visual aos servidores e munícipes. Além disso, contribui para a preservação de mobiliários, equipamentos e documentos, reduzindo danos causados pela exposição contínua ao sol e garantindo condições adequadas de trabalho, em observância às normas de ergonomia e salubridade.

Já as divisórias de eucatex apresentam-se como solução técnica e economicamente viável para reorganização dos espaços internos, permitindo a criação de ambientes individualizados, maior privacidade no atendimento e melhor aproveitamento da área existente, sem a necessidade de intervenções estruturais permanentes. Dessa forma, a contratação atende ao interesse público ao promover melhoria funcional, organização administrativa e economicidade na aplicação dos recursos municipais.

2. SETORES REQUISITANTES

O presente ETP - Estudo Técnico Preliminar foi requisitado pela Secretaria da Administração e Planejamento.

3. DEMONSTRATIVO DO ALINHAMENTO ENTRE A CONTRATAÇÃO E O PLANEJAMENTO

O Plano de Contratações Anual referente ao exercício de 2026 ainda não foi publicado. Contudo, a presente contratação encontra-se alinhada ao planejamento estratégico da Administração Municipal, evidenciando-se como necessária para a continuidade das atividades administrativas, adequação dos ambientes de trabalho e melhoria na prestação dos serviços públicos.

Dessa forma, ainda que não conste formalmente em um PCA, o objeto da presente contratação atende ao interesse público, encontra respaldo nas diretrizes do plano de governo vigente e guarda compatibilidade com as previsões orçamentárias e financeiras da Lei Orçamentária Anual (LOA), em conformidade com o art. 12 da Lei Federal nº 14.133/2021.

4. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

4.1. Objeto da contratação

A contratação deverá contemplar o fornecimento e a instalação de persianas e divisórias em eucatex, incluindo todos os materiais, acessórios, portas, ferragens, transporte e mão de obra necessários à completa execução dos serviços.

4.2. Execução dos serviços

Os serviços deverão ser executados por empresa especializada, com equipe técnica qualificada, garantindo a correta instalação, funcionamento e acabamento dos itens, observando as condições dos locais e as normas técnicas aplicáveis.

4.3. Medição e adequação prévia

A contratada deverá realizar vistoria e medição prévia nos locais de instalação, especialmente para as persianas, a fim de assegurar o fornecimento sob medida e a correta adaptação às estruturas existentes.



4.4. Fornecimento completo

A empresa deverá fornecer todos os materiais necessários à instalação, incluindo painéis, portas, fechaduras de boa qualidade, ferragens, suportes e demais componentes indispensáveis, não sendo admitida a transferência de responsabilidade à Administração.

4.5. Instalação adequada

A instalação deverá ser realizada de forma a não comprometer as estruturas físicas e nem interferir nas instalações elétricas, hidráulicas ou de climatização existentes, devendo ser realizados todos os ajustes e recortes necessários com acabamento adequado.

4.6. Forma de execução (Registro de Preços)

A contratação será realizada por meio de registro de preços, com execução de forma parcelada, conforme a necessidade da Administração Municipal, não havendo obrigatoriedade de contratação da totalidade dos quantitativos registrados.

4.7. Prazo de execução

A contratada deverá atender às solicitações dentro dos prazos estabelecidos pela Administração, de acordo com cada demanda, garantindo agilidade no fornecimento e instalação dos itens.

4.8. Qualidade e funcionamento

Os serviços deverão assegurar pleno funcionamento, estabilidade e durabilidade dos itens instalados, cabendo à contratada realizar eventuais ajustes ou correções que se fizerem necessários.

4.9. Limpeza e organização

Após a execução dos serviços, a contratada deverá realizar a limpeza do local, removendo resíduos e entregando os ambientes em perfeitas condições de uso.

4.10. Garantia

A contratada deverá oferecer garantia mínima dos materiais e serviços executados, responsabilizando-se por defeitos, falhas ou inadequações verificadas após a instalação

5. LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado foi realizado com o objetivo de identificar as alternativas disponíveis para atendimento da necessidade de contratação, considerando soluções existentes para fornecimento e instalação de persianas e divisórias destinadas a ambientes administrativos.

Dentre as formas de contratação analisadas, destacam-se:

a) Contratação direta por dispensa de licitação: aplicável apenas em situações específicas e limitadas por valor, não sendo adequada diante da necessidade contínua e estimada da Administração;

b) Adesão a atas de registro de preços de outros órgãos: pode ser utilizada quando existente solução compatível, porém depende da disponibilidade de atas vigentes e nem sempre atende integralmente às especificidades do Município;

c) Realização de pregão eletrônico, com ou sem sistema de registro de preços: modalidade que permite maior competitividade, transparência e, especialmente quando adotado o sistema de registro de preços, possibilita contratações conforme a demanda.

Nesse contexto, verifica-se que a realização de **pregão eletrônico por meio do sistema de registro de preços** apresenta-se como a alternativa mais vantajosa, pois possibilita maior competitividade, transparência e economicidade, além de permitir a contratação de forma parcelada, conforme a demanda, evitando aquisições desnecessárias e garantindo melhor gestão dos recursos públicos.

6. QUANTITATIVO ESTIMADO

ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QTD	VALOR UN. REFERÊNCIA	TOTAL
1	Fornecimento e instalação de Divisórias de Eucatex destinadas à compartimentação de ambientes internos de escritório; 1. 1. Características Gerais: As divisórias deverão ser do tipo modular, removíveis e de montagem a seco, com estrutura metálica e painéis revestidos	M²	610	R\$ 220,94	R\$ 134.773,40



	em laminado de Eucatex, garantindo resistência, acabamento estético e facilidade de manutenção; 2 Estrutura: • Material: Perfis metálicos de aço galvanizado ou alumínio anodizado natural, tipo “U” e “H”, próprios para sistemas de divisórias. • Espessura dos perfis: Mínimo de 0,9 mm. • Fixação: Parafusos autobrocantes e buchas metálicas/plásticas, conforme o tipo de suporte existente (piso e teto). • Acabamento dos perfis: Pintura eletrostática na cor padrão da empresa ou anodização natural.; 3. Painéis • Tipo: Chapas de Eucatex Standard ou Eucatex BP (Baixa Pressão), lisas. • Composição: Chapa dura de fibra de madeira prensada, revestida em ambas as faces com acabamento melamínico. • Espessura: 6 mm a 8 mm (conforme especificação do fabricante). • Altura da divisória: Padrão de 2,10 m (podendo variar conforme projeto). • Cores: Padrão amadeirado, cinza, branco ou conforme layout aprovado. • Revestimento inferior: Opcional em fórmica ou laminado para maior durabilidade em áreas de circulação. 4. Portas • Tipo: Porta de abrir simples, com folha de Eucatex ou madeira compensada revestida com o mesmo acabamento dos painéis. • Batentes: Alumínio anodizado ou aço galvanizado pintado. • Ferragens: Dobradiças tipo piano ou de aço inox, fechadura do tipo “tranca simples” ou conforme especificado em projeto. • Altura padrão: 2,10 m. 5. Acabamentos e Vedação: • Rodapé: Perfil de alumínio ou PVC, altura mínima de 5 cm. • Vedação: Utilização de borrachas ou escovas plásticas para minimizar ruídos e vedar frestas. • Juntas: Deverão ser justas e alinhadas, sem falhas visuais ou rebarbas. 6. Instalação • A instalação deverá ser realizada por equipe especializada, garantindo o perfeito prumo, nivelamento e fixação dos painéis. • As divisórias não deverão comprometer as instalações elétricas, hidráulicas e de ar-condicionado existentes. • Todos os recortes e ajustes necessários para tomadas, interruptores ou dutos deverão ser executados com acabamento adequado. 7. Limpeza e Entrega • Após a conclusão dos serviços, as divisórias deverão ser limpas, livres de poeira e resíduos de obra. • O ambiente deverá ser entregue em perfeitas condições de uso.				
2	Aquisição e instalação de persianas tipo Rolô: Características técnicas: 1- Modelo: Rolô; 2-Material do tecido: Poliéster, com tratamento antiestático, antimoho e proteção UV; 3-Transmissão luminosa: Aproximadamente 3% a 5%; 4-Cor: A definir na ordem de compra (off-white, cinza ou areia); 5-Tubo superior: Alumínio extrudado com rolamentos internos e acabamento pintado ou anodizado; 6-Acionamento: Corrente lateral em PVC ou metal; 6-Fixação: Instalação no vão, sobreposta à parede ou ao forro, conforme dimensionamento da janela; 7-Componentes: Suportes, terminais e barra inferior em alumínio, com acabamento compatível ao tecido; 8-Garantia mínima: 12 meses contra defeitos de fabricação e montagem; 9-Execução: A instalação deverá ser realizada por profissional especializado, garantindo o perfeito nivelamento, alinhamento e funcionamento do sistema. As medidas devem ser verificadas in loco antes da fabricação, assegurando o encaixe exato e acabamento adequado.	M ²	820	R\$ 201,67	R\$ 165.369,40
3	Aquisição e instalação de persianas verticais: Características técnicas: 1- Modelo: Persiana vertical; 2-Material das lâminas: PVC rígido ou tecido com tratamento antiestático, lavável e resistente a raios UV; 3-Largura das lâminas: 89 mm (padrão); 4-Cor: A definir na ordem de compra (off-white, cinza ou areia); 5- rilho superior: Alumínio extrudado, acabamento pintado ou anodizado, com suporte metálico ou plástico de alta resistência; 6-Acionamento: Manual por corrente e cordão, sistema de engrenagens internas para giro de 180° das lâminas; 7- Fixação: No teto ou parede, conforme o vão da janela e especificações do ambiente; 8-Acessórios: Correntes, pesos inferiores e conectores em material plástico de alta durabilidade; 9-Garantia mínima: 12 meses contra defeitos de fabricação e montagem; 10-Execução: A instalação deverá ser executada por profissional especializado, com medições conferidas in loco, assegurando o perfeito nivelamento e funcionamento das persianas. O acabamento deve manter o padrão estético do ambiente e não permitir a passagem excessiva de luz nas junções	M ²	335	R\$ 198,33	R\$ 66.440,55
4	Aquisição e instalação de persianas romanas:	M ²	365	R\$ 274,50	R\$ 100.192,50



	Características Técnicas: 1-Modelo: Persiana tipo romana; 2-Material do tecido: Poliéster, algodão, linho ou tecido técnico com tratamento antialérgico, antiestático, antimoho e proteção UV; 3- Gramatura do tecido: Entre 150 g/m ² e 250 g/m ² , conforme especificação de projeto; 4- Opções de transparência: Translúcida (permitindo entrada difusa de luz);5-Cor: A definir na ordem de compra (off-white, cinza ou areia);6-Estrutura interna: Varetas horizontais em alumínio, dispostas a cada módulo para garantir o caimento uniforme do tecido; 7-Acionamento: Manual, por corrente lateral em PVC ou metal, com sistema de engrenagem e cordonê oculto; 8-Trilho superior: Alumínio extrudado, com pintura eletrostática ou anodização natural, fixado no teto ou parede; 9- Base inferior: Barra de acabamento em alumínio, com perfil de fechamento para estabilidade do tecido; 10- Fixação: Instalação sobreposta ou embutida, conforme o vão da janela e orientação do projeto; 11- Garantia mínima: 12 (doze) meses contra defeitos de fabricação e montagem; 12-Execução: A instalação deverá ser executada por profissional especializado, com medições conferidas in loco, assegurando o perfeito nivelamento e funcionamento das persianas. O acabamento deve manter o padrão estético do ambiente e não permitir a passagem excessiva de luz nas junções.				
5	Aquisição e instalação de persianas horizontal: Características: 1- Modelo: Persiana horizontal; 2-Material das lâminas: Alumínio esmaltado (espessura mínima de 0,21 mm), com pintura eletrostática ou anodizada, resistente à corrosão e raios UV; 3-Largura das lâminas: 25 mm (padrão); 4-Cor: A definir na ordem de compra (off-white, cinza, areia ou amadeirado); 5-Trilho superior: Alumínio extrudado, com acabamento pintado ou anodizado, abrigando o mecanismo de acionamento e recolhimento; 6- Base inferior: Barra em alumínio ou aço galvanizado, com acabamento compatível com as lâminas; 7- Acionamento: Manual por cordão (subida e descida) e haste basculante (orientação das lâminas); 8-Fixação: No vão da janela, parede ou teto, conforme dimensões e condições do ambiente; 9- Acessórios: Suportes, tampas e terminais em material plástico de alta resistência e cor compatível; 10-Garantia mínima: 12 (doze) meses contra defeitos de fabricação e montagem; 10-Execução: A instalação deverá ser executada por profissional especializado, com medições conferidas in loco, assegurando o perfeito nivelamento e funcionamento das persianas. O acabamento deve manter o padrão estético do ambiente e não permitir a passagem excessiva de luz nas junções.	M ²	195	R\$ 154,18	R\$ 30.065,10
				Total:	R\$ 496.840,95

7. ESTIMATIVA DO VALOR DA CONTRATAÇÃO

Com base na pesquisa realizada, conforme documentos anexos, se verificou que o valor total estimado desta contratação é de R\$ 496.840,95(quatrocentos e noventa e seis mil, oitocentos e quarenta reais e noventa e cinco centavos).

8. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO

A solução proposta consiste na contratação de empresa especializada para o fornecimento e instalação de persianas e divisórias em eucatex, por meio de sistema de registro de preços, visando atender de forma contínua e conforme demanda as necessidades da Administração Municipal.

A adoção do registro de preços possibilita maior flexibilidade na execução, permitindo a contratação de forma parcelada, de acordo com a necessidade dos setores, evitando aquisições desnecessárias e promovendo melhor gestão dos recursos públicos. A solução contempla o fornecimento completo dos materiais e a execução dos serviços de instalação, garantindo padronização, qualidade e adequação dos ambientes administrativos.

Com a implementação desta solução, busca-se a reorganização dos espaços físicos, melhoria das condições de trabalho dos servidores e qualificação do atendimento ao público, por meio de ambientes mais funcionais, confortáveis e adequados às atividades desempenhadas pela Administração Municipal.



9. LEVANTAMENTO DE MERCADO

O levantamento de mercado foi realizado com o objetivo de identificar as alternativas disponíveis para atendimento da necessidade de contratação, considerando soluções existentes para fornecimento e instalação de persianas e divisórias destinadas a ambientes administrativos.

Dentre as formas de contratação analisadas, destacam-se:

a) Contratação direta por dispensa de licitação: aplicável apenas em situações específicas e limitadas por valor, não sendo adequada diante da necessidade contínua e estimada da Administração;

b) Adesão a atas de registro de preços de outros órgãos: pode ser utilizada quando existente solução compatível, porém depende da disponibilidade de atas vigentes e nem sempre atende integralmente às especificidades do Município;

c) Realização de pregão eletrônico, com ou sem sistema de registro de preços: modalidade que permite maior competitividade, transparência e, especialmente quando adotado o sistema de registro de preços, possibilita contratações conforme a demanda.

Nesse contexto, verifica-se que a realização de **pregão eletrônico por meio do sistema de registro de preços** apresenta-se como a alternativa mais vantajosa, pois possibilita maior competitividade, transparência e economicidade, além de permitir a contratação de forma parcelada, conforme a demanda, evitando aquisições desnecessárias e garantindo melhor gestão dos recursos públicos.

10. CONTRATAÇÕES CORRELATAS E/OU INTERDEPENDENTES

Não foram identificadas contratações correlatas ou interdependentes diretamente vinculadas ao objeto desta contratação.

Ressalta-se, contudo, que a instalação das persianas e divisórias poderá ocorrer em ambientes que eventualmente passem por adequações físicas, como pequenas reformas, ajustes elétricos ou reorganização de layout, sem que tais intervenções configurem dependência direta para a execução do objeto.

Dessa forma, a presente contratação pode ser realizada de forma independente, não estando condicionada à realização prévia de outros contratos, garantindo autonomia e viabilidade na sua execução.

11. JUSTIFICATIVA DO PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

A presente contratação será realizada de forma parcelada, por meio do sistema de registro de preços, considerando que a demanda da Administração Municipal ocorrerá de forma gradual, conforme a necessidade de adequação dos ambientes das diversas secretarias e setores.

O parcelamento da solução mostra-se técnica e economicamente viável, uma vez que permite à Administração contratar apenas os quantitativos efetivamente necessários ao longo da vigência da ata, evitando aquisições excessivas, desperdícios e imobilização desnecessária de recursos públicos.

Além disso, a execução parcelada não compromete a eficiência do objeto, tampouco gera prejuízo à padronização ou à qualidade dos serviços, garantindo maior flexibilidade, economicidade e melhor planejamento na aplicação dos recursos públicos.

12. DEMONSTRATIVO RESULTADOS PRETENDIDOS

Com a presente contratação, pretende-se promover a melhoria da organização e funcionalidade dos ambientes internos das repartições públicas, por meio da instalação de persianas e divisórias, proporcionando melhor aproveitamento dos espaços físicos disponíveis.

Busca-se, ainda, proporcionar maior conforto térmico e visual aos servidores e munícipes, além de garantir privacidade no atendimento e nas atividades administrativas, contribuindo para a eficiência e qualidade dos serviços prestados pela Administração Municipal.



Como resultado, espera-se otimizar a utilização dos recursos públicos, com uma solução prática, econômica e de rápida implementação, possibilitando a adequação contínua dos ambientes conforme a demanda, por meio do sistema de registro de preços.

13. PROVIDÊNCIAS PRÉVIAS A CONTRATAÇÃO

Não se vislumbra necessidades de tomada de providências de adequações para a solução ser contratada.

14. IMPACTOS AMBIENTAIS

A presente contratação apresenta baixo impacto ambiental, considerando que os materiais a serem utilizados, como as divisórias em eucatex e persianas, são industrializados e de uso comum, não envolvendo processos significativos de degradação ambiental durante sua instalação.

Ainda assim, deverão ser observadas boas práticas ambientais, especialmente quanto ao correto descarte de resíduos gerados durante a instalação, como sobras de materiais, embalagens e demais componentes, devendo a contratada realizar a destinação adequada, em conformidade com a legislação ambiental vigente.

Além disso, sempre que possível, deverão ser priorizados materiais que possuam maior durabilidade e que sejam provenientes de processos produtivos ambientalmente responsáveis, contribuindo para a redução de desperdícios e para a sustentabilidade na utilização dos recursos públicos.

15. DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE

Diante das informações levantadas ao longo do presente estudo, conclui-se que a contratação para o fornecimento e instalação de persianas e divisórias em eucatex mostra-se viável sob os aspectos técnico, operacional e econômico.

A solução proposta atende de forma adequada às necessidades da Administração Municipal, possibilitando a melhoria dos ambientes de trabalho, a organização dos espaços e a qualificação do atendimento ao público, sem demandar intervenções estruturais complexas ou custos elevados.

Assim, declara-se a viabilidade da contratação, recomendando-se a adoção do pregão eletrônico, por meio do sistema de registro de preços, como forma mais vantajosa para a Administração, garantindo eficiência, economicidade e atendimento às demandas de forma parcelada, conforme a necessidade.

Ibirubá/RS, 18 de março de 2026.

Elaborado por:

Eduarda Rotta Salles

Assessora de Gabinete do Secretária da Administração e Planejamento

De acordo:

Everton Lagemann

Secretário da Administração e Planejamento

