



1

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO		GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS					
PROponente / Tomador			MUNICÍPIO / UF IBIRUBÁ/RS		LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA FIRMINO DE PAULA, N° 1011 - BAIRRO CENTRO		APELIDO DO EMPREENDIMENTO REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS				
DATA BASE ago-25	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS				BDI 1 20,82%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5

Item	Descrição das Metas / Macrosserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/25	Parcela 1 ago/25	Parcela 2 set/25	Parcela 3 out/25	Parcela 4 nov/25	Parcela 5 dez/25	Parcela 6 jan/26	Parcela 7 fev/26	Parcela 8 mar/26
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		311.531,66	Parcela (%)	25,50%	31,09%	25,57%	17,84%				
			Parcela (R\$)	79.443,25	96.867,17	79.643,80	55.577,44				
			Acumulado (%)	25,50%	56,59%	82,16%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	79.443,25	176.310,42	255.954,22	311.531,66				
1.	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS	311.531,66	Parcela (%)	25,50%	31,09%	25,57%	17,84%				
			Acumulado (%)	25,50%	56,59%	82,16%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	79.443,25	176.310,42	255.954,22	311.531,66				
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	12.161,31	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	12.161,31							
1.2.	INFRAESTRUTURA	18.984,99	Parcela (%)	100,00%							
			Acumulado (%)	100,00%							
			Acumulado (R\$)	18.984,99							
1.3.	SUPRAESTRUTURA	20.278,40	Parcela (%)	50,00%	50,00%						
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	10.139,20	20.278,40						
1.4.	ALVENARIAS EM GERAL	15.996,21	Parcela (%)	50,00%	50,00%						
			Acumulado (%)	50,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	7.998,11	15.996,21						
1.5.	REVESTIMENTOS	40.502,38	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	20.251,19	40.502,38					
1.6.	PAVIMENTAÇÃO	46.370,48	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	23.185,24	46.370,48					
1.7.	PINTURA	34.364,46	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	34.364,46				
1.8.	ESQUADRIAS/VIDROS	15.300,78	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	15.300,78				
1.9.	COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL	91.392,86	Parcela (%)	33,00%	33,00%	34,00%					
			Acumulado (%)	33,00%	66,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	30.159,64	60.319,29	91.392,86					
1.10.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.437,59	Parcela (%)	0,00%	33,00%	33,00%	34,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	33,00%	66,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	4.764,40	9.528,81	14.437,59				
1.11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.119,37	Parcela (%)	0,00%	33,00%	33,00%	34,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	33,00%	66,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	369,39	738,78	1.119,37				
1.12.	SERVIÇOS FINAIS	622,83	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	622,83				

Local

02 de outubro de 2025

Data

Nome: Roberta Suelen Ahlert Durigon

Título: Arquitetura e Urbanista

CREA/CAU/CAU 46849-5

ART/RRT: RRT 13614737