



CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PÚBLICO

Nº OPERAÇÃO	GESTOR	PROGRAMA	AÇÃO / MODALIDADE	OBJETO
PROPOSITANTE / TOMADOR	MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO	
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE	BDI 1
ago-25	Não	Porto Alegre / RS	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRA	20,82%

Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/07/25	Parcela 1 ago/25	Parcela 2 set/25	Parcela 3 out/25	Parcela 4 nov/25	Parcela 5 dez/25	Parcela 6 jan/26	Parcela 7 fev/26	Parcela 8 mar/26
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		308.999,00		Parcela (%) 25,50% Parcela (R\$) 78.900,71	31,09% 96.333,52	25,51% 79.843,80	17,84% 55.577,44				
				Acumulado (%) 25,50% Acumulado (R\$) 78.900,71	56,59% 175.234,23	82,10% 253.421,56	100,00% 308.999,00				
1.	REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS	308.999,00		Parcela (%) 25,50% Acumulado (%) 25,50% Acumulado (R\$) 78.900,71	31,09% 56,59% 175.234,23	25,57% 82,16% 253.421,56	17,84% 100,00% 308.999,00				
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS	12.161,31		Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 100,00% Acumulado (R\$) 12.161,31							
1.2.	INFRAESTRUTURA	18.984,99		Parcela (%) 100,00% Acumulado (%) 100,00% Acumulado (R\$) 18.984,99							
1.3.	SUPRAESTRUTURA	20.278,40		Parcela (%) 50,00% Acumulado (%) 50,00% Acumulado (R\$) 10.139,20	50,00% 100,00% 20.278,40						
1.4.	ALVENARIAS EM GERAL	15.996,21		Parcela (%) 50,00% Acumulado (%) 50,00% Acumulado (R\$) 7.998,11	50,00% 100,00% 15.996,21						
1.5.	REVESTIMENTOS	40.502,38		Parcela (%) 0,00% Acumulado (%) 0,00% Acumulado (R\$) 0,00	50,00% 50,00% 20.251,19	50,00% 100,00% 40.502,38					
1.6.	PAVIMENTAÇÃO	46.370,48		Parcela (%) 0,00% Acumulado (%) 0,00% Acumulado (R\$) 0,00	50,00% 50,00% 23.185,24	50,00% 100,00% 46.370,48					
1.7.	PINTURA	34.364,46		Parcela (%) 0,00% Acumulado (%) 0,00% Acumulado (R\$) 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 34.364,46				
1.8.	ESQUADRIAS/VIDROS	15.300,78		Parcela (%) 0,00% Acumulado (%) 0,00% Acumulado (R\$) 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 15.300,78				
1.9.	COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL	88.860,20		Parcela (%) 33,00% Acumulado (%) 33,00% Acumulado (R\$) 29.617,10	33,00% 66,00% 59.243,10	34,00% 100,00% 88.860,20					
1.10.	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	14.437,59		Parcela (%) 0,00% Acumulado (%) 0,00% Acumulado (R\$) 0,00	33,00% 33,00% 4.764,40	33,00% 66,00% 9.528,81	34,00% 100,00% 14.437,59				
1.11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	1.119,37		Parcela (%) 0,00% Acumulado (%) 0,00% Acumulado (R\$) 0,00	33,00% 33,00% 369,39	33,00% 66,00% 738,78	34,00% 100,00% 1.119,37				
1.12.	SERVIÇOS FINAIS	622,83		Parcela (%) 0,00% Acumulado (%) 0,00% Acumulado (R\$) 0,00	0,00% 0,00% 0,00	0,00% 0,00% 0,00	100,00% 100,00% 622,83				

Local _____
Data _____

Nome: _____
Título: _____
CREA/CAU _____

CARLOS
HENRIQUE
MASSMAN
N
KONRADT
Assinado de forma digital por CARLOS HENRIQUE MASSMAN KONRADT
Data: 2026.01.23 14:31:28 -03'00'