

DEMONSTRATIVO DE BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS – BDI**QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI**

Razão Social: Carlos de Oliveira Obras CNPJ 27.005.734/0001-10
Endereço: Rua Etelvino Lupatini, nº 635, Bairro Vila do Arroio – Espumoso/RS
Telefone: (54) 9 9137-2870 E-mail: carlosdeoliveiraobras@gmail.com

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE

Blocos de Concreto / Pavimentação com Blocos de Concreto

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	100,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	3,00%

BDI 1**TIPO DE OBRA**

Construção de Praças Urbanas, Rodovias, Ferrovias e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,01%
Seguro e Garantia	SG	0,40%
Risco	R	0,56%
Despesas Financeiras	DF	1,11%
Lucro	L	7,30%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	3,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - Lei 12.546 de 14/12/2011 - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI sem desoneração	BDI PAD	22,00%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G) * (1 + DF) * (1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 100%, com a respectiva alíquota de 4%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

CARLOS DE OLIVEIRA:59963883087
Assinado de forma digital por CARLOS DE OLIVEIRA:59963883087
Dados: 2026.08.11 10:43:25 -03'00'

Carlos de Oliveira
Sócio Administrador
CPF: 599.638.830-87

Espumoso/RS, 11 de agosto de 2026.

Documento assinado digitalmente



GIOVANA GARAFFA ROSS
Data: 11/08/2026 10:27:21-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Giovana Garaffa Ross
Responsável Técnico
CPF: 029.889.880-21
CREA/RS: RS248804