

GB & GB CONSTRUÇÕES LTDA
EDITAL DE CONCORRENCIA ELETRONICA Nº 002/2025

CAIXA

CFF - CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO
Cronograma Base para Licitação

Grau de Sigilo
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO		GESTOR	PROGRAMA NOVO PAC	AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO CONSTRUÇÃO DE CAPS I								
PROponente / Tomador MUNICÍPIO DE IBUIRUBÁ		MUNICÍPIO / UF IBIRUBÁ/RS	LOCALIDADE / ENDEREÇO RUA ANTONIO SELVINO RODRIGUES DA SILVA, Nº 700			APELIDO DO EMPREENDIMENTO CAPS BAIRRO CHÁCARA								
DATA BASE	dez/24	DESON. Não	LOCALIDADE DO SINAPI Porto Alegre / RS	DESCRIÇÃO DO LOTE CONSTRUÇÃO DE CAPS I		BDI 1 20,48%	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5				
Item	Descrição das Metas / Macroserviços			Valores Totais (R\$)	Início de Obra 15/04/25	Parcela 1 mai/25	Parcela 2 Jun/25	Parcela 3 Jul/25	Parcela 4 ago/25	Parcela 5 set/25	Parcela 6 out/25	Parcela 7 nov/25	Parcela 8 dez/25	Parcela 9 Jan/26
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE					Parcela (%)	5,83%	6,70%	8,20%	10,13%	17,59%	15,72%	18,42%	8,80%	8,60%
					Parcela (R\$)	123.448,68	141.912,76	173.685,10	214.603,68	372.651,43	332.996,70	390.136,79	186.368,88	182.197,97
					Acumulado (%)	5,83%	12,53%	20,73%	30,86%	48,46%	64,18%	82,60%	91,40%	100,00%
					Acumulado (R\$)	123.448,68	265.359,44	439.044,54	653.648,22	1.026.299,65	1.359.296,35	1.749.433,14	1.935.802,02	2.118.000,00
1.	CONSTRUÇÃO CAPS I			2.118.000,00	Parcela (%)	5,83%	6,70%	8,20%	10,13%	17,59%	15,72%	18,42%	8,80%	8,60%
					Acumulado (%)	5,83%	12,53%	20,73%	30,86%	48,46%	64,18%	82,60%	91,40%	100,00%
					Acumulado (R\$)	123.448,68	265.359,44	439.044,54	653.648,22	1.026.299,65	1.359.296,35	1.749.433,14	1.935.802,02	2.118.000,00
					Parcela (%)	100,00%								
1.1.	SERVIÇOS INICIAIS			19.890,54	Acumulado (%)	100,00%								
					Acumulado (R\$)	19.890,54								
1.2.	MOVIMENTO DE TERRA			15.324,04	Parcela (%)	100,00%								
					Acumulado (%)	100,00%								
					Acumulado (R\$)	15.324,04								
					Parcela (%)	54,00%	46,00%							
1.3.	INFRAESTRUTURA			163.398,28	Acumulado (%)	54,00%	100,00%							
					Acumulado (R\$)	88.235,07	163.398,28							
					Parcela (%)	100,00%								
					Acumulado (%)	100,00%								
					Acumulado (R\$)	50.279,76								
1.3.1.	SAPATAS			50.279,76	Parcela (%)	100,00%								
					Acumulado (%)	100,00%								
					Acumulado (R\$)	50.279,76								
					Parcela (%)	100,00%								
1.3.2.	CONCRETO CICLÓPICO			37.949,51	Acumulado (%)	100,00%								
					Acumulado (R\$)	37.949,51								
					Parcela (%)	0,00%	100,00%							
					Acumulado (%)	0,00%	100,00%							
1.3.3.	VIGA BALDRAME			75.169,01	Acumulado (R\$)	0,00	75.169,01							
					Parcela (%)	0,00%	9,96%	27,49%	18,58%	43,96%				
					Acumulado (%)	0,00%	9,96%	37,46%	56,04%	100,00%				
					Acumulado (R\$)	0,00	46.667,14	175.517,18	262.572,95	468.545,59				
1.4.	SUPRAESTRUTURA			468.545,59	Parcela (%)	0,00%	50,00%	50,00%						
					Acumulado (%)	0,00%	50,00%	100,00%						
					Acumulado (R\$)	0,00	46.678,59	93.357,18						
					Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%					
1.4.1.	PILARES			93.357,18	Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%					
					Acumulado (R\$)	0,00	46.678,59	93.357,18						
					Parcela (%)	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%					
					Acumulado (%)	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%					
1.4.2.	VIGA SUPERIOR E VERGAS			164.260,25	Acumulado (R\$)	0,00	0,00	82.130,12	164.260,25					
					Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%					
					Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%					
					Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	4.947,00					
1.4.3.	CONTRAVERGAS			4.947,00	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
					Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
					Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	4.947,00					
					Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
1.4.4.	LAJES MACIÇAS (BEIRAS) E PRE-MOLDADA			205.981,16	Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%				
					Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	205.981,16				
					Parcela (%)	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	30,00%	30,00%			
					Acumulado (%)	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	70,00%	100,00%			
1.5.	ALVENARIA EM GERAL			124.048,38	Acumulado (R\$)	0,00	0,00	24.809,68	49.619,35	86.833,86	124.048,38			

R

SINAPI

1.6	PAVIMENTAÇÃO	179.436,15	Parcela (%)	0,00%	11,18%	11,18%	0,00%	14,91%	14,91%	22,36%	0,00%	25,47%
			Acumulado (%)	0,00%	11,18%	22,36%	22,36%	37,26%	52,17%	74,53%	74,53%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	20.080,96	40.121,92	40.121,92	66.857,91	93.611,84	133.733,76	133.733,76	179.436,15
1.6.1	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	133.725,92	Parcela (%)	0,00%	15,00%	15,00%	0,00%	20,00%	20,00%	30,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	15,00%	30,00%	30,00%	50,00%	70,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	20.058,89	40.117,78	40.117,78	66.862,96	93.608,15	133.725,92		
1.6.2	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA	45.710,22	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	45.710,22
1.7.	REVESTIMENTOS	240.820,90	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	100,00%	
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	48.164,18	96.328,36	144.492,54	192.656,72	240.820,90	
1.8.	PINTURA	52.671,10	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	70,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	15.801,33	52.671,10
1.9.	ESQUADRIAS E VIDROS	202.401,90	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	40,00%	20,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	40,00%	80,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	80.960,76	161.921,52	202.401,90
1.10.	COBERTURA E DREAGEM PLUVIAL	304.353,24	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	50,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	50,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	152.176,62	304.353,24		
			Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	100,00%
1.11.	INSTALAÇÕES HIDROSSANITARIAS	129.651,23	Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	90,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	25.930,25	51.860,49	77.790,74	103.720,98	116.686,10	129.651,23
1.11.1	INSTALAÇÕES HIDRAULICAS	27.794,79	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	90,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	5.558,96	11.117,91	16.676,87	22.235,83	25.015,31	27.794,79
1.11.2	INSTALAÇÕES SANITARIAS	101.856,44	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	90,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	20.371,29	40.742,58	61.113,86	81.485,15	91.670,80	101.856,44
1.12.	INSTALAÇÕES TELEFONICAS	12.253,77	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	90,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	2.450,75	4.901,51	7.352,26	9.803,02	11.028,30	12.253,77
1.13.	INSTALAÇÕES ED LOGICA (CABEAMENTO)	41.201,02	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	90,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	8.240,20	16.480,41	24.720,61	32.960,82	37.080,92	41.201,02
1.14.	INSTALAÇÕES DE AR CONDICIONADO (ESPERA)	70.757,16	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	40,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	14.151,43	28.302,86	42.454,30	70.757,16
1.15.	INSTALAÇÕES ELETRICAS	89.696,92	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	20,00%	20,00%	20,00%	10,00%	10,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	20,00%	40,00%	60,00%	80,00%	90,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	17.939,38	35.878,77	53.818,15	71.757,54	80.727,23	89.696,92
1.16.	PPCI	1.748,04	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.748,04
1.17.	SERVIÇOS FINAIS	1.801,74	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1.801,74

NOVA BASSANO/RS, 07 DE ABRIL DE 2025.

Yolani Betinari
YOLANI BETINARDI LTDA
PROCURADOR

Sergio Chiarello
SERGIO CHIARELLO
RESPONSÁVEL TÉCNICO
CREA/RS 076970

SÉRGIO CHIARELLO
Eng. Civil
CREA-RS 76970-D

09 511.886/0001-02
GB & GB CONSTRUÇÕES LTDA.

Est. RS 324 - s/nº - Km 19,3
Pavilhão - CEP: 95340-000
Nova Bassano - RS