

CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRA													
Modalidade	CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA					Nº	3	Ano	2026				
Descrição do Objeto	OBRA: FNHIS - SUB 50 - CONTRUÇÃO DE 20 CASAS NO LOTEAMENTO RENASCER												
Licitante	OLGUINS COSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA							CNPJ*	58.382.534/0001-00				
Tipo de Objeto	Obras e serviços de engenharia												
Preço Total Proposto	R\$ 2.499.999,92												
Item	Descrição das Metas / Macroserviços	Valores Totais (R\$)	Início de Obra 01/04/26	Parcela 1 mai/26	Parcela 2 jun/26	Parcela 3 jul/26	Parcela 4 ago/26	Parcela 5 set/26	Parcela 6 out/26	Parcela 7 nov/26	Parcela 8 dez/26	Parcela 9 jan/27	Parcela 10 fev/27
CRONOGRAMA GLOBAL DO LOTE		2.499.999,92	Parcela (%)	6,33%	6,49%	10,01%	12,74%	13,62%	15,03%	8,00%	10,62%	6,47%	10,68%
			Parcela (R\$)	158.305,12	162.153,51	250.305,60	318.400,96	340.597,55	375.824,08	199.936,80	265.595,48	161.846,21	267.034,60
			Acumulado (%)	6,33%	12,82%	22,83%	35,57%	49,19%	64,22%	72,22%	82,84%	89,32%	100,00%
			Acumulado (R\$)	158.305,12	320.458,63	570.764,23	889.165,19	1.229.762,74	1.605.586,82	1.805.523,62	2.071.119,10	2.232.965,32	2.499.999,92
1. REFORMA E AMPLIAÇÃO DO CRAS		2.499.999,92	Parcela (%)	6,33%	6,49%	10,01%	12,74%	13,62%	15,03%	8,00%	10,62%	6,47%	10,68%
			Acumulado (%)	6,33%	12,82%	22,83%	35,57%	49,19%	64,22%	72,22%	82,84%	89,32%	100,00%
			Acumulado (R\$)	158.305,12	320.458,63	570.764,23	889.165,19	1.229.762,74	1.605.586,82	1.805.523,62	2.071.119,10	2.232.965,32	2.499.999,92
1.1. SERVIÇOS INICIAIS		53.500,83	Parcela (%)	100,00%									
			Acumulado (%)	100,00%									
			Acumulado (R\$)	53.500,83									
1.2. FUNDAÇÕES		349.347,63	Parcela (%)	30,00%	30,00%	40,00%							
			Acumulado (%)	30,00%	60,00%	100,00%							
			Acumulado (R\$)	104.804,29	209.608,58	349.347,63							
1.3. SUPRAESTRUTURA		191.164,07	Parcela (%)	0,00%	30,00%	30,00%	40,00%						
			Acumulado (%)	0,00%	30,00%	60,00%	100,00%						
			Acumulado (R\$)	0,00	57.349,22	114.698,44	191.164,07						
1.4. PAREDES		177.391,08	Parcela (%)	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	40,00%					
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	30,00%	60,00%	100,00%					
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	53.217,32	106.434,65	177.391,08					
1.5. ESQUADRIAS		198.429,06	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	40,00%		
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	60,00%	100,00%		
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	59.528,72	119.057,43	198.429,06		
1.6. COBERTURA		466.542,40	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	30,00%	40,00%				
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	30,00%	60,00%	100,00%				
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	139.962,72	279.925,44	466.542,40				
1.7. REVESTIMENTOS		350.860,93	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	10,00%	10,00%	20,00%	20,00%	30,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	30,00%	50,00%	70,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	35.086,09	70.172,19	105.258,28	175.430,47	245.602,65	350.860,93
1.8. PAVIMENTAÇÕES		214.593,65	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	10,00%	15,00%	20,00%	20,00%	25,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	20,00%	35,00%	55,00%	75,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	21.459,37	42.918,73	75.107,78	118.026,51	160.945,24	214.593,65
1.9. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		187.564,86	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	20,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	25,00%	40,00%	55,00%	70,00%	80,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	18.756,49	46.891,22	75.025,94	103.160,67	131.295,40	150.051,89	187.564,86
1.10. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		57.151,66	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	20,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	25,00%	40,00%	55,00%	70,00%	80,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	5.715,17	14.287,92	22.860,66	31.433,41	40.006,16	45.721,33	57.151,66
1.11. INSTALAÇÕES SANITÁRIAS E PLUVIAIS		242.836,43	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	15,00%	15,00%	15,00%	15,00%	10,00%	20,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	10,00%	25,00%	40,00%	55,00%	70,00%	80,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	24.283,64	60.709,11	97.134,57	133.560,04	169.985,50	194.269,14	242.836,43
1.12. SERVIÇOS FINAIS		10.617,32	Parcela (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			Acumulado (%)	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	100,00%
			Acumulado (R\$)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	10.617,32