



PROPOSTA FINANCEIRA

Fornecedor: MARLON DE PAULA LTDA	
Endereço: AV número seis, nº 139, Distrito Industrial II	
Cidade: Santa Bárbara do Sul	Estado: RS
CNPJ: 40.443.176/0001-32	CEP: 98240-000
Banco: Sicoob - Sistema de Cooperativas de Crédito do Brasil	Inscrição Estadual: 107/0026759
C.C: 737160	Agência: 3036
Contato telefônico: (54) 99675-6123	
Email: atalicitacoes.engenharia@gmail.com	
Identificação representante legal: Marlon de Paula	
RG: 6096694648 SSP/RS	CPF: 033.624.250-62

Lote	DESCRIÇÃO	QUANTIDADE	UNIDADE	R\$ GLOBAL
01	Contratação de empresa para execução em regime de empreitada integral, (material e mão de obra) destinada a construção de uma sala de multiuso com área de 104,24 m², no Centro Social da Floresta, localizada na rua Ivoti nº 59, Bairro Floresta, Município de Ibirubá/RS, de acordo com o Memorial Descritivo, Planilha Orçamentária e Cronogramas que fazem parte do Edital e em conformidade com o Plano de Ação: 09032024-071608 / 2024 / Programa: 09032024 / Emenda Parlamentar: 202428580010.	1	Conjunto	R\$ 270.000,00

Valor Global: R\$ 270.000,00 (Duzentos e setenta mil reais).

Validade da proposta: **60 (Sessenta) dias.**

Santa Bárbara do Sul/RS, 28 de agosto de 2025.

MARLON DE
PAULA
LTDA:4044317600
0132

Assinado de forma digital
por MARLON DE PAULA
LTDA:40443176000132
Dados: 2025.08.28
10:58:53 -03'00'

MARLON DE PAULA LTDA
CNPJ nº 40.443.176/0001-32
MARLON DE PAULA
PROPRIETÁRIO
RG: 6096694648

DENISE
IORA:84469
544949

Assinado de forma
digital por DENISE
IORA:84469544949
Dados: 2025.08.28
10:59:01 -03'00'

DENISE IORA
Responsável Técnica
Arquiteta e Urbanista
CAU: A145210-0

MARLON CONSTRUTORA

Endereço: Avenida número seis, nº 139 – Distrito Industrial II
Telefone de Contato: (55) 9 9155 4167
E-mail: marlynhodepaula07@gmail.com

Nº OPERAÇÃO		GESTOR	AÇÃO / MODALIDADE		OBJETO				
					CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA				
PROponente / Tomador			MUNICÍPIO / UF	LOCALIDADE / ENDEREÇO	APELIDO DO EMPREENDIMENTO				
MUNICÍPIO DE IBIRUBÁ			IBIRUBÁ/RS	RUA IVOTI, N° 59	CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA				
DATA BASE	DESON.	LOCALIDADE DO SINAPI	DESCRIÇÃO DO LOTE		BDI 1	BDI 2	BDI 3	BDI 4	BDI 5
abr-25	Não	Porto Alegre / RS	CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA		20,48%				

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (R\$)	Preço Total (R\$)
CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA									
1.			CONSTRUÇÃO DE SALA MULTIUSO NO CENTRO SOCIAL FLORESTA					-	270.000,00
1.1.			SERVIÇOS INICIAIS					-	19.439,90
1.1.0.1.	SINAPI	10777	LOCAÇÃO DE CONTAINER 2,30 X 4,30 M. ALT.: 2,50 M, PARA SANITÁRIO, COM 3 BACIAS, 4 CHUVEIROS, 1 LAVATÓRIO E 1 MICTÓRIO (NÃO INCLUI MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO)	MES	6,00	1.084,57	BDI 1	1.306,69	7.840,14
1.1.0.2.	Composição	001	ENTRADA DE ÁGUA PADRÃO CORSAN	UNIDADE	1,00	377,43	BDI 1	454,73	454,73
1.1.0.3.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO CASARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF. 03/2024	M	50,00	52,26	BDI 1	62,96	3.148,00
1.1.0.4.	Composição	003	RETRADA DE MOURÃO DE CONCRETO E TELA COM REAPROVEITAMENTO	M2	6,00	25,10	BDI 1	30,24	181,44
1.1.0.5.	SINAPI	98535	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF. 03/2024	UN	1,00	617,38	BDI 1	743,83	743,83
1.1.0.6.	SINAPI	98531	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF. 03/2024	UN	1,00	368,30	BDI 1	443,73	443,73
1.1.0.7.	SINAPI	98528	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,60 M. AF. 03/2024	UN	1,00	261,99	BDI 1	315,65	315,65
1.1.0.8.	SINAPI	98533	PODA EM ALTURA DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF. 03/2024	UN	9,00	106,37	BDI 1	128,15	1.153,35
1.1.0.9.	SINAPI	98529	CORTE RASO E RECORTE DE ÁRVORE COM DIÂMETRO DE TRONCO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF. 03/2024	UN	9,00	68,13	BDI 1	82,08	738,72
1.1.0.10.	SINAPI	98526	REMOÇÃO DE RAÍZES REMANESCENTES DE TRONCO DE ÁRVORE COM DIÂMETRO MAIOR OU IGUAL A 0,20 M E MENOR QUE 0,40 M. AF. 03/2024	UN	9,00	119,77	BDI 1	144,30	1.298,70
1.1.0.11.	SINAPI	103689	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF. 03/2022_PS	M2	6,48	399,84	BDI 1	481,73	3.121,61
1.2.			MOVIMENTO DE TERRA					-	8.944,99
1.2.0.1.	SINAPI	101134	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTERIAS (100HPLÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3, DMT ATÉ 200M. AF. 07/2020	M3	155,00	14,86	BDI 1	17,90	2.774,50
1.2.0.2.	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF. 07/2020	M3XKM	775,00	2,74	BDI 1	3,30	2.557,50
1.2.0.3.	SINAPI	96525	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS). AF. 01/2024	M3	14,64	50,47	BDI 1	60,81	890,26
1.2.0.4.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF. 08/2023	M3	87,83	25,73	BDI 1	31,00	2.722,73
1.3.			INFRAESTRUTURA					-	26.827,27
1.3.1.			SAPATAS PARA PILARES					-	3.303,60
1.3.1.1.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 5 CM. AF. 01/2024	M3	0,38	174,96	BDI 1	210,79	80,10
1.3.1.2.	SINAPI	96556	CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 01/2024	M3	6,14	824,16	BDI 1	992,95	6.096,71
1.3.1.3.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	175,83	13,23	BDI 1	15,94	2.802,73
1.3.1.4.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	14,85	18,36	BDI 1	22,12	324,06
1.3.2.			CONCRETO CICLOPICO					-	5.558,92
1.3.2.1.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLOPICO FCK = 15MPa; 30% PEDRA DE MAO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF. 05/2021	M3	8,50	542,82	BDI 1	653,99	5.558,92
1.3.3.			ALVENARIA DE EMBASAMENTO					-	2.824,33
1.3.3.1.	Composição	002	ALVENARIA EM TUILO CERÂMICO MACIO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESURA 20CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	14,76	158,82	BDI 1	191,35	2.824,33
1.3.4.			VIGA BALDRAME					-	8.140,42
1.3.4.1.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 01/2024	M2	29,53	55,70	BDI 1	67,11	1.981,76
1.3.4.2.	SINAPI	96555	CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 30 MPa, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 01/2024	M3	2,21	687,21	BDI 1	827,95	1.829,77
1.3.4.3.	SINAPI	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 5 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	50,00	18,36	BDI 1	22,12	1.108,00
1.3.4.4.	SINAPI	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF. 01/2024	KG	208,50	13,23	BDI 1	15,94	3.323,49
1.3.4.5.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSAO ASFALTICA, 2 DEMÃO. AF. 09/2023	M2	17,22	43,35	BDI 1	52,23	899,40
1.4.			SUPRAESTRUTURA					-	21.155,90
1.4.1.			PILARES					-	7.088,97
1.4.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PE-DIREITO SIMPLS, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	M2	26,14	85,50	BDI 1	103,01	2.692,68
1.4.1.2.	SINAPI	103672	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPa, COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 02/2022_PS	M3	1,96	606,26	BDI 1	730,42	1.431,62
1.4.1.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 08/2022	KG	177,39	10,59	BDI 1	12,76	2.263,50
1.4.1.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 08/2022	KG	44,21	13,16	BDI 1	15,86	701,17
1.4.2.			VIGA SUPERIOR					-	12.351,66
1.4.2.1.	SINAPI	92448	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FORMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM PONTELETE DE MADEIRA, PE-DIREITO SIMPLS, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF. 09/2020	M2	42,04	126,88	BDI 1	152,87	6.426,65
1.4.2.2.	SINAPI	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPa, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF. 02/2022_PS	M3	3,15	624,22	BDI 1	752,06	2.368,99
1.4.2.3.	SINAPI	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF. 08/2022	KG	190,20	10,59	BDI 1	12,76	2.426,95
1.4.2.4.	SINAPI	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-80 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF. 08/2022	KG	71,19	13,16	BDI 1	15,86	1.129,07
1.4.3.			VERGAS E CONTRAVERGAS					-	1.715,27
1.4.3.1.	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADE IN LOCO EM CONCRETO, ESPESURA DE 15" CM. AF. 03/2024	M	13,70	42,21	BDI 1	50,85	696,65
1.4.3.2.	SINAPI	105025	VERGA MOLDADE IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESURA DE 15" CM. AF. 03/2024	M	15,70	53,85	BDI 1	64,88	1.018,62
1.5.			ALVENARIA EM GERAL					-	11.660,70
1.5.0.1.	SINAPI	103324	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 14X19X39 CM (ESPESURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF. 12/2021	M2	116,93	66,61	BDI 1	80,25	9.383,63
1.5.0.2.	Composição	002	ALVENARIA EM TUILO CERÂMICO MACIO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESURA 20CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	11,90	158,82	BDI 1	191,35	2.277,07
1.6.			PAVIMENTAÇÃO					-	43.080,00
1.6.0.1.	SINAPI	104741	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM MINICARREGADEIRA, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF. 08/2023	M3	37,48	22,42	BDI 1	27,01	1.012,33
1.6.0.2.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESURA DE 5 CM. AF. 01/2024	M3	4,80	174,96	BDI 1	210,79	1.011,79
1.6.0.3.	SINAPI	96620	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIER. AF. 01/2024	M3	33,43	669,39	BDI 1	806,48	26.960,63
1.6.0.4.	SINAPI	87263	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF. 02/2023_PE	M2	88,97	113,92	BDI 1	137,25	12.211,13
1.6.0.5.	SINAPI	87261	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 60X80 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M². AF. 02/2023_PE	M2	7,69	134,54	BDI 1	162,09	1.246,47
1.6.0.6.	SINAPI	88650	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60CM. AF. 02/2023	M	45,00	11,76	BDI 1	14,17	637,65
1.7.			REVESTIMENTOS					-	28.631,33
1.7.0.1.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF. 10/2022	M2	269,65	7,68	BDI 1	9,25	2.494,26
1.7.0.2.	SINAPI	87775	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESURA DE 25 MM. AF. 08/2022	M2	269,65	49,59	BDI 1	59,75	16.111,59
1.7.0.3.	Composição	004	REBOCO ARGAMASSA FINA CLAR - 1:3 + 10% CL-5 MM	M2	243,85	25,29	BDI 1	30,47	7.430,11
1.7.0.4.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADA NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF. 02/2023_PE	M2	25,80	64,19	BDI 1	77,34	1.995,37
1.8.			PINTURA					-	6.416,14
1.8.0.1.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF. 04/2023	M2	269,65	3,45	BDI 1	4,16	1.121,74
1.8.0.2.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF. 04/2023	M2	269,65	12,30	BDI 1	14,82	3.996,21
1.8.0.3.	SINAPI	102197	PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUIDICO BRANCO EM MADEIRA. AF. 01/2021	M2	6,25	24,28	BDI 1	29,25	182,81
1.8.0.4.	SINAPI	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTETICO ACETINADO EM MADEIRA 2 DEMÃOS. AF. 01/2021	M2	6,25	15,32	BDI 1	18,46	115,38
1.9.			ESQUADRIAS E VIDROS					-	14.476,23
1.9.0.1.	SINAPI	94590	CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M	37,30	25,87	BDI 1	31,17	1.162,64
1.9.0.2.	SINAPI	94569	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 11/2024	M2	7,50	674,62	BDI 1	812,78	6.095,85
1.9.0.3.	SINAPI	91338	PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	M2	2,31	958,46	BDI 1	1.154,75	2.667,47
1.9.0.4.	SINAPI	100675	KIT DE PORTA-FRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	1,00	905,08	BDI 1	1.090,44	1.090,44
1.9.0.5.	SINAPI	100874	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 01/2020		2,00	362,47	BDI 1	436,70	873,40
1.9.0.6.	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF. 12/2019	UN	1,00	150,68	BDI 1	181,54	181,54

1.9.0.7.	SINAPI	90830	FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, INCLUSO EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	1,00	171,42	BDI 1	206,53	206,53
1.9.0.8.	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	10,50	127,64	BDI 1	153,78	1.614,69
1.9.0.9.	SINAPI	98689	SOLERA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020	M	4,66	103,96	BDI 1	125,25	553,67
1.10.			COBERTURA E DRENAGEM PLUVIAL						47.968,22
1.10.1.			COBERTURA			-		-	37.830,36
1.10.1.1.	Composição	005	ESTRUTURA TRELÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSOS PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	KG	344,53	15,08	BDI 1	18,17	6.260,11
1.10.1.2.	Composição	006	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS COM TELHA TERMOCOLÁSTICA INCLUSO ICAMENTO	M2	108,19	60,68	BDI 1	73,11	7.909,77
1.10.1.3.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO ICAMENTO. AF_07/2019	M2	108,19	56,38	BDI 1	67,93	7.349,35
1.10.1.4.	SINAPI	96486	FORRO EM REGUAS DE PVC, LISO, PARA AMBIENTES COMERCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA BIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M2	105,42	78,68	BDI 1	94,79	9.992,76
1.10.1.5.	SINAPI	96121	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM PERFIL METÁLICO E PLÁSTICO). AF_08/2023	M	58,80	12,49	BDI 1	15,05	884,94
1.10.1.6.	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	19,16	84,70	BDI 1	102,05	1.955,28
1.10.1.7.	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	23,00	49,91	BDI 1	60,13	1.382,99
1.10.1.8.	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO) CAPA EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	23,00	40,51	BDI 1	48,81	1.122,83
1.10.1.9.	Composição	016	TABEIRA DE MADEIRA, LEI, 1" QUALIDADE, 2,50 X 30,0 CM PARA TELHADO	M	19,16	33,47	BDI 1	40,32	772,53
1.10.2.			DRENAGEM			-		-	10.337,86
1.10.2.1.	SINAPI	102684	DRENO PROFUNDO (SEÇÃO 0,50 X 1,50 M), COM TUBO DE PEAD CORRUGADO PERFURADO, DN 100 MM, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	23,00	139,22	BDI 1	167,73	3.857,79
1.10.2.2.	SINAPIH	44507	MANTA TERMOPLÁSTICA PEAD, GEOMEMBRANA LISA, E = 1,00 MM (NBR 15352)	M2	48,00	28,34	BDI 1	34,14	1.570,44
1.10.2.3.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	25,00	29,19	BDI 1	35,17	879,25
1.10.2.4.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	3,06	79,90	BDI 1	96,26	294,58
1.10.2.5.	SINAPI	104737	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	M3	2,14	20,24	BDI 1	24,39	52,19
1.10.2.6.	SINAPI	89578	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	M	12,00	29,19	BDI 1	35,17	422,04
1.10.2.7.	SINAPI	89512	TUBO PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	M	15,00	44,25	BDI 1	53,31	799,65
1.10.2.8.	SINAPI	89585	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM CONDUTORES VERTICAIS DE ÁGUAS PLUVIAIS. AF_06/2022	UN	8,00	39,89	BDI 1	48,06	384,48
1.10.2.9.	SINAPI	89529	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	4,00	32,32	BDI 1	38,94	155,76
1.10.2.10.	SINAPI	89567	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 X 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO. AF_06/2022	UN	2,00	69,58	BDI 1	83,83	167,66
1.10.2.11.	SINAPI	99253	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETÂNGULAR EM ALVENARIA COM TUDOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	3,00	485,29	BDI 1	584,68	1.754,04
1.11.			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS			-		-	12.931,98
1.11.1.			INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS			-		-	1.958,45
1.11.1.1.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	25,00	11,56	BDI 1	13,93	348,25
1.11.1.2.	SINAPI	89362	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	20,00	8,86	BDI 1	10,67	213,40
1.11.1.3.	SINAPI	89528	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	5,00	4,04	BDI 1	4,87	24,35
1.11.1.4.	SINAPI	90373	JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X 1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	3,00	12,14	BDI 1	14,63	43,89
1.11.1.5.	SINAPI	89440	TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2,00	11,23	BDI 1	13,53	27,06
1.11.1.6.	SINAPI	90443	RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA RAMAIS DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS, DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	50,00	7,35	BDI 1	8,86	443,00
1.11.1.7.	SINAPI	90466	CHUMBAMENTO LINEAR EM ALVENARIA PARA RAMAIS DISTRIBUIÇÃO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS COM DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023	M	50,00	14,25	BDI 1	17,17	858,50
1.11.2.			INSTALAÇÕES SANITÁRIAS			-		-	3.775,07
1.11.2.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	1,00	19,83	BDI 1	23,85	23,85
1.11.2.2.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	11,00	24,73	BDI 1	29,79	327,69
1.11.2.3.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	17,00	34,45	BDI 1	41,51	705,67
1.11.2.4.	Composição	007	CURVA LONGA 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UNIDADE	1,00	13,76	BDI 1	16,58	16,58
1.11.2.5.	Composição	008	CURVA LONGA 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UNIDADE	5,00	19,72	BDI 1	23,76	118,80
1.11.2.6.	Composição	009	CURVA CURTA 90 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UNIDADE	10,00	17,80	BDI 1	21,45	214,50
1.11.2.7.	Composição	010	CURVA LONGA 45 GRAUS, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO	UNIDADE	4,00	59,02	BDI 1	71,11	284,44
1.11.2.8.	SINAPI	89825	TE, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO.	UN	1,00	15,19	BDI 1	18,30	18,30
1.11.2.9.	Composição	011	JUNÇÃO SIMPLES, PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100X50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO	UNIDADE	1,00	80,94	BDI 1	97,52	97,52
1.11.2.10.	SINAPI	104348	TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2023	UN	1,00	9,89	BDI 1	11,92	11,92
1.11.2.11.	SINAPI	89495	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAIS DE ENCAMINHAMENTO DE ÁGUA PLUVIAL. AF_06/2022	UN	1,00	16,05	BDI 1	19,34	19,34
1.11.2.12.	SINAPI	98102	CAIXA DE GORDURA SIMPLES, CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERIOR = 0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,4 M. AF_12/2020	UN	1,00	156,94	BDI 1	189,08	189,08
1.11.2.13.	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	497,24	BDI 1	599,07	599,07
1.11.2.14.	SINAPI	86942	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO TIPO GARRAFA EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	286,04	BDI 1	344,62	344,62
1.11.2.15.	SINAPI	86935	CUBA DE EMBUTIR DE AÇO INOXIDÁVEL MÉDIA, INCLUSO VÁLVULA TIPO AMERICANA EM METAL CROMADO E SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	2,00	314,75	BDI 1	379,21	758,42
1.11.2.16.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	37,74	BDI 1	45,47	45,47
1.11.3.			LOUÇAS E METAIS			-		-	6.298,46
1.11.3.1.	SINAPH	11777	TORNEIRA ELÉTRICA DE PAREDE, PLÁSTICA, BICA ALTA, PARA COZINHA, 5500 W (110/220 V)	UN	1,00	170,51	BDI 1	205,43	205,43
1.11.3.2.	Composição	012	BANCADA DE GRANITO CINZA POLIDO, DE 7,10 X 0,80 M, PARA PIA DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	1,00	3.286,40	BDI 1	3.959,45	3.959,45
1.11.3.3.	Composição	013	BARRA DE APOIO CURVA LATERAL, PARA LAVATÓRIO, 30 CM, EM AÇO INÓS POLIDO, FIXADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	UNIDADE	2,00	176,49	BDI 1	212,64	425,28
1.11.3.4.	SINAPI	100868	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	3,00	405,93	BDI 1	489,06	1.467,18
1.11.3.5.	SINAPH	37400	PAPELEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO	UN	1,00	40,87	BDI 1	49,00	49,00
1.11.3.6.	SINAPH	11758	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML	UN	2,00	39,06	BDI 1	47,06	94,12
1.11.3.7.	SINAPH	37401	TOALHEIRO PLÁSTICO TIPO DISPENSER PARA PAPEL TOALHA INTERFOLHADO	UN	2,00	40,87	BDI 1	49,00	98,00
1.12.			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS			-		-	9.004,77
1.12.0.1.	SINAPI	91834	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	115,00	17,95	BDI 1	21,63	2.487,45
1.12.0.2.	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	10,00	13,73	BDI 1	16,54	165,40
1.12.0.3.	SINAPI	91940	CAIXA RETÂNGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00	16,72	BDI 1	20,14	221,54
1.12.0.4.	SINAPI	91941	CAIXA RETÂNGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	10,66	BDI 1	12,84	64,20
1.12.0.5.	SINAPI	91936	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	11,00	16,46	BDI 1	19,83	218,13
1.12.0.6.	SINAPI	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	180,00	2,66	BDI 1	3,20	576,00
1.12.0.7.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	170,00	3,86	BDI 1	4,65	790,50
1.12.0.8.	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	91,00	5,95	BDI 1	7,17	652,47
1.12.0.9.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	25,00	8,30	BDI 1	10,00	250,00
1.12.0.10.	SINAPI	91932	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	10,00	14,83	BDI 1	17,87	178,70
1.12.0.11.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	28,93	BDI 1	34,85	69,70
1.12.0.12.	SINAPI	91967	INTERRUPTOR SIMPLES (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	59,46	BDI 1	71,64	71,64
1.12.0.13.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	30,39	BDI 1	36,61	183,05
1.12.0.14.	SINAPI	92004	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	5,00	54,29	BDI 1	65,41	327,05
1.12.0.15.	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	33,97	BDI 1	40,93	163,72
1.12.0.16.	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	43,24	BDI 1	52,10	156,30
1.12.0.17.	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TOFÁSCIO, PARA 12 DISJUNTORES DN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	1,00	366,41	BDI 1	441,45	441,45
1.12.0.18.	SINAPI	101893	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO NEMA, CORRENTE NOMINAL DE 10 ATÉ 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	6,00	74,28	BDI 1	89,49	536,94

1.12.0.19.	Composição	014	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE SOBREPOR, COM LED DE 20 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	UNIDADE	11,00	62,15	BDI 1	74,88	823,68
1.12.0.20.	SINAPI	95817	CONDULETE DE PVC, TIPO X, PARA ELETRODUTO DE PVC SOLDÁVEL DN 25 MM (3/4"). APARENTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_ 10/2022	UN	15,00	34,69	BDI 1	41,79	626,85
1.13.			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA			-		-	21.210,91
1.13.1.			PASSEIO			-		-	14.559,00
1.13.1.1.	SINAPI	101134	ESCAVAÇÃO HORIZONTAL, INCLUINDO CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM SOLO DE 1ª CATEGORIA COM TRATOR DE ESTEIRAS (100HP/LÂMINA: 2,19M3) E CAMINHÃO BASCULANTE DE 10M3. DMT ATÉ 200M. AF_ 07/2020	M3	21,11	14,86	BDI 1	17,90	377,87
1.13.1.2.	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_ 07/2020	M3XKM	105,55	2,74	BDI 1	3,30	348,32
1.13.1.3.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_ 09/2021	M2	140,74	0,64	BDI 1	0,77	108,37
1.13.1.4.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_ 01/2024	M3	7,04	174,96	BDI 1	210,79	1.483,96
1.13.1.5.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_ 08/2022	M3	14,07	722,09	BDI 1	869,97	12.240,48
1.13.2.			ESCALADA			-		-	6.851,91
1.13.2.1.	SINAPI	97625	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_ 09/2023	M3	5,25	51,59	BDI 1	62,16	326,34
1.13.2.2.	Composição	002	ALVENARIA EM TUVULO CERÂMICO MACIO 5X10X20CM 1 VEZ (ESPESSURA 20CM), ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA)	M2	4,80	158,82	BDI 1	191,35	918,48
1.13.2.3.	SINAPI	97084	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_ 09/2021	M2	52,36	0,64	BDI 1	0,77	40,32
1.13.2.4.	SINAPI	96622	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE "5 CM". AF_ 01/2024	M3	2,62	174,96	BDI 1	210,79	552,27
1.13.2.5.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_ 08/2022	M3	5,24	722,09	BDI 1	869,97	4.558,64
1.13.2.6.	SINAPI	87904	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO, ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_ 10/2022	M2	2,16	7,68	BDI 1	9,25	19,98
1.13.2.7.	SINAPI	87775	EMBOCO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_ 08/2022	M2	2,16	49,59	BDI 1	59,75	129,06
1.13.2.8.	Composição	004	REBOCO ARGAMASSA FINA CIAR - 1:3 + 10% CI - 5 MM	M2	2,16	25,29	BDI 1	30,47	65,82
1.13.2.9.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_ 04/2023	M2	2,16	3,45	BDI 1	4,16	8,99
1.13.2.10.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_ 04/2023	M2	2,16	12,30	BDI 1	14,82	32,01
1.14.			SERVIÇOS FINAIS			-		-	751,67
1.14.0.1.	SINAPI	99803	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO COM PANO UMIDO. AF_ 04/2019	M2	96,66	1,95	BDI 1	2,35	227,15
1.14.0.2.	SINAPI	100981	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3).	M3	12,00	8,89	BDI 1	10,71	128,52
1.14.0.3.	SINAPI	97914	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_ 07/2020	M3XKM	120,00	2,74	BDI 1	3,30	396,00

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

SANTA BÁRBARA DO SUL-RS
Local

quinta-feira, 28 de agosto de 2025
Data

MARLON DE PAULA
LTDA:40443176000
132

Assinado de forma digital
por MARLON DE PAULA
LTDA:40443176000132
Dados: 2025.08.28
11:13:57 -03'00'

MARLON DE PAULA
PROPRIETÁRIO
RG: 6096694648

DENISE
IORA:84469
544949

Assinado de forma
digital por DENISE
IORA:84469544949
Dados: 2025.08.28
11:14:08 -03'00'

DENISE IORA
ARQUITETA E URBANISTA
CAU: A145210-0